



ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 29 DE GENER DE 2025

Identificació de la sessió:

Núm. PLE2025000001

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 29 de gener de 2025

Hora d'inici: 19:30 h

Hora de fi: 20:48 h

Lloc: Sala de Plens

<https://www.youtube.com/watch?v= CKJSDUwY4s&t=3s>

Compareixen per a celebrar la sessió ordinària de PLE de l'Ajuntament de 29 de gener de 2025 sota la presidència de l'Il·lm. Sr. Alcalde President:

- Sr. Daniel Mauriz Vidal, Alcalde-President, Regidor de Governació i Hisenda. Grup Municipal JUNTS x SVC- CM.
- Sra. Carme Jiménez Fernández, 1^a Tinent d'Alcaldia, Regidora de Cultura, Via pública, Administració, Organització i Recursos Humans . Grup Municipal JUNTS x SVC- CM.
- Sra. Eulàlia Sardà i Bonvehí. 2^a Tinent d'Alcaldia, Regidora de Benestar Social, Gent Gran i Medi ambient. Portaveu Grup Municipal JUNTS x SVC- CM.
- Sra. Esther Milán Sánchez , 3^a Tinent d'Alcaldia, Regidora de Participació ciutadana, Promoció Econòmica, Comerç i Turisme i Habitatge. Grup Municipal JUNTS x SVC- CM.
- Sr. Antoni Calveras Fugaroles 4rt. Tinent d'Alcaldia. Regidor d'Urbanisme i Esports Grup Municipal JUNTS x SVC- CM.
- Sr. Pau Polo i Gubianas , Regidor de Comunicació i Imatge, Joventut, Actes i Festes, Igualtat i Ciutadania i TIC. Grup Municipal JUNTS x SVC- CM.
- Sra. Isabel Molina i Martínez Regidora de Salut, Educació i Mobilitat. Grup Municipal JUNTS x SVC- CM.
- Sr. Jordi Palma i Sánchez. Portaveu Grup Municipal ERC-AM
- Sra. Sílvia Oliveras i Giralt. Grup Municipal ERC-AM
- Sra. Laura de Diego i Pintado. Grup Municipal ERC-AM
- Sr. Jordi Bacardit i Gordo. Portaveu Grup Municipal SV SOU VOSALTRES
- Sra. Isabel Pérez i Estrada. Portaveu Grup Municipal PSC-CP

Assisteix com a Secretari Acumulat el Sr. Miquel Colom i Canal i com a Interventor accidental el Sr. Antoni Coll i Giménez

Ha excusat la seva presència:

- Sra. Raquel Castro i Arias. Grup Municipal SV SOU VOSALTRES

Un cop el Secretari ha comprovat l'existència del quòrum que cal perquè es pugui iniciar la sessió, es comencen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.



Ordre del dia

1. LECTURA I APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, DE LA MINUTA DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR	
1.1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 27 DE NOVEMBRE DE 2024	2
2. DESPATX D'OFICI	
3. ALCALDIA- PRESIDÈNCIA	
3.1. PRESA DE CONEIXEMENT PER PART DEL PLE DE LA CORPORACIÓ DE LA RENÚNCIA DEL SRA. RAQUEL CASTRO ARIAS.....	3
4.- DONAR COMPTE DECRETS	4
5. MOCIONS	
6. TEMES SOBREVINGUTS	
6.1. ADHESIÓ A L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT D'EQUIPS D'IMPRESSIÓ I DE MULTIFUNCIÓ EN LES MODALITATS DE COMPRA I ARRENDAMENT, AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA (Exp. 2023.05).....	5
6.2. MOCIÓ PER A LA GARANTIA DEL DRET A L'HABITATGE PRESENTADA PER ERC 10	
6.3. APROVACIÓ DEL PLA ANUAL DE CONTRACTACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE CASTELLET 2025.....	21
6.4. APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER BISBE PERELLÓ, TRAM COMPRÈS ENTRE EL PASSEIG DE LA PAU I EL CARRER SANT JOAN DE DALT	32
6.5. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDIT PER IMPORT DE 26.940,57 € CORRESPONENT A LES RELACIONS DE FACTURES	35
7.- PRECS I PREGUNTES	37

El Sr. Alcalde obre la sessió de Ple ordinari de 29 de gener de 2025.

1.- LECTURA I APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, DE LA MINUTA DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

1.1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 27 DE NOVEMBRE DE 2024

Passat aquest punt a votació es aprovat per Majoria Absoluta dels seus assistents.

A favor: (9)

Sr. Daniel Mauriz Vidal, Alcalde-President. JUNTS xSVC CM.

Sra. Carme Jiménez Fernández, primera Tinent d'Alcaldia, JUNTS xSVC CM.

Sra. Eulàlia Sardà i Bonvehí, segona Tinent d'Alcaldia. JUNTS xSVC CM.

Sra. Esther Milán Sánchez tercera Tinent d'Alcaldia JUNTS xSVC CM.

Sr. Antoni Calveras Fugaroles quart Tinent d'Alcaldia JUNTS xSVC CM.

Sr. Pau Polo i Gubianas JUNTS xSVC CM.

Sra. Isabel Molina i Martínez JUNTS xSVC CM.



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

Sr. Jordi Bacardit i Gordo. SV SOU VOSALTRES
Sra. Isabel Pérez i Estrada. PSC-CP

Abstenció (3)

Sr. Jordi Palma i Sánchez. ERC-AM
Sra. Sílvia Oliveras i Giralt. ERC-AM
Sra. Laura de Diego i Pintado. ERC-AM

2.- DESPATX D'OFICI

No hi ha hagut intervencions en aquest punt.

3.- ALCALDIA - PRESIDÈNCIA

3.1.- Expedient X2025000254

PRESA DE CONEIXEMENT PER PART DEL PLE DE LA CORPORACIÓ DE LA RENÚNCIA DEL SRA. RAQUEL CASTRO ARIAS

Vist l'escrit de renúncia al càrrec de Regidora subscrit per la Sra. Raquel Castro Arias, presentat per registre d'entrada amb el núm. E2025000481 data 14 de gener de 2025.

Atès que la Sra. Raquel Castro Arias, Regidora d'aquest Ajuntament, prengué possessió d'aquest càrrec el dia 17 de juny de 2023, amb posterioritat a les darreres eleccions locals celebrades el dia 28 de maig de 2023.

En compliment dels articles 9.4 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals i 182 de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del Règim Electoral General,

ACORD

PRIMER.- Prendre coneixement de la renúncia al càrrec de la Regidora de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet presentada per la Sra. Raquel Castro Arias amb efectes 13 de gener de 2025 d'acord amb la seva petició de data 14 de gener de 2025 amb registre d'entrada RE 2025000481.

SEGON.- Remetre certificació d'aquest acord a la Junta Electoral Central juntament amb la còpia de l'escrit de renúncia, i indicació de la persona a la qual correspon cobrir la vacant, que a judici d'aquesta Corporació és el Sr. Joaquim Bundó Corral, per ser aquesta la següent candidata a la llista de Sant Vicenç Sou Vosaltres. Així mateix, es sol·licita a la Junta que remeti la corresponent credencial perquè pugui prendre possessió del seu càrrec.

Té la paraula el portaveu del grup municipal de Sant Vicenç Sou Vosaltres.

Sr. Jordi Bacardit:

"Bona tarda a tothom.

Excusar la presència de la Raquel, ha començat a treballar a l'Ajuntament de Sant Fruitós i per tant avui no podia estar entre nosaltres.

M'ha demanat que us agrais aquest temps, el tracte que havia tingut aquí en aquest Ajuntament, i com a Regidora .

I bé que el futur mai se sap on acabarem. Només això, gràcies."

A continuació intervé el portaveu de Esquerra Republicana.

Document signat electrònicament. Codi Segur de Verificació (CSV): f3e7010a-76c9-4bc0-950a-2e227e0765d3
Autenticitat verificable a <https://www.svc.cat/seu/validador-documents/>



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

Sr. Jordi Palma:

“Bon vespre a tothom.

Bàsicament ens costa que és per motius laborals, com deia ara el regidor, mostrar-li el nostre agraïment, i desitjar-li molta sort. Gràcies.”

A continuació té la paraula la portaveu de Junts per Sant Vicenç.

Sra. Eulàlia Sardà:

“Gràcies Alcalde.

Bona nit a tothom.

Des del grup de Junts també volem doncs traslladar l'agraïment sincer per tota aquesta tasca aportada fins a dia d'avui. I que sobretot tingui unes bones jornades amb èxit. Moltes gràcies i bona nit.”

Sr. Daniel Mauriz:

“Be, jo també reitero doncs la felicitació per tota la tasca feta, i l'enhorabona pel compromís i per a tot el que ha pogut aportar a Sant Vicenç de Castellet. Gràcies.”

Passat aquest punt és Donar compte als assistents no sent susceptible de votació.

4.- DONAR COMPTE DECRETS [Enllaç Portal Transparència](#)

Tot seguit es dona compte dels decrets, donant-se els assistents per assabentats.

Del 13/12/2024 (2024LLDC001562)

Fins el 23/01/2025 (2025LLDC000068)

El Portaveu d'ERC, demana la paraula.

Sr. Jordi Palma:

“Gràcies Alcalde. Be, en tot cas ens agradaria intervenir per demanar la informació sobre un decret que els hem revisat. Es tracta del decret 2025LLDC000048, que es de data de 20 de gener, i el títol del decret és de «Renúncia al recurs concedit per la Diputació de Barcelona, corresponent al Catàleg de Serveis de l'any 2024, en el marc del Pla "Xarxa de Governos Locals 2024-2027", en relació al recurs econòmic: Pla de Seguretat Local». És un ajut econòmic per un important de vuit mil quatre-cents euros (8.400€), i en tot cas volíem demanar explicacions sobre aquest decret, i també fer un comentari a sobre aquest decret, tenint en compte que tenim un assessor de seguretat que cobra molts diners, més de 90.000 euros. Se'ns fa difícil entendre que no haguem pogut realitzar la contractació, tal com diu el propi decret, i cito textualment: «*Considerant que l'ajuntament de Sant Vicent de Castellet, finalment no ha pogut iniciar la contractació del servei per la realització d'un pla local de seguretat i pel qual s'ha de procedir al desistiment del recurs [...]*» ens agradaria que ens donessin explicacions perquè l'ajuntament perd 8.400 euros d'un recurs per poder fer aquest pla local de seguretat. Gràcies.”

Sr. Daniel Mauriz:

“Si en primer lloc que el director de Seguretat, que és l'assessor en seguretat, no cobra 90.000€, en cobra 75.000. El cost empresa són 90 però el seu sou és de 75, com així es va aprovar per Ple en el juliol del 23.

En segon lloc, s'ha desestimat aquesta contractació perquè el cap de la policia local i jo mateix doncs hem decidit que ho posposem fins a un nou moment. No descartem pas que aquest pla de seguretat es pugui implementar. Però ara mateix no era prioritari. Tenim d'altres prioritats ha atendre, i és per això doncs que hem renunciat a aquesta subvenció.”

Document signat electrònicament. Codi Segur de Verificació (CSV): f3e7010a-76c9-4bc0-950a-2e227e0765d3
Autenticitat verificable a <https://www.svc.cat/seu/validador-documents/>



5.- MOCIONS

El Sr. Alcalde manifesta que no s'ha presentat cap moció en temps i forma però que hi ha una la punt de sobrevinguts.

6.- TEMES SOBREVINGUTS

Es vota la inclusió del punt 6.1. a l'ordre del dia per Unanimitat dels seus assistents.

A favor: (12)

Sr. Daniel Mauriz Vidal, Alcalde-President. JUNTS xSVC CM.
Sra. Carme Jiménez Fernández, primera Tinent d'Alcaldia, JUNTS xSVC CM.
Sra. Eulàlia Sardà i Bonvehí, segona Tinent d'Alcaldia. JUNTS xSVC CM.
Sra. Esther Milán Sánchez tercera Tinent d'Alcaldia JUNTS xSVC CM.
Sr. Antoni Calveras Fugaroles quart Tinent d'Alcaldia JUNTS xSVC CM.
Sr. Pau Polo i Gubianas JUNTS xSVC CM.
Sra. Isabel Molina i Martínez JUNTS xSVC CM.
Sr. Jordi Palma i Sánchez. ERC-AM
Sra. Silvia Oliveras i Giralt. ERC-AM
Sra. Laura de Diego i Pintado. ERC-AM
Sr. Jordi Bacardit i Gordo. SV SOU VOSALTRES
Sra. Isabel Pérez i Estrada. PSC-CP

6.1.- REGIDORIA D'HISENDA

Expedient X2024006186

ADHESIÓ A L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT D'EQUIPS D'IMPRESSIÓ I DE MULTIFUNCIÓ EN LES MODALITATS DE COMPRA I ARRENDAMENT, AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA (Exp. 2023.05)

ANTECEDENTS

- 1.- L'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet, en data 2 d'octubre de 2019, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'ACM porta a termes, conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local.
- 2.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'Àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.
- 3.- D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2023/68, de data 28 de juliol de 2023 i publicats al Perfil de contractant de l'entitat, la Comissió Executiva, en la seva sessió ordinària, de data 16 de gener de 2024, va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament d'equips d'impressió i de multifunció, en les modalitats de compra i arrendament, amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori:



Lot 01: Impressora làser departamental

- 1- SISTEMES D'ORGANITZACIÓ S.A.
- 2- SERVICIOS MICROINFORMATICA S.A.
- 3- SISTEMAS DIGITALES CORPORATE S.L.
- 4- RICOH ESPAÑA S.L.U.
- 5- GENERAL MACHINES TECHNOLOGY S.L.
- 6- LYRECO ESPAÑA S.A.

Lot 02: Multifunció làser

- 1- SISTEMES D'ORGANITZACIÓ S.A.
- 2- SISTEMAS DIGITALES CORPORATE S.L.
- 3- RICOH ESPAÑA S.L.U.
- 4- COREMOSA
- 5- SEIDOR SOLUTIONS S.L.
- 6- KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS S.A.

Lot 03: Multifunció làser professional

- 1- SISTEMES D'ORGANITZACIÓ S.A.
- 2- COREMOSA
- 3- SISTEMAS DIGITALES CORPORATE S.L.
- 4- SEIDOR SOLUTIONS, S.L.
- 5- XEROX ESPAÑA S.A.U.
- 6- KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS S.A.

Lot 04: Impressora i multifunció tinta departamental

- 1- SISTEMES D'ORGANITZACIÓ S.A.
- 2- COREMOSA
- 3- SERVICIOS MICROINFORMATICA S.A.

Lot 05: Impressora plòter

- 1- SISTEMES D'ORGANITZACIÓ S.A.
- 2- SERVICIOS MICROINFORMATICA S.A.

Lot 06: Equips remanufacturats bàsics

- 1- SERVICIOS MICROINFORMATICA S.A.
- 2- GENERAL MACHINES TECHNOLOGY S.L.
- 3- RICOH ESPAÑA S.L.U

Lot 07: Equips remanufacturats bàsics

- 1- SERVICIOS MICROINFORMATICA S.A.
- 2- GENERAL MACHINES TECHNOLOGY S.L.
- 3- CANON ESPAÑA S.A.U.



Lot 08: Equips remanufacturats capacitat alta

- 1- GENERAL MACHINES TECHNOLOGY S.L.
- 2- SERVICIOS MICROINFORMATICA S.A.
- 3- RICOH ESPAÑA S.L.U.

3.- En data 1 de març de 2024 es va procedir a la formalització dels pertinents contractes administratius de l'Acord marc.

4.- En data 2 de juliol de 2024, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar la cessió definitiva de l'adjudicació de l'Acord marc de subministrament d'equips d'impressió i de multifunció amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.05), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de juny de 2024. Es procedeix a la formalització.

