



Ajuntament de  
Sant Vicenç de Castellet

## ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 30 DE JUNY DE 2021

### Identificació de la sessió:

Núm. PLE202100009

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 30 de juny de 2021

Hora d'inici: 19:30 h

Hora de fi: 20:45 h

Lloc: Sala de Plens

Enllaç youtube: <https://www.youtube.com/watch?v=L8HEKnpj8HM>

### Compareixen per a celebrar la sessió d'Ajuntament Ple ordinari, sota la presidència de l'Il·lma. Senyora Alcaldessa

Sra. Adriana Delgado Herreros, Alcaldessa-Presidenta, Regidora De Recursos Humans, Comunicació I Imatge, Urbanisme I Habitatge. Grup Municipal ERC.

Sr. Josep Martí Cano, Primer Tinent D'alcaldia, Regidor De Serveis Municipals I Via Pública, Esports I Seguretat Ciutadana. Grup Municipal ERC.

Sr. Jordi Palma Sanchez, Regidor D'administració I Cultura. Grup Municipal ERC.

Sra. Gisela Pascual Muñoz, Regidora De Medi Ambient I Joventut. Grup Municipal ERC.

Sra. Miriam Rubio Molina, Segona Tinent D'alcaldia, Regidora D'hisenda, Gent Gran I Salut. Grup Municipal PSC.

Sra. Isabel Perez Estrada, Regidora De Promoció Econòmica I Ocupació. Grup Municipal PSC.

Sr. Joan Baptista Costa Blazquez, Quart Tinent D'alcaldia, Regidor De Benestar Social I Ensenyament. Grup Municipal SVC Ec.

Sra. M.Del Carmen Jimenez Fernandez, Grup Municipal JUNTSxSVC.

Sr. Daniel Mauriz Vidal, Grup Municipal JUNTSxSVC.

Sr. Antoni Calveras Fulgarolas, Grup Municipal JUNTSxSVC.

Sra. Eulalia Sarda Bonvehi, Grup Municipal JUNTSxSVC.

### Han excusat la seva presència:

Sra. Silvia Oliveras Giralt, Tercera Tinent D'alcaldia, Regidora De Participació Ciutadana, Turisme I Comerç I Igualtat. Grup Municipal ERC.

Sra. Silvia Vila Lopez, Grup Municipal JUNTSxSVC.

Assisteix com a Secretari el Sr. Manel Martínez i Mira i com a Interventor accidental el Sr. Antoni Coll i Giménez.

### Sra. Delgado:

"Bon vespre a tothom: regidors, regidores, secretari, interventor, la gent que ens acompanya i a tothom que ens està seguint pel canal de Youtube de l'Ajuntament i a Castellet Ràdio.





Tornem a la Sala d'Actes, a la Sala de Plens de l'Ajuntament després de molts mesos de Plens telemàtics i a l'Auditori de la Biblioteca.

Per tant és un bon senyal que les coses van be i que estem tornant a certa normalitat, així que ben tornats a aquest espai.

Si us sembla, dons, comencem aquest Ple ordinari del dia 30 de juny del 2021 amb el primer punt de l'ordre del dia:"

### **Desenvolupament de la sessió**

Un cop el secretari accidental ha comprovat l'existència del quòrum que cal perquè es pugui iniciar la sessió, es comencen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

### **1.- LECTURA I APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, DE LA MINUTA DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

#### **1.1.- Aprovació de l'acta del Ple extraordinari urgent de dia 19 de maig de 2021**

Passat aquest punt a votació és aprovat per Majoria Absoluta dels seus assistents

##### **A favor:**

Grup Municipal ERC.  
Grup Municipal PSC.  
Grup Municipal SVC eCG.

##### **Abstenció:**

Grup Municipal JUNTS x SVC.

#### **1.2.- Aprovació de l'acta del Ple ordinari de dia 26 de maig de 2021**

Passat aquest punt a votació és aprovat per Majoria Absoluta dels seus assistents

##### **A favor:**

Grup Municipal ERC.  
Grup Municipal PSC.  
Grup Municipal SVC eCG.

##### **Abstenció:**

Grup Municipal JUNTS x SVC.

### **2. DESPATX D'OFICI**

No hi ha hagut intervencions en aquest punt

### **3.- ALCALDIA, REGIDORIA DE RECURSOS HUMANS, COMUNICACIÓ I IMATGE, URBANISME I HABITATGE**

#### **3.1.- Assumpte**

**APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL, L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE CASTELLET PER A LA REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DE 12 HABITATGES AL CARRER D'EDUARDO PEÑA**





## EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Considerant que segons escriptura atorgada davant de la notària de Madrid, senyora SMMG, en data 5 de novembre de 2013, que obra al número 1358 del seu protocol, pertany a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet la totalitat de la finca objecte del conveni en ple domini a títol de compravenda.

Atès que en data 7 de març de 2014, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya Central va aprovar definitivament la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació del municipi de Sant Vicenç de Castellet per a la creació del sistema urbanístic d'equipament comunitari d'allotjament dotacional i modificació de la qualificació urbanística del solar de l'antiga caserna de Guàrdia Civil amb l'assignació de la qualificació HD (DOGC número 6648 de data 20/06/2014).

La llei 4/1980, de creació de l'Institut Català del Sòl estableix, en el seu article 1.5, que l'objectiu de l'Institut Català del Sòl és, entre altres, la promoció de l'habitatge amb la finalitat d'atendre necessitats col·lectives.

Així mateix, de conformitat amb l'article 3.1.b de la mateixa llei, entre les funcions de l'Institut Català del Sòl s'hi troba la de promoure, tant de manera directa com convinguda, habitatges públics

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya és una entitat de dret públic creada per la llei 13/2009, de 22 de juliol, amb les funcions que defineix l'article 3, d'entre les quals, la que conté l'apartat b): Administrar i gestionar el parc d'habitatges de la Generalitat de Catalunya i d'altres promotors públics que convinguin gestionar-los o administrar-los amb l'Agència.

La llei 18/2007, de 28 de desembre, pel dret a l'habitatge, té com objecte garantir el dret a tota persona a accedir a un habitatge digne i adequat a les seves necessitats, considerant que el proveïment d'habitatges destinats a polítiques socials és un servei d'interès general, on el sector públic s'ha d'implicar ja sigui generant directament aquests habitatges o bé mitjançant la col·laboració amb d'altres sectors.

L'article 17.7 de l'esmentada llei 18/2007, estableix que els promotors socials a què fa referència l'article 51.2.a i b) de la mateixa – entre els quals s'hi troba l'Institut Català del Sòl - poden ésser receptors de cessions directes, a títol gratuït, i d'alienacions directes de béns del patrimoni públic de sòl i d'habitatge amb la finalitat de construir habitatges destinats a polítiques socials.

Així mateix, l'article 18 d'aquest text legal estableix que l'Administració de la Generalitat, mitjançant l'Institut Català del Sòl, pot ser titular de sòl qualificats com a sistema d'equipaments comunitaris d'allotjament dotacional, sòls que l'Institut pot rebre per cessió gratuïta directament d'altres administracions públiques per al seu patrimoni propi, els quals s'han de destinar al sistema d'equipaments comunitaris d'allotjament dotacional per construir i explotar allotjaments dotacions de titularitat pública. Els equipaments comunitaris d'allotjament dotacional es poden promoure en règim de lloguer sotmesos al règim jurídic dels habitatges amb protecció oficial.





Atès que l'Institut Català del Sòl ha efectuat un estudi de demanda d'habitatge de lloguer al terme municipal de Sant Vicenç de Castellet, en atenció als següents paràmetres: la demanda real d'habitatge de lloguer al municipi, la tipologia d'habitatges a rehabilitar i el col·lectiu específic susceptibles d'ocupar aquests habitatges.

### FONAMENTS DE DRET

- Els articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic de les Administracions Públiques.
- L'article 108 i següents de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- L'article 6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Els articles 22, 25 i 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.
- L'article 66 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- L'article 14 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Llei 18/2007, de 28 de desembre, pel dret a l'habitatge.

En virtut dels fets establerts a l'exposició de motius i als fonaments de drets acabats d'esmentar,

### S'ACORDA

**PRIMER.-** Aprovar i formalitzar amb l'Institut Català del Sòl i l'Agència de l'Habitatge de Catalunya el Conveni de col·laboració entre l'Institut Català del Sòl, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet per a la rehabilitació de l'edifici de 12 habitatges al carrer d'Eduardo Peña, contingut a l'Annex dels presents acords.

**SEGON.-** Autoritzar la senyora Alcaldessa-Presidenta, o persona que legalment la substitueixi en l'exercici del seu càrrec, perquè pugui signar, en nom de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet, els documents corresponents a l'esmentat Conveni, i el representi en tots els tràmits i gestions precisos, així com per a nomenar el representants de l'Ajuntament que participarà en la comissió de seguiment del conveni.

**TERCER.-** Un cop formalitzat el conveni, publicar-lo al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al web del Registre general de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que disposa l'article 110.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques.





**QUART.-** Notificar els presents acords de forma reglamentària, tal com estableixen els articles 40 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

**Sra. Delgado:**

“Be, aquest conveni el què recull, com ha comentat, és aquesta col·laboració entre l'Institut Català del Sòl, l'Agència de l'Habitatge i el mateix Ajuntament per fer aquesta cessió d'aquest edifici que és conegut per tots com l'Antiga Caserna de la Guàrdia Civil. És una cessió de 75 anys, i recull aquest conveni una mica les tasques, les responsabilitats que hauran de fer cada una de les institucions, en aquest cas l'INCASÒL és qui s'ocupa de fer la rehabilitació dels pisos: seran 12 pisos de lloguer social. I la gestió d'aquest serà a càrrec de l'Agència de l'Habitatge per a persones de Sant Vicenç.

Determinarem conjuntament quines són les condicions d'accés a aquests pisos.

I a més a més l'Ajuntament dons és quedarà un d'aquests per a casos d'emergència social, que ara no en tenim cap de disponible per si hi ha alguna urgència que haguem de respondre.”

La Sra. Alcaldessa demana si hi ha algun comentari.

**Sr. Mauriz:**

“Bona tarda.

El nostre grup municipal en aquest s'abstindrà, i s'abstindrà pels següents motius:

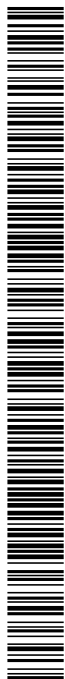
- En primer lloc perquè tampoc hem vist a dia d'avui el projecte definitiu que comporta aquest dictamen i que per tant preveu aquests 12 pisos de lloguer social.
- També perquè entenem que no s'ha fet cap sessió informativa i participativa dels veïns, o dels veïns de la zona
- Lògicament tampoc s'ha creat cap comissió de treball política per treballar-ho
- I la reversió de 75 anys sense més que llegir el dictamen, tot i que la inversió sigui de 650 mil euros dons en principi dons, sense cap més justificació, també la veiem una mica agosarada.

Per tant, per aquests motius ens abstindrem

**Sra. Delgado:**

“Moltes gràcies,

En tot cas, comentar què el projecte no està fet. El projecte d'adequació, de rehabilitació dels pisos no està fet perquè no el redacta l'INCASÒL. No el tenim evidentment a l'Ajuntament perquè no existeix, sinó que l'externalitza, i el que ha de fer és licitar aquesta contractació, i prèviament el què necessita és la signatura d'aquest conveni.





I també com saben aquest edifici, en el seu moment, ja es va determinar, es va catalogar (no sé quin és el nom exacte com a habitatge o com a edifici per habitatge dotacional), i en el seu moment, també després d'altres opcions com la del Berg i crec també de tenir una comunitat de veïns. Això ja es va en el seu moment abandonar aquestes idees perquè com habitatge dotacional l'edifici està molt limitat."

**Sr. Mauriz:**

"Sí, però en tot cas, i nosaltres en la legislatura anterior, a finals de la legislatura anterior vam encetar aquest tema. Una altra cosa és que ha dia d'avui acaba sent o espereu que sigui. Per tant, fins que no tinguem més informació que la que tenim... per tant amb la informació que tenim creiem des del nostre grup municipal que el millor és abstenir-nos."

Passat aquest punt a votació és aprovat per Majoria Absoluta dels seus assistents

**A favor:**

Grup Municipal ERC.  
Grup Municipal PSC.  
Grup Municipal SVC eCG.

**Abstenció:**

Grup Municipal JUNTS x SVC.

**3.2.- Assumpte:**

**APROVACIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER L'AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI D'INFANTIL DE L'ESCOLA SANT VICENÇ, DE LA FINCA AMB EMPLAÇAMENT A LA PLAÇA ONZE DE SETEMBRE S/N D'AQUESTA LOCALITAT**

**EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

Considerant la sol·licitud presentada pel Departament d'Educació amb CIF: S0811001G, en representació dels Serveis Territorials d'Ensenyament a la Catalunya Central, amb registre d'entrada E2021004879, de data 11 de maig de 2021, relativa a la llicència urbanística per l'AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI D'INFANTIL DE L'ESCOLA SANT VICENÇ, amb emplaçament a la Plaça Onze de Setembre s/n, d'aquesta localitat.

