



D'acord amb la normativa de protecció i seguretat de dades de caràcter personal i les indicacions de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades de Catalunya ([APDCat](http://apdcat.cat)), les actes de la Junta de Govern Local són en extracte i no incorporen dades identificades o identificables. No obstant, es poden exercir els drets en matèria de dades de caràcter personal ([ARCO](http://arco.gub.cat)) que figuren a la Seu Electrònica o fer una consulta a [svc.protecciodedades@svc.cat](mailto:svc.protecciodedades@svc.cat)

## **ACTA ANONIMITZADA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 10 DE SETEMBRE DE 2025**

### **Identificació de la sessió**

Núm. JGL2025000030

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 10 de setembre de 2025

Hora d'inici: 14:27 h

Hora de fi: 14:32 h

Lloc: Sala de Juntres

Compareixen per a celebrar la sessió ordinària de Junta de Govern Local sota la presidència de l'Il·lm. Sr. Alcalde President

- Sr. Daniel Mauriz Vidal, Alcalde-President, Regidor de Governació i Hisenda. Grup Municipal JUNTS x SVC- CM.
- Sra. Carme Jiménez Fernández, 1ª Tinent d'Alcaldia, Regidora de Cultura, Via pública, Administració, Organització i Recursos Humans . Grup Municipal JUNTS x SVC- CM.
- Sra. Eulàlia Sardà i Bonvehí. 2ª Tinent d'Alcaldia, Regidora de Benestar Social, Gent Gran i Medi ambient. Grup Municipal JUNTS x SVC- CM.
- Sra. Esther Milán Sánchez , 3ª Tinent d'Alcaldia, Regidora de Participació ciutadana, Promoció Econòmica, Comerç i Turisme i Habitatge. Grup Municipal JUNTS x SVC- CM.
- Sr. Antoni Calveras Fugaroles 4ª Tinent d'Alcaldia. Regidor d'Urbanisme i Esports Grup Municipal JUNTS x SVC- CM.

A requeriment de l'Alcaldia, tal com preveu l'art. 113 del ROF, assisteixen a la sessió els regidors:

- Sr. Pau Polo i Gubianas , Regidor de Comunicació i Imatge, Joventut, Actes i Festes, Igualtat i Ciutadania i TIC. Grup Municipal JUNTS x SVC- CM.
- Sra. Isabel Molina i Martínez Regidora de Salut, Educació i Mobilitat. Grup Municipal JUNTS x SVC- CM.

Assisteix com a Secretari acumulat el Sr. Miquel Colom i Canal i com a Interventor accidental el Sr. Antoni Coll i Giménez

Una vegada comprovat el "quòrum" necessari, el Secretari de la Corporació, llegeix i passa a consideració de la Junta de Govern, els següents punts de l'ordre del dia:.

\*Tots els punt inclosos a l'ordre del dia han estat aprovats per Unanimitat dels assistents a la sessió (5 vots favorables).



D'acord amb la normativa de protecció i seguretat de dades de caràcter personal i les indicacions de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades de Catalunya ([APDCat](http://apdcat.cat)), les actes de la Junta de Govern Local són en extracte i no incorporen dades identificades o identificables. No obstant, es poden exercir els drets en matèria de dades de caràcter personal ([ARCO](mailto:arco@ajuntament.svc.cat)) que figuren a la Seu Electrònica o fer una consulta a [svc.protecciodedades@svc.cat](mailto:svc.protecciodedades@svc.cat)

## **1.- LECTURA I APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, DE LA MINUTA DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

### **1.1.- APROVACIÓ DE ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 3 DE SETEMBRE DE 2025**

## **2.- DESPATX D'OFICI**

No hi ha hagut cap intervenció en aquest punt.

## **3.- REGIDORIA DE BENESTAR SOCIAL, GENT GRAN I MEDI AMBIENT**

### **3.1.- Exp. X2025003632**

**APROVACIÓ DE L'INICI DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT D'ESPais VERDS, ARBRAT VIARI, CAMINS I SENDERS, SOLARS I TERRENYS, RIERES I TORRENTS I TERRENYS DE DIFÍCIL ACCÉS AL MUNICIPI DE SANT VICENÇ DE CASTELLET**

### **S'ACORDA:**

**PRIMER.- APROVAR** l'inici de l'expedient per a la contractació, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada del CONTRACTE DE SERVEIS PER A L'ADJUDICACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT D'ESPais VERDS, ARBRAT VIARI, CAMINS I SENDERS, SOLARS I TERRENYS, RIERES I TORRENTS I TERRENYS DE DIFÍCIL ACCÉS AL MUNICIPI DE SANT VICENÇ DE CASTELLET i aprovar la convocatòria de la seva licitació, i adjudicar-la per l'aplicació de més d'un criteri d'adjudicació, d'acord amb el que disposen els articles 145, 146, 156 a 158 i concordants de la LCSP.