5.- En data 16 de gener de 2025, el tècnic d'informàtica emet informe favorable sobre la necessitat i idoneïtat de procedir a l'adhesió a l'acord marc de subministrament d'equips d'impressió i de multifunció en la modalitat d'arrendament, i que consta dins l'expedient.

FONAMENTS DE DRET

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL, respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de subministrament d'equips d'impressió i de multifunció, en les modalitats de compra i arrendament, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.05), aprovats per la Resolució de Presidència núm. 2023/68 del CCDL, de data 28 de juliol, i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

Considerant el decret l'Alcaldia-Presidència núm. 874, del 26 de juny del 2023 de delegació de competències de l'Alcaldia en els Regidors i Regidores.

Per tot això, d'acord als antecedents abans esmentats i als fonaments de dret assenyalats anteriorment,

S'ACORDA:

Primer.- Aprovar l'adhesió de l'ajuntament de Sant Vicenç de Castellet a l'Acord marc de subministrament d'equips d'impressió i de multifunció en les modalitats de compra i arrendament, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.05).

Segon.- Aprovar la contractació a l'empresa adjudicatària Sistemes d'Organització, SA (CIF A08588170) dels bens següents, i per un termini de 60 mesos, a iniciar a partir del dia 29 de gener de 2025, i d'acord amb el pressupost que consta a l'expedient:

MODALITAT D'ARRENDAMENT	Quota mensual	Unitats	Preu total MENSUAL sense IVA
-------------------------	---------------	---------	------------------------------



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

Lot 1 – Impressora làser departamental			
Prestació 1.- Impressora làser departamental, B/N A4	4,25 €	1	4,25 €
Compensació petjada de carboni	2,00 €	1	2,00 €
Manteniment negre: 0,0100€			
Prestació 3.- Impressora làser departamental d'alta capacitat, B/N A4	6,00 €	1	6,00 €
Compensació petjada de carboni	2,00 €	1	2,00 €
Manteniment negre: 00,75 €			
Lot 2 – Multifunció làser			
Prestació 6.- Multifunció làser base, Color A4	12,67 €	1	12,67 €
Compensació petjada de carboni	2,00 €	1	2,00 €
Manteniment negre: 0,0060 €			
Manteniment color: 0,0600 €			
Prestació 7.- Multifunció làser base, Color A3	30,42 €	3	91,26 €
Compensació petjada de carboni	2,00 €	3	6,00 €
Manteniment negre: 0,0050€			
Manteniment color: 0,0500 €			
Prestació 9.- Multifunció làser de mitja capacitat A, Color A3	43,00 €	4	172,00 €
Compensació petjada de carboni	2,00 €	4	8,00 €
Fax P7, P8, P9, P10, P11, P12 (7ZA08A)	4,00 €	1	4,00 €
Manteniment negre: 0,0040€			
Prestació 10.- Multifunció làser de mitja capacitat B, Color A3	48,00 €	5	240,00 €
Compensació petjada de carboni	2,00€	5	10,00 €
Tarifa plana Pack 12 hores servei tècnic	12,50 €	1	12,50 €
Manteniment negre: 0,0035 €			
Manteniment color: 0,0300 €			
Prestació 11.- Multifunció làser d'alta capacitat, Color A3	83,00 €	2	166,00 €
Compensació petjada de carboni	2,00 €	2	4,00 €
Manteniment negre: 0,0030 €			
Manteniment color: 0,0300 €			
Base Imposable			742,68 €
21% IVA			155,96 €
IMPORT TOTAL AMB IVA			898,64 €

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa d'aquesta contractació, per un **import anual de 10.783,68 €**, resultant una despesa total, corresponent als 60 mesos de contracte d'arrendament, de 53.918,40 € (IVA inclòs), que anirà a càrrec del pressupost de l'ajuntament de Sant Vicenç de Castellet dels exercicis 2025, 2026, 2027, 2028 i 2029, sota la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per atendre les obligacions que es derivin d'aquest contracte en l'exercici corresponent, essent la partida per a l'exercici 2025 la número 12.920.203010, en quant al servei del lloguer mensual, i la número 12.920.213040, en quant a manteniment d'equipament d'oficina.

El cost de la despesa del lloguer de maquinària serà plurianual quedant desglossat de la següent manera:

LLOGUER 2025: 10.783,68 €
LLOGUER 2026: 10.783,68 €
LLOGUER 2027: 10.783,68 €
LLOGUER 2028: 10.783,68 €
LLOGUER 2029: 10.783,68 €

Quart.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària Sistemes d'Organització, SA, i a l'ACM, així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Document signat electrònicament. Codi Segur de Verificació (CSV): f3e7010a-76c9-4bc0-950a-2e227e0765d3
Autenticitat verificable a <https://www.svc.cat/seu/validador-documents/>



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

En aquest moment defensarà aquesta adhesió el Regidor de TIC.

Sr. Pau Polo:

“Bona nit. Gràcies Alcalde.

Be, bàsicament renovem la nostra adhesió a l'acord marc de l'Associació Catalana del Municipis pel rentin de les impressores i multi funcions dels equipaments municipals de Sant Vicenç, que ha caducat i l'ampliem durant cinc anys més.

Sr. Jordi Palma:

“Només una pregunta, entenem que els impostos només corresponen al lloguer és a dir al rentin de les màquines de les impressores, i que després a part hi es el cost de cada impressió. És a dir, que es paga per cada còpia que s'imprimeix? O en tot cas no hem sapigut veure el cost del que ens costa llavors la impressió. I també el motiu pel qual es licita 5 anys, que potser ens sembla com una mica excessiu, però en tot cas suposo que algun motiu hi deu haver.”

Sr. Pau Polo:

“Sí en principi el tema dels *plotters* i la tinta, al ser material fungible va per una altra banda. Per tant no entraria aquí dins, juraria, ara mateix a no ho tinc al 100% segur, però juraria és així.

I per altra banda el lloguer es fa per cinc anys perquè és el que ens permet, i tenint en compte com estan pujant els preus creiem que al final com que es renova pràcticament tot el parc d'impressores, doncs als cinc anys és més o menys el que es tarda en amortitzar-ho i envellir, i d'aquesta manera doncs ens assegurem que mantenim aquest preu durant els propers anys.”

El **Sr. Palma** demana la paraula:

“Bàsicament era això, que hem vist que el cost s'ha incrementat considerablement i llavors entenem que aquest sigui el motiu.

Llavors ens agradaria fer una proposta, perquè sí que és veritat que considerem que a l'era que estem, creiem que s'imprimeix massa, creiem que ja fa temps que es treballa per reduir les impressions. Però en tot cas els hi oferim la proposta de crear un pla a dintre l'ajuntament per reduir les impressions que es fan, tenint en compte el cost que és evident i elevat, però també el cost medi ambiental que suposa imprimir tan en paper. Tenint en compte que tenim un gestor d'expedients etc, etc, i també tenint en compte que no és fàcil eh!, per tant és una proposta en positiu de fer un pla de millora.”

Sr. Pau Polo:

“Si de fet és una cosa que estem acabant de valorar, s'està imprimint bastant menys que abans, tenint en compte que al final tothom treballa amb ordinadors, amb mòbils i amb diferents dispositius també electrònics i digitals. Però al final enviem coses que al final s'han de donar a diferents ciutadans, es treballa amb moltes entitats que al final no poden accedir a dins el programari de l'Ajuntament, i per tant hi ha algunes impressions que segueixen sent necessàries. Però és això, la idea és que a poc a poc també es baixi imprimir cada cop menys.”

Sr. Jordi Palma:

“Gràcies.”

Passat aquest punt a votació es aprovat per Unanimitat dels seus assistents.

A favor: (12)

Sr. Daniel Mauriz Vidal, Alcalde-President. JUNTS xSVC CM.

Document signat electrònicament. Codi Segur de Verificació (CSV): f3e7010a-76c9-4bc0-950a-2e227e0765d3
Autenticitat verificable a <https://www.svc.cat/seu/validador-documents/>



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

Sra. Carme Jiménez Fernández, primera Tinent d'Alcaldia, JUNTS xSVC CM.
Sra. Eulàlia Sardà i Bonvehí, segona Tinent d'Alcaldia. JUNTS xSVC CM.
Sra. Esther Milán Sánchez tercera Tinent d'Alcaldia JUNTS xSVC CM.
Sr. Antoni Calveras Fugaroles quart Tinent d'Alcaldia JUNTS xSVC CM.
Sr. Pau Polo i Gubianas JUNTS xSVC CM.
Sra. Isabel Molina i Martínez JUNTS xSVC CM.
Sr. Jordi Palma i Sánchez. ERC-AM
Sra. Sílvia Oliveras i Giralt. ERC-AM
Sra. Laura de Diego i Pintado. ERC-AM
Sr. Jordi Bacardit i Gordo. SV SOU VOSALTRES
Sra. Isabel Pérez i Estrada. PSC-CP

Es vota la inclusió del punt 6.2. a l'ordre del dia per Unanimitat dels seus assistents.

A favor: (12)

Sr. Daniel Mauriz Vidal, Alcalde-President. JUNTS xSVC CM.
Sra. Carme Jiménez Fernández, primera Tinent d'Alcaldia, JUNTS xSVC CM.
Sra. Eulàlia Sardà i Bonvehí, segona Tinent d'Alcaldia. JUNTS xSVC CM.
Sra. Esther Milán Sánchez tercera Tinent d'Alcaldia JUNTS xSVC CM.
Sr. Antoni Calveras Fugaroles quart Tinent d'Alcaldia JUNTS xSVC CM.
Sr. Pau Polo i Gubianas JUNTS xSVC CM.
Sra. Isabel Molina i Martínez JUNTS xSVC CM.
Sr. Jordi Palma i Sánchez. ERC-AM
Sra. Sílvia Oliveras i Giralt. ERC-AM
Sra. Laura de Diego i Pintado. ERC-AM
Sr. Jordi Bacardit i Gordo. SV SOU VOSALTRES
Sra. Isabel Pérez i Estrada. PSC-CP

6.2.- MOCIÓ

Expedient X2025000479

MOCIÓ PER A LA GARANTIA DEL DRET A L'HABITATGE PRESENTADA PER ERC

L'accés a l'habitatge al nostre municipi és un dels problemes estructurals que més afecta la joventut, però també i cada vegada més a les persones grans que viuen en lloguer, i al conjunt de la classe treballadora. Des de la crisi del 2008 s'ha vulnerat de manera constant el dret a l'habitatge degut a la manca d'una política d'accés a l'habitatge públic a preu regulat i un mercat marcat per l'especulació immobiliària, en les múltiples formulacions d'accés.

Mentre a la resta d'Europa ja fa anys que es van començar a implementar polítiques d'habitatge i lloguer social assolint més d'un 15% de lloguer social de mitjana, a Catalunya només ho són el 1,5% dels habitatges. Un percentatge molt semblant al de la mitjana de l'estat Espanyol.

Cal assolir nivells similars als de la mitjana Europea en quant a percentatge d'habitatges socials de lloguer per tal d'esmoreir les ineficiències del mercat lliure i adequar els preus de l'oferta a les capacitats reals de la població.

A Sant Vicenç de Castellet, com en altres municipis, es dona la paradoxa que la falta d'habitatge a preus assequibles coincideix amb el gran número d'habitatges buits, que no estan en el mercat de venda o lloguer, cosa que també provoca especulació, preus alts i activitats mafioses al voltant de l'ocupació il·legal. Més la manca d'habitatge social i/o disponible per a emergències habitacionals, de manera que no es pot donar resposta immediata a situacions de desnonaments amb menors vulnerables, com ha passat i es preveu que passi a la nostra localitat.



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

Més enllà de les poques competències municipals en matèria d'habitatge, és evident que l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet ha de desenvolupar polítiques públiques que han d'anar dirigides a garantir el dret a un habitatge dignes, i també ha d'instar a les administracions superiors a que ho vetllin i ho planifiquin.

Tenint en compte tot això, es proposa d'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Promoure i redactar el Pacte Local per l'Habitatge.

SEGON.- Actualitzar les dades de pisos buits i fer un cens actualitzat d'habitatges desocupats durant més de 2 anys, amb polítiques que incentivin que s'incloguin a una borsa municipal d'habitatge de lloguer.

TERCER.- Crear una borsa municipal d'habitatge de lloguer.

QUART.- Estudiar la creació, de cara a les ordenances fiscals de l'exercici 2026, d'una taxa especial d'inspecció d'habitatges, amb l'objectiu de finançar la inspecció del parc d'habitatges per detectar aquells que estiguin buits i que caldrà incorporar a una borsa de lloguer municipal, així com totes les mesures de fiscalitat vinculades a la promoció de la garantia del dret a l'habitatge, com el 50% de recàrrec de l'IBI dels pisos desocupats més de dos anys, com ja recullen les ordenances fiscals.

**Punt retirat: Actualitzar el llistat de pisos buits del municipi i fer-ne el cens oficial.*

CINQUÈ.- Licitat les obres d'adequació de l'antiga caserna per reformar 12 pisos per a lloguer social, 11 gestionats per l'Agència de l'Habitatge i 1 per a l'Ajuntament.

SISÈ.- Si és necessari, actualitzar el conveni amb l'Incasòl per transformar l'edifici de l'antiga caserna en pisos de lloguer social.

SETÈ.- Estudiar la possibilitat de cedir els terrenys municipals a la Generalitat per la creació d'habitatge social. Per exemple els terrenys recentment adquirits per l'Ajuntament al Secretari Canal.

VUITÈ.- Donar resposta a l'emergència habitacional i a l'emergència social creant un equip multidisciplinari de professionals – Serveis Socials, Salut, Policia Local, Urbanisme... – per a detectar i acompanyar les persones víctimes d'aquestes situacions de risc, sobretot quan hi ha menors vulnerables i, intentar frenar desnonaments en aquests casos i treballar per buscar una alternativa habitacional.

El Sr. Alcalde dóna pas a la intervenció del portaveu del grup presentant d'aquesta moció.

Sr. Jordi Palma:

“Gràcies Alcalde.

Bé en tot cas primer de tot referir-me als acords, perquè hem detectat que vam cometre un error: que és que en el seu redactat el punt cinquè, se sobreentén que està inclòs a dintre el punt dos de la moció, i per tant el que faríem és proposar la retirada d'aquest punt cinquè que diu: « *actualitzar el llistat de pisos buits del municipi i fent el cens oficial*», que donem per entès que està dintre del punt segon que és «*actualitzar les dades de pisos buits i fer al cens actualitzat d'habitatges desocupats*». Entenem que és el mateix, el que



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

proposaríem és retirar aquest punt cinquè i conseqüentment que la resta de punts és nombressin seguint doncs el cinquè, sisè, setè, etc.”

Sr. Daniel Mauriz:

“Perfecte dons... independentment del debat i de la votació, doncs entenc per part nostra, no sé la portaveu, però entenc que per part nostra acceptem aquesta esmena, independentment com deia, del diàleg que s'esdevingui en possibilitat i la posterior votació. No sé si algun comentari.”

Sr. Jordi Palma:

“Disculpi Alcalde era l'esmena abans de defensar-la .

L'accés d'habitatge al nostre municipi és un dels problemes estructurals que més afecta a la joventut, però també i cada vegada més de les persones grans que viuen en lloguer i el conjunt de la classe treballadora.

Des de la crisi del 2008 s'ha vulnerat de manera constant el dret a l'habitatge degut a la manca d'una política d'accés a l'habitatge públic a preu regulat, i un mercat marcat per l'especulació immobiliària en les múltiples formulacions d'accés.

Mentre la resta d'Europa ja fa anys que es va començar a implementar polítiques d'habitatge i lloguer social, assolint més d'un 15% de lloguer social de mitjana, a Catalunya només ho són 1,5% dels habitatges. Un percentatge molt semblant a la de la mitjana de l'estat espanyol.

Cal assolir nivell similars als de la mitjana europea en quant a percentatge d'habitatges socials de lloguer per tal d'esmoreir les ineficiències del mercat lliure, i adequar els preus de l'oferta a les capacitats reals de la població.