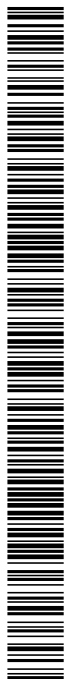
Considerant que en data 14 de juny de 2021, l'Arquitecta Municipal, emet el corresponent informe favorable, que textualment diu:

**INFORME TÈCNIC ÀREA DE TERRITORI I DESENVOLUPAMENT**

**Informe:** 2021-AC-38

**Assumpte:** Sol·licitud de llicència d'obres per l'ampliació de l'edifici d'infantil de l'escola Sant Vicenç (referència XMH-21505)

**Expedient:** GENE2021002210





**Sol·licitant:** Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya  
**Data registre entrada:** 11/05/2021  
**Registre d'entrada:** E2021004879, E2021004879 i E2021006347  
**Emplaçament:** Plaça Onze de Setembre. s/n

Ana Maria Costa Puyal, arquitecta municipal de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet, d'acord amb el que disposa l'art. 188.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, i posteriors, emeto l'informe següent:

### FETS

En data 11 de maig de 2021, la senyora DCS, en representació del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, presenta instància amb número E2021004879, amb la sol·licitud de llicència d'obres per a l'ampliació de l'edifici de primària de l'escola Sant Vicenç.

### FONAMENTS DE DRET

Atès la normativa jurídica vigent en matèria d'urbanisme que es detalla a continuació:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer i posteriors (TRLU).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU).
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.
- Pla General d'Ordenació Urbana de Sant Vicenç de Castellet, aprovat definitivament per resolució del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques, en data 2 d'agost de 1996.
- Text refós de la normativa del Pla General d'Ordenació Urbana de l'any 1996, amb les seves modificacions posteriors, al qual va donar conformitat la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en data 30 de març de 2006.
- Pla director urbanístic del Pla de Bages, aprovat el 10 d'octubre de 2006.
- Pla territorial parcial de les Comarques Centrals, aprovat el 16 de setembre de 2008.

### TIPUS D'OBRA

- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> Edificació            | <input checked="" type="checkbox"/> Ampliació | <input type="checkbox"/> Reforma                  |
| <input type="checkbox"/> Rehabilitació parcial | <input type="checkbox"/> Enderrocament total  | <input checked="" type="checkbox"/> Enderrocament |
| <input type="checkbox"/> Altres                |   |   |

- Requereixen d'un projecte subscrit per un tècnic competent perquè afecten a:



Ajuntament de  
Sant Vicenç de Castellet

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Fonaments | <input checked="" type="checkbox"/> Elements estructurals   | <input checked="" type="checkbox"/> Façana o aspecte exterior |
| <input checked="" type="checkbox"/> Volum     | <input checked="" type="checkbox"/> Superfícies construïdes | <input type="checkbox"/> Ús urbanístic                        |
| <input type="checkbox"/> Nombre d'habitatges  | <input type="checkbox"/> Nombre establiments                | <input type="checkbox"/> Béns protegits catalogats            |
| <input type="checkbox"/> Moviments de terres  | <input type="checkbox"/> Tallada d'arbrat                   | <input type="checkbox"/> Altres                               |

## DOCUMENTACIÓ APORTADA AMB LA SOL·LICITUD

- Documentació tècnica     Projecte Bàsic     Projecte Executiu

2. Nombre d'habitatges, establiments o altres	1
3. Tècnic/a redactor/a projecte	IBS Arquitecte col·legiat 25977-2 JMB Arquitecte col·legiat 28431-1
4. Visat	NO
5. Tècnic/a director/a de l'obra	IBS Arquitecte col·legiat 25977-2 JMB Arquitecte col·legiat 28431-1
6. Director/a d'execució de l'obra	NRA Arquitecte tècnic Col·legiat CAATB 7982 JMR Arquitecte tècnic Col·legiat CAATB 7726
7. Coordinador/a seguretat i salut en obra	JS V Arquitecte tècnic Col·legiat CAATB 7752
8. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut (EBSS)	SÍ
9. Estudi de Seguretat i Salut (ESS)	NO
10. Altres documents	Assumeix direcció facultativa d'obra Assumeix de l'execució d'obra Nomenament coordinador de seguretat i salut Full d'estadística de l'edificació

11. Documentació completa o suficient	SÍ
12. Preu d'Execució Material (PEM)	214.889,87 €
13. Document acceptació gestor residus	NO
14. Dipòsit en concepte gestió de residus	- €
15. Fiança de bé públic	- €

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

L'objecte del projecte és l'ampliació de l'edifici d'infantil de l'escola Sant Vicenç que és una edificació en planta baixa que actualment compta amb 4 aules, espais servidors i un porxo.

Les actuacions consisteixen en:







- L'ampliació de l'edifici d'infantil amb 2 aules addicionals.
- La millora dels recorreguts d'evacuació d'incendis.
- La construcció de lavabos vinculats directament a l'aula, segons criteris del Departament d'Educació.

Comporten les següents afectacions:

- Enderroc dels espais actuals destinats a tutoria, lavabos, magatzem i espai d'instal·lacions i reubicació adaptada a la nova distribució.
- Afectacions puntuals a les dues aules en les que es construeixen nous lavabos.

Pel que fa als sistemes constructius afectats:

- Es preveuen estintolaments i afectacions puntuals a l'estructura i la construcció del corresponents fonaments dels nou pilarets, si bé es manté el forjat i a coberta existents.
- Es preveu la substitució d'una finestra en cadascuna de les aules existents per una porta de sortida directa al pati.
- Afectacions parcials a les instal·lacions.

El quadre de superfícies del projecte és el següent:

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES	
Superfície d'ampliació sota el porxo existent	76,50 m2
Superfície enderrocada i reconstruïda	110 m2
Superfície reformada	15 m2

El Pressupost d'Execució Material (PEM) ascendeix a 214.889,87 €

## INFORMO PLANEJAMENT VIGENT

### Planejament General:

- Pla General d'Ordenació Urbana de Sant Vicenç de Castellet, aprovat definitivament per resolució del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 2 d'agost de 1996, i publicat en data 25 d'octubre de 1996.
- Text refós de la normativa del Pla General d'Ordenació Urbana de l'any 1996, amb les seves modificacions posteriors, al qual la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona va donar conformitat en data 30 de març de 2006 i publicat en data 22 de setembre de 2006.





Plànol 13. Zonificació del sòl urbà i sòl urbanitzable programat (PGOU, 1996).

#### RÈGIM DEL SÒL

#### CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

Sòl urbà.

#### QUALIFICACIÓ DEL SÒL

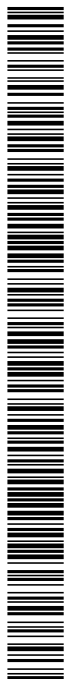
Sistema d'equipaments comunitaris (E1)

L'article 102 del Text refós de la normativa del PGOU, defineix aquesta zona com *Equipament docent: centres docents, públics o privats, i annexos esportius.*

2. *L'edificació s'ajustarà a les necessitats funcionals dels diferents equipaments, al paisatge, a l'organització general del teixit urbà en què se situen, i a les condicions ambientals del lloc. Per a tot això es determina que: L'edificabilitat neta per als nous equipaments es regularà pels següents índexs: docent i esportiu (0,50 m<sup>2</sup> st/m<sup>2</sup> sòl); sanitari i assistencial (0,80 m<sup>2</sup> st/m<sup>2</sup> sòl) i socio-cultural i religiós, administratiu i de proveïment (1 m<sup>2</sup> st/m<sup>2</sup> sòl). Si l'edificació veïna és aïllada, cal complir les mateixes separacions a partions que aquella, i si és entre mitgeres cal ocultar les vistes d'aquestes des del carrer. Com a alçada màxima s'admet la més alta de les que aquest pla admet a les finques que confronten amb la corresponent zona d'equipaments.*

#### CONDICIONS DE LA PARCEL·LA

	SÍ	N O		SÍ	N O		SÍ	N O
Accés rodar	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Vial pavimentat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Abastament aigua	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alineacions vials	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Voreres vianants	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sanejament	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rasant vial	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Enllumenat públic	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Energia elèctrica	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>





Ajuntament de  
Sant Vicenç de Castellet

## ANNEXES AL PROJECTE

El projecte incorpora com a annexes:

- Estudi bàsic de seguretat i salut
- Inversió accessibilitat i esports
- Pla de control de qualitat
- Estudi gestió de residus
- Manual d'ús i manteniment

## DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

Llistat de plànols:

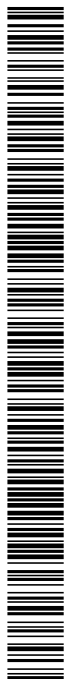
01. Situació, emplaçament i abast de l'actuació.
02. Estat actual i enderrocs. Planta.
03. Estat actual i enderrocs. Afectacions a l'aula existent.
04. Estat actual i enderrocs. Alçats i seccions
05. Definició general. Planta.
06. Definició general. Alçats
07. Definició general. Seccions
08. Sistema estructural. Fonaments
09. Sistema estructural. Sostre planta baixa.
10. Sistemes d'envolvent. Fusteries exteriors
11. Sistemes de compartimentació i acabats interiors. Cotes
12. Sistemes d'acabats interiors. Aula tipus.
13. Sistemes d'acabats interiors. Fusteries interiors.
14. Sistema d'instal·lacions. Sanejament.
15. Sistema d'instal·lacions. Fontaneria i calefacció.
16. Sistema d'instal·lacions. Electricitat, enllumenat i dades.
17. Sistema d'instal·lacions. Electricitat. Esquemes i detalls
18. Sistema d'instal·lacions. Seguretat d'Incendis i anti intrusió.

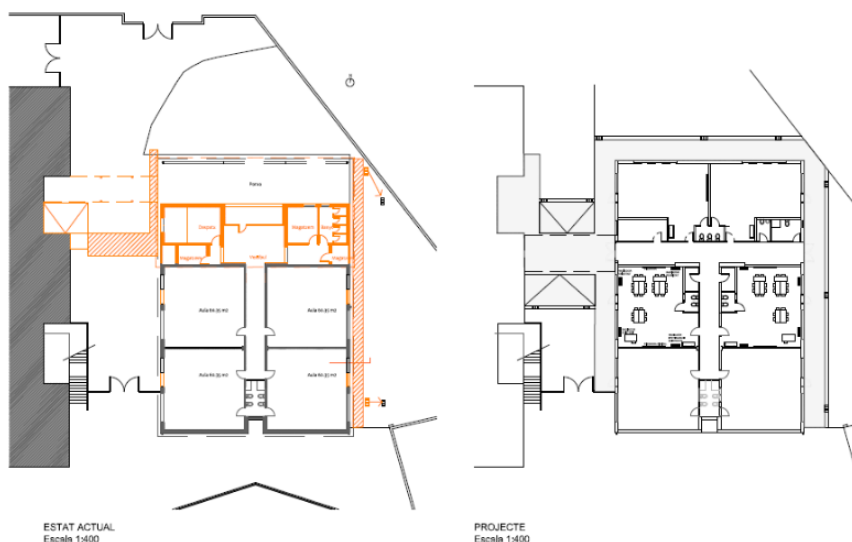
## VALORACIÓ DE L'EXPEDIENT

L'objecte del projecte és l'ampliació de l'edifici d'infantil de l'escola Sant Vicenç, que ara compta amb 4 aules i que passarà a tenir-ne 6. Per tal de portar a terme l'actuació, es reubicaran els serveis i s'enderrocarà el porxo que comunica l'edifici amb l'edifici principal.

El projecte inclou la documentació justificativa del compliment del Codi tècnic de l'edificació en els termes que li són exigibles.

Respecte als paràmetres que la normativa urbanística municipal estableix per a la clau E1, l'ampliació proposada de 76,50 m2 compleix amb l'edificabilitat màxima de 0,5 m2 de st/m2sl de la parcel·la.





## CONCLUSIONS

Considerant els fets detallats a l'apartat anterior, es **PROPOSA** informar **FAVORABLEMENT** la sol·licitud de llicència d'obres majors per l'ampliació de l'edifici de primària de l'escola Sant Vicenç d'aquest municipi.

Amb les següents condicions generals:

Es dona un termini d'un any per a l'inici de les obres i de tres anys per a l'acabament de les mateixes.

Abans d'iniciar les obres, si escau, caldrà sol·licitar la corresponent llicència d'ocupació de via pública, indicant m<sup>2</sup> i temps d'ocupació.

No s'acceptarà l'ús de maquinària pesant. Es limitarà a vehicles de 3,50 tones, a excepció dels camions-cuba, pel formigonat. Si s'ha d'actuar amb aquest tipus de vehicles, es comunicarà per escrit, amb 48 hores d'antelació per comprovar, si cal, possibles desperfectes a la via pública.

Durant l'execució de l'obra, s'haurà de mantenir el vial net de pols i restes d'obra, amb tanques de protecció i la corresponent senyalització per a vianants i vehicles.

L'empresa constructora serà la responsable en el cas de causar desperfectes en elements de mobiliari o voreres.

Caldrà presentar una còpia de l'acta d'inici d'obres i, a l'acabament de les mateixes, una còpia del certificat final d'obres, estès per la direcció facultativa.

En cas que hi hagi un canvi de l'empresa constructora responsable o direcció facultativa, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament per escrit, i presentar la corresponent assegurança de responsabilitat civil en vigor.