**SEGON.- AUTORITZAR** la despesa pluriennal de quantitat per les tres anualitats de duració del contracte, amb un total amb IVA inclòs, de vuit-cents trenta-quatre mil set-cents un euros, amb un cèntims (834.701,01€) derivada d'aquesta contractació, que es farà efectiva amb càrrec a les aplicacions pressupostàries 13.171.227071, d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i amb la condició suspensiva que per a la despesa esmentada existeixi consignació adequada i suficient en els pressupostos corresponents

| ANY  | IMPORT      |
|------|-------------|
| 2025 | 43.372,28€  |
| 2026 | 278.233,67€ |
| 2027 | 278.233,67€ |
| 2028 | 231.861,39€ |

**TERCER.- APROVAR** els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte i el seu procés d'adjudicació mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada i tramitació ordinària, així com la Memòria justificativa de l'expedient.



D'acord amb la normativa de protecció i seguretat de dades de caràcter personal i les indicacions de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades de Catalunya ([APDCat](#)), les actes de la Junta de Govern Local són en extracte i no incorporen dades identificades o identificables. No obstant, es poden exercir els drets en matèria de dades de caràcter personal ([ARCO](#)) que figuren a la Seu Electrònica o fer una consulta a [svc.protecciodedades@svc.cat](mailto:svc.protecciodedades@svc.cat)

**QUART. DESIGNAR** com a persona responsable del contracte al Tècnic/a de Medi ambient o persona que exerceixi les seves funcions de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet, d'acord amb el que estableix l'article 62 de la LCSP.

**CINQUÈ. PUBLICAR** l'anunci de licitació al Diari Oficial de la Unió Europea i en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la LCSP.

**SISÈ. PUBLICAR** en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular la present resolució, la memòria justificativa, el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes estarà disponible el dia de publicació de l'anunci de licitació.

**SETÈ.- ESTABLIR** l'obligació de l'article 44 del Reial Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, disposa que el canvi de titularitat de l'empresa, centre de treball o d'unitat productiva autònoma no extingirà, per si mateix, la relació laboral quedant, el nou empresari, subrogat en els drets i obligacions laborals pel lot 1 Manteniment de zones verdes, jardineres, equipaments, terrenys i solars municipals d'acord amb l'annex 1 del PCAP amb concordança amb l'article 130 de la LCSP.

**VUITÈ FACULTAR** tan àmpliament com calgui en dret, a l'Il·lm. senyor l'Alcalde - President, o persona que legalment en substitueixi, o membre de la corporació en qui delegui, per la tramitació i execució dels precedents acords i per a l'efectivitat de la contractació acordada i en especial el dur a terme les convocatòries de la mesa de contractació i la esmena i aclariments que no representin un canvi substancial.

#### **4.- DONAR COMPTE DECRETS ([Enllaç al Portal de Transparència](#))**

Tot seguit es dona compte dels decrets, donant-se els assistents per assabentats.  
Del 29/08/2025 (2025LLDC000998) fins els 04-09/2025 (2025LLDC001021)

\*Es vota a favor la inclusió de tots el punts sobrevinguts a l'ordre del dia d'aquesta sessió per Unanimitat dels seus assistents (5 vots favorables).