Sant Vicenç de Castellet, com en altres municipis, es dona una paradoxa que la falta d'habitatge a preus assequibles coincideix amb el gran número d'habitatges buits, que no estan en el mercat de venda o lloguer, cosa que també provoca especulació, preus alts i activitats mafioses al voltant de la ocupació il·legal. Més la manca d'habitatge social i/ o disponible per a emergències habitacional, de manera que no es pot donar resposta immediata a situacions de desnonaments amb menors vulnerables, com a passat i es preveu que passi a la nostra localitat.

Més enllà de les poques competències municipals en matèria d'habitatge, és evident que l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet ha de desenvolupar polítiques públiques que han d'anar dirigides a garantir el dret a un habitatge dignes i també a instant a les administracions superiors a que ho vetllin i ho planifiquin.

Tenint en compte tot això es proposen els següents acords. I si els sembla doncs a explicaré cada un dels acords una mica el motiu per qual l'hem inclòs en aquesta moció:

- el primer acord és promoure i redactar el pacte local per l'habitatge. L'objectiu d'aquest pacte local és coordinar i consensuar entre partits, administracions, entitats socials i veïnals, i també plataforma ciutadanes les polítiques d'habitatge, per tal de donar resposta a l'emergència habitacional i garantir el dret d'habitatge al nostre municipi. Per tant que tinguem un espai entre tots i totes per poder tractar aquesta xacra i pactar quines polítiques prioritzar o bé implementar.
- El segon acord és actualitzar les dades de pisos buits i fer uns cens actualitzat d'habitatges desocupats durant més de dos anys, amb polítiques que incentivin, que s'inclouin a una borsa municipal d'habitatge de lloguer. Bé, en l'anterior mandat ja es va començar a treballar un llistat amb la Diputació de Barcelona i és cert que mancava convertir-lo en un cens formalment, i per tant és un mecanisme

Document signat electrònicament. Codi Segur de Verificació (CSV): f3e7010a-76c9-4bc0-950a-2e227e0765d3
Autenticitat verificable a <https://www.svc.cat/seu/validador-documents/>



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

més per incentivar aquest mercat de lloguer i que és condició necessària per aplicar alguns recàrrecs com el de l'IBI en els pisos desocupats. Per tant, entenem a que és important que puguem tirar endavant aquest cens.

- A l'acord tercer és crear una bossa municipal d'habitatge de lloguer, una borsa d'habitatge de lloguer social, se sobre entén. No es tracta de fer immobiliària es tracta, com dèiem, d'incentivar el mercat de lloguer, oferint pisos de lloguer social i oferint garanties també als propietaris que els posin a lloguer. 20.53
- L'acord número quart, és estudià la creació de cara a les ordenances fiscals de l'exercici 2026 d'una taxa especial d'inspecció d'habitatges, amb l'objectiu de finançar la inspecció del parc d'habitatges per detectar aquells que estiguin buits. I que caldrà incorporar a la borsa de lloguer municipal que parlàvem a l'acord anterior. Així com en totes les mesures de fiscalitat vinculades a la promoció de la garantia del dret de l'habitatge, com el 50% del recàrrec de l'IBI dels pisos desocupats de més de dos anys com ja recullen les ordenances fiscals.

Bé són mesures que van entrellaçades, cada acord va parlant d'una i de l'altra. En aquest cas es tracta de fomentar que els propietaris posin a lloguer els pisos, i per això proposem l'estudi d'una nova taxa, i dic proposem l'estudi, per poder finançar la inspecció per detectar pisos buits, com per com diu el propi punt, poder nodrir aquesta borsa de lloguer municipal.

- El punt cinquè seria el que proposàvem eliminar, per tant ja el donem per eliminat.
- El sisè (cinquè en aquest cas) seria licitar les obres d'adequació de l'antiga caserna per reformar els dotze pisos per a lloguer social. Onze gestionats per l'Agència de l'Habitatge i un gestionat per l'Ajuntament.

Creiem que és un projecte molt necessari. Hem demanat en diverses ocasions en quin punt d'una es troba. És un projecte amb l'Agència de l'Habitatge de la Generalitat que ens permetrà fer un petit pas endavant dotant el municipi de dotze pisos de lloguer social. I un, com dèiem, d'emergència habitacional.

El conveni amb l'INCASÒL ja va quedar signat el mandat anterior. En premsa ja es va publicar a l'octubre del 23 que sortien les obres a licitació... i no en tenim cap notícia. Per tant, el que ha demanem i el que volien fomentar és que es prioritzi aquest projecte i que es facin tots els passos necessaris per donar-li continuïtat.

- El punt setè (ara sisè) si és necessari, actualitzar el conveni amb l'Incasòl per transformar l'edifici de l'antic i l'antiga caserna. Un punt molt lligat amb l'anterior i que si s'escau per poder tirar endavant aquest projecte.
- Punt vuitè (ara setè), estudiar la possibilitat de cedir terrenys municipals a la Generalitat per la creació d'habitatge social. Per exemple els terrenys recentment adquirits per l'Ajuntament al Secretari Canal. És una proposta més: Els terrenys que fa un temps s'han hagut d'adquirir del Secretari Canal, els terrenys de l'antic propietari Ginferrer, doncs oferir-los també a l'Agència de l'Habitatge per poder fer una promoció de pisos socials.
- El punt novè (ara vuitè), donar resposta a l'emergència habitacional i a l'emergència social creant un equip multidisciplinar de professionals, de serveis socials, salut, policia local, urbanisme, etcètera per a tractar i acompanyar les persones víctimes d'aquesta situacions de risc, sobre tot quan hi ha menors vulnerables. I intentar frenar desnonaments en aquests casos i treballar per buscar un alternativa habitacional.

Aquest últim punt, i tenint amb compte les diferents converses que hem mantingut amb els diferents actors, tant del sector educatiu com a serveis municipals, i veient que hi ha marge de millora en situacions com desnonaments amb menors, fem aquesta proposta de creació d'un equip multidisciplinar per coordinar-se i fer una millor atenció a la ciutadania en general, i els infants en particular.



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

Bé, aquestes series les nou mesures que proposem en aquesta moció. Totes elles proposades que no creiem fora senyades, ens al contrari, proposades a l'abast del nostre ajuntament i que ens hauria agradat molt i molt debatre-les i treballar-les conjuntament.

Hem de dir que és una llàstima que cap grup municipal a part del proponent hagi volgut treballar-les. L'única voluntat d'aquesta moció es refermar la prioritat, la transcendència, la necessitat, però sobre tot fer palesa l'emergència en fer polítiques d'habitatge, perquè és un dret que té la ciutadania i més quan estem parlant de menors.

Estem preocupats, molt. Tristos, molt. Enfadats, potser encara més. Buscàvem el consens, hem ofert a la resta de grups la possibilitat d'esmenar-la, perquè tots ens hi poguessin sentir còmodes i poder donar la ciutadania un missatge d'anar tots a l'una, en un tema tan important com el dret d'accés a l'habitatge.

Ara reparteixo una mica per tots:

Al grup del PSC i Sant Vicenç Sou Vosaltres, reclamar-vos que no ens heu ni contestat a la proposta, espero que sigui perquè esteu d'acord amb tot i votareu a favor.

Al grup de govern, primer ens dieu que ja s'estava fent tot el que proposàvem, després que en algun punt no hi estàveu d'acord... en fi, però proposta d'esmena no en tenim ni una. Esperem també que el vot sigui favorable.

Com bé dèiem, en els antecedents d'aquesta moció és clar que la màxima responsabilitat sobre les polítiques d'habitatge recau en administracions superiors, Generalitat i sobretot Estat Espanyol. Però també és veritat que com a ens local hi podem intervenir, i en la mesura de les nostres possibilitats creiem que és la nostra responsabilitat fer-ho, i formar part de la solució.

Esperem que els diferents grups feu una reflexió i us sumeu i doneu suport a aquesta moció, perquè entenem que no pot ser d'altra manera. Ens costa d'entendre que no es vulgui donar suport a mesures concretes, molt acotades totes elles, per ajudar a mitigar els efectes de l'emergència habitacional que els nostres conciutadans estan patint. Per tot això us demanem el vot favorable, moltes gràcies."

Sr. Daniel Mauriz:

"Sembla que ens renyí Sr. Palma, abans d'entrar en diàleg. Gràcies, moltes gràcies."

Té la paraula la portaveu del Partit Socialista.

Sra. Isabel Pérez:

"Gràcies Alcalde. Bona nit als veïns que ens acompanyen en aquest Ple aquesta nit.

És cert que tant a nivell de Catalunya com a nivell d'Espanya no s'han fet els deures en matèria d'habitatge de caràcter social. A dia d'avui estem en un 2% del total de vivendes de lloguer assequible, quan els estudis més seriosos parlen de la necessitat d'arribar a un 20%. Estem molt lluny i per això és important que ens mobilitzen totes les administracions des de dalt cap a baix, amb estreta col·laboració i cooperació entre totes elles.

A nivell del govern central el President Sánchez va anunciar el passat mes de desembre la creació d'una gran empresa pública d'habitatge que aplegarà desenes de vivendes pròpies a més de les de la SAREB, i 2 milions de metres quadrats de superfície edificable amb el conjunt del territori estatal. Aquest compromís s'ha posat ja en marxa en aquest mes de gener i ben aviat començarem a veure els primers resultats, que van units a ajudes personals per accedir a habitatge de lloguer o de compra.

Pel que fa a Catalunya, també el President Illa es va comprometre a la creació de 50 mil habitatges de lloguer assequible d'aquí al 2030. Les mesures per fer-ho possible s'han iniciat i una de les més importants de les quals també en poden parlar aquí a Sant Vicenç, és la de cedir terrenys edificables perquè la Generalitat hi edifiqui. M'hi consta que estan parlant amb el govern de Sant Vicenç d'aquest tema.



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

Entrant ja en la tesi i propostes d'acord de la moció, anuncio el meu vot favorable, perquè segur hi estem tots a favor de que Sant Vicenç disposi de suficients habitatges de lloguer assequible. Però crec que la moció no deixa de ser un brindis al sol, i quan dic que es podia haver comprimit en dos o tres punts, ho dic perquè si volem avançar amb una certa rapidesa és millor cedir terrenys i cedir edificis a la Generalitat, perquè no veig gaire capacitat de reacció i actuació per part tampoc d'aquest equip de govern, ja que si revisem el seu PAM o Pla d'Actuació Municipal 2023/ 2027, d'aquest punt de l'habitatge només hi ha una esmena que diu: «estudi d'ofertament d'ajuts als propietaris que vulguin millorar els seus habitatges amb la condició de què els posin al mercat de lloguer». Per lo tant és l'únic punt que es contempla en el PAM de govern 2023/ 2027.

Tot el relacionat amb vivienda és complexa i complicat. Pensar que un pis vuit pot ser fàcilment rehabilitat mitjançant un acord entre propietari i ajuntament és desconèixer la realitat del mercat. En efecte, tenim cases i pisos tancats, però s'ha de saber de quí son, si pel mig hi ha testaments complicats, desacords entre famílies, deutes pendents, herències pendents... no és tan senzill com ho diem.

En resum, considero important actuar en matèria d'habitatge però estem a prop de meitat de mandat, i promoure redactar un pla local d'habitatge pot suposar mesos de preparació i redacció, i francament i com he dit abans, no veig a l'equip de govern suficientment preparat com per tenir-lo, i que a més a més sigui adient i eficient. De totes maneres i perquè quedi clar, estem a favor de tot el que pugui ajudar a millorar la situació de la vivenda de Sant Vicenç, i perquè motiu hi votaré a favor.”

A continuació intervé el portaveu de Sant Vicenç Sou Vosaltres.

Sr. Jordi Bacardit:

“Hola, bon vespre.

És cert que no hem contestat. No hem contestat pas a la moció, de fet hem estat preparant i hem estat dubtant si hi votarem a favor o si ens absteníem,... votar en contra per suposat que no ho farem, i ja avanço que ens abstindrem perquè hem detectat errors importants dintre d'aquesta moció, entre altres coses al mateix punt a punt 8è, la cessió de terrenys municipals a la Generalitat per la creació d'habitatge social als terrenys per exemple del Secretari Canal: aquesta terrenys, sinó crec recorda malament, són zona verda. És impossible que siguin terrenys habitables.

O també hem cregut oportú abans de crear aquesta proposta de moció el que ja fa temps que nosaltres estem defensant des de la societat, no? que és la de incrementar doncs el recàrrec fiscal que toca els grans tenidors de pisos buits. És cert que veu començar a l'anterior legislatura aquesta creació d'aquest llistat de pisos buits, crec que hi ha entre 850 a 900 pisos buits. Per tant abans de tot això haurien d'actuar sobre aquesta gent, hauríem d'actuar sobre aquests grans tenidors i incrementar lo que ja diu l'ordenança fiscal d'aquest increment del 50%.

Però es que hem d'anar més enllà, des de Sant Vicenç Sou Vosaltres, i com deia som plenament conscients de que Sant Vicenç de Castellet, a l'igual que la majoria de poblacions i ciutats de Catalunya, té un problema a l'habitatge, hi estem d'acord. Estem d'acord que s'han de promoure i redactar un pla local d'habitatge i un cens actualitzat de pisos buits.

A títol informatiu, l'oficina d'habitatge de la Diputació de Barcelona va redactar l'aplicació local dels recàrrecs grossos sobre l'IBI dels habitatges desocupats amb caràcter permanent. Com deia, nosaltres la ordenança municipal tenim un recàrrec d'un 50%, doncs la Diputació de Barcelona en aquest escrit de finals del 2023 ja proposa un recàrrec del 150% pels titulars de dos o més habitatges. És a dir per grans tenidors, sobretot el banc, lo que es tracta és de treure aquests habitatges a la venda que són lo que realment faria que ja no tant un habitatge social, sinó treure aquest habitatge a la venda, no?.

Això no és una cosa nova, sinó que també fa uns anys que es pot aplicar inclús en la en l'anterior legislatura com deia. Però a més a més la Llei 12/2023 sobre el dret a la vivenda (*el derecho a la vivienda*) modula també aquest recàrrec i parla també d'un increment d'un 150% als immobles d'ús residencials.



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

Per tant des de Sant Vicenç Sou Vosaltres abans de qualsevol aplicació d'aquesta moció, el que a nosaltres ens agradaria és que apliquéssim l'ordenança municipal de l'IBI. L'ordenança municipal de l'IBI, en el seu article 8.7 indica: « el recàrrec consistirà en l'aplicació del percentatge del 50% sobre la quota líquida de l'import sobre els béns immobles d'ús residencial declarat desocupat»; Per tant instem a l'equip de govern a l'aplicació immediata de l'ordenança municipal, al recàrrec del 50%, i de manera urgent realitzar un llistat de pisos buits, i aplicar de cara a les noves ordenances del 2026 la modificació a aquest recàrrec del 150%. Amb tot l'exposat nosaltres ens abstindrem en aquesta moció. Gràcies.”

Tot seguit té la paraula la portaveu de Junts per Sant Vicenç:

Eulàlia Sardà:

“Bona nit de nou. Gràcies Alcalde.

La proposta a aquesta moció que ha fet el grup municipal d'ERC, nosaltres aquí defensem que si, l'habitatge és una qüestió cabdal, i el dret a l'habitatge està reconegut, però la seva regulació i aplicació recau principalment en la Generalitat de Catalunya i en l'Estat espanyol, tal com apuntava la Regidora Pérez.

L'article 148.1 de la Constitució estableix que les comunitats autònomes poden assumir competències en matèria d'urbanisme i habitatge, i en el cas de Catalunya, l'Estatut d'Autonomia ho ratifica clarament.