Caldrà igualment, abans de començar les obres presentar la següent documentació:





- Document d'acceptació de residus de la construcció signat per un gestor autoritzat
- Nomenament del contractista
- Vigència de la pòlissa de responsabilitat civil del contractista
- Programa de control i qualitat

Per altra banda, d'acord amb el caràcter de les obres i l'interès públic de l'actuació es **PROPOSA** elevar al Ple de l'Ajuntament la proposta de bonificació del pagament de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal número 5) i de la taxa de llicències urbanístiques (Ordenança fiscal número 7), prèvia declaració de les actuacions d'especial interès o utilitat municipal, segons el previst a l'article 6è de l'ordenança fiscal núm. 5 de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i l'article 7è de l'ordenança núm. 7 de la Taxa per llicències urbanístiques o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme”

Vist l'Informe de Secretaria de 17 de juny de 2021.

#### FONAMENTS DE DRET

Considerant que l'apartat primer de l'article 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres i serveis dels ens locals, estableix que resten subjectes a llicència urbanística prèvia els actes d'edificació i ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya

Considerant que l'apartat segon de l'article 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, estableix que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

Considerant que l'article 187 del text refós de la Llei d'Urbanisme, estableix que els actes de transformació o utilització del sòl o subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres, resten subjectes a llicència urbanística prèvia. En aquest mateix sentit, roman regulat en l'article 234 i 235 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'Urbanisme

Considerant que la tramitació del procediment d'atorgament de la llicència es regula per l'article 79 del Reglament d'obres, activitats i serveis.

Considerant l'informe emès per Secretaria en data 14 de juny de 2021, respecte a la normativa aplicable en el susdit procediment.

Considerant el que l'article 73 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, estableix que les llicències d'obres s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sens perjudici a tercers.

Considerant que l'apartat 4 de l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, estableix que les llicències s'atorguen





sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de Règim Local o Sectorial.

Considerant el que estableix la normativa vigent sobre aquesta matèria i d'acord amb allò establert en l'art. 21 de la Llei 7/85 de Bases de Règim Local.

Considerant les Ordenances Fiscals, aprovades inicialment pel Ple de l'Ajuntament en data 19 d'octubre, per a l'exercici 2021, concretament l'ordenança fiscal número 7 que estableix la taxa per llicències urbanístiques, i l'ordenança fiscal número 5 que fixa l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Considerant que es data 11 de maig de 2021, la Sra. DCS i en representació del Departament d'Ensenyament, presenta instància a l'Ajuntament amb registre d'entrada E2021004879, i sol·licita:

*“ us sol·licitem que el Ple de l'Ajuntament declari aquesta obra com d'especial interès o utilitat municipal i que d'acord amb el que disposa l'article 103.2<sup>a</sup> del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovada per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 març, i les ordenances municipals, i s'apliqui la màxima bonificació possible a aquesta obra”.*

,per tal d'acollir-se a l'article 6è de l'ordenança fiscal núm 5 (impost sobre construccions, instal·lacions i obres), que diu:

**Article 6è.- Beneficis fiscals de concessió potestativa**

*1. Les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer-hi circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin podran gaudir d'una bonificació del 95 per cent en la quota de l'impost en els termes que a continuació s'indiquen.*

*i a l'article núm 7 de l'ordenança fiscal núm 7 (taxa per llicències urbanístiques o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme)*

**Article 7.- Beneficis fiscals**

*La taxa liquidada a l'empara de la present Ordenança podrà ser bonificada en un 95% a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concorre circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració.*

*La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.*

Considerant que l'òrgan competent, per l'aprovació dels present acords, és el Ple de l'Ajuntament, en virtut d'allò que disposa l'article 52.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de





Catalunya, i l'article 22.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals que preceptuen la normativa més amunt assenyalada, així com l'emissió dels informes tècnics i jurídics."

És per tot això que

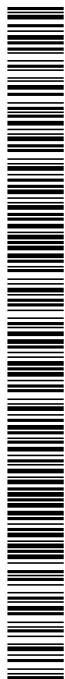
#### S'ACORDA:

**PRIMER.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A L'AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI D'INFANTIL DE L'ESCOLA SANT VICENÇ**, de la finca amb emplaçament **A LA PLAÇA ONZE DE SETEMBRE S/N**, d'aquesta localitat, corresponent a l'expedient d'obra major núm GENE2021002210 (X2021002246), sense perjudici de tercers i salvat el dret a la propietat, i sens perjudici de la resta d'autoritacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació local o sectorial, d'acord amb el que estipula la normativa assenyalada en la part expositiva dels presents acords, *ultra* restar condicionada a l'acompliment de les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal, fixades per acord de Ple de data 2 de Febrer de 2000, **d'acord amb l'informe favorable de l'Arquitecta Municipal de data 14 de juny de 2021 que consta a l'expedient.**

**SEGON.- DECLARAR** d'especial interès les susdites obres atès que afecten un bé d'utilitat municipal i aprovar la bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons l'article 6è de l'ordenança fiscal número 5, així com del 95 per cent de la taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'article 7 de l'ordenança fiscal número 7.

**TERCER.- APROVAR LA LIQUIDACIÓ PROVISIONAL**, en aplicació de les Ordenances Fiscals en vigor, ordenances fiscals número 5 (impost sobre construccions, instal·lacions i obres) i número 7 ( taxa per llicències urbanístiques)

	Tipus Impositiu	Base imposable, segons l'article.7è de l'ordenança Fiscal núm 5 de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, considerant com a base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, la instal·lació o obra	TOTALS
Taxa per obres majors	2,00%	214.889,87 €	4.297,79 €
<b>Bonificació del 95% de la taxa</b>			<b>- 4.082,90 €</b>





Impost de construccions	4,00%	214.889,87 €	8.595,59 €
<b>Bonificació del 95% de l'ICIO</b>			<b>8.165,81 €</b>
<b>TOTAL</b>			<b>644,67 €</b>

**QUART.-** Aquesta llicència estarà condicionada a l'acompliment de les següents prescripcions tècniques particulars, segons informe emès pels Serveis Tècnics Municipals de data 14 de juny de 2021, que són:

- Es dona un termini d'un any per a l'inici de les obres i de tres anys per a l'acabament de les mateixes.
- Abans d'iniciar les obres, si escau, caldrà sol·licitar la corresponent llicència d'ocupació de via pública, indicant m<sup>2</sup> i temps d'ocupació.
- No s'acceptarà l'ús de maquinària pesant. Es limitarà a vehicles de 3,50 tones, a excepció dels camions-cuba, pel formigonat. Si s'ha d'actuar amb aquest tipus de vehicles, es comunicarà per escrit, amb 48 hores d'antelació per comprovar, si cal, possibles desperfectes a la via pública.
- Durant l'execució de l'obra, s'haurà de mantenir el vial net de pols i restes d'obra, amb tanques de protecció i la corresponent senyalització per a vianants i vehicles.
- L'empresa constructora serà la responsable en el cas de causar desperfectes en elements de mobiliari o voreres.
- Caldrà presentar una còpia de l'acta d'inici d'obres i, a l'acabament de les mateixes, una còpia del certificat final d'obres, estès per la direcció facultativa.
- En cas que hi hagi un canvi de l'empresa constructora responsable o direcció facultativa, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament per escrit, i presentar la corresponent assegurança de responsabilitat civil en vigor.

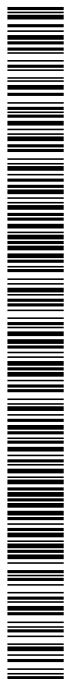
Caldrà igualment, abans de començar les obres presentar la següent documentació:

- Document d'acceptació de residus de la construcció signat per un gestor autoritzat
- Nomenament del contractista
- Vigència de la pòlissa de responsabilitat civil del contractista
- Programa de control i qualitat

**CINQUÈ.- NOTIFICAR** els presents acords segons el que estableixen els articles 40 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.”

**Sra. Delgado:**

“Be, com diu el dictamen, son unes obres que portarà a terme el mateix Departament d'Ensenyament a l'edifici d'educació infantil. Hi ha bàsicament una ampliació de dues







aules més, i el que passem pel Ple és la llicència d'obres i la bonificació de les taxes per ser una obra d'interès general.”

**Sr. Mauriz:**

“Votarem a favor”

Passat aquest punt a votació és aprovat per Unanimitat dels seus assistents

**A favor:**

Grup Municipal ERC.

Grup Municipal PSC.

Grup Municipal SVC eCG.

Grup Municipal JUNTS x SVC.

**3.3.- Assumpte:**

**APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE CASTELLET I LA SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA, SA PER LA CESSIÓ D'HABITATGES DESTINATS AL LLOGUER ASSEQUIBLE**

### EXPOSICIÓ DE MOTIUS

L'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet, en virtut del punt 2.a) de l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, ostenta competències pròpies en matèria de planejament, gestió, execució i disciplina urbanística, així com promoció i gestió de l'habitatge de protecció i conservació i rehabilitació de l'edificació.

En un mateix sentit es pronuncia el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya en el seu article 66.3.d). Així mateix, l'article 71.1 del citat Decret legislatiu 2/2003 estableix que les administracions locals també podran exercir activitats complementàries en les pròpies altres administracions públiques, citant en particular en el punt d) les relatives a habitatge. Precisant que per la realització d'activitats complementàries en matèria d'habitatge les administracions locals poden exercir totes aquelles potestats d'execució que no siguin atribuïdes per la legislació a altres administracions públiques.

SAREB és una societat anònima de naturalesa jurídic-privada creada a l'empara de les previsions contingudes en la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de Reestructuració i Resolució d'Entitats de crèdit com a element clau del procés de sanejament del sistema financer espanyol i en compliment dels compromisos assumits pel Regne d'Espanya en el Memoràndum sobre Política Sectorial Financera de 23 de juliol de 2012.

Mitjançant el Conveni que es sotmet a consideració i votació del Ple es desitja establir les condicions de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet i la





SAREB, que permetin destinar durant un temps determinat part dels habitatges propietat d'aquesta última, al lloguer social o a l'allotjament de persones en especials circumstàncies de protecció.

### FONAMENTS DE DRET

- Els articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic de les Administracions Públiques.
- L'article 108 i següents de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- L'article 6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Els articles 22, 25 i 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.
- L'article 66 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- L'article 14 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- La Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Atès que l'article 47 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, defineix els Convenis com els acords amb efectes jurídics adoptats per les administracions públiques, els organismes públics i entitats de dret públic vinculats o dependents o les universitats públiques entre si o amb subjectes de dret privat per a una finalitat comuna.

Considerant que l'article 108 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya estableix que les administracions públiques de Catalunya poden subscriure convenis i protocols amb altres administracions públiques i amb els organismes i entitats públiques dependents o vinculats a aquestes, en l'àmbit de les competències respectives i per a la consecució de finalitats d'interès comú.

En virtut dels fets establerts a l'exposició de motius i dels fonaments de drets acabats d'esmentar,

### S'ACORDA

**PRIMER.-** Aprovar el Conveni, contingut a l'Annex dels presents acords, de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet i la Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la Reestructuración Bancaria, SA per la cessió d'habitatges destinats al lloguer assequible.

**SEGON.-** Autoritzar la senyora Alcaldessa-Presidenta, o persona que legalment la substitueixi en l'exercici del seu càrrec, perquè pugui signar, en nom de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet, els documents corresponents a l'esmentat Conveni, i el





representi en tots els tràmits i gestions precisos, així com per a nomenar els representats de l'Ajuntament que participaran en la comissió de seguiment del conveni.

**TERCER.-** Un cop formalitzat el conveni, publicar-lo al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al web del Registre general de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que disposa l'article 110.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques.

**QUART.-** Notificar els presents acords de forma reglamentària, tal com estableixen els articles 40 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

**Sra. Delgado:**

"En aquest cas també és un conveni relacionat amb posar pisos al mercat de lloguer social assequible, en aquest cas amb un conveni amb la SAREB.

Un dels principals problemes que tenim a Sant Vicenç és que hi ha molts pisos buits. Amb aquesta actuació el que pretenem és fer un petit pas per aconseguir, en aquest cas, d'inici quatre pisos de lloguer social que son propietat de la SAREB.

Se signaran unes cessions d'usdefruit de quatre anys amb una possibilitat de pròrroga de 4 anys més i també la possibilitat de compra durant aquest temps.

Dos estan lliures, dos inicialment ocupats, s'hauran de comprovar, i tenim una carència de 3 i 6 mesos perquè sinó ens interessien aquests pisos es poden canviar per altres.

Són 125 euros pels pisos lliures, 75 euros pels ocupats i es gestionarà el lloguer a través de l'Oficina d'Habitatge del Bages que evidentment els posarà a un preu inferior al del mercat."

La Sra. Alcaldessa demana si hi ha algun comentari.

**Sr. Mauriz:**

"En aquest cas i en la línia del punt anterior, el primer vaja, també ens abstindrem, i també ens abstindrem una mica per algun dels motius similars, es a dir: no hem pogut treballar conjuntament ni se'ns ha informat, ni hem fet cap comissió de treball política per parlar-ne o per decidir perquè han de ser quatre i no dos o vuit... perquè han de ser 125 i no 150 o 75 o 50, i creiem que per tota aquesta sèrie de motius preferim abstenir-nos."