#### **5.- TEMES SOBREVINGUTS**

##### **5.1.- REGIDORIA D'URBANISME**

**Exp. X2022005103**

**ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL PEL QUAL ES DISPOSA L'APROVACIÓ PRÈVIA DEL PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SÒL NO URBANITZABLE D'EDUCACIÓ EN EL LLEURE QUE ES VOL EXECUTAR A CAN SOLER DE LES TEULES AL POLÍGON 11, PARCEL·LA 5 I POLÍGON 12, PARCEL·LA 8 PRESENTADA PER LA FUNDACIÓ "CHIQUELLOS Y EN EL CAMPO" EN DATA 4 D'AGOST DE 2022**



D'acord amb la normativa de protecció i seguretat de dades de caràcter personal i les indicacions de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades de Catalunya ([APDCat](http://apdcat.cat)), les actes de la Junta de Govern Local són en extracte i no incorporen dades identificades o identificables. No obstant, es poden exercir els drets en matèria de dades de caràcter personal ([ARCO](mailto:ARCO)) que figuren a la Seu Electrònica o fer una consulta a [svc.protecciodedades@svc.cat](mailto:svc.protecciodedades@svc.cat)

### **S'ACORDA:**

**Primer) DISPOSAR L'APROVACIÓ PRÈVIA** del Projecte d'Actuació Específica en Sòl No Urbanitzable d'educació en el lleure que es vol executar a Can Soler de les Teules al Polígon 11, parcel·la 5 i Polígon 12, parcel·la 8 presentada per la Fundació "Chiquillos y en el Campo" en data 4 d'agost de 2022 sota la direcció tècnica de Isabel Chao Garcia, Arquitecta; Andrea E. Swiec Kaufmann, Arquitecta; Marina Sanahuja Beltran, Arquitecta i Marc Fando Morell, Arquitecte.

**Segon) DONAR TRASLLAT** d'aquesta resolució, acompanyada de l'expedient corresponent, a la Comissió Territorial d'Urbanisme que pertوقي per tal que:

- 1) Aprovi definitivament el projecte dins el termini de tres mesos.
- 2) Fixi les mesures correctores aplicables a fi d'evitar la degradació i la fragmentació d'espais agraris i de minorar els efectes de les edificacions, de llurs usos i accessos i dels serveis i les infraestructures associats sobre la qualitat del paisatge
- 3) Fixi les condicions de caràcter urbanístic que calgui assenyalant les garanties per al seu adequat compliment.

**Tercer) NOTIFICAR** la resolució presa als interessats amb indicació dels recursos que hi poden deduir.

## **5.2.- REGIDORIA HISENDA**

**Exp. X202500612**

### **CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB EL CLUB ESPORTIU FUTSAL VICENTÍ PER L'ANY 2025**

### **S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Concedir la subvenció directa al Club Esportiu Futsal Vicentí amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 15 341 489021 del vigent pressupost municipal, per un import de 4.950 € (QUATRE MIL NOU-CENTS CINQUANTA EUROS).

**SEGON.-** Fer efectiu el pagament de la bestreta del 75% de la subvenció, per import de 3.712,50 € (TRES MIL SET-CENTS DOTZE AMB CINQUANTA EUROS), d'acord amb el que s'estableix a les Bases d'Execució del Pressupost 2025.

**TERCER.-** Subministrar la informació sobre la concessió a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

**QUART.-** Notificar els precedents acords de forma reglamentària, tal i com prescriuen els articles 40 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.



D'acord amb la normativa de protecció i seguretat de dades de caràcter personal i les indicacions de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades de Catalunya ([APDCat](#)), les actes de la Junta de Govern Local són en extracte i no incorporen dades identificades o identificables. No obstant, es poden exercir els drets en matèria de dades de caràcter personal ([ARCO](#)) que figuren a la Seu Electrònica o fer una consulta a [svc.protecciodedades@svc.cat](mailto:svc.protecciodedades@svc.cat)

### 5.3.- REGIDORIA URBANISME

Exp. X2025001463

**ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PEL QUAL ES CONCEDEIX LA LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA REHABILITACIÓ PARCIAL DE LA COBERTA D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES, AL C. CREIXELL**

#### **S'ACORDA:**

**Primer) CONCEDIR** la llicència d'obres de rehabilitació parcial de la coberta d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres a finca del C. Creixell d'aquesta localitat, sens perjudici dels drets de tercers i amb plena salvaguarda del dret de propietat, així com sens perjudici de les altres autoritzacions que resultin preceptives d'acord amb la legislació local o sectorial aplicable, i de conformitat amb el que estableix la normativa assenyalada a la part expositiva dels presents acords. L'atorgament resta condicionat a l'acompliment de les condicions generals per a la concessió de llicències urbanístiques municipals, fixades per Acord del Ple de data 2 de febrer de 2000.