L'Ajuntament, com a administració de proximitat, té un paper important en l'ordenació urbanística i en l'execució de polítiques acordades amb la Generalitat, però no pot assumir funcions que no li corresponen, ni crear normatives pròpies que excedeixin el seu marc competencial.

A la Moció tal com us hem traslladat en el grup de portaveus a la proposta d'acords n'hi ha que es repeteixen, altres que ja s'estan portant a terme i alguns que no els acabem de compartir.

En el primer punt hem fet un mix, en el resum que dieu de Promoure i redactar el Pacte Local de l'Habitatge. Creiem que la millor manera de poder afrontar la qüestió de l'habitatge és a través de polítiques coordinades a nivell nacional i autonòmic, no amb pactes municipals que poden generar confusió i duplicitats en les competències. A més, la Generalitat ja disposa d'una estratègia en matèria d'habitatge que és més eficient adherir-nos en aquestes iniciatives que poder crear un pacte local que ens serà difícil de gestionar, per recursos econòmics, i portar la seva execució

En el punt segon i cinquè, que s'ajunten: Actualitzar les dades de pisos buits i fer un cens oficial d'habitatges desocupats de més de dos anys. Fer un cens exhaustiu de pisos buits implica també recursos humans i econòmics que l'ajuntament actualment no els té. A més de la gestió d'aquest cens. Les polítiques d'incentivació per posar aquests habitatges en lloguer són competència de la Generalitat. No obstant des d'aquí, l'equip de govern, es va sol·licitat el recurs de la Diputació que esperem que aquest any puguem portar-lo a terme i treballar en aquest sentit.

En el tercer punt, crear una borsa municipal d'habitatge de lloguer. En aquesta proposta és una càrrega inassumible per a l'administració local, l'ajuntament. La creació d'una borsa d'habitatge de lloguer requereix inversions importants i un marc legal clar que només la Generalitat pot establir. Sense incentius potents per als propietaris, és poc probable que aquesta borsa tingui èxit, l'ajuntament això no ho pot assumir. Creiem que la millor opció és coordinar-nos amb l'Agència de l'Habitatge del Consell Comarcal del Bages, que ja compta amb uns mecanismes que regulen tots aquests habitatges, tal com ho estem fent ara.

En el quart, estudiar la creació d'una taxa especial d'inspecció de l'habitatge i aplicar un recàrrec de l'IBI en els pisos buits. Imposar una taxa especial per finançar inspeccions d'habitatges buits suposa un sobre cost als

Document signat electrònicament. Codi Segur de Verificació (CSV): f3e7010a-76c9-4bc0-950a-2e227e0765d3
Autenticitat verificable a <https://www.svc.cat/seu/validador-documents/>



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

propietaris i un mecanisme coercitiu que pot desincentivar la posada en lloguer d'aquests immobles. A més, el recàrrec de l'IBI ja és una mesura controvertida tal com va sorgir en el Consell d'Alcaldes quan es va plantejar aquest tema.

El sisè i setè punt, que s'ajunten, el tema de licitar les obres de reforma de l'antiga caserna per crear 12 pisos de lloguer social i actualitzar el conveni. En aquest punt de la caserna, pel que fa a la licitació no la fa l'Ajuntament, la licitació la fa Incasol, perquè l'Ajuntament el que fa es la cessió, i amb aquesta cessió podem arranjar els 12 pisos de la Caserna. I es contempla que l'Ajuntament disposarà del pis per a emergència social.

En el vuitè, estudiar la possibilitat de cedir els terrenys municipals a la Generalitat per construir habitatge social, l'Ajuntament ja està treballant en aquest sentit, i es posa a disposició de la Generalitat els solars de titularitat municipal, tal com hem explicat que estàvem treballant l'acord aquest que també es va traslladar en un Consell d'Alcaldes, i ho va fer la delegació del govern.

En aquest sentit, tal com ha contestat el Regidor, la proposta que feu de Secretari Canal doncs és zona verda.

En el novè, crear un equip multidisciplinari per atendre l'emergència habitacional i frenar els desnonaments. Fent referència al vuitè i el novè, aquesta acció ja es fa sempre que hi ha un desnonament, no cal fer una detecció perquè els casos els gestionem directament des de Serveis Socials, i a tots els que estan implicats fan la seva feina quan hi ha un cas s'hi dona sortida.

En aquest punt doncs des de Junts defensem que l'habitatge és un dret fonamental i continuarem treballant, però no podem donar suport a una moció que trasllada a l'ajuntament responsabilitats que no li corresponen.

Demaneu que es treballi amb la Generalitat per trobar solucions reals, adaptades a cada municipi, enfoquem el focus en aquí, i que no generin falses expectatives.

Si volem garantir un accés digne a l'habitatge, hem d'actuar amb responsabilitat i dins del marc competencial establert.

És per aquests motius que el grup municipal de Junts votarà en contra d'aquesta moció.
Moltes gràcies."

Sr. Jordi Palma:

"Bé, gràcies a tots i a totes.

En tot cas estem tristos perquè sabem que aquesta moció no prosperarà.

I en tot cas donar diferents respostes als diferents grups, començant pel PSC:

Estupendo que el Sr. Illa faci els deures, només faltaria, és la seva responsabilitat, però en tot cas nosaltres proposem mesures locals, i molt contents que la regidora doni suport a aquesta moció, com entenem que no podia ser d'una altra manera.

A Sant Vicenç Sou Vosaltres, d'acord a lo de la zona verda, és un exemple, de fet el propi punt ho diu per exemple el d'allò, doncs si hem errat en no anar a buscar quina era la clau urbanística, però en tot cas el punt de la moció el que diu és, i ho cito textualment: (punt vuitè) «*estudiar la possibilitat de cedir terrenys municipals a la Generalitat per la creació d'habitatge social*», punt. Això és la proposta, i després diu per exemple els terrenys... d'acord, doncs si en aquests no es pot, doncs intentem-ho i treballem per aconseguir-ho amb d'altres.



No entenc perquè s'abstenen, és a dir, la majoria de propostes que esta dient ja en som conscients que les ordenances municipals, per exemple, recullen el 50% de l'increment en l'IBI, però és que aquest 50%, aquest recàrrec, no es pot aplicar si no hi ha al cens d'habitatges buits que no està fet. I per tant la moció si es fixa en les diferents punts ja ordena i diu primer fem el cens d'habitatges, creem una borsa d'habitatge, etc, etc... Per tant, el motiu d'abstenir-se no ho entenem massa, perquè creiem que recull totes les sensibilitats que estava explicant el regidor.

Continuo, pel que fa a Junts: entenc que no s'està proposant crear cap normativa, no s'està proposant més que coses que afecten a nivell local. La pròpia moció en els seus antecedents recull precisament, i fa esment en què és evident que la responsabilitat més important recau en altres administracions, però del que es tracta és que com a administració local, tot allò que puguem fomentar, doncs intentem a fer-ho per ajudar.

No inventem res en quant a fer un pacte o promoure redactar un pacte local per l'habitatge, hi ha mil exemples estesos al llarg del nostre territori i per tant creiem que és una molt, molt, molt bona proposta.

Ens deien en el punt segon a que ja han fet la petició a la Diputació, be nosaltres hem repassant les sol·licituds i no l'hem sapigut veure. En tot cas ens agradaria que ens fessin arribar aquest recurs que han demanat per poder fer aquest cens.

El punt tercer parlaven de coordinar-nos o el de treballar amb la borsa a que hi ha comarcal del Consell Comarcal d'Habitatge. Hem semblava molt bona idea, de fet quan parlem d'una borsa municipal d'habitatge...

Jo sí que agrairia una cosa, és si us plau que quan parlem ens escoltem, perquè sinó els interessa el que estic dient eh podem deixar-ho aquí la moció no s'aprova, ja ho sabem, i ja està sembla una mica manca de respecte, quan estava fent l'exposició nou heu parat de parlar i ara que estic tornant a intervenir no heu parat de parlar. Passa res però jo us agrairia...

Sr. Daniel Mauriz:

"Disculpi Sr. Palma, estàvem parlant precisament d'aquest punt, del que estava vostè debatent i dialogant, i és per això doncs que estàvem parlant dins del grup. Però en tot cas demanem disculpes per interrompre."

Sr. Jordi Palma:

"Moltes gràcies.

Be, com deia, ens sembla una molt bona proposta coordinar-nos amb la borsa que tenim el Consell Comarcal a través de l'Agència de l'Habitatge, només faltaria. Per tant el que diem es creem-ne una de municipal coordinada amb la que tenim el Consell Comarcal, fomentem d'alguna manera traslladar-li els pisos que nosaltres puguem detectar amb les diferents mesures que proposem en aquesta moció, i per tant tot és parlable, podria ser una proposta afegir-hi de forma coordinada amb el Consell Comarcal. I estarien encantats de poder-ho treballar.

Com dèiem, el punt sisè i també ens ho han dit vostès, és un error en tot cas de no mirar la clau urbanística, però la proposta creiem que continua sent ferma.

I el punt novè, ens deien algo de la coordinació, deien... bé, és igual.

Creiem que perdem una molt bona oportunitat per anar tots a la una a defensar polítiques d'habitatge municipal. Creiem que aquesta moció no suposa un elevat cost per l'ajuntament, sinó són tasques que creiem que mica en mica es poden realitzar, ens hauria agradat que haguessin participat, com deia d'elles, perquè segurament el municipi, els seus ciutadans n'haurien sortit beneficiats. Si més no, només que tres dels punts que hi haguéssim aquí s'haguessin pogut acordar perquè prosperés.



Em sap greu en tot cas votarem i els posicionaments dels diferents grups han quedat clars. Em sembla una llàstima i estem una mica tristos perquè creiem que perdem una molt bona oportunitat per ajudar als nostres conciutadans, gràcies.”

Sr. Jordi Bacardit:

“Sí, jo crec que no heu entès gaire la nostra abstenció. Jo trist estinc des de fa anys, perquè fa 4 anys, 6 anys estàveu a l'equip de govern i aquesta mateixa moció la podíeu aplicar directament vosaltres. Per tant crec una miqueta demagògic que em diguis que voti una cosa, que m'abstingui, quan no ha canviat la situació Jordi, no ha canviat aquesta situació fa 6 anys, fa 4 anys, fa 8 anys... la situació és la mateixa: els pisos buits que estan construïts a Sant Vicenç de Castellet són els mateixos. Per tant la situació no és nova, és una situació que portem arrossegat de fa molts anys, per tant consideri inclús una miqueta demagògic treure aquesta moció.

Per tant jo, a títol informatiu des de Sant Vicenç Sou Vosaltres, nosaltres creiem que la casa no es fa per la teulada, la casa s'ha de fer primer en aplicació de les ordenances que tenim actualment. El llistat que s'ha d'actualitzar estem 100% d'acord amb vosaltres que l'ajuntament ha de destinar recursos suficients per detectar quins són els pisos buits, una vegada detectat s'ha de comunicar a aquesta gent que se'ls hi aplicarà una taxa per pisos buits d'un 50% d'increment. A partir d'aquí l'Ajuntament de Sant Vicenç, en algun moment, no parlo d'un any o dos anys, recaptarà entre 300 i 400 mil euros més d'IBI, i obligarà a aquests grans tenidors a posar aquests pisos a la venda. Sinó estarem exactament amb la mateixa situació que fa des del 2008 que va haver-hi aquestes explosió de booms i amb la totalitat de pisos buits. Per tant, abans de fer la casa per la teulada, dediquem-nos a aplicar lo que toca l'ordenança fiscal de l'IBI amb aquest recàrrec del 50%. Destinem recursos, els que calgui, a detectar quants pisos buits estan a Sant Vicenç de Castellet de fam més de dos anys. Si en part jo us donaré la raó en aquesta moció, en part, però no puc votar-la a favor perquè no estic d'acord amb la totalitat d'aquesta moció. Només és això, gràcies.

Sr. Daniel Mauriz:

“Gràcies Sr. Bacardit.

Com hem pogut veure només amb aquestes estona en la qual hem debatut doncs ja hem vist que és un tema complexa, que és un tema amb les quals a nivell municipal doncs no tenim aquestes competències. Que són funcions per tant i competències impròpies, que tot plegat i el que s'ha vist en aquest debat doncs que hem tingut en aquesta estona requereix un estudi ampli, no solament de Sant Vicenç de Castellet, sinó segurament en aquesta administració estatal i també autonòmica. Perquè tal i com han comentat vostès no solament fer un cens d'habitatges buits, que també, sinó que després hi ha un treball a fer a cadascun d'aquests habitatges per trobar a cadascuna de les persones o empreses o forma jurídiques doncs responsables de cadascun d'ells, no és senzill, i posteriorment aplicar una taxa.

Jo recordo un Consell d'Alcaldes de fa aproximadament un any, si no m'equivoco, que ha fet esment la portaveu del grup municipal, la Sra. Cerdà fa unes estona, en la qual doncs una empresa que se li va encarregar directament la Diputació de Barcelona aquest encàrrec de precisament treballar amb tots aquests temes. Doncs ja es veure allà doncs el neguit que podia arribar ha suposar en municipis petits municipis com el nostre per la dimensió administrativa, tècnica i jurídica que podia representar fer tot aquest treball. És a dir, complicat no, el següent. I així ho vam comentar els diferents alcaldes en aquell consell. Durant la mateixa sessió i a posteriori en les diferents reunions que es van anar fent quan es va acabar el consell.

Per tant, és un tema estratègic, si. És un tema estratègic municipal, no sols municipal és un tema de país, és un tema que va molt més enllà i entenem i volem entendre que per arribar a un consens doncs d'una manera més senzilla segurament seria que a nivell estatal, i a nivell autonòmic també, hi hagués una



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

normativa ben clara i ben concisa respecte a alguna de les qüestions més importants que tenim damunt la taula tots plegats com és la habitatge. Gràcies.”

Sr. Jordi Palma:

“Disculpes, més que res per al·lusions, perquè no puc tolerar que hem diguin demagog on al mandat anterior, Jordi, va ser el primer mandat on es va començar a creure en les polítiques d'habitatges en aquest municipi creant, per primera vegada, la regidoria d'habitatge que ni existia. Fent front i creant un protocol en front de les ocupacions d'exemple a tota la Comarca, que ens van felicitar Mossos d'Esquadra etc, etc... per una problemàtica molt greu que vam tenir aquí, i que després vam treballar a nivell comarcal, i aquest protocol es va acabar aprovant. I per tant començant també aquest llistat de pisos buits que són conscients de que no és fàcil fer-lo, però ben començà, vam fer un primer intent, ens vam ensopegar perquè és difícil i perquè costa, però creiem que no en desistim en fer-ho.

Per tant amb dol moltíssim que ens digui què som demagogs perquè ja podíem haver començar la feina, home de l'anterior, ostres és una problemàtica que ve de lluny però crec que ben treballar per primera vegada i em dol molt i volia deixar clar que crec que és molt injust el qualificatiu que ens ha fet arribar. Gràcies.”

Sr. Jordi Bacardit:

“Te'l retiro, te'l retiro, no en si la demagògia sinó la manera de com s'ha proposat aquesta moció vale, no el contingut de la moció.”

Passat aquest punt a votació no s'aprova per Majoria absoluta dels seus assistents.

A favor (4)

Sr. Jordi Palma i Sánchez. ERC-AM

Sra. Sílvia Oliveras i Giralt. ERC-AM

Sra. Laura de Diego i Pintado. ERC-AM

Sra. Isabel Pérez i Estrada. PSC-CP

En contra (7)

Sr. Daniel Mauriz Vidal, Alcalde-President. JUNTS xSVC CM.

Sra. Carme Jiménez Fernández, primera Tinent d'Alcaldia, JUNTS xSVC CM.

Sra. Eulàlia Sardà i Bonvehí, segona Tinent d'Alcaldia. JUNTS xSVC CM.

Sra. Esther Milán Sánchez tercera Tinent d'Alcaldia JUNTS xSVC CM.