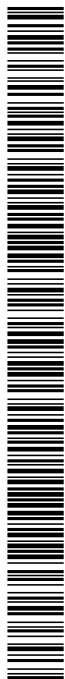
Passat aquest punt a votació és aprovat per Majoria Absoluta dels seus assistents

**A favor:**

Grup Municipal ERC.

Grup Municipal PSC.

Grup Municipal SVC eCG.





**Abstenció:**  
Grup Municipal JUNTS x SVC.

### 3.4.- Assumpte APROVACIÓ DE L'AVANÇ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM) DE SANT VICENÇ DE CASTELLET

#### EXPOSICIÓ DE MOTIUS

L'avanç d'una figura de planejament és el document d'objectius, criteris fonamentals i prioritats de la proposta d'ordenació i alternatives del model territorial que es preveu i s'inicia el procediment de valoració de la sostenibilitat ambiental del pla.

Atès que l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet, en el marc del Catàleg de serveis de Diputació de Barcelona (any 2019), va sol·licitar suport tècnic per a la redacció de l'Avanç de POUM.

Atès que en data 11 d'abril de 2019, la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, resol la concessió del recurs tècnic corresponent a la redacció de l'Avanç de POUM de Sant Vicenç de Castellet.

Atès que en data 26 de març de 2021, amb número de registre d'entrada E2021003282, la Gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats de Diputació de Barcelona, fa lliurament a l'Ajuntament del document d'Avanç i el Document Inicial Estratègic del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Vicenç de Castellet.

En data 9 de maig de 2021 la Tècnica de Medi Ambient de l'Ajuntament ha emès Informe tècnic sobre el Document Inicial Estratègic (DIE) per a la tramitació de l'aprovació de l'Avanç del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Sant Vicenç de Castellet, d'acord amb el procediment d'Avaluació Ambiental Estratègica. En el susdit informe la Tècnica de Medi Ambient informa favorablement el Document Inicial Estratègic que acompanya el document d'Avanç del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Sant Vicenç de Castellet, redactat per Interlands, ciutat i territori SL., sota la gestió de la Gerència de serveis d'habitatge, urbanisme i activitats de la Diputació de Barcelona, duent a terme una sèrie de consideracions:

*- Prendre en consideració les observacions i aportacions efectuades en l'apartat d'estudi dels vectors ambientals, amb la voluntat d'aportar més informació sobre aspectes ambientals per al municipi, i concretament en els apartats sobre: hidrologia, contaminació acústica, canvi climàtic, contaminació lumínica, infraestructures de mobilitat, Xarxa de camins rurals, rutes i itineraris, Abastament d'aigua potable, Sanejament, Serveis energètics, Gestió de residus, consum d'energia, biodiversitat i espais protegits i diagnosi d'espais lliures, Identificació de riscos.*

*- Prendre en consideració les observacions efectuades en l'apartat de definició*





*d'objectius, criteris ambientals i indicadors de seguiment que es recullen al cos de l'informe*

*- El pla resultant i el seu desenvolupament al llarg dels anys ha garantir la resiliència del territori i de la seva gent, afavorint l'auto abastiment tant alimentari, com energètic i de recursos naturals, amb un bon equilibri ecològic i amb serveis ecosistèmics d'aprovisionament, que facilitarà l'assoliment d'aquests objectius, per garantir un Sant Vicenç capaç d'adaptar-se a les noves circumstàncies ambientals generades pel canvi climàtic, preveient que aquestes seran cada cop més agressives (riscos naturals locals o pandèmics) que requeriran una major autogestió des del propi territori.*

*En aquests sentit, la tècnica que subscriu considera que cal apostar per les opcions d'ordenació, d'entre les plantejades pels diferents sectors industrials, que garanteixin aquests objectius. Cal preveure les eines i espais per a l'aprovisionament energètic i alimentari (en autoproducció), que prevegi les estratègies per a la reducció de l'illa de calor de les zones urbanes i garanteixi la protecció envers els riscos naturals i tecnològics.*

*Atès que ja hi ha informes d'experts que demostren que no és possible desacoblar el creixement econòmic del creixement en l'ús dels recursos naturals, cal avançar cap a un model econòmic de contenció del creixement, i accelerar la transició cap a l'economia circular.*

En data 10 de maig de 2021 l'Arquitecte Municipal ha emès informe favorable relatiu al document d'Avanç del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Sant Vicenç de Castellet, redactat per Interlands, ciutat i territori SL., sota la gestió de la Gerència de serveis d'habitatge, urbanisme i activitats de la Diputació de Barcelona. No obstant, pel que fa a la determinació de les estratègies de desenvolupament regulades pels article 3.5 i 3.7 de les Normes d'Ordenació Territorial (NOT) del Pla Territorial Parcial de les Comarques Centrals (PTPCC), es fan una sèrie d'indicacions que caldrà que es tinguin en compte durant la redacció del document per a la seva Aprovació Inicial:

*Pel que fa a la determinació de les estratègies de desenvolupament regulades pels article 3.5 i 3.7 de les Normes d'Ordenació Territorial (NOT) del Pla Territorial Parcial de les Comarques Centrals (PTPCC), es fan les següents indicacions al document, que caldrà que es tinguin en compte durant la redacció del document per a la seva Aprovació Inicial:*

- El PTPCC estableix per al municipi de Sant Vicenç de Castellet una estratègia de creixement mitjà.*
- Un cop fet el càlcul mitjançant la fórmula regulada en l'article 3.7 de les NOT, la superfície d'extensió màxima admissible (E) és de 66 ha.*
- D'aplicació del punt 5 de l'article 3.7 de les NOT, s'entén que si el municipi no tingués cap àrea diferenciada destinada a activitat industrial o quan aquesta existeixi, però s'hagi exhaurit o estigui en vies d'exhaurir el sòl industrial per edificar, aquesta superfície d'extensió màxima*





*admissible, es podrà augmentar en un 25%, (en aquest cas 16,50 ha més), destinada a àrea específica d'activitat industrial.*

*- No es considera que en cap cas el PTPCC limiti l'extensió màxima del teixit per a activitats econòmiques de Sant Vicenç de Castellet a 16 ha com estableix el document d'Avanç de POUM.*

*Es considera igualment, que s'haurà d'establir una nova alternativa a la solució plantejada per al sector urbanitzable Pla del Riu, atès que la possible desclassificació total o parcial d'aquest sector no es oportú, i deixa perdre la resta de sòls urbanitzables destinats a ús industrials restants al municipi, on el pes de l'activitat industrial i/o logística, cada vegada és més gran.*

#### FONAMENTS DE DRET

1.- Els articles 101 i 106 en concordança amb l'article 70 lletres a) i b) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

2.- Article 86.bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

3.- L'òrgan competent per dur a terme tant l'aprovació de l'avanç és el Ple de la Corporació d'acord amb allò que preveu l'art. 22.1 lletra "c", de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del règim local i el seu homòleg, l'article 52.1 lletra "c" del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. Aquests preceptes atorguen al Ple de la Corporació l'atribució d'aprovar inicialment el planejament general del municipi i l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i altres instrument d'ordenació urbanístics.

4.- D'acord amb l'article 47 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local es requereix el vot favorable de la majoria absoluta de número legal de membre en els acords que correspongui adoptar a la Corporació en la tramitació dels instruments de planejament general i el 114 del Decret Legislatiu 2/2003, requereix aquesta majoria pels acords que hagi d'adoptar la Corporació en la tramitació dels plans i instruments d'ordenació urbanística.

5.- L'article 21 Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'Urbanisme, referit al foment de la participació ciutadà en els processos de planejament i gestió urbanística.

7.- L'article 23 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'Urbanisme en relació a la publicitat.

Per tot això que,

#### S'ACORDA





**PRIMER.-** Aprovar el document d'Avanç del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Sant Vicenç de Castellet, redactat per Interlands, ciutat i territori SL., sota la gestió de la Gerència de serveis d'habitatge, urbanisme i activitats de la Diputació de Barcelona.

El document de l'Avanç es compon dels següents documents:

#### *DOCUMENTACIÓ ESCRITA*

#### MEMÒRIA

##### A. Memòria informativa

- A.1. Introducció
- A.2. Context i planejament vigent d'abast territorial
- A.3. Estructura urbana, infraestructures de mobilitat i serveis
- A.4. Planejament urbanístic municipal vigent
- A.5. Dotacions, aspectes socials i econòmics
- A.6. Paisatge i patrimoni cultural
- A.7. Conclusions i diagnosi

##### B. Memòria justificativa de l'Avanç

- B.1. Criteris, objectius i propostes d'ordenació
- B.2. Alternatives d'ordenació considerades
- B.3. Descripció de la proposta d'ordenació

#### *DOCUMENTACIÓ GRÀFICA*

##### A.1. Marc territorial

- A.1.1. Situació i límit municipal (1/25.000)
- A.1.2. Ortofotografia i límit municipal (1/25.000)

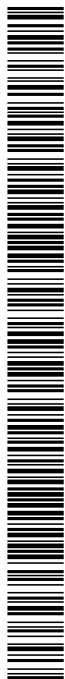
##### A.2. Planejament vigent d'abast territorial

- A.2.1. Pla Territorial de les Comarques Centrals (1/25.000)
- A.2.2. Pla Director Urbanístic del Pla del Bages (1/25.000)
- A.2.3. Pla d'espais d'interès natural i zones de protecció (1/12.500)

##### A.3. El territori: anàlisi ambiental i de riscos

- A.3.1. Pendents del terreny (1/12.500)
- A.3.2. Usos i cobertes del sòl (1/12.500)
- A.3.3. Riscos de caràcter hidrològic i geològic (1/12.500)
- A.3.4. Hàbitats d'interès comunitari (1/12.500)
- A.3.5. Sòls no aptes per a la delimitació de nova urbanització (1/12.500)

##### A.4. Planejament urbanístic municipal vigent





- A.4.1. Classificació del sòl (1/12.500)
- A.4.2. Qualificació del sòl no urbanitzable (1/12.500)
- A.4.3. Sector en sòl urbanitzable (1/5.000)
- A.4.4. Qualificació del sòl urbà (1/5.000)
- A.4.5. Àmbits d'actuació en sòl urbà (1/5.000)
- A.4.6. Estructura dels espais col·lectius (1/5.000)

#### A.5. Xarxes de mobilitat

- A.5.1. Infraestructures territorials de mobilitat (1/12.500)
- A.5.2. Mobilitat urbana (1/5.000)

#### A.6. Elements patrimonials (1/12.500).

#### B.1. Alternatives d'ordenació

- B.1.1. Alternativa 0 (1/12.500)
- B.1.2. Alternativa 1 (1/12.500)
- B.1.3. Alternativa 2 (1/12.500)

#### B.2. Propostes d'ordenació

- B.2.1. Propostes d'ordenació en sòl no urbanitzable (1/12.500)
- B.2.2. Propostes d'ordenació en sòl urbà i urbanitzable (1/5.000)

**SEGON.-** Sotmetre el document formulat, acompanyat del present acord a informació pública per un termini de dos mesos.

**TERCER.-** Publicar l'Acord al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, al Butlletí Oficial de la Província, als mitjans telemàtics de l'Ajuntament i a dos dels diaris de més divulgació de la província. A tals efectes, els edictes han d'indicar:

- L'instrument o expedient sotmès a informació pública, en aquest cas: Avanç del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Vicenç de Castellet
- El termini d'exposició al públic de l'instrument, en aquest cas 2 (dos) mesos.
- La direcció i horari de l'oficina o dependència on es pot exercir el dret d'informació.
- El mitjà telemàtic on es pot consultar l'instrument.

**QUART.-** Trametre al Departament de Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori, l'expedient d'aprovació de l'Avanç i el Document Inicial Estratègic (DIE) per tal de sol·licitar el Document d'Abast i l'Informe Urbanístic i Territorial, que haurà d'ésser emès en un període no superior a 2 mesos.







**CINQUÈ.-** Facultar, tan àmpliament com en dret sigui menester l'Alcaldia perquè en nom i representació d'aquest Ajuntament impulsi, gestioni i dinamitzi la realització de les actuacions necessàries per al compliment de l'Avanç del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Vicenç de Castellet, i també per tal que formalitzi i signi quants documents siguin necessaris a tal efecte.

**Sra. Delgado:**

“Be, en aquest cas també fem un pas més en el planejament del nou POUM de Sant Vicenç de Castellet (ja n'hem parlat en d'altres ocasions en aquest Ple) perquè hi ha hagut el compromís polític per tirar endavant amb aquest nou planejament. El document d'avanç és un document genèric, és el que posa de manifest les línies estratègiques, les intencions i els eixos principals del creixement i el desenvolupament del municipi de cara al futur. Marca els criteris bàsics a partir dels quals es construirà el model de poble desitjat. I compta també amb la redacció d'un informe ambiental preliminar.

Es va fer fa unes setmanes també una presentació a càrrec dels redactors a tots els grups municipals.

I en resum les grans línies de les que parla, tenint en compte per una banda el sòl no urbanitzable i d'altra banda el sòl urbà o urbanitzable. Per exemple posar en valor el sòl no urbanitzable, reordenar els espais de marge de teixit urbans i articular els Polígons Industrials en un únic pla municipal d'activitat econòmica.