**Segon) APROVAR** la liquidació provisional, efectuada d'acord amb el que disposen les Ordenances Fiscals vigents, núm. 5 (Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres) i núm. 7 (Taxa per llicències urbanístiques), va ser ingressada al compte bancari de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet en data 17 de juliol de 2025:

| Concepte                                           | Tipus impositiu | TOTALS            |
|----------------------------------------------------|-----------------|-------------------|
| Taxa per obres majors (import mínim 237 €)         | 2%              |                   |
| Impost sobre construccions, instal·lacions i obres | 4%              |                   |
| <b>TOTAL</b>                                       |                 | <b>1.112,00 €</b> |

**Tercer) CONDICIONAR** la resolució adoptada al compliment de les següents condicions particulars, segons informe emès pels Serveis Tècnics Municipals de data 4 de juny de 2025:

- 1) Es concedeix un termini d'un any per a l'inici de les obres i de tres anys per a la seva finalització.
- 2) S'adverteix que les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar o finalitzar les obres, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que aquestes hagin estat iniciades o concloses.
- 3) D'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 7, reguladora de la taxa per llicències o comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, és obligatori dipositar una garantia per a la restitució del bé públic per un import de 620,00 €.



D'acord amb la normativa de protecció i seguretat de dades de caràcter personal i les indicacions de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades de Catalunya ([APDCat](#)), les actes de la Junta de Govern Local són en extracte i no incorporen dades identificades o identificables. No obstant, es poden exercir els drets en matèria de dades de caràcter personal ([ARCO](#)) que figuren a la Seu Electrònica o fer una consulta a [svc.protecciodedades@svc.cat](mailto:svc.protecciodedades@svc.cat)

- 4) Segons la mateixa ordenança, les garanties per restitució del bé públic es podran retornar un cop transcorreguts dos mesos des de la finalització de l'obra major, prèvia sol·licitud d'inspecció de primera utilització i ocupació.
- 5) Abans d'iniciar les obres, si s'escau, caldrà sol·licitar la corresponent llicència d'ocupació de via pública, indicant superfície (m²) i temps d'ocupació.
- 6) No s'acceptarà l'ús de maquinària pesant, limitant-se a vehicles de fins a 3,50 tones, excepte els camions-cuba destinats al formigonat. L'ús d'aquests darrers haurà de ser prèviament comunicat per escrit amb 48 hores d'antelació, a fi de comprovar possibles desperfectes a la via pública.
- 7) Durant l'execució de l'obra, caldrà mantenir el vial net de pols i restes, així com col·locar tanques de protecció i senyalització adequada per a vianants i vehicles.
- 8) S'haurà de presentar una còpia de l'acta d'inici d'obres i, a la finalització, una còpia del certificat final d'obres emès per la direcció facultativa. En cas que l'obra no requereixi direcció facultativa, aquestes còpies es podran substituir per la declaració responsable del titular de la llicència urbanística.
- 9) En cas de canvi de l'empresa constructora responsable, caldrà notificar-ho per escrit a l'Ajuntament i presentar la corresponent assegurança de responsabilitat civil en vigor.
- 10) D'acord amb l'art. 25 de la Normativa Urbanística del PGO, un cop finalitzades les obres, l'interessat haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, aportant certificació visada del facultatiu director d'obres i altra documentació complementària, per tal de realitzar la inspecció final. Es verificarà el compliment de la llicència atorgada i la reposició de possibles danys ocasionats a la via pública, serveis bàsics i altres béns, tant públics com privats.
- 11) Les llicències s'atorguen salvant els drets de propietat i sens perjudici de tercers, i no podran ser invocades per exonerar o reduir la responsabilitat civil o penal dels particulars en l'exercici de les activitats corresponents.
- 12) L'autorització municipal s'atorga sense perjudici d'altres autoritzacions concurrents que siguin necessàries per administracions sectorials o gestors d'altres infraestructures.

**Quart) DILIGENCIAR** el projecte que s'ha informat, que consta a l'expedient i per al qual s'atorga la llicència:

| Data Entrada | Nº Registre | Projecte/Document                                                   | CSV                                      |
|--------------|-------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 13-03-2025   | E2025003350 | 20250310<br>projectetecniccomplet2025030<br>8sddbfpdf_4385802_visat | 3ea03af3-1936-4e38-bfa2-<br>bf111d411e10 |



D'acord amb la normativa de protecció i seguretat de dades de caràcter personal i les indicacions de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades de Catalunya ([APDCat](http://apdcat.cat)), les actes de la Junta de Govern Local són en extracte i no incorporen dades identificades o identificables. No obstant, es poden exercir els drets en matèria de dades de caràcter personal ([ARCO](mailto:arco@ajuntament.svc.cat)) que figuren a la Seu Electrònica o fer una consulta a [svc.protecciodedades@svc.cat](mailto:svc.protecciodedades@svc.cat)

Cinquè) **NOTIFICAR-LO** als interessats amb indicació dels recursos que hi pot deduir.