Sr. Antoni Calveras Fugaroles quart Tinent d'Alcaldia JUNTS xSVC CM.

Sr. Pau Polo i Gubianas JUNTS xSVC CM.

Sra. Isabel Molina i Martínez JUNTS xSVC CM.

Abstenció (1)

Sr. Jordi Bacardit i Gordo. SV SOU VOSALTRES

Es vota la inclusió del punt 6.3. a l'ordre del dia per Unanimitat dels seus assistents.

A favor: (12)

Sr. Daniel Mauriz Vidal, Alcalde-President. JUNTS xSVC CM.

Sra. Carme Jiménez Fernández, primera Tinent d'Alcaldia, JUNTS xSVC CM.

Sra. Eulàlia Sardà i Bonvehí, segona Tinent d'Alcaldia. JUNTS xSVC CM.

Sra. Esther Milán Sánchez tercera Tinent d'Alcaldia JUNTS xSVC CM.

Sr. Antoni Calveras Fugaroles quart Tinent d'Alcaldia JUNTS xSVC CM.

Sr. Pau Polo i Gubianas JUNTS xSVC CM.

Sra. Isabel Molina i Martínez JUNTS xSVC CM.

Sr. Jordi Palma i Sánchez. ERC-AM

Sra. Sílvia Oliveras i Giralt. ERC-AM

Sra. Laura de Diego i Pintado. ERC-AM

Sr. Jordi Bacardit i Gordo. SV SOU VOSALTRES

Sra. Isabel Pérez i Estrada. PSC-CP



6.3.- REGIDORIA D'HISENDA

Expedient X2025000372

APROVACIÓ DEL PLA ANUAL DE CONTRACTACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE CASTELLET 2025

El dia 9 de març de l'any 2018 va entrar en vigor la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en endavant LCSP.

Aquesta norma va suposar, des del primer moment, un canvi de paradigma en la contractació pública motivat, principalment, per la nova regulació establerta relativa al contracte menor i les limitacions aplicables a partir d'aquell moment. Això va suposar un increment notable en les licitacions i els tràmits a realitzar per totes les administracions que es va traduir en una sobrecàrrega de feina per als recursos humans existents els quals, en ocasions, s'han vist desbordats.

De conformitat amb el que disposa l'article 28.4 LCSP, les entitats del sector públic, entre les quals es troben les entitats locals, han de programar l'activitat de contractació pública que han de dur a terme en un exercici pressupostari o períodes plurianuals i han de donar a conèixer el seu pla de contractació anticipadament mitjançant un anunci d'informació prèvia previst a l'article 134, que almenys reculli els contractes que han de quedar subjectes a una regulació harmonitzada.

D'acord amb l'article 134 LCSP els òrgans de contractació podran publicar un anunci d'informació prèvia amb la finalitat de donar a conèixer aquells contractes d'obres, subministraments o serveis que, estant subjectes a regulació harmonitzada, tinguin projectat adjudicar. Els anuncis d'informació prèvia a què es refereix l'apartat anterior es publicaran, amb el contingut establert en l'Annex III. A, a elecció de l'òrgan de contractació, en el Diari Oficial de la Unió Europea o en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

La Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern en el seu article sisè estableix obligacions en matèria de transparència. De manera més concreta, l'article 8.1.f) de la Llei 19/2014 determina que l'Administració pública, en aplicació del principi de transparència, ha de fer pública la informació relativa als contractes. Així mateix, l'article 12.1 de la Llei 19/2014 disposa que l'Administració ha de fer públics, en aplicació del principi de transparència, els plans i els programes anuals i pluriennals, de caràcter general o sectorial, que estableixen les directrius estratègiques de les polítiques públiques

Per tot això que,

S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar, d'acord amb l'article 28.4 de la LCSP, el Pla anual de contractació de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet, per a l'exercici 2025, que resta incorporat com a annex de la present resolució.

SEGON.- Establir que aquest document té caràcter planificador i per tant, el seu contingut serà revisat, si escau, amb caràcter trimestral, a fi d'incorporar les possibles modificacions que es vagin produint per raons d'interès públic, amb la finalitat de disposar, en tot moment, d'un document el més actualitzat possible.



TERCER.- Ordenar la publicació íntegra del Pla anual de contractació 2025, així com les seves actualitzacions, al portal de transparència en compliment del que determinen els articles 8 i 12 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i al perfil del contractant, en aplicació de l'establert a l'article 63 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sant Vicenç de Castellet a la data de la signatura electrònica.

ANNEX

PLA ANUAL DE CONTRACTACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE CASTELLET 2025

1.- Normativa aplicable i objectius

L'article 28.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/ UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), imposa l'obligació de planificar i publicar l'activitat contractual anual, almenys pels contractes subjectes a regulació harmonitzada.

Aquest precepte disposa que *“les entitats del sector públic programaran l'activitat de contractació pública, que desenvoluparan en un exercici pressupostari o períodes pluriennals i donaran a conèixer el seu pla de contractació anticipadament mitjançant un anunci d'informació prèvia previst en l'article 134 que almenys reculli aquells contractes que quedaran subjectes a una regulació harmonitzada”*.

S'entén que és una mesura obligatòria, donat que es va introduir aquesta exigència en l'article 28 LCSP per a facilitar la concurrència de les PIMES i que a més suposa un mecanisme per a reforçar la transparència, en fomentar la competència mitjançant la informació anticipada. A més, facilita als òrgans de contractació realitzar una adequada planificació de la seva activitat de contractar i evitar tramitacions precipitades per la urgència de terminis que es coneixen per endavant.

Així mateix, la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern en el seu article sisè estableix obligacions en matèria de transparència. De manera més concreta, l'article 8.1.f) de la Llei 19/2014 determina que l'Administració pública, en aplicació del principi de transparència, ha de fer pública la informació relativa als contractes. Així mateix, l'article 12.1 de la Llei 19/2014 disposa que l'Administració ha de fer públics, en aplicació del principi de transparència, els plans i els programes anuals i pluriennals, de caràcter general o sectorial, que estableixen les directrius estratègiques de les polítiques públiques. Més concretament, en relació a la transparència en l'àmbit de la contractació pública, l'article 13.1.c) de la Llei 19/2014 fixa que la transparència en l'àmbit dels contractes subscrits pels subjectes obligats és aplicable a tots els contractes, inclosos els patrimonials i els menors. En tot cas, la informació pública relativa als contractes ha d'incloure la informació sobre els contractes programats.

El Pla anual de contractació recull una relació de contractes, amb les seves dades bàsiques: objecte, preu, durada, data estimada de licitació, perquè les empreses puguin conèixer anticipadament els plans de contractació, estar atents a la convocatòria i planificar-se per a fer les ofertes. És un pla indicatiu, que no obliga a licitar tots els contractes o a fer-los amb les condicions concretes anunciades.

No obstant això, per a una millor planificació s'estima convenient per part d'aquest Ajuntament publicar el Pla anual de contractació de tots els contractes previstos licitar durant l'any 2024, encara que per normativa no sigui obligatori la seva publicació al no ser subjectes a regulació harmonitzada.



2.- Aprovació del calendari

L'aprovació del calendari de licitacions té per objecte la planificació i ordenació de les contractacions que, previ anàlisi realitzat, es considera necessari sotmetre a licitació pública.

El fonament d'aquesta mesura troba el seu origen en l'article 28.4 LCSP, que determina que les entitats del sector públic programaran l'activitat de contractació pública, que desenvoluparan en un exercici pressupostari o períodes plurianuals i donaran a conèixer el seu pla de contractació anticipadament mitjançant un anunci d'informació prèvia previst a l'article 134 LCSP que al menys reculli aquells contractes que restaran subjectes a regulació harmonitzada.

El calendari es podrà modificar d'ofici, motivadament, a petició de l'àrea responsable del contracte, la qual haurà de comunicar aquesta necessitat identificant la licitació a modificar i les causes objectives i necessàries que justifiquen el canvi. El Pla anual de contractació 2024 i les seves actualitzacions es publicaran al perfil del contractant de l'Ajuntament.

El calendari identifica respecte de cada contracte: el tipus de contracte, la denominació de l'objecte, el procediment d'adjudicació a seguir, el valor estimat orientatiu i la data prevista per l'inici de la licitació.

Per poder donar compliment al calendari, totes les àrees i departaments relacionats amb la contractació hauran de complir el següent protocol:

- El departament encarregat de la tramitació de l'expedient i redacció dels PCAP (Secretaria), seguint la prelación de contractes establerta, obrirà l'expedient de contractació i encarregarà al responsable tècnic del contracte l'elaboració de la memòria justificativa i del PPT.
- El tècnic responsable del contracte haurà de lliurar signada la documentació requerida. Prèviament la consensuarà amb el seu referent jurídic (TAG i/o Secretari), amb la finalitat d'evitar la devolució de la documentació per incorrecta o incompleta.

3.- Règim transitori

Del propi calendari de licitacions se'n desprèn la necessitat d'establir un mecanisme transitori que permeti al Consistori seguir prestant els serveis de la seva competència i cobrir les necessitats dels seus veïns, en tant no es facin efectives les licitacions planificades al calendari.

Clarament, l'Ajuntament no pot interrompre les funcions que li són pròpies, i per tant ha de dotar els diferents àmbits municipals d'algun mecanisme que permeti contractar aquelles prestacions que es consideren imprescindibles i no admeten demora, així com garantir les prestacions que requereixen proveïments continuats.

Davant la inexistència de mecanismes previstos per aquests supòsits, i tal com s'ha argumentat a la primera part d'aquest Pla de contractació, s'ha considerat oportú aplicar transitòriament a les prestacions planificades i d'imports anuals inferiors a 40.000 € per a obres i de 15.000 € per a la resta de tipus de contractes, un règim jurídic anàleg al dels contractes menors, a fi de garantir l'existència d'un mínim procediment administratiu i garantir, en la mesura del possible, el màxim respecte als principis que regeixen la contractació pública. Aquesta tramitació haurà de seguir les determinacions del Instrucció de Secretaria 1/2022 relativa als contractes menors de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet.

Aquest règim únicament operarà respecte d'aquells contractes inclosos en el Pla anual de contractació 2024 i com a mecanisme temporal fins que es regularitzi aquella prestació amb el procediment que pertoca segons la normativa.

Document signat electrònicament. Codi Segur de Verificació (CSV): f3e7010a-76c9-4bc0-950a-2e227e0765d3
Autenticitat verificable a <https://www.svc.cat/seu/validador-documents/>



Sota l'empara d'aquest règim transitori, s'entendrà superat temporalment el possible fraccionament del contracte i el TAG, el Secretari i, si escau la Intervenció, faran els seus informes amb remissió al Pla. En aquests casos, els informes que s'emetin ho seran en sentit favorable tret que hi hagi més condicionants dins l'expedient, diferents del termini del contracte, que obliguin a pronunciar-se en altre sentit.

PLA ANUAL CONTRACTACIÓ 2025							
OBJECTE DEL CONTRACTE	TIPUS DE CONTRACTE	CPV	DURADA	IMPORT DE LICITACIÓ -IVA INCLÓS-	VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	PROCEDIMENT	PREVISIÓ LICITACIÓ TRIMESTRAL
Servei esterilització de gats	Servei	85200000-1 Serveis de veterinària 98380000-0 Serveis gossers	1+1	5000€	8.300€	Obert simplificat abreujat	2025 1T
Audifilm	Servei	72267100-0 Manteniment de programari	2+1	24.000€	64.000€	Negociat	2025 1T
Subministrament de material de ferreteria i de brigada divers	Subministrament	44316400-2 Articles de ferreteria	1+1	110.000 €	200.000 €	Obert	2025 1T
Lloguer impressores municipals	Servei	30120000-6 Fotocopiadores, màquines offset i impressores	60 mesos	53.918,40 €	44.560,66 €	ACM	2025 1T
Plec neteja de clavegueram	Serveis	90480000-5 Serveis de gestió de claveguerams	2 + 1	30.000€	40.000€	Obert	2025 1T
Contractació suport tècnic àrea ATID	Servei	71356000-8 Serveis tècnics	*	10.000 €	10.000 €	Simplificat sumari	2025 1T
Subministrament estella i biomassa	Subministrament	09111400-4 Combustible de fusta	1+1	18.000 €	30.000 €	Obert	2025 1T



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

DEA's	Subministrament	33182100-0 (desfibril·ladors) 50420000-5 (serveis de reparació i manteniment d'aparells mèdics i quirúrgics)	*	3.000 €	3.000 €	ACM	2025 1T
Renovació gespa a la zona esportiva	obra	77314100-5 Serveis de cobriment amb gespa	*	13.000€	13.000 €	Simplificat	2025 1T
Execució obra del projecte urbanització Bisbe Perelló	obra	45000000-7 Treballs de construcció	*	264.699,01€	264.699,01 €	Obert	2025 1T
Plecs jardineria	Serveis	77211500-7 Serveis de manteniment arbres 77310000-6 Serveis de plantació i manteniment de zones verdes 77311000-3 Serveis de manteniment de jardins i parcs 77312000-0 Serveis d'estassada 77312100-1 Serveis d'eliminació de males herbes amb herbicides 77342000-9 Poda de bardisses 90922000-6 Serveis de control de plagues	3+1	800.000€	880.000€	Obert	2025 1T
Execució obra projecte de reforma del paviment de la piscina i banys	obra	45000000-7 Treballs de construcció	*	216.948,88€	216.948,88€	Obert	2025 1T
Execució obra projecte d'urbanització usos provisionals carrer Osona i aparcament	obra	45000000-7 Treballs de construcció	*	93.188,73€	93.188,73€	Obert	2025 1T



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

Us privatiu domini públic explotació servei bar zona esportiva	Concessió serveis	*	2+2	6.000€	12.000€	Obert simplificat	2025 1T
SERVEI D'INTERVENCIÓ SOCIOEDUCATIVA NO RESIDENCIAL	Serveis	85311300-5 Serveis Socials i de Salut adreçats a infants i a joves	1+1	42.200€	88.600€	Obert	2025 1T
Servei de socorrisme piscina	Serveis	92620000-3 Serveis relacionats amb els esports	1+1	55.000,00€	100.000,00€	Obert simplificat sumari	2025 1T
Subministraments de productes químics i materials necessaris per al tractament de l'aigua de les piscines municipals	Subministrament	24311900-3 Clor 24962000-5 Productes químics per al tractament de l'aigua	1+1	11.750,00€	23.500,00€	Obert simplificat sumari	2025 1T
Servei d'impressió	Serveis	79810000-5 Impressió	2+1	40.000€	60.000 €	Obert simplificat sumari	2025 1T
Repartiment poble	Servei	64120000-3 Servei missatgeria	2+1	10.000€	20.000 €	Obert simplificat sumari	2025 1T
Tallers de reforç escolar	Servei	80200000-6 Serveis d'educació secundària 80100000-5 Serveis d'educació primària	1	19.459,44€	17.690,40€	Obert simplificat sumari	2025 1T
Autobusos passejades, marató de jocs, viu el parc i tradicions PEE	Serveis	60100000-9 Serveis de transport per carretera	3	7.000,00€	7.000,00€	Sistema dinàmic d'adquisició	2025 1T
Control accés gimnàs-piscina	Subministrament	30211300-4 plataformes informàtiques 77268000-1 Subministrament de software	1	13.000,00€	13.000,00€	Obert simplificat sumari	2025 1T