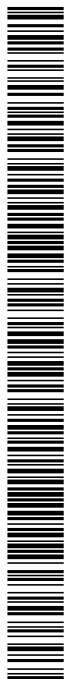
L'avanç el que ens permet és, com deia inicialment, seguir avançant en aquest procés del nou planejament... És llarg, estem parlant d'anys evidentment més enllà d'aquest mandat, i per tant crec que com s'ha fet fins ara és bo que hi hagi un compromís polític per tirar-lo endavant.»

La Sra. Alcaldessa demana si hi ha algun comentari.

**Sr. Mauriz:**

“Si, comentarem varies cosetes que ens generen molts dubtes i alguna fins hi tot inquietud. I tant de bo aquest compromís polític que diu l'Alcaldessa, dons es pugui assumir, ara o més endavant, en aquest cas el POUM com a eina que com be a dit ha de regular el planejament futur de Sant Vicenç.

En primer lloc un dels aspectes que ens planteja molts dubtes és Can Xesc i el Rabal sud que es declara com a zona no urbanitzable. Qualificar aquestes zones com a no urbanitzables és deixar que aquestes dues zones, no se si els veïns en son conscients, però deixar aquestes dues zones amb diferents problemes urbanístics que se'ls hi pot generar... ho deixem anar: no se que passarà si algú d'ells demana les llicències.





En segon lloc a la zona de la ceràmica es preveu entre la zona de les naus i lo que seria el nucli del poble una zona d'equipaments, que tampoc no sabem que s'hi preveurà. Lògicament és un document genèric l'avanç del POUM com be ha dit també l'Alcalde, però a aquesta zona es planteja i es preveu com a sòl també a part d'aquests equipaments que poden fer com a sòl no delimitat, que realment està delimitat. Al sud està delimitat pel que seria el nucli poblacional, al nord el que serien les naus, a la banda est el que serien les vies i a la banda oest queda també delimitat poblacionalment. Per tant aquesta definició que en teoria no hauria de ser.

També es planteja un aspecte que és la necessitat màxima de Clau 1 que és la necessita que es planteja a tots els municipis, en aquest cas la limitació es planteja si la metres quadrats o sostre per habitatge.

I els dubtes i les preguntes que ens fem, que potser aquests 100 metres quadrats de sostre per habitatge poden arribar a ser bons aquí a Sant Vicenç de Castellet, però per les construccions que ara ja estiguin, i que per exemple tinguin 1000 metres quadrats i emparant-nos en aquesta superfície que es preveu i que hi hagin 12 habitatges tenint en compte que es plantejen aquests 100 metres de sostre per habitatge, que passarà amb aquells dos habitatges... anem molt en compte perquè hi ha moltes coses que s'estan construint o que s'han de definir encara i que poden generar també problemes.

El POUM també, el planejament, el futur planejament es un bon moment per definir els espais industrials a La Farinera... què passa amb ells? I aquí a l'avanç del POUM no en parla... gens, i creiem que com a eina i instrument que ha d'analitzar tot el municipi de Sant Vicenç també ha de parlar.

I per últim, i no menys important, perquè creiem que és importantíssim... cabdal... no resol els accessos de Sant Vicenç... que ja estaven previstos en l'anterior POUM."

**Sra. Delgado:**

"No existeix al POUM ara."

**Sr. Mauriz:**

"Es a dir, en l'anterior POUM ja estava dibuixat un possible accés nord i un possible accés sud... no hi surt, per tant entenem que renunciem a aquests possibles accessos tenint en compte la limitació que té Sant Vicenç de Castellet en quan a entrada i sortida del municipi. Tan de bo no passi mai però si algun dia el pont de Sant Vicenç passa alguna cosa els problemes seran grossos.

En tot cas som conscients que qualsevol accés nord o sud a part del que ja existeix, econòmicament val molts diners però el que és evident és que em sembla que el fet de que no hi aparegui és una renúncia que ens pot costar en un futur molt car.





Per tots aquests motius, de moment, i esperant que en les properes comissions de treball puguem sentir-nos també més participants de tota la feina, sabem que se'ns va convidar a una de elles, a part de la participació ciutadana de treball, però volem ser-hi més presents, volem tenir més informació, volem participar-hi més per tal de votar favorablement totes les següents si s'escau.

**Sra. Delgado:**

“Només comentar que no es tracta d'un document que sigui tancat perquè no hi hagi una previsió determinada o concreta.

Això no suposa que no hi serà. És una proposta que ens fan des de Diputació de Barcelona, no està redactada per l'Ajuntament. És una proposta que evidentment posem sobre la taula perquè les línies estratègiques de desenvolupament del municipi, si que les compartim, però que s'haurà d'anar concretant. Que segur que tots aquests detalls es poden treballar més endavant perquè com us deia, no concreta aquest document que és d'avanç, així és diu, i que son línies estratègiques i que en tot cas també prenem nota de totes les aportacions.

Fa més d'un mes que vam presentar aquest avanç, que durant aquest temps també s'haurien pogut fer arribar i incloure-les prèviament, segurament i poder haver-ho aprovat favorablement, en tot cas...”

**Sr. Mauriz:**

“Si, en tot cas és un document com be a dit feixuc, llarg, tècnic... que nosaltres hem hagut de destinar-hi, com òbviament vostès també, molt temps, i lògicament com que tot ha anat amb el timing que ha anat dons hem tingut les dificultats que hem tingut, però si que es cert que tot i que sigui un document que pot ser modificat dons creiem que aquestes mancances un cop analitzades creiem que hi han de figurar. Com a mínim s'han de tenir presents perquè el futur de Sant Vicenç, entre d'altres coses, alguns d'aquests aspectes que hem comentat, alguns d'aquests barris o zones son importants els accessos”.

**Sra. Delgado:**

“Dons són les que s'hauran d'anar treballant al llarg de tota la tramitació, que com dèiem va més enllà d'aquest mandat... pot durar anys, i que s'ha d'anar concretant amb el procés de participació que ja està en marxa dels grups municipals, polítics, evidentment, de les entitats i qualsevol persona particular que hi tingui interès en fer-ho.

Només això que també prèviament a que arribin els acords del Ple es poden proposar canvis per tenir-los en compte, en el sentit que en aquest cas la comissió si que es va celebrar i es va explicar per la part tècnica, no pas política.





En tot cas prenem nota de totes les aportacions i al llarg de la tramitació esperem que hi hagi aquesta col·laboració, aquesta participació per poder trobar un document final, que trigarà temps, que sigui el màxim de consensuat polític i socialment també.

Si no hi ha cap altre comentari passem a votació.”

Passat aquest punt a votació és aprovat per Majoria Absoluta dels seus assistents

**A favor:**

Grup Municipal ERC.

Grup Municipal PSC.

Grup Municipal SVC eCG.

**Abstenció:**

Grup Municipal JUNTS x SVC.

#### 4.- REGIDORIA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA, TURISME I COMERÇ I IGUALTAT

##### 4.1.- Assumpte:

##### APROVACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA SOBRE ESTACIONAMENT SUBJECTE A LIMITACIÓ HORÀRIA- ZONA GRANA A LA VIA PÚBLICA

#### EXPOSICIÓ DE MOTIUS

L'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet ha aprovat un estudi de mobilitat que contempla la proposta de creació d'una zona d'estacionament gratuït per temps limitat a una hora i mitja, amb l'obligació de posar el corresponent rellotge o nota manual on consti clarament l'hora d'arribada en un lloc ben visible dintre del vehicle. La proposta ha estat també consensuada amb l'Associació de Comerciants del municipi.

L'ordenança es considera necessària i oportuna per permetre una major rotació de vehicles en una zona del municipi que és majoritàriament de comerços i oficines, la qual cosa permetrà una més gran disponibilitat d'aparcament puntual a la zona durant el temps que sigui necessari per dur a terme compres o gestions diverses.

L'objectiu principal que guia l'Ajuntament a establir aquest servei i regular l'estacionament temporal, és el de permetre més agilitat, facilitat i freqüència en l'accés de persones i vehicles al nucli antic. La implantació de l'estacionament amb limitació horària comportarà una millora per a les persones residents i comerciants de la zona, així com per a tothom qui vulgui accedir a la zona objecte del susdit servei d'estacionament.

#### FONAMENTS DE DRET

- Els articles 6, 8, 52, 66, 178 i 237 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.





- Els articles 58 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.
- Els articles 4, 22.2.d), 49 i 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Els articles 128 al 131 i 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- L'article 56 del Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, aprovat per Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.
- L'article 7.c) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- L'article 10 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Considerant que el municipi, en virtut de l'article 25.2.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, exerceix com a competència pròpia el trànsit, l'estacionament de vehicles i la mobilitat. Així mateix, l'article 66.3.b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya disposa que el municipi té competència pròpia en l'ordenació del trànsit de vehicles i de persones en les vies urbanes.

Considerant que el Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, estableix en el seu article 7 les competències municipals en la matèria. El precepte esmentat determina, entre d'altres, que mitjançant ordenança municipal es pot regular l'establiment de mesures d'estacionament limitat, amb la finalitat de garantir la rotació dels aparcaments, prestant una atenció especial a les necessitats de les persones amb discapacitat que tenen la mobilitat reduïda i que utilitzen vehicles, tot això amb la finalitat d'afavorir la seva integració social.

Considerant l'exercici de les competències que té atribuïdes el Ple de la Corporació de conformitat amb el que estableix l'article 22.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local i de conformitat amb l'article 50.3 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals,

### S'ACORDA

**PRIMER.-** Aprovar inicialment l'Ordenança reguladora sobre estacionament subjecte a limitació horària – zona grana a la via pública, que s'adjunta a l'Annex dels presents acords.

**SEGON.-** Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els presents acords, així com el text complet de l'Ordenança reguladora sobre estacionament subjecte a limitació horària – zona grana a la via pública, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.





Ajuntament de  
Sant Vicenç de Castellet

Durant el període d'exposició pública de l'ordenança, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes.

**TERCER.-** Publicar els anteriors acords provisionals en un diari de comunicació escrita per a coneixement general.

**QUART.-** Disposar que en cas que no es presenti cap reclamació o al·legació, el reglament esdevindrà aprovat definitivament sense cap tràmit ulterior, llevat de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, tal com disposen l'article 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

**Sra. Delgado:**

«Aquest dictamen correspon a la regidoria de Participació Ciutadana, faig arribar la defensa en nom de la regidora que avui no ens ha pogut acompanyar:

«L'Ajuntament de Sant Vicenç va aprovar un estudi de mobilitat que pretén ser l'instrument que defineix les actuacions per garantir una mobilitat sostenible i segura de les persones del municipi ja que els seus objectius son configurar un model de transport més eficient per millorar la competitivitat dels sectors comercial i industrial, així com fer més accessible els desplaçaments del conjunts dels habitants del municipi.

L'estudi també inclou, entre d'altres, un anàlisi de l'accessibilitat i la mobilitat, així com una avaluació de la circulació i seguretat viària, i les zones d'aparcament.

En aquest darrer cas el treball contempla la proposta de creació d'una zona d'estacionament gratuït per temps limitat a una hora i mitja amb l'obligació de posar el corresponent rellotge o nota manual on consti clarament l'hora d'arribada en un lloc visible dins del vehicle.

Aquesta proposta ha estat també negociada amb l'Associació de comerciants del municipi.

L'ordenança es considera necessària i oportuna per permetre una major rotació de vehicles en una zona del municipi que és majoritàriament de comerços i oficines la qual cosa permetrà una més gran disponibilitat d'aparcament puntual a la zona durant el temps que sigui necessari per dur a terme compres i gestions diverses.

L'objectiu principal que guia l'Ajuntament a establir aquest servei i regular d'estacionament temporal és el de permetre més agilitat, facilitat i freqüència en l'accés de persones i vehicles al nucli antic.

La implantació de l'estacionament amb limitació horària comportarà una millora per a les persones residents i comerciants a la zona, així com per tothom qui vulgui accedir a la zona objecte del susdit servei d'estacionament.





Ajuntament de  
Sant Vicenç de Castellet

Per aquests motius els demanem el vot favorable.»”

Tot seguit la Sra. Alcaldessa ofereix l'ús de la paraula al portaveu del grup municipal Junts per Sant Vicenç

**Sr. Mauriz:**

“Votarem a favor. En tot cas, teniu previsió de quan començarà aquesta zona grana?”

**Sra. Delgado:**

“D'entrada intentarem fer primer les pintures al mes d'agost que també hi haurà menys trànsit i segurament serà més fàcil fer aquestes actuacions.

En tot cas, segons la mateixa tramitació de l'ordenança, podria ser que a finals de setembre poguéssim aplicar-la.

En tot cas també hi haurà una feina prèvia: tenim els rellotgets, els rellotgets ja estan, que seran repartits als habitatges i haurà una persona que intentarà fer arribar tota la informació més a nivell personal que no pas només la que puguem enviar en paper, per entendre'ns.”

**Sr. Mauriz:**

“Es repartiran als habitatges”

**Sra. Delgado:**

“Si. I tindrem la participació/ col·laboració d'una persona que farà arribar la explicació més enllà del que puguem fer arribar en document de paper.”

Passat aquest punt a votació és aprovat per Unanimitat dels seus assistents

**A favor:**

Grup Municipal ERC.

Grup Municipal PSC.

Grup Municipal SVC eCG.