#### **5.4.- REGIDORIA D'URBANISME**

**Exp. X2025004145**

**1ª CERTIFICACIÓ D'OBRA PROJECTE DE REFORMA DEL GIMNÀS, BANYS I VESTÍBUL DEL  
PAVELLÓ MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE CASTELLET  
Obres 1/2025**

#### **S'ACORDA:**

**PRIMER.- APROVAR** la **certificació d'Obres núm. 1**, a favor de l'adjudicatària, la mercantil INSTAL·LACIONS I SERVEIS ARTÉS EKOSOLAR, SL. amb CIF B66438110, corresponent al projecte de reforma del gimnàs, banys i vestíbul del Pavelló Municipal de Sant Vicenç de Castellet, per un import iva exclòs de vint-i-vuit mil nou-cents quinze euros amb vuitanta-cinc cèntims (28.915,85€), més sis mil setanta –dos euros amb trenta-tres cèntims (6.072,33€) en concepte d'IVA, essent l'import total iva inclòs de trenta –quatre mil nou-cents vuitanta-vuit euros amb divuit cèntims (34.988,18€), d'acord amb la certificació presentada i signada pels tècnics nomenats per l'execució de la susdita obra i l'informe favorable de data 12 d'agost de 2025.

**SEGON.- NOTIFICAR** els present acords de forma reglamentaria, tal com estableixen els articles 40 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

#### **5.5.- REGIDORIA DE RECURSOS HUMANS**

**Exp. X2025004434.**

**APROVACIÓ DE LES BASES I CONVOCATÒRIA PER PROVEIR, MITJANÇANT  
NOMENAMENT PROVISIONAL, EL LLOC DE TREBALL DE SECRETARI/ÀRIA DE  
L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE CASTELLET.**

#### **S'ACORDA:**

**PRIMER:** APROVAR les bases i la convocatòria per proveir, mitjançant nomenament provisional, el lloc de treball de Secretari/ària de Sant Vicenç de Castellet.

**SEGON:** DISPOSAR la publicació íntegra d'aquestes bases i de la corresponent convocatòria al tauler electrònic de la Corporació i la seva remissió al Col·legi de Secretaris, Interventors i Tresorers de l'Administració Local (CSITAL) per tal de donar el tràmit de publicitat de deu (10) dies hàbils, des de la publicació al tauler electrònic municipal, als efectes de què les persones interessades puguin presentar la seva sol·licitud per optar al procés de provisió.





D'acord amb la normativa de protecció i seguretat de dades de caràcter personal i les indicacions de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades de Catalunya ([APDCat](http://apdcat.cat)), les actes de la Junta de Govern Local són en extracte i no incorporen dades identificades o identificables. No obstant, es poden exercir els drets en matèria de dades de caràcter personal ([ARCO](http://arco.cat)) que figuren a la Seu Electrònica o fer una consulta a [svc.protecciodedades@svc.cat](mailto:svc.protecciodedades@svc.cat)

**TERCER:** Facultar al Departament de Recursos Humans de l'Ajuntament per a què dugui a terme les tramitacions oportunes, per al desenvolupament d'aquest procés de provisió del lloc de treball.

**QUART:** Carregar les despeses corresponents a aquest procés selectiu a la partida corresponent del vigent pressupost municipal.

**CINQUÈ:** NOTIFICAR els presents acords segons el que estableix l'article 40 i següents de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

## **6.- PRECS I PREGUNTES**

No hi ha hagut ni precs ni preguntes.

I no havent-hi altres temes a tractar, la Presidència aixeca la reunió de tot el qual s'estén la present acta que signa l' Il·lm. Alcalde juntament amb mi, el Secretari Acumulat, que certifico

Vist-i-plau

**L' ALCALDE- PRESIDENT**

**EL SECRETARI ACUMULAT**