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

Serveis d'assegurança d'accidents dels alumnes de l'escola bressol i de l'escola de música	Serveis	6651600-0 Serveis d'assegurances	1	ACM	ACM	Contracte basat en un acord marc	2025 1T
Subministrament paper	Subministrament	30197630-1 Paper d'impressió		ACM	ACM	Contracte basat en acord marc	2025 1T
Uniformitat roba personal Ajuntament	Subministrament	18100000-0 Roba de treball especial i accessoris	2+1	16.000€	48.000€	Obert simplificat sumari	2025 2T
Climatització Cal Soler-Aerotèrmia	Obres	45220000-5 Obres d'enginyeria i treballs de construcció	*	155.000 €	155.000 €	Obert simplificat	2025 2T
Actuació millora ribera esquerra del riu Llobregat	Obra	45000000-7 Treballs de construcció	*	47.198,22€	47.198,22€	Obert	2025 2T
Catering diferents esdeveniment	Subministrament	39222000-4 Articles serveis d'apats	1+1	*	*	Obert	2025 2T
Trofeus (diferents esdeveniment Nit impuls, nit esportista, ...)	Subministrament	39298700-4 Trofeus	1+1	*	*	Obert	2025 2T
Servei decoració diferents esdeveniments (nit impuls empresarial)	Servei	45451000-3 Treballs de decoració	1+1	3.000 €	6.000 €	Obert	2025 2T
Subministrament de material d'electricitat i fontaneria	Subministrament	44115200-1 Materials per fontaneria i calefacció 3168000-6 Materials i accessoris electrònics	1+1	40.000 €	80.000 €	Obert	2025 2T
Ocupació temporal de domini públic per a la instal·lació d'espais de	Concessió	55100000-1 Serveis d'hostaleria	*	6.000	6.000 €	Obert	2025 2T



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

barraques de la Festa Major							
Subministrament i instal·lació plaques fotovoltaiques Escola Sant Vicenç	Obres	09332000-5 Instal·lació solar 09331000-8 Plaques solars 09331200-0 Mòduls solars fotovoltaics 45261215-4 Revestiment de cobertes amb plaques solars	*	145.754,33 €	145.754,33 €	Obert simplificat	2025 2T
Instal·lació de dos punts de recarrega per a vehicles elèctrics	Obra	31158100-9 Carregador de bateries	*	75.000 €	75.000 €	Obert	2025 2T
Productes neteja d'edificis municipals	Subm.	39830000-9 Productes neteja	2+1	66.000€	81.000€	Obert	2025 2T
Manteniments equips de climatització i calefacció edificis municipals	Servei	42512000-8 Instal·lacions d'aire condicionat	1+1	5.000€	9.000 €	Simplificat	2025 2T
Execució obra del projecte de reforma del paviment del cementiri	obra	45000000-7 Treballs de construcció	*	294.782,85€	294.782,85 €	Obert	2025 2T
Actuacions xarxa abastament aigua potable	Obres	45232422-6 Treballs de fangs 45000000-7 Treballs de construcció 45232421-9 Treballs tractament aigües residuals	*	376.000€	376.000 €	Obert	2025 2T
Comunicació	Servei	79341000-6 Serveis de Publicitat 92400000-5 Serveis d'agència de notícies 92312211-3 Serveis agència de	1+1	16.000	32.000	Obert super simplificat	2025 2T



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

		redacció					
Servei de vigilància	Servei	79714000-2 Servei de vigilància	1+1	25.000 €	50.000 €	Obert simplificat sumari	2025 2T
Monitoratge gimnàstica gent gran	Serveis	92600000 Serveis esportius	1+1	3.000,00€	6.000,00€	Obert simplificat sumari	2025 2T
Subministrament lavabos químics	Subministrament	24955000-3 lavabos químics	2+1	*	*	Sistema dinàmic d'adquisició	2025 2T
Servei d'assegurança de responsabilitat civil	Serveis	6651600-0 Serveis d'assegurances	1	ACM	ACM	Contracte basat en acord marc	2025 2T
Servei d'assegurança de vehicles	Serveis	66514110-0 Serveis d'assegurances automòbils	1	ACM	ACM	Contracte basat en acord marc	2025 2T
Subministrament de material d'oficina	Subministrament	30190000-7 Equips i articles d'oficina	*	Sistema central d'adquisicions de la Comissió Central de Subministraments	Sistema central d'adquisicions de la Comissió Central de Subministraments	Contracte basat en acord marc	2025 2T
Servei d'assegurança de d'accidents personal i protecció civil	Serveis	66512100-3 Serveis d'assegurances d'accidents	1	ACM	ACM	Contracte basat en acord marc	2025 2T



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

Recollida animals de companyia	Servei	98380000-0 Servei gossera 85210000-3 Guarderies animals companyia	2+1+1	50.000€	80.000€	Obert simplificat	2025 3T
Execució obra del projecte de la nova comissaria	obra	45000000-7 Treballs de construcció	*	617.206,74 €	510.088,23 €	Obert	2025 3T
Serveis de neteja de vidres i tractament de paviments d'edificis municipals	Serveis	90911200-8 Serveis de neteja d'edificis	2 + 1	30.000€	40.000€	Simplificat	2025 3T
Execució obra projecte carrer Maria Gimferrer	obra	45000000-7 Treballs de construcció	*	*	*	Obert	2025 3T
Excursió Gent Gran	Servei	63500000 Servei agència de viatges	1+1	7.000 €	14.000 €	Obert simplificat sumari	2025 3T
Assegurança RC tècnics Urbanisme	Serveis	6651600-0 Serveis d'assegurança	1	ACM	ACM	Acord Marc ACM	2025 3T
Assegurança càrrecs electes	Serveis	6651600-0 Serveis d'assegurança	1	4000 €	4000€	*	2025 3T
Assegurança danys edificis municipals	Serveis	6651600-0 Serveis d'assegurances	1	ACM	ACM	Acord marc ACM	2025 3T
Serveis funeraris	Serveis	98370000-7 serveis funeraris	1+1	*	*	Obert	2025 4T



Equips de protecció individual	Subministrament	*	2+1	6.000€	9.000€	Obert simplificat sumari	2025 4T
Recollida residus tèxtils	Servei	19620000-8 Residus tèxtils	*	*	*	Obert simplificat sumari	2025 4T
Manteniment aparells elevadors	Servei	50750000-7 Serveis de manteniment d'aparells elevadors. 50740000-4 Serveis de reparació i manteniment d'escaleres mecàniques. 71631100-1 Serveis d'inspecció de maquinària.	1+1	3.000 €	6.000 €	ACM	2025 4T
Assegurança accidents sortides parc natural i passejades Diputació de Barcelona	Serveis	6651600-0 Serveis d'assegurances	1	ACM	ACM	Acord marc ACM	2025 4T

**S'està treballant des del servei en la valoració del cost del servei/subministrament/obra*

El Sr. Alcalde ofereix la paraula a la regidora de **Carme Jiménez**:

"Gràcies Alcalde. Bon vespre a tothom.

Portem ha aprovació plenària el pla anual de contractació de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet per l'any 2025. El pla anual de contractació és un document que recull una relació de contractes amb les seves dades bàsiques: objecte, preu, durada, data estimada de licitació, perquè les empreses puguin conèixer anticipadament els plans de contractació, estar a temps a la convocatòria i planificar-se per fer les ofertes. És un pla indicatiu que no obliga a licitar tots els contractes o fer-los amb les condicions concretes anunciades. No obstant això i per una millor planificació s'estima convenient per part d'aquest ajuntament publicar el pla anual de contractació de tots els contractes previstos a licitar durant l'any 2025, encara que per normativa no sigui obligatori la seva publicació al no estar subjecte a regulació harmonitzada.

L'aprovació del calendari de licitacions té per objecte la planificació i la donació de les contractacions que prèvi anàlisi realitzat els colzes necessària sotmetre a licitació pública. El calendari es podrà modificar d'ofici motivadament a petició de l'àrea responsable del contracte, la qual haurà de comunicar aquesta necessitat identificant la licitació a modificar i les causes objectives i necessàries que justifiquen el canvi. El pla anual de contractació i les seves actualitzacions es publicaran el perfil de contractant de l'Ajuntament.



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

Del propi calendari de licitacions es desprèn la necessitat d'establir un mecanisme transitori que permeti al consistori seguir prestant els serveis de la seva competència i cobrir les necessitats dels seus veïns en tant no es facin efectives les licitacions planificades al calendari. En aquest pla anual de contractació per aquest 2025 tenim previstes fer 32 contractacions de servei, 14 de subministrament i 12 d'obres. I a nivell informatiu al 2024 aquest Ajuntament va fer 30 acords marc, 16 contractes d'obres, 100 contractes de servei i 27 contractes de subministrament.”

No hi ha més intervencions en aquest punt.

Passat aquest punt a votació es aprova per Majoria Absoluta dels seus assistents.

A favor: (8)

Sr. Daniel Mauriz Vidal, Alcalde-President. JUNTS xSVC CM.
Sra. Carme Jiménez Fernández, primera Tinent d'Alcaldia, JUNTS xSVC CM.
Sra. Eulàlia Sardà i Bonvehí, segona Tinent d'Alcaldia. JUNTS xSVC CM.
Sra. Esther Milán Sánchez tercera Tinent d'Alcaldia JUNTS xSVC CM.
Sr. Antoni Calveras Fugaroles quart Tinent d'Alcaldia JUNTS xSVC CM.
Sr. Pau Polo i Gubianas JUNTS xSVC CM.
Sra. Isabel Molina i Martínez JUNTS xSVC CM.
Sr. Jordi Bacardit i Gordo. SV SOU VOSALTRES

Abstenció (4)

Sr. Jordi Palma i Sánchez. ERC-AM
Sra. Sílvia Oliveras i Giralt. ERC-AM
Sra. Laura de Diego i Pintado. ERC-AM
Sra. Isabel Pérez i Estrada. PSC-CP

Es vota la inclusió del punt 6.4. a l'ordre del dia per Unanimitat dels seus assistents.

A favor: (12)

Sr. Daniel Mauriz Vidal, Alcalde-President. JUNTS xSVC CM.
Sra. Carme Jiménez Fernández, primera Tinent d'Alcaldia, JUNTS xSVC CM.
Sra. Eulàlia Sardà i Bonvehí, segona Tinent d'Alcaldia. JUNTS xSVC CM.
Sra. Esther Milán Sánchez tercera Tinent d'Alcaldia JUNTS xSVC CM.
Sr. Antoni Calveras Fugaroles quart Tinent d'Alcaldia JUNTS xSVC CM.
Sr. Pau Polo i Gubianas JUNTS xSVC CM.
Sra. Isabel Molina i Martínez JUNTS xSVC CM.
Sr. Jordi Palma i Sánchez. ERC-AM
Sra. Sílvia Oliveras i Giralt. ERC-AM
Sra. Laura de Diego i Pintado. ERC-AM
Sr. Jordi Bacardit i Gordo. SV SOU VOSALTRES
Sra. Isabel Pérez i Estrada. PSC-CP

6.4.- REGIDORIA D'URBANISME

Expedient X2023004405

APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER BISBE PERELLÓ, TRAM COMPRÈS ENTRE EL PASSEIG DE LA PAU I EL CARRER SANT JOAN DE DALT

ANTECEDENTS

Document signat electrònicament. Codi Segur de Verificació (CSV): f3e7010a-76c9-4bc0-950a-2e227e0765d3
Autenticitat verificable a <https://www.svc.cat/seu/validador-documents/>



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

1. En data 21 de novembre de 2023 per decret d'alcaldia número 1.470 es va adjudicar la redacció del projecte de reurbanització del carrer Bisbe Perelló, tram comprès entre el passeig de la Pau i el carrer Sant Joan de Dalt al Sr. RCR, enginyer de camins núm. 19.172
2. En data 19 de novembre de 2024 amb Registre d'Entrada número E2024013718 el Sr. RCR fa entrega del projecte contractat.
3. El projecte preveu un vial d'un únic sentit de circulació, amb aparcament a un costat, tenint en compte la ubicació dels contenidors i plaça de minusvàlids. Es renova totalment la pavimentació de voreres i asfalt. En relació a les instal·lacions, preveu la construcció de pous de registre, embornals, connexió de baixants, substituir la xarxa municipal d'aigua sanitària i soterrar la xarxa d'enllumenat públic, baixa tensió i telecomunicacions en creuaments de vial. Les xarxes privades de gas natural no té afectacions.
4. El Ple de l'Ajuntament de data 27 de novembre de 2024 va acordar el següent:

“PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el “projecte de reurbanització del carrer Bisbe Perelló, tram comprès entre el passeig de la Pau i el carrer Sant Joan de Dalt al terme municipal de Sant Vicenç de Castellet, situat a la comarca del Bages, a la província de Barcelona, que es compon de memòria, estudi de seguretat i salut, control de qualitat, plecs de condicions, pressupost i plànols, valorat amb un pressupost d'execució per contracte (PEC) de 218.759,51 €, que un cop aplicat l'IVA actual (21%), ascendeix a un total de dos – cents seixanta – quatre mil sis – cents noranta – nou euros amb un cèntims (264.699,01€) redactat per Sr. RCR amb l'informe favorable dels serveis tècnics municipals de data 19 de novembre de 2024.

SEGON.- DONAR al projecte aprovat inicialment el tràmit preceptiu d'exposició al públic un termini de trenta dies, de conformitat amb el que estableixen els articles 37 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, i l'article 235.2, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en cas que es presentin al·legacions aquestes hauran de ser resoltes de manera expressa, si no se'n formulen es procedirà a l'aprovació definitiva del projecte.

TERCER.- PUBLICAR el corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província, i al tauler anuncis municipal, als efectes adients.

QUART.- NOTIFICAR de forma reglamentària, de conformitat amb els articles 40 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

CINQUÈ.- FACULTAR al senyor Alcalde- President o persona que legalment el substitueixi en l'exercici del càrrec, per de dur a terme l'efectivitat dels precedents acords”

FONAMENTS DE DRET

1. El tràmit procedent és el de l'aprovació definitiva del projecte, concretament els articles 37 i 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals i l'article 235 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

2.L'expedient s'ha sotmès a exposició pública durant el termini de trenta dies havent-ne publicat els corresponents anuncis en el Butlletí Oficial de la Província, núm. CVE202410187836, en data 05/12/2024, i a l'e-Tauler municipal durant el termini comprès entre els dies 05/12/2024 i 24/01/2025, ambdós dies inclosos i durant el termini d'exposició pública no s'ha presentat cap reclamació, ni suggeriment.

3.Considerant el que estableix la normativa vigent sobre aquesta matèria i d'acord amb allò establert en l'art. 21 de la Llei 7/85 de Bases de Règim Local.



4. Considerant que la competència per l'aprovació dels presents acords, es competència del Ple de l'Ajuntament, per a la falta de consignació pressupostària suficient i adequada, i en virtut del que estableixen els l'article 22, apartat ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local, en concordança amb l'article 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril,, apartat o), pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això que,

S'ACORDA:

PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT el "projecte de reurbanització del carrer Bisbe Perelló, tram comprès entre el passeig de la Pau i el carrer Sant Joan de Dalt al terme municipal de Sant Vicenç de Castellet, situat a la comarca del Bages, a la província de Barcelona, que es compon de memòria, estudi de seguretat i salut, control de qualitat, plecs de condicions, pressupost i plànols, valorat amb un pressupost d'execució per contracte (PEC) de 218.759,51 €, que un cop aplicat l'IVA actual (21%), ascendeix a un total de dos – cents seixanta – quatre mil sis – cents noranta – nou euros amb un cèntims (264.699,01€) redactat per Sr. RCR amb l'informe favorable dels serveis tècnics municipals de data 19 de novembre de 2024. Amb el benentès que ha estat sotmès a exposició pública durant el termini de trenta dies, havent-ne publicat els corresponents anuncis en el Butlletí Oficial de la Província, núm. CVE202410187836, en data 05/12/2024, i a l'E-tauler municipal durant el termini comprès entre els dies 05/12/2024 i 24/01/2025, ambdós dies inclosos i durant el termini d'exposició pública no s'ha presentat cap reclamació, ni suggeriment.