Grup Municipal JUNTS x SVC.

## 5.- REGIDORIA DE MEDI AMBIENT I JOVENTUT

### 5.1.- Assumpte

**APROVACIÓ DEL CONVENI MARC DE COOPERACIÓ I DELEGACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL BAGES I L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE CASTELLET PER A LA PRESTACIÓ D'UN SERVEI COMARCAL D'ASSISTÈNCIA I SUPORT EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ CIVIL**

### EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Considerant que el 14 de maig de 2007 el Consell Comarcal del Bages va aprovar el conveni de cooperació i delegació per a la implantació i execució del Pla d'Assistència





i Suport en matèria de Protecció Civil de la comarca del Bages, que és el marc de referència de l'acció comarcal. El conveni va ser aprovat i signat per tots els ajuntaments de la comarca, iniciant-se el servei d'assistència i suport l'any 2008.

Atès que, en base als convenis signats, en data d'avui el servei es continua prestant i que és voluntat del Consell Comarcal, en exercici de les seves competències, donar continuïtat a aquest servei en benefici dels municipis del Bages.

Atès que el servi inclou el suport i assistència tant en els àmbits de la planificació i prevenció (redacció, informe i implantació de plans de protecció civil, organització de simulacres, formació..) com en l'emergència (suport en nevades, incendis forestals, inundacions, malalties infeccioses...) i en la rehabilitació (retorn a la normalitat).

Atès que en cap cas el servei d'assistència i suport comarcal pot substituir l'autoritat que la llei de protecció civil atorga a l'alcalde en el seu àmbit municipal, ni el pot eximir de les seves responsabilitats.

Atès que els Ajuntaments de la comarca requereixen d'assistència i suport en matèria de protecció civil.

Considerant que el Ple del Consell Comarcal del Bages, en data 24 de novembre de 2020, va aprovar el nou conveni marc de cooperació per a la prestació d'un servei comarcal d'assistència en matèria de protecció civil, que s'adequa al a Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Regim Jurídic del Sector Públic.

Considerant l'informe de la tècnica de Medi Ambient, de data 29/03/2021, la qual emet un informe favorable al respecte de l'aprovació d'aquest conveni i que, en la seva part conclusiva diu:

**" Informe:**

- 1- *Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya estableix al seu article 47 que els municipis són les entitats bàsiques de la protecció civil a Catalunya i han de redactar i aprovar el Pla bàsic d'emergència municipal i els seus plans específics, constituir la comissió municipal de protecció civil, si s'escau, i atendre totes les altres obligacions que se li atorguin d'acord amb la legislació vigent*
- 2- *En la mateixa norma, d'acord amb l'article 50.2, els consells comarcals han de prestar suport, assistència i cooperació a les funcions municipals de protecció civil.*
- 3- *En compliment doncs, del marc legal establert, el Consell Comarcal del Bages presenta un nou conveni de col·laboració per a la prestació d'aquesta assistència i suport municipal.*

*D'acord amb el PACTE SEGON del conveni, l'assistència del Consell a l'Ajuntament comprèn les següents funcions generals:*







- a) *Elaboració i manteniment del Document Únic de Protecció Civil Municipal (DUPROCIM) i suport en la seva homologació, revisió i actualització.*
- b) *Assistència en l'elaboració de protocols i altres documents de planificació i prevenció de protecció civil.*
- c) *Suport en la creació d'una estructura municipal de protecció civil per fer front a situacions de risc en l'àmbit de protecció civil al municipi.*
- d) *Formació en relació amb les funcions i responsabilitats en matèria de protecció civil municipals.*
- e) *Promoció i suport en l'organització de reunions de coordinació i simulacres d'emergència municipals per garantir una correcta implantació dels plans de protecció civil municipals.*
- f) *Promoció i suport en l'organització de simulacres d'emergència en centres docents, escoles bressol...*
- g) *Manteniment de l'inventari de de recursos comarcals a disposició en cas d'emergències.*
- h) *Manteniment de les bases de dades d'elements vulnerables i recursos municipals.*
- i) *Elaboració d'informes d'avaluació tècnica i informes d'al·legacions de plans d'autoprotecció per delegació municipal, d'acord amb l'establert en el Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures.*
- j) *Creació i manteniment d'un fons comarcal de recursos.*
- k) *Organització de cursos i jornades.*
- l) *Assistència i suport en situacions d'emergència i en la rehabilitació post emergència.*
- m) *Creació i manteniment del Centre de Coordinació d'Emergències Comarcal del Bages (CCEC).*
- n) *Assessorament i suport general en l'àmbit de protecció civil.*

*I d'acord amb el mateix pacte, l'Ajuntament s'obliga a:*

- a. **Finançar les despeses del servei, d'acord amb el pacte tercer, i que es concreten en 4.281,35€ anuals.**
  - b. **Designar un o varis responsables en matèria de protecció civil municipal, que seran les persones de referència pel personal del servei comarcal.**
  - c. **Aportar la informació disponible necessària per a la prestació del servei al Consell Comarcal.**
  - d. **Autoritzar al Consell Comarcal perquè obtingui la informació i la cooperació d'altres administracions públiques i ens per al correcte desenvolupament de les funcions enumerades en el pacte segon, incloses les dades personal que es requereixi.**
- 4- **Considerant que entre les tasques que el Servei de Protecció Civil Comarcal pot desenvolupar per als municipis s'hi engloba tot un seguit d'accions necessàries per al desenvolupament i compliment de les obligacions municipals, en suport al servei municipal actual de protecció civil, entre les quals en destaca per l'històric d'actuacions realitzades fins a la data (sens perjudici de les demés):**





- *L'elaboració i manteniment del Document Únic de Protecció Civil Municipal (DUPROCIM), incloent l'elaboració de la cartografia municipal.*
- *Suport en l'organització de simulacres d'emergència en centres docents, escoles bressol, etc.*
- *Suport en l'elaboració d'informes d'avaluació tècnica i informes d'al·legacions de plans d'autoprotecció per delegació municipal, d'acord amb l'establert en el Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures.*
- *Disposar del fons comarcal de recursos.*
- *Organització de cursos i jornades.*
- *Assistència i suport en situacions d'emergència i en la rehabilitació post emergència, si s'escau*
- *Creació i manteniment del Centre de Coordinació d'Emergències Comarcal del Bages (CCEC).*
- *Assessorament i suport general en l'àmbit de protecció civil.*

*Considerant l'exposat, s'informa favorablement l'aprovació del citat conveni, el qual es trasllada a l'òrgan competent per a la seva aprovació, si així s'escau.."*

Vist l'informe favorable de Secretaria de 9 d'abril de 2021.

#### FONAMENTS DE DRET

- Decret Legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'organització comarcal de Catalunya, atorgant als consells comarcals competències en matèria d'assistència i cooperació als municipis.
- La Llei 4/1997, de 20 de maig, de Protecció Civil de Catalunya, que estableix que els consells comarcals han de prestar suport, assistència i cooperació a les funcions municipals de protecció civil
- L'article 11 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, s'estableix que la realització d'activitats de caràcter material o tècnic de la competència dels òrgans administratius o de les entitats de dret públic es pot encarregar a altres òrgans o entitats de dret públic de la mateixa Administració o d'una altra.
- L'article 25.2f) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de Bases de règim local atorga als municipis competències en els termes previstos per la legislació estatal o autonòmica en matèria de protecció civil.
- L'article 25.1.c) del DL 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya assigna als Consells comarcals les competències que li deleguin o li encarreguin la seva gestió als municipis.
- Els articles 47 i 48 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, atorga potestats a les administracions públiques per formalitzar entre elles convenis interadministratius.





Atès que d'acord amb l'article 47.2.h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local la transferència de funcions o activitats a altres administracions públiques, així com l'acceptació de les delegacions o els encàrrecs de gestió fets per altres administracions requereix el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació,

### S'ACORDA

**PRIMER.-** Encomanar al Consell Comarcal del Bages la realització de les activitats de caràcter material i tècnic, establertes al Conveni, necessàries per establir una organització logística de suport, assistència i cooperació comarcal a les funcions municipals de protecció civil, per a la consecució de les finalitats bàsiques que estableix la Llei de Protecció Civil de Catalunya.

**SEGON.-** L'encàrrec de gestió que es du a terme no suposa la cessió de la titularitat de la competència municipal ni dels elements substantius del seu exercici, essent responsabilitat dels òrgans municipals competents dictar els actes o resolucions de caràcter jurídic que donin suport a la concreta activitat material objecte d'encàrrec.

**TERCER.-** Aprovar i formalitzar amb el Consell Comarcal del Bages el Conveni marc de cooperació entre el Consell Comarcal del Bages i l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet, per a la prestació d'un servei comarcal d'assistència i suport en matèria de protecció civil, per un període comprès des de l'1 de juny de 2021 fins el 31 de maig de 2025, i d'acord amb la minuta del conveni adjunt.

**QUART.-** Aprovar el compromís econòmic establert en l'Annex 1 del present conveni per una quantia total de 4.281,35 € anuals a abonar al Consell Comarcal del Bages, import que serà actualitzat successivament d'acord amb la variació salarial prevista pels pressupostos generals de l'Estat corresponents a cada exercici.

**CINQUÈ.-** Facultar la Sra. Alcaldessa-Presidenta, o persona que legalment la substitueixi, per a la signatura del Conveni i de tots els actes que requereixi la formalització del mateix.

**SISÈ.-** Un cop formalitzat el Conveni, publicar-lo en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya en un termini màxim de 15 dies hàbils des de la seva signatura. La tramesa al Registre Públic de Convenis es durà a terme per part del Consell Comarcal del Bages.

**SETÈ.-** Notificar els present acords de forma reglamentària, tal com estableixen els articles 40 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La Sra. Alcaldessa passa la paraula al regidor de Serveis Municipals i Via Pública, Esports i Seguretat Ciutadana

**Sr. Martí:**

"Moltes gràcies Alcaldessa, bona nit a tothom.





La Llei de Protecció Civil de Catalunya estableix que els Consells Comarcals han de prestar suport, assistència i cooperació a les funcions municipals de protecció civil. En aquest sentit, l'any 2007, el Consell Comarcal del Bages va posar en funcionament el servei comarcal de Protecció Civil, i en aquell moment, l'Ajuntament de Sant Vicenç i tota la resta d'ajuntaments de la comarca hi van donar suport i s'hi van adherir, iniciant el servei l'any 2008.

Per tal d'adequar el conveni a la nova normativa de règim jurídic i també a la nova realitat territorial (que com sabeu s'ha fet al Moianès, per tant hi ha municipis que ja no són del Bages), des del Consell Comarcal s'ha redactat de nou.

Tenint en compte les prestacions i suports per al municipi que comporta continuar l'adhesió a aquest servei, hem considerat que cal renovar la subscripció d'aquest conveni.

Entre els avantatges que comporta hi ha:

- La redacció i actualitzacions corresponents del DUPROCIM (document únic de protecció civil municipal), sobretot pel que fa a la elaboració de cartografia.
- Assistència i suport en cas d'emergència al municipi
- Assistència i suport en els simulacres als centres educatius que ho sol·licitin
- Cessió de recursos comarcals en cas d'emergències
- Suport en informes d'al·legacions i/o audiència de plans d'autoprotecció d'interès a nivell de Catalunya
- Entre altres

Per això que portem a aprovació del ple aquest conveni"

El Sr. Mauriz manifesta que el seu grup votarà a favor.

Passat aquest punt a votació és aprovat per Unanimitat dels seus assistents

**A favor:**

Grup Municipal ERC.

Grup Municipal PSC.

Grup Municipal SVC eCG.

Grup Municipal JUNTS x SVC.

**5.2.- Assumpte**

**AMPLIACIÓ DEL PARC NATURAL SANT LLORENÇ DEL MUNT I L'OBAC**

**EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

El Parc Natural de Sant Llorenç del Munt i l'Obac té, actualment, una superfície protegida de 13.693,78 hectàrees, repartides entre dotze municipis de les comarques





del Bages, Moianès, Vallès Oriental i Vallès Occidental: Castellar del Vallès, Granera, Matadepera, Monistrol de Calders, Mura, el Pont de Vilomara i Rocafort, Rellinars, Sant Llorenç Savall, sant Vicenç de Castellet, Talamanca, Terrassa i Vacarisses.

El Pla especial del Parc Natural de Sant Llorenç del Munt i l'Obac, primera figura de protecció de l'espai, i que abastava 9.638,00 ha, va ser aprovat en data 24 de juliol de 1972 i publicada la seva aprovació en el BOE núm. 87 d'11 d'abril de 1973.

Posteriorment, aquest àmbit d'ordenació del massís de Sant Llorenç i la Serra de l'Obac va ser declarat parc natural d'acord amb la Llei d'Espais Naturals i mitjançant el Decret 106/1987 de 20 de febrer de 1987 (DOGC núm. 827 de 10 d'abril de 1987).

A partir del 1994 i a petició de diversos ajuntaments, la Diputació de Barcelona va iniciar una modificació del Pla especial de protecció del medi físic i del paisatge, que en va comportar una notable ampliació de 4.055 ha, i per tant assolint una superfície de protecció de les actuals 13.693,78 ha. La seva aprovació definitiva va ser publicada al DOGC número 2721 del 9 de setembre de 1998.