SEGON.- PUBLICAR el corresponent anunci relatiu a l'aprovació definitiva del projecte al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en compliment del que preveu l'article 38.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

TERCER.- Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, podran interposar, de manera optativa i no simultània, els següents recursos:

- a) Recurs de reposició potestatiu, que s'haurà de presentar davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la seva publicació, en els termes establerts a l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- b) Recurs contenciós administratiu, directament, sense previ recurs potestatiu de reposició. Aquest recurs s'ha d'interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la seva publicació davant els jutjats del contenciós administratiu de la província de Barcelona

El Sr. Alcalde dona novament torn de paraula a la Regidora **Carne Jiménez**:

"Gràcies de nou Alcalde.

Sotmetem a aprovació definitiva el projecte de reurbanització del carrer Bisbe Perelló tram comprès entre el Passeig de la Pau i el carrer Sant Joan de Dalt. El projecte preveu un vial únic en un únic sentit de circulació amb aparcament a un costat tenint en compte la ubicació dels contenidors i la plaça de minusvàlids. Es renova totalment la pavimentació de voreres i asfalt, amb voreres de 1,80.

En relació a les instal·lacions preveu la construcció de pous de registre, embornals, connexió de baixants, substitució de la xarxa municipal d'aigües sanitària i soterrat també la xarxa d'enllumenat públic, baixa tensió i telecomunicacions en encreuaments de vial. Les xarxes privades de gas natural no tenen afectacions.



També farem un pas elevat a la cruïlla entre aquest carrer i el Passeig de la Pau.”

Passat aquest punt a votació es aprova per Unanimitat dels seus assistents.

A favor: (12)

Sr. Daniel Mauriz Vidal, Alcalde-President. JUNTS xSVC CM.
Sra. Carme Jiménez Fernández, primera Tinent d'Alcaldia, JUNTS xSVC CM.
Sra. Eulàlia Sardà i Bonvehí, segona Tinent d'Alcaldia. JUNTS xSVC CM.
Sra. Esther Milán Sánchez tercera Tinent d'Alcaldia JUNTS xSVC CM.
Sr. Antoni Calveras Fugaroles quart Tinent d'Alcaldia JUNTS xSVC CM.
Sr. Pau Polo i Gubianas JUNTS xSVC CM.
Sra. Isabel Molina i Martínez JUNTS xSVC CM.
Sr. Jordi Palma i Sánchez. ERC-AM
Sra. Sílvia Oliveras i Giralt. ERC-AM
Sra. Laura de Diego i Pintado. ERC-AM
Sr. Jordi Bacardit i Gordo. SV SOU VOSALTRES
Sra. Isabel Pérez i Estrada. PSC-CP

Es vota la inclusió del punt 6.5. a l'ordre del dia per Unanimitat dels seus assistents.

A favor: (12)

Sr. Daniel Mauriz Vidal, Alcalde-President. JUNTS xSVC CM.
Sra. Carme Jiménez Fernández, primera Tinent d'Alcaldia, JUNTS xSVC CM.
Sra. Eulàlia Sardà i Bonvehí, segona Tinent d'Alcaldia. JUNTS xSVC CM.
Sra. Esther Milán Sánchez tercera Tinent d'Alcaldia JUNTS xSVC CM.
Sr. Antoni Calveras Fugaroles quart Tinent d'Alcaldia JUNTS xSVC CM.
Sr. Pau Polo i Gubianas JUNTS xSVC CM.
Sra. Isabel Molina i Martínez JUNTS xSVC CM.
Sr. Jordi Palma i Sánchez. ERC-AM
Sra. Sílvia Oliveras i Giralt. ERC-AM
Sra. Laura de Diego i Pintado. ERC-AM
Sr. Jordi Bacardit i Gordo. SV SOU VOSALTRES
Sra. Isabel Pérez i Estrada. PSC-CP

6.5.- REGIDORIA D'HISENDA

Expedient X2025000251

APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDIT PER IMPORT DE 26.940,57 € CORRESPONENT A LES RELACIONS DE FACTURES: O/2025/9, O/2025/10, O/2025/11, O/2025/12 i O/2025/15

Considerant l'existència d'unes obligacions econòmiques pendents de pagament adquirides l'exercici 2024, l'import de les quals ascendeix a 26.940,57 €.

Considerant que ha quedat acreditat que les obligacions econòmiques pendents es consideren indegudament adquirides per concórrer algun dels supòsits que recull el Tribunal de Comptes en la seva classificació d'obligacions indegudament adquirida.

Considerant la documentació obrant a cada expedient de relació de factures que es detalla a continuació:



RELACIÓ	EXPEDIENT	IMPORT
O/2025/9	GENE2025000254 (X2025000256)	9.390,86
O/2025/10	GENE2025000258 (X2025000260)	2.303,12
O/2025/11	GENE2025000271 (X2025000273)	4.356,29
O/2025/12	GENE2025000272 (X2025000274)	6.687,58
O/2025/15	GENE2025000293 (X2025000295)	4.202,72

Realitzada la tramitació legalment establerta, l'Alcaldia proposa al Ple, en virtut de la competència atorgada per l'article 60.2 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, l'adopció del següent

S'ACORDA:

PRIMER. APROVAR el reconeixement extrajudicial de crèdits per import de 26.940,57 euros referent a l'exercici 2024, corresponent a les relacions de factures següents:

RELACIÓ	EXPEDIENT	IMPORT
O/2025/9	GENE2025000254 (X2025000256)	9.390,86
O/2025/10	GENE2025000258 (X2025000260)	2.303,12
O/2025/11	GENE2025000271 (X2025000273)	4.356,29
O/2025/12	GENE2025000272 (X2025000274)	6.687,58
O/2025/15	GENE2025000293 (X2025000295)	4.202,72

SEGON. AUTORITZAR la imputació de les factures a les aplicacions pressupostàries corresponents del Pressupost Municipal de l'Exercici 2025.

TERCER. COMUNICAR el present acord als departaments municipals afectats als efectes adients.

Sr. Daniel Mauriz:

"Be, en aquest cas i tal i com anem passant en cadascun dels plens que així és necessari i s'escau, doncs passem a aprovació aquest reconeixement d'aquestes factures diferents que, o bé perquè s'encavalquen en diferents exercicis, o bé perquè hi ha alguna manca en la forma del procediment, doncs cal donar-li sortida a través del Ple."

El Sr. Alcalde demana si hi ha algun cometari.

Sr. Jordi Palma:

"Gràcies Alcalde.

Si, només voldríem el comentari, aprofitant que aquest Ple s'ha aprovat el pla de contractació, que no hauríem de normalitzar el fet de presentar reconeixements de crèdit i de fet normalitzar el fet d'entrar-los al mateix dia del Ple gairebé a les tres de la tarda.

Els reconeixements de crèdit com molt bé explicava vostè ara, són males formes de contractació i que per tan s'han de resoldre d'alguna manera o altra correctament, i entenem que és difícil donar compliment a la Llei de contractació en la seva totalitat perquè es complexa, i perquè per a ajuntament com el nostre és complicat per la manca de recursos. Però en tot cas també els demanem que s'estudiïn procediments, que n'hi ha, per poder reduir encara més aquests reconeixements de crèdits. Gràcies, ens abstindrem."

Sr. Daniel Mauriz:

"Gràcies Sr. Palma.



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

En tot cas, com anem dient sempre el ritme de l'administració és el que és, la normativa també i lògicament li donem sortida a través del mecanisme doncs que ens dóna també donada les conseqüències de cadascuna de les diferents accions i operacions, doncs la millor sortida possible, o la que tenim en aquell moment. En el ben entès de que el que no volem fer mai és perjudicar a tercers i perjudicar tots aquells que en definitiva esperen cobrar algunes de les seves factures.

Per tant aquests proveïdors amb la màxima celeritat possible, tenint en compte doncs que han prestat el servei de manera adequada.

Igualment, per això fem el pla de contractació, el pla contractació no és una sentència, el pla de contractació és una voluntat, una voluntat política d'endregar al màxim totes i cadascuna de les contractacions, valgui la redundància, i que es fan durant l'exercici. I és per això doncs que ho anirem fent, sabem que no podrem complir el 100%, perquè com dic, doncs el recursos de l'administració i el dia a dia doncs fa molt difícil i feixuc que això sigui possible. Però en tot cas celebrem doncs haver pogut passar per Ple doncs aquest nou pla de contractació, que ens ajudarà a tenir un full de ruta perquè hem definitiva, i tal com ha explicat la regidora anteriorment, i ordenat i classificat per trimestres, doncs totes i cadascuna d'aquelles accions més estratègiques i més importants, li puguem donar la sortida adequada i necessària, o la primera que tenim, perquè aquestes la última és el ple i és per això que ho utilitzem”.

El portaveu d'ERC demana la paraula

Sr. Jordi Palma:

“Si, com que des d'Esquerra Republicana ens agrada ser propositius, i en tot allò que podem ho intentarem ser, perquè no entenem altra manera de fer política, els deixem sobre la taula que estudiïn la proposta de fer pagaments simplificats que altres administracions ja estem treballant en ella i ja estem fent, que ens permet reduir moltíssim el reconeixements de crèdits, sobretot quan es parla d'importants petits. Ho deixen aquí sobre la taula per si podem reduir doncs aquests reconeixements de crèdit. Gràcies.”

Sr. Daniel Mauriz:

“En prenem nota, ho estudiarem. En tot cas alguns d'aquests pagaments doncs petits ja els fem a través del diferents mecanismes que podem fer, però igualment sempre estem oberts a qualsevol qüestió que ens ajudi a millorar, i lògicament també estudiarem aquesta com no podia ser d'un altra manera.”

Passat aquest punt a votació es aprova per Majoria Absoluta dels seus assistents.

A favor: (7)

Sr. Daniel Mauriz Vidal, Alcalde-President. JUNTS xSVC CM.

Sra. Carme Jiménez Fernández, primera Tinent d'Alcaldia, JUNTS xSVC CM.

Sra. Eulàlia Sardà i Bonvehí, segona Tinent d'Alcaldia. JUNTS xSVC CM.

Sra. Esther Milán Sánchez tercera Tinent d'Alcaldia JUNTS xSVC CM.

Sr. Antoni Calveras Fugaroles quart Tinent d'Alcaldia JUNTS xSVC CM.

Sr. Pau Polo i Gubianas JUNTS xSVC CM.

Sra. Isabel Molina i Martínez JUNTS xSVC CM.

Abstenció (5)

Sr. Jordi Palma i Sánchez. ERC-AM

Sra. Sílvia Oliveras i Giralt. ERC-AM

Sra. Laura de Diego i Pintado. ERC-AM

Sr. Jordi Bacardit i Gordo. SV SOU VOSALTRES

Sra. Isabel Pérez i Estrada. PSC-CP

7.- PRECS I PREGUNTES



El Sr. Alcalde avança que s'han presentat 6 preguntes en aquest punt, entrades pel grup municipal d'ERC.

7.1.- En quin punt es troba el projecte de rehabilitació de l'antiga caserna de la Guàrdia Civil per destinar-lo a lloguer social ?

Respon la Regidora de Benestar Social:

Sra. Eulàlia Sardà:

"Hola de nou,

Incasòl ha de licitar l'obra en aquest moment, i en el seu equip jurídic ha canviat de personal, han de comunicar doncs com volen que procedim."

7.2.- Sembla ser que en recents desnonaments amb menors implicats al nostre municipi hi ha hagut certa descoordinació o desinformació entre l'escola i els diferents serveis municipals. Han previst algun mecanisme de coordinació per millorar aquesta coordinació tan necessària entre serveis de les diferents administracions tenint en compte la criticitat i sensibilitat d'un desnonament amb menors implicats?

Respon la Regidora de Benestar Social:

Sra. Eulàlia Sardà:

"Gràcies de nou.

No hi ha hagut descoordinació, ni desinformació.

Un dels serveis municipals que més comunicació i coordinació hi ha amb els centres escolars és Serveis Socials. Aquestes coordinacions es realitzen de forma periòdica a través de la comissió social de cada centre, a més a més estan englobades dintre de la Xarxa d'Infància i Adolescència que hi ha al municipi. Aquestes comissions es van crear per poder treballar conjuntament davant les situacions de risc social, puntualitzo risc. Aquestes situacions estan definides en l'Art. 98 de la Llei 14/2010, del 27 de maig, dels drets i les oportunitats en la infància i l'adolescència. Alhora els indicadors de risc i de protecció per detectar aquestes situacions de risc i la gravetat d'aquest risc estan en l'ordre 331/2013.

Moltes de les famílies que actualment estan patint desnonaments no presenten indicador de risc, no son pares negligents, no maltracten als seus fills, contràriament són pares cuidadors, protectors, per tant aquests casos no es treballen des de les comissions socials perquè no hi ha aquest risc.

En aquests casos considerem que és molt important respectar les decisions que la família pren respecte la gestió que aquesta en vulgui fer i com la vulgui fer de la seva situació, comptant sempre que al no haver-hi indicadors de risc, ni situacions de risc, estan fent i seran durant tot el procés, pares protectores amb els seus fills, i els atendran emocionalment, psicològicament i socialment de forma correcte, sent capaços de donar el suport necessari als seus fills. També en aquests casos, ha de ser la família, si ho creu necessari, qui ha d'informar de la situació a l'escola.

Per altra banda, en situacions de risc, Servies Socials està emparat per la Llei d'infància alhora de traspasar informació a altres serveis o recursos perquè per sobre hi ha l'interès superior de l'infant a la Llei de Protecció de Dades. Les dades de les quals en disposa Serveis Socials son considerades de Nivell 4 i per tant són les més protegides de totes.

En els casos que no hi ha una situació de risc no es poden divulgar les dades de les quals disposa aquest departament, a part de no complir amb la llei de protecció de dades, comunicar a altres serveis o recursos aquesta informació podria vulnerar el dret a la intimitat de les famílies i les persones que en formen part.



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

En els casos que es contempli una situació de risc que s'agreuja pel fet de tenir un desnonament es comunicarà la situació al centre escolar en comissions socials tal com hem anat fent fins ara.

Cal dir també, que a banda, del que acabem d'explicar, creiem que un desnonament pot arribar a ser molt traumàtic per un infant i menor, i que els efectes que pot tenir el fet d'haver de viure una situació d'aquesta duresa a nivell emocional, de seguretat, psicològics, s'han de poder treballar i acompanyar.

Des de Servies Socials es treballa amb la família perquè aquesta ho pugui comunicar a l'escola, ja que el suport emocional que aquesta pot fer amb el menor es de vital importància.

Sr. Jordi Palma:

"Gràcies de nou Alcalde,

De veritat que no faran cap ni una valoració, i creuen que la coordinació ha estat en tots els casos perfecta? M'ho diuen de veritat regidora? es a dir, creuen que no poden entomar... no és una crítica, l'únic que demanem és que es reforcin els protocols perquè hi hagi una millor actuació i una millor cura dels nostres infants. De veritat que creuen que en algun cas recent que hi ha hagut de desnonaments amb menors implicats, creuen que la coordinació entre l'escola i els serveis de l'Ajuntament ha estat 100% correcte i perfecte? De veritat ho creuen? De veritat que no poden respondre que analitzaran els protocols i veuran quin és la millor manera d'actuar ? De veritat ho pensen? De veritat que què l'escola no sàpiga que es desnona un nen, a un dia, creuen que és una bona manera d'estar coordinats? Ho creuen? D'acord, jo crec que estan molt equivocats.

Sr. Daniel Mauriz:

"En tot cas Sr. Palma la perfecció no existeix enlloc.

Sí vull felicitar personalment doncs la tasca que es fa des de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Vicenç i que encapçala també lògicament la regidora, i a totes les tècniques que hi fan cada dia una gran feina per Sant Vicenç de Castellet, només faltaria.

De casos n'hi ha més segurament dels que voldríem, però tot hi haver-hi més dels que voldríem, la gestió de cadascun d'ells es fa amb atenció a la diversitat, però de manera personalitzada. Cadascun d'aquests casos té al darrere un històric, té al darrere una família i que des de Serveis Socials s'intenta sempre trobar la millor solució possible per tal de donar-li sortida, només faltaria.

Per tant, la perfecció no existeix. Segur que en algun moment, seguríssim que en algun moment, doncs potser hem fet alguna cosa que a lo millor pot ser millorable, no dic pas que no, perquè com deia la perfecció no existeix. Però en l'últim cas precisament s'ha resolt de manera satisfactòria i favorable, i creiem doncs que la feina de Serveis Socials està sent una feina molt bona. Hi dediquen moltíssimes hores a atendre i a intentar ajudar doncs totes i cadascuna de les situacions que es troben, per tant entenem que descoordinació no n'ha existit. Però lògicament són qüestions molt sensibles, estem parlant de gent vulnerable, estem parlant en alguns casos de gent menor, i per tant doncs és lògic que hi tinguem molta cura, i que aquesta cura seguirà existint.

Per tant no entenem pas aquesta descoordinació perquè treballen coordinadament, planificadament, amb una cap de servei i amb una sèrie persones que entomen des del primer minut amb responsabilitat màxima la seva feina, només faltaria.

Sr. Jordi Palma:

"Gràcies de nou.

Be, en tot cas jo no poso en dubte la professionalitat de cap ni un dels tècnics d'aquesta Ajuntament, no he posat en dubte en cap moment, no estic parlant d'això, però en tot cas com vostè si que deia: mai es pot assolir la perfecció. Però s'hi ha de tendir, simplement el que estem dient és que el que nosaltres ens consta es pot millorar en alguns aspectes i el que demanem és que millori aquesta coordinació, simplement.

Document signat electrònicament. Codi Segur de Verificació (CSV): f3e7010a-76c9-4bc0-950a-2e227e0765d3
Autenticitat verificable a <https://www.svc.cat/seu/validador-documents/>



No estem posarà en dubte a cap dels professionals de la nostra casa, ens al contrari, és un tema moltes vegades que els hi manquen recursos per poder fer la seva feina com pertoca, en són plenament conscients. Per tant no va per qui la cosa. Gràcies”

Sr. Daniel Mauriz:

“En tot cas, i pel comentari que feia anteriorment no en aquesta intervenció sinó l'anterior, ja els farem arribar un informe jurídic, si s'escau, per tal de que pugui veure el tipus de dades que lògicament dins de Serveis Socials doncs en el dia a dia es gestionen i el grau de confidencialitat i de sensibilitat de les mateixes, per tal de que puguin ser coneixedors també, del que es pot fer arribar i del que no, del que es pot comentar i del que no, del que pot quedar per escrit i del que no.

No cal dir que existeix una Llei de Protecció de Dades, no cal dir que existeix una confidencialitat d'algunes d'aquestes dades ,i per tant hi ha persones que malauradament no podran tenir coneixement de segons quines dades, només faltaria, perquè són dades prou sensibles.”

7.3-. Hi ha previst algun desnonament amb menors implicats els propers dies ? Quines gestions està fent l'Ajuntament per garantir els drets dels infants ?

Respon la Regidora de Benestar Social:

Sra. Eulàlia Sardà:

“Hola de nou,

Be, no hi ha cap desnonament previst en aquests dies i amb totes les gestions que s'han de fer en els casos de desnonament s'està treballant com s'ha fet fins ara per evitar que hi hagin els llançaments i poder trobar la solucions i les vies més adequades a cada situació.

Sr. Jordi Palma:

“Crec que ha sortit fins i tot a premsa, no hi ha cap desnonament previst? En tot cas segurament s'ha posposat, ja és el que em consta però Bueno, no hi havia previst un desnonament? Gràcies.

7.4-. Vista la demanda d'atenció social creixent del nostre municipi en quant a l'accés a l'habitatge i altres temes, des del grup municipal d'ERC a Sant Vicenç de Castellet proposem que l'Ajuntament contracti la segona educadora social amb la màxima celeritat. Aquesta segona educadora ja bé finançada en un 50% pel contracte programa de serveis socials bàsics de la Generalitat de Catalunya, i proposem que la resta del finançament l'aporti l'Ajuntament tenint en compte un pressupost expansiu de més 1,5 milions d'euros. Té previst l'equip de govern fer algun pas en aquest sentit?

Respon la Regidora de Benestar Social:

Sra. Eulàlia Sardà:

“Hola de nou.

Be, el contracte programa de la Generalitat subvenciona el 50% de la plaça d'educadora social que hi ha des de fa molts anys. I a l'hora també tenim el 50% subvencionat de mitja plaça, que son 20 hores d'educadora social que per llei correspon al nombre d'habitants que té el municipi.

La cartera de Serveis Socials que publica la Generalitat amb la ràtio de professionals dels serveis socials bàsics hi diu el següent: que hi ha d'haver dues treballadores socials i dues educadores socials cada 15 mil habitants. Això traslladat al municipi de Sant Vicenç de Castellet, tal com tenim aquí, el que ens pertocaria i el que nosaltres hem proposat aquest any en el pressupost és el 0.37% de l'educadora social que son aquestes 20 hores, que és una mitja jornada.



A les hores aquí és qüestió de ràtios, no és qüestió de que vulguem o no vulguem, sinó que és qüestió de ràtios, que és el que pertoca, que està posat en el pressupost i que s'hi donarà sortida durant aquest any, gràcies.”

Sr. Jordi Palma:

“Regidora, en serveis socials no hem parli de ràtios, parli'm de voluntat. És a dir, estarem tots d'acord que la saturació als serveis socials del nostre municipi és important, no? O no? Creuen que els recursos que tenen les nostres tècniques per fer front la realitat social d'aquest municipi són suficients?

En tot cas és: ens els podem permetre o no. I això és un tema de prioritat, però voluntat, és un tema de voluntat, no em diguin que és un tema de ràtios. Les ràtios poden dir el que vulguin, però si t'assentes, que suposo que ho fa i sovint i cada setmana, si t'assentes amb la nostra assistent social, les nostres educadores socials, totes et diran que van desbordades de casos. Per tant en tot cas és un tema de voluntat, no hem parli de ràtios sis plau, gracies.

Sra. Eulàlia Sardà:

“Perdona, Sr. Palma, però la contractació que proposa la Generalitat no és de voluntat que puguis fer el que tu creguis. Hi ha aquestes ràtios consensuades i aprovades per poder-les portar a terme. Si no aquí cadascú podria fer el que volgués i no es tracta d'això.

I en aquest sentit hi ha la mateixa ràtio de quan governaven vostès.

en aquesta insistència de voler fer tantes accions a serveis socials, què es va treballar? Jo m'ho he trobat igual de com m'ho vaig trobar. Gràcies.”

Sr. Jordi Palma:

“En tot cas es va contractar una psicòloga municipal que tot i no ser una competència pròpia de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet, doncs es va fer l'esforç de treure el pressupost per poder donar realitat a una necessitat molt important al nostre municipi, també a les escoles. És evident que no és una competència nostra però allà on no arriba la Generalitat doncs no hem digui que no es va fer res, perquè si, es va contractar una psicòloga a jornada completa, per donar suport des de serveis socials a les escoles. Per tant...”

Sra. Eulàlia Sardà:

“En aquest punt i per donar per finalitzada aquesta resposta a la seva pregunta: van ampliar la jornada de la psicòloga que ja hi havia. Nosaltres posem una educadora social a una mitja jornada que no es va fer la legislatura anterior i que també tenien la mateixa possibilitat. Gràcies.”

7.5. La psicòloga municipal que es va contractar en l'anterior mandat, quines tasques està realitzant?

Sra. Eulàlia Sardà:

“Gràcies de nou.

Be, la psicòloga dels serveis socials destinada per infants és una treballadora municipal i la seva activitat que realitza a l'Escola Bressol el Niu, als centres públics de primària del nostre municipi i a l'Aula socio-educativa municipal.

Les funcions principals és:



- La coordinació amb el professorat de l'equip d'assessorament pedagògic (l'EAP) per poder complementar la tasca que es realitza a cada centre. En general no realitzarà una tasca subalterna o d'execució de tasques que no li corresponguin als professionals de l'EAP.
- Coordinació amb els equips d'acció i diversitat de cada centre.
- Coordinació amb els educadors socials de l'Aula socio-educativa.
- Actuacions comunitàries en l'Aula socio-educativa.
- Coordinació amb els Serveis Socials bàsics.
- Tractament amb infants al centre escolar dels Serveis Socials que es cregui necessari, i no només de suport familiar i social, sinó també de suport psicològic.
- Intervenció comunitària per una millora de l'educació emocional i educació en valors personals en l'etapa de desenvolupament infantil i juvenil.
- Coordinar-se amb el tècnic del Pla Educatiu Entorn per tal de portar a terme els diferents projectes dels centres educatius.
- Assessorament als docents dels centres escolars per treballar la millora i el benestar de la convivència del grup classe.
- Oferir estratègies personalitzades segons les estratègies del grup classe, sociogrames, dinàmiques, tècniques i recursos.

Gràcies.”

Sr. Jordi Palma:

“Gràcies regidora. En tot cas no demanàvem la carta de serveis de les psicòlogues, si no en tot cas era més una pregunta política de quines tasques s'estaven realitzant i que en valoraven. En tot cas gràcies per l'extensa resposta.”

El Sr. Alcalde manifesta que farà lectura de l'última pregunta, i recorda que ja s'ha contestat en d'altres Plens.

7.6-. Quines són les funcions i tasques i principals projectes gestionats per l'assessor de seguretat contractat per l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet?

Sr. Daniel Mauriz:

“Be, així ho diu el decret, i com a mínim ho he dit en dues ocasions anteriors:

Assessorament professional en matèria de seguretat i convivència, i en polítiques de pacificació del trànsit rodar i urbà, i altres en l'especial confiança política.

El director de seguretat, doncs tornaré a insistir, en les tasques que ens esta assessorant i que continua assessorant. Algunes d'elles son l'assessorament en l'estudi per la creació de la figura dels serenos i agents cívics, l'assessorament en les campanyes de proximitat de la policia local, xerrades i actuacions de conscienciació, assessorament en la nova comissaria per la policia local, assessorament a la creació de l'oficina tècnica de governació i seguretat, assessorament al desenvolupament de polítiques pel control de les ocupacions delinqüencials, assessorament en la legalització i millora del sistema de càmeres de seguretat, assessorament en la renovació i increment de vehicles de la policia local, assessorament en la creació de la taula de seguretat i promoció de la convivència i la prevenció de Sant Vicenç de Castellet... aquestes son algunes de les disposicions que estan en el Pla d'Actuació Municipal, i en totes i en cadascuna que tingui que veure amb les diferents funcions que els hi he tornat a llegir doncs ens continuarà assessorant.”



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

El portaveu d'ERC demana la paraula.

Sr. Jordi Palma:

“Això eres les preguntes i ara faríem els precis, que tenim uns quants. Si els sembla procedeix. Si, ja sé que fa mandra però és la nostra funció: fiscalitzar a l'equip de govern i fem diferents precis perquè tenim... si... perquè es queixen cada vegada que demano la paraula per intervenir.”

Sr. Daniel Mauriz:

“Gens.”

Sr. Jordi Palma:

“Es que ho sembla.

En tot cas:

1. Que l'equip de govern faci una millor planificació a l'hora de plantejar l'ordre del dia del Ple ja que portem varis plens on la majoria de temes son sobrevinguts. Els quals no permeten a l'oposició fer la seva tasca de fiscalització.
2. Que facin el favor de revisar les diferents peticions entrades al registre de l'Ajuntament per part del nostre grup municipal de les quals encara en tenim pendents de contestar. Recordar que és d'obligat compliment donar resposta a les peticions d'informació dels regidors. I ho he demanat en varis Plens i continuo tenint diferents instàncies per respondre. Algunes d'elles hem responen amb registres buits, ho he comentat, i no se'm fan arribar.
3. En diferents plens hem comentat que hi ha un roc de grans dimensions a les xarxes de protecció al tal-lus de la Pujada de Ciment. Quines actuacions ha fet l'Ajuntament? Tenen intencions de retirar-lo? Ens fa patir que es malmetin les xarxes de protecció que tants diners ens vam costar en el seu dia.
4. Insistiré en cada ple. Crec que les preguntes, les que fem com a grup municipal, crec que seria de rigor que les puguem formular nosaltres mateixos. Si les hem d'entrar per escrit per procediment, perquè ens les contestin al ple, això és per procediment perquè les podríem fer verbalment al mateix ple i llavors vostès en les podrien contestar o no.
No entenem la resposta que ens donen cada ple que és «*l'anterior mandat no es feia*», no ens sembla un argument vàlid perquè en tot cas ningú va plantejar-ho, si ho haguessin plantejat molt probablement els hi hauríem deixar fer així i nosaltres si que ho estem plantejant.
5. I per últim, ens consta que des del mes de setembre o octubre l'anterior Alcaldessa es va fer la fotografia corresponent, tal i com crec que pertoca ens agradaria que estigués penjada a la Sala de Plens, i si ens podrien indicar quan estarà penjada.

Gràcies”

Sr. Daniel Mauriz:

“Contestaré jo la part que hem pertoca i la Sra. Jiménez també un d'aquests precis:

Pel que fa a l'ordre del dia, doncs com deia, l'administració és feixuga i és complicada. Això no ho descobreixo jo mateix, ni l'equip de govern ho descobreix, vostès mateixos ho saben quan han estat governant, que és difícil que tots els punts a l'ordre del dia puguin estar en temps i forma en el dia adequat. En tot cas si que intentem sempre avisar-los de que vindran altres punts. Ho intentem sempre fer arribar en

Document signat electrònicament. Codi Segur de Verificació (CSV): f3e7010a-76c9-4bc0-950a-2e227e0765d3
Autenticitat verificable a <https://www.svc.cat/seu/validador-document/>



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

la mesura que sigui possible amb la màxima celeritat, però insisteixo que al darrere hi ha una feina tècnica. Hi ha una sèrie de dictàmens que s'han de treballar, ho ha una sèrie de persones que els han de signar, i per tant requereix un temps.

En tot cas si que els hi avanço que el dimecres 12 de febrer farem un ple extraordinari per donar sortida a diferents qüestions que en la comissió informativa així tindrem per debatre, si s'escau.

Revisarem aquest registre al qual no hem donat resposta per tal de poder-los donar resposta.

El tema de preguntes, vostè insisteix, i jo també torno a insistir: la manera que considerem l'equip de govern és aquesta. No és la que vostè diu que *és com ho feien a la legislatura anterior*, jo l'únic que faig és un recordatori de que es feia així, ja que l'anterior Alcaldessa ho feia d'aquesta manera. En tot cas la metodologia per fer-ho és aquesta: farem la pregunta i si vostès volen intervenir en qualsevol moment de la resposta, com això ho fem, totes les vegades que faci falta així ho podran fer. No entendriem que fos d'un altre manera que com a exercici de transparència, i per tant podran intervenir tot el temps i totes les vegades que així no necessitin.

Pel que fa a la foto de la anterior Alcaldessa ja en prenem nota també i farem que en breu pugui ser penjada en el Saló de Plens.

Dono pas a la Sra. Jiménez perquè contesti el que fa referència al prec del talús de La Balconada.”

Sra. Carme Jiménez:

“Si, el talús de La Balconada, que ens ho van demanar en l'anterior Ple o l'anterior, no ho recordo, jo no vaig contestar. Ja estava avisada l'empresa, que va venir a mirar-s'ho. Van dir que no oferia cap perill però que de totes maneres vindran a arreglar-lo. El destruiran tornaran a posa la xarxa com toca.”

El Sr. Alcalde dona les gràcies per l'assistència i aixeca la sessió.

I no havent-hi altres temes a tractar, la Presidència aixeca la reunió de tot el qual s'estén la present acta que signa la Il·lma. Alcalde juntament amb mi, el Secretari Acumulat, que certifico

Vist i plau
L'Alcalde-President,

El Secretari Acumulat,