Aquesta última aprovació comporta que l'àmbit protegit per la figura del pla especial sigui superior al declarat Parc Natural mitjançant el Decret 106/1987, a la qual anomenarem Parc Natural.

El Parc Natural de Sant Llorenç del Munt i l'Obac forma part de la xarxa d'espais Natura 2000, que ocupa una major extensió que el propi Parc. Així, cal considerar les prescripcions que afecten a les Zones Especials de Conservació de la regió mediterrània derivades de l'Instrument de gestió aprovat en l'Acord de Govern 150/2014, de 4 de novembre amb el codi ES5110010 (1). 878,68 ha d'aquesta Zona Especial de Conservació, que alhora forma part del Pla d'Espais d'Interès Natural, pertanyen al terme de Sant Vicenç de Castellet.

El Parc, situat a la Serralada prelitoral catalana, entre les comarques del Bages i del Vallès Occidental, entre el riu Llobregat, a l'Oest, i el riu Ripoll, a l'Est, destaca per ser un espai de relleu original, amb gran quantitat de parets rocoses que possibiliten la presència d'abundants comunitats de vegetació rupícola i de fauna cavernícola. Es tracta d'un bon representant d'ecosistemes mediterranis amb una notable diversitat del paisatge vegetal. A l'hora, constitueix una de les zones importants de cria a Catalunya de *Hieraaetus fasciatus*, l'àliga perdiguera.

Sant Vicenç de Castellet té part del seu terme municipal de 229ha (un 13% de la superfície municipal), l'extrem oriental del terme, dins el Parc Natural. D'altra banda, pràcticament tota la part oriental del terme va quedar inclosa dins la Xarxa Natura 2000, dins l'espai ES5110010 Sant Llorenç del Munt i l'Obac, concretament 892 ha (un 52% de la superfície del municipi).

En aquest sentit, Sant Vicenç de Castellet, juga un paper important en la connectivitat ecològica entre el massís de Sant Llorenç del Munt i l'Obac i el de Montserrat.

El torrent del Rubió, propicia un microambient climàtic que queda palès amb la presència de la roureda del Rubió i el singular rore del mateix nom i amb un gran





potencial ecològic. Aquest torrent, discórrer des de sota el Ginebral per tota la vall de Vallhonestà fins al Llobregat; el paratge de Sant Pere de Vallhonestà, element patrimonial cabdal del municipi (s. XI) amb el singular campanar d'espadanya del s.XIII; l'enclavament rural de Vallhonestà i la seva extensió agrícola i activitat d'horta tradicional, així com la plana del Soler de les Teules i l'Obaga Fosca, contribueixen a la diversitat d'hàbitats necessària per a la conservació de la biodiversitat i la resiliència dels espais naturals.

D'altra banda, en un àmbit més meridional del municipi, el torrent de les Pasteres s'origina al sector del Ginebral, baixa seguint el límit del terme entre Sant Vicenç de Castellet i Castellbell i el Vilar, i desemboca a la riera de Rellinars que descarrega les seves aigües al riu Llobregat 2 km enllà. El seu recorregut constitueix un dels corredors boscosos entre el Parc Natural de Sant Llorenç del Munt i l'Obac i el riu Llobregat, que s'ha assenyalat històricament com un punt de connexió clau.

A més, destaquen les formacions geològiques i els jaciments fòssils que són característics de la zona.

Aquests espais, inclosos dins la Xarxa Natura 2000, i per tant, amb la consideració de la gestió regulada mitjançant l'Acord de Govern 150/2014, de 4 de novembre amb el codi ES5110010, destaquen per la diversitat de biòtops, associada al manteniment de recursos tròfics i la conservació de la qualitat del medi, que fa que sigui un excepcional refugi per a moltes espècies de la fauna mediterrània. Per aquest motiu, constitueixen uns espais potencials per a la inclusió dins la figura de protecció del Parc Natural de Sant Llorenç del Munt i l'Obac.

Atenent l'acord de Ple de l'Ajuntament de Castellbell i el Vilar, de data 30 de març del 2021, en el qual s'acorda declarar l'interès del citat Ajuntament en un procés d'ampliació del Parc Natural de tots els terrenys del municipi que formen part de la Xarxa Natura 2000.

Atenent les recomanacions incorporades a l'estudi Diagnosi dels Espais Lliures de Sant Vicenç de Castellet, i l'interès de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet en vetllar per la conservació i protecció natural, cultural i arquitectònic del municipi, i la difusió dels seus valors per part de la ciutadania, així com la necessitat urgent d'implantar mesures per a la mitigació i adaptació al canvi climàtic, així com en la línia de l'ODS 15 (gestió sostenible dels boscos, lluitar contra la desertificació, aturar i invertir la degradació de les terres i aturar la pèrdua de la biodiversitat).

## FONAMENTS DE DRET

Per tot el que s'ha expressat i d'acord amb el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i del Règim Local de Catalunya i a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Per tot això que,

## S'ACORDA:





**PRIMER.-** DECLARAR l'interès de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet en aquest procés d'ampliació del Parc Natural, i sol·licitar a la Diputació de Barcelona la inclusió de l'àmbit territorial corresponent a tots els terrenys que formen part de la Xarxa 2000 i que actualment no s'inclouen dins el pla especial de l'espai

**SEGON.-** INSTAR a la Diputació de Barcelona com a administració gestora del Parc Natural, a iniciar d'acord amb Sant Vicenç de Castellet, els treballs de preparació i formulació d'una proposta d'ampliació del Parc Natural de Sant Llorenç del Munt i l'Obac, i a fer-ne la posterior tramitació a la Generalitat de Catalunya per la seva aprovació.

**TERCER.-** INSTAR al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya, com a administració competent en matèria d'espais naturals protegits, que inici la formulació de la proposta, coordini els treballs per tal d'aprovar l'ampliació del Parc Natural promoguda des de l'Ajuntament.

**QUART.-** NOTIFICAR els present acords de forma reglamentaria, a Diputació de Barcelona, a la Generalitat de Catalunya, als Consells Comarcals del Bages, del Vallès Occidental i del Moianès, a tots els ajuntaments del Parc Natural, a les entitats de defensa de la natura de l'àmbit territorial del Parc Natural i la resta d'entitats que formen part de la Comissió consultiva del Parc, i als serveis municipals interessats, tal i com estableixen els articles 40 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La Sra. Alcaldessa dóna la paraula a la Regidora De Medi Ambient I Joventut

**Sra. Pascual:**

Gràcies senyora alcaldessa i bon vespre a tothom

A Sant Vicenç de Castellet tenim una petita part del terme municipal de 229ha (un 13% de la superfície municipal), dins el Parc Natural. D'altra banda, però, pràcticament tota la part oriental del terme va quedar inclosa dins la Xarxa Natura 2000, el que representa un 52% de la superfície del municipi, des de la zona que ja és dins el parc fins a l'autopista C-16.

En aquest sentit, tots aquests espais que tenim ja dins la Xarxa Natura 2000, juguen un paper molt important en la connectivitat ecològica entre el massís de Sant Llorenç del Munt i l'Obac i el de Montserrat, i configuren una diversitat d'hàbitats de gran interès, respecte els existents ja en el nostre àmbit territorial parc, i refugi per a moltes espècies de fauna mediterrània. Estem parlant des del Torrent del Rubió, fins el Ginebral, Vall de Vallhonesta...

Paral·lelament, des de l'Ajuntament s'ha encarregat l'estudi dels espais lliures del municipi, a la Diputació de Barcelona, document diagnòstic que s'ha incorporat a l'avanç del pla per a la redacció del nou POUM, i en el qual s'hi recullen tota una sèrie de recomanacions de conservació entre les quals es proposa dotar alguns d'aquests espais de la mateixa protecció jurídica que la del parc natural.





Tenint en compte que paral·lelament s'ha fet palès i comunicat l'interès de diversos ajuntaments de la banda sud del Parc de promoure'n la seva ampliació, i tenint en compte també la potencialitat del nostre territori, la necessitat d'implantar accions de conservació i preservació dels nostres espais naturals, així com la difusió dels seus valors per part de la ciutadania, i la necessitat urgent d'implantar mesures per a la mitigació i adaptació al canvi climàtic, veiem que és el moment adequat de sumar-nos a la iniciativa i proposem la inclusió de l'àmbit territorial corresponent a tots els terrenys que formen part de la Xarxa 2000 i que actualment no s'inclouen dins el pla especial del Parc Natural.

Aprofito també per dir-vos que tinc el plànol aquí per si volguessis veure la zona exacta, també us el podem fer arribar."

El portaveu del grup municipal de Junts per Sant Vicenç manifesta que votaran a favor.

Passat aquest punt a votació és aprovat per Unanimitat dels seus assistents

**A favor:**

Grup Municipal ERC.

Grup Municipal PSC.

Grup Municipal SVC eCG.

**Abstenció:**

Grup Municipal JUNTS x SVC.

## 6.- REGIDORIA D'HISENDA, GENT GRAN I SALUT

### 6.1.- Assumpte:

#### ACORD APROVACIÓ ADDENDA ACTUALITZACIÓ CONVENI ASGEL

La Diputació de Barcelona aprovà, per Acord del Ple núm. 8/2021, de data 28.1.2021, i publicat al BOPB número de data 9.2.2021, l'actualització del Conveni-Tipus regulador de l'assumpció per part de la Diputació de Barcelona de les funcions d'assistència en la gestió econòmica local (ASGEL). La part resolutiva de l'esmentat acord plenari disposà:

**"Primer.- APROVAR** l'actualització del Conveni-Tipus regulador de l'assumpció de les funcions d'assistència en la gestió econòmica local (ASGEL) que la Diputació de Barcelona presta als ens locals de la província de Barcelona que li han encomanat l'esmentada assumpció, en els termes previstos en l'Annex.

**Segon.- DONAR TRASLLAT** a tots els ens locals als quals es presta el servei de l'actualització del Conveni-Tipus regulador de l'assumpció de les funcions d'assistència en la gestió econòmica local (ASGEL), i tot això als efectes d'obtenir la seva conformitat, l'articulació de la qual es realitzaria mitjançant la corresponent comunicació a incorporar com addenda al conveni subscrit.







**Tercer.- PUBLICAR** els presents acords al Butlletí Oficial de la Província, per a general coneixement.”

L'apartat III de la part expositiva del Dictamen aprovat per l'acord del Ple de la Diputació de Barcelona abans esmentat, com també l'apartat V de l'annex, publicats al BOPB número de data 9.2.2021, fan esment, quant als tràmits a seguir per a l'aprovació i formalització de l'actualització del Conveni, a la necessitat de dur a terme les actuacions següents:

“a) Per part de la Diputació:

1) Aprovar l'actualització del Conveni-Tipus sobre l'assumpció de les funcions d'assistència en la gestió econòmica local (ASGEL) per la Diputació de Barcelona.

2) Donar trasllat a tots els ens locals als quals es presta el servei de l'actualització

del Conveni-Tipus regulador de l'assumpció de les funcions d'assistència en la gestió econòmica local (ASGEL), i tot això als efectes d'obtenir la seva conformitat, l'articulació de la qual es realitzaria mitjançant la corresponent comunicació a incorporar com addenda al conveni subscrit.

b) Per part de l'Ajuntament:

1) Donar conformitat a l'actualització de l'encomanda de gestió en favor de la Diputació i del conveni a formalitzar d'acord amb el Conveni-Tipus actualitzat per la Diputació.

2) Comunicar a la Diputació de Barcelona l'avantddita conformitat.

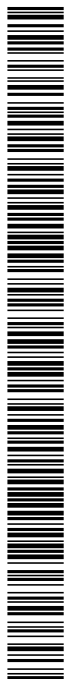
c) Actuacions posteriors:

- **Publicar en el BOPB, per part de la Diputació de Barcelona, la relació d'entitats que han donat conformitat a l'actualització del Conveni-Tipus.”**

Atès que per la Diputació de Barcelona s'ha donat compliment als tràmits necessaris,

### S'ACORDA

**PRIMER.-** Donar conformitat a l'actualització de l'encomanda de gestió en favor de la Diputació i del conveni a formalitzar d'acord amb el Conveni-Tipus per a l'assumpció per part de la Diputació de Barcelona de les funcions d'assistència en la gestió econòmica local (ASGEL), aprovada pel Ple de la Diputació de Barcelona en la sessió de data 28.1.2021 i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona data 9.2.2021, tot això de conformitat amb el text que s'adjunta com a annex.





Ajuntament de  
Sant Vicenç de Castellet

**SEGON.-** Donar trasllat a la Diputació de Barcelona per al seu coneixement i als efectes oportuns.

La Sra. Alcaldessa ofereix la paraula a la regidora de d'Hisenda, Gent Gran i Salut

**Sra. Rubio:**

“Bon vespre a tots i totes

El conveni ASGEL és el conveni amb la Diputació de Barcelona per tal que ens puguin donar suport en la gestió econòmica. Suport en matèria de subvencions, de comptabilitat, de costos dels serveis, i d'altres.

El que fem ara és renovar aquest conveni.”

El Sr. Mauriz manifesta que hi votaran a favor.

Passat aquest punt a votació és aprovat per Unanimitat dels seus assistents

**A favor:**

Grup Municipal ERC.

Grup Municipal PSC.

Grup Municipal SVC eCG.

Grup Municipal JUNTS x SVC.

## 6.2.- Assumpte

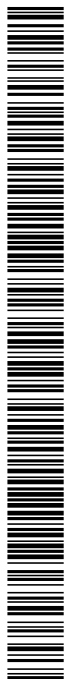
### ACORD DE MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS REGULADORES DELS TRIBUTS MUNICIPALS (APROVACIÓ PROVISIONAL)

Considerant que la Diputació de Barcelona ofereix des de fa anys el Servei Local de Teleassistència als municipis de la província i que l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet ve oferint aquest servei des dels seus inicis, a la població en general, preferentment a persones grans en situació de risc o fragilitat, per raons d'edat, aïllament social, salut i/o dependència.

Considerant que el cost del servei es reparteix entre la Diputació de Barcelona i els Ajuntaments, els quals, poden repercutir aquest cost a les persones usuàries del servei.

Considerant que la Diputació de Barcelona, en data 11 de juny de 2020, ha aprovat les bases per la gestió i el desenvolupament del programa: “Servei Local de Teleassistència anys 2021-2024”, així com la modificació de les esmentades bases aprovada el 12 de novembre del 2020.

Considerant que amb la finalitat d'adaptar el servei a la Resolució de 15 de gener de 2018, de la Secretaria d'Estat de Serveis Socials i Igualtat, per la qual es publica l'Acord del Consell Territorial de Serveis Socials i del Sistema per a l'Autonomia i Atenció a la Dependència, sobre determinació del contingut del servei de teleassistència bàsica i avançada, s'estableix que:





El Servei Local de Teleassistència és un servei de teleassistència avançada i que aquest constarà de dues tipologies de servei, que són iguals des del punt de vista tècnic i tecnològic, però que es diferencien per la intensitat de la prestació:

- Teleassistència avançada d'intensitat moderada: aquesta modalitat comporta un nivell de suport bàsic en quan a prestacions i tecnologia complementària.

- Teleassistència avançada d'intensitat alta: a banda de les prestacions anteriors, aquesta modalitat comporta addicionalment nivells superiors de prestacions i tecnologia complementària, com ara un major nombre de contactes telefònics i visites domiciliàries periòdiques, a més d'un major nombre de dispositius associats.

Considerant el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

Considerant que en el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals obeeixen, al compliment de les previsions normatives esmentades anteriorment.

Vistos els informes tècnic econòmics a què es refereix l'article 25 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, en els quals es posa de manifest el valor de mercat de la utilitat derivada de la utilització privativa o aprofitament especial del



Ajuntament de  
Sant Vicenç de Castellet

domini públic local en cadascú dels supòsits que originen la imposició de taxes o la modificació de les seves tarifes.

Verificat que, en relació a les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que s'imposen o es modifiquen, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Per tot aixó que

### S'ACORDA

**Primer.-** Aprovar inicialment la modificació del text de l'Ordenança fiscal número 16, que regula la taxa per la prestació del Servei d'ajuda a domicili i altres serveis assistencials, en concret, l'article 6 Taxa exigible, punt 2, Servei de Teleassistència domiciliària, que quedaria redactat de la següent manera:

#### 2. Servei de Teleassistència domiciliària:

TIPOLOGIA DEL SERVEI	Preu titular	Preu cotitular
Teleassistència intensitat moderada	6,78 €	3,39 €
Teleassistència intensitat alta	7,88 €	3,94 €

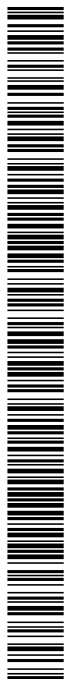
**Segon.-** Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2021, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

**Tercer.-** Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text refós de les Ordenances fiscals aprovades de nou o modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

La Sra. Alcaldessa passa la paraula al regidor de Benestar Social i Ensenyament.

**Sr. Costa:**





Ajuntament de  
Sant Vicenç de Castellet

“Bona nit, gràcies.

Bàsicament, aquest any a finals del 20... 21 i 24 el Servei Local de Teleassistència, que ja sabeu que ens ofereix la Diputació, i que financia en bona part la Diputació ha canviat el programa i ha canviat els criteris degut també als criteris que des de les Secretaries de Serveis Socials i igualtat han establert.

En definitiva l'únic que fem és actualitzar o habilitar, o posar en solfa la nostra ordenança amb el que ens diu el nou concurs.

Bàsicament explicat és molt senzill: fins ara teniem tres preus

- Un era per una persona sola
- Altre era per una persona amb un acompanyant, que no necessitava la prestació
- I un altre grup que era una parella de gent gran, una parella amb necessitats d'aquesta Teleassistència. Que tots dos tenien la necessitat de la Teleassistència

Ara, com deia la composició, fa una separació que és la teleassistència d'intensitat moderada i d' alta i a cada una d'aquestes teleassistències li afegeix també la possibilitat de que hi hagi un acompanyant.

En definitiva la teleassistència té intensitat moderada i alta son tècnicament les mateixes, l'únic què s'ha dividit en d'alta i amb major atenció i control i visites del servei.

Aquest és el canvi i en definitiva és el canvi que necessitava el servei”

El portaveu de Junts per Sant Vicenç avança que votaran a favor

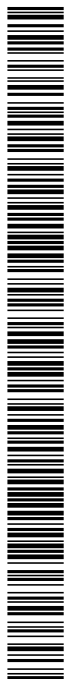
Passat aquest punt a votació és aprovat per Unanimitat dels seus assistents

**A favor:**

Grup Municipal ERC.  
Grup Municipal PSC.  
Grup Municipal SVC eCG.  
Grup Municipal JUNTS x SVC.

### 6.3.- Assumpte

## ACORD DE MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS REGULADORES DELS TRIBUTS MUNICIPALS (APROVACIÓ PROVISIONAL)





## DICTAMEN

Considerant que la Gerència Regional del Cadastre a Catalunya-Barcelona ha realitzat Procediment de valoració col·lectiva de caràcter general del municipi de Sant Vicenç de Castellet i verificada per la Junta Territorial de Coordinació Immobiliària de Catalunya la seva adequació als criteris de coordinació establerts per la Comissió Superior de Coordinació Immobiliària.

Considerant que l'article 72.6 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix que els ajuntaments que estiguin en procediment de valoració col·lectiva de caràcter general, hauran d'aprovar els nous tipus de gravamen abans de l'inici de les notificacions individualitzades dels nous valors.

Considerant el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

Considerant que en el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals obeeixen, al compliment de les previsions normatives esmentades anteriorment.

Per tot això que,





## S'ACORDA

**Primer.-** Aprovar inicialment la modificació del text de l'Ordenança fiscal núm. 1, que regula l' **Impost sobre Béns Immobles**, en concret, l'article 6, on s'afegeix el punt 13 i l'article 7, que quedaria de la següent manera:

Es modifica l' article 6, Base imposable i base liquidable

### **Article 6.- Base imposable i base liquidable. S'afegeix el punt 13.**

13. Aquest municipi es troba inclòs en un procediment cadastral de valoració col·lectiva de caràcter general, els valors resultants del qual tindran vigència per a l'exercici de 2022.

En el cas que l'1 de gener de l'any vinent entrin en vigor nous valors cadastrals, s'estableix el **coeficient d' 1**, als efectes de determinar el valor base dels béns rústics construïts, valorats conforme estableix la disposició transitòria divuitena del TRLRHL.

El coeficient fixat anteriorment s'aplicarà durant el proper exercici sempre i quan siguin efectius els valors resultants de la revisió o modificació cadastral que es porta a terme en el present exercici.

Si per raons alienes a l'Ajuntament no entren en vigor els nous valors cadastrals, el present apartat de l'Ordenança quedarà sense efectes legals.

Es modifica l'article 7.- Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

### **Article 7.- Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec**

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
2. El tipus de gravamen serà el **0,785** per cent quan es tracti de béns urbans i el 0,760 per cent quan es tracti de béns rústics.
3. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el 1,30 per cent.
4. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

**Segon.-** Notificar els presents acords a la Gerència Regional del Cadastre a Catalunya-Barcelona, pel seu coneixement i efectes.

**Tercer.-** Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2021, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.





**Quart.-** Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text refós de les Ordenances fiscals aprovades de nou o modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

**Sra. Delgado:**

"Ara explicarà la regidora d'Hisenda amb més detall aquest tema.

Només comentar-vos que fem aquesta aprovació ara, que no és l'habitual en el calendari fiscal de l'Ajuntament, a demanda de la Gerència Regional de Cadastre després que hagin fet aquesta revisió dels valors cadastrals perquè han de portar a terme un seguit de notificacions als afectats amb aquestes dades. Per tenir-les i poder fer les al·legacions corresponents, si n'hi haguessin en una oficina del cadastre que gestionaria aquesta Gerència Regional de Cadastre, però que estaria ubicada a l'Ajuntament de Sant Vicenç a partir de l'1 de setembre.

I ara li passo la paraula a la regidora perquè expliqui aquest punt."

**Sra. Rubio:**

"Gràcies.

L'any 2008, en plena bombolla immobiliària, el cadastre va elaborar una nova ponència de valors al municipi de Sant Vicenç de Castellet. Els nous valors van entrar en vigor l'any 2009. El resultat va ser una sobrevaloració dels immobles que es va fer més visible amb l'esclat de la bombolla immobiliària i la consegüent reducció dels valors de mercat de molts d'aquests immobles.

Malgrat tot, les valoracions excessives van quedar inicialment atenuades pel fet que la normativa recull una reducció sobre la base imposable per tal d'aconseguir una aplicació progressiva dels nous valors, de manera que es va poder compensar l'increment dels valors cadastrals amb petites reduccions del tipus de gravamen.

L'objectiu que es perseguia amb la revisió cadastral del 2008 era adaptar els valors a la realitat del mercat immobiliari, però l'efecte va ser el contrari degut a l'impacte de la crisi que va fer baixar els preus. Els valors cadastrals es van gairebé duplicar de l'any 2008 al 2009, si bé els rebuts es van mantenir més o menys constants per l'efecte de la reducció sobre la base imposable ja comentada i per la disminució del tipus de gravamen.







Actualment, ja finalitzat el termini d'aplicació progressiva dels nous valors, ens trobem que els valors cadastrals al municipi són més elevats, per exemple, quant a la mitjana de la comarca. Mentre de mitjana a Sant Vicenç de Castellet un immoble té una valoració cadastral de 60.926€, al conjunt de la comarca aquesta valoració mitjana és de 56.854€. I veiem municipis com Manresa o Súria on el valor cadastral mitjà se situa per sota dels 50.000€. En canvi, la quota resultant a pagar a Sant Vicenç de Castellet és de 378€ mentre la mitjana de la comarca és de 410€. És a dir, malgrat partir de valoracions cadastrals superiors, hem aconseguit que el rebut es mantingui estable i més baix que a la mitjana comarcal.

Una altra variable a analitzar seria la relació entre aquestes valoracions cadastrals mitjanes i l'aproximació al valor de mercat. En base a les dades publicades per l'Agència d'Habitatge de Catalunya, el valor de compra-venda d'habitatge usat a Sant Vicenç de Castellet és de 1.211€/m<sup>2</sup>, és a dir, 96.905€ per a un habitatge tipus de 80m<sup>2</sup>. Veiem doncs que no es compliria la relació del 50% entre el valor cadastral i el valor del mercat.”

#### Sra. Delgado:

“Be, en tot cas també afegir que aquesta revisió també el que fa és afectar altres figures tributàries com l'IRPF, a efectes d'imputació de renda; l'Impost de Patrimoni; o la mateixa Plusvàlua municipal. Per tant, entenem necessari adaptar les valoracions a la situació real, evitant el perjudici tributari i el tracte desigual que generen les actuals valoracions efectuades en l'època del boom immobiliari.

Per tant, tal i com va passar que en la revisió cadastral va resultar amb un increment de valors, ara també és prioritari garantir aquesta estabilitat en els rebuts que paguen els veïns i les veïnes adaptant el tipus de gravamen a la nova situació, i congelant els rebuts.

Per tant, no recaptarem més IBI en funció del valor resultant cadastral, i el resultat continuarà sent que de mitjana es paga, com deia la regidora, menys IBI que la mitjana del conjunt de municipis de la comarca.

En tot cas, aquesta petició també de revisió cadastral, que alguns grups municipals ja s'havia demanat anteriorment, ens l'efectua la Gerència del Cadastre perquè al 2022 ells trauran els valors de referència.

Per què defineixen això? Per què precisament cada municipi té calculat aquests valors cadastrals en anys diferents i d'alguna manera els unifica.

En un món ideal, per entendre'ns, haurien de ser els mateixos els valors cadastrals que publica la Gerència i els del propi municipi. Això normalment no és així, si no féssim aquesta revisió, a més a més la diferència seria molt més notable de la que serà un cop feta aquesta revisió.”

La Sra. Alcaldessa demana si hi ha algun comentari.



**Sr. Mauriz:**

“No entenem massa la comparació de valors que feia la regidora, bàsicament perquè l'IBI és un impost que no està fixat, així com la taxa d'escombraries. Comparar a nivell comarcal el valor mig que paga d'IBI cada habitatge... no es poden comparar pomes amb peres. Vull dir, l'IBI com vostès be han dit es basa en una revisió que es produeix... s'hauria de produir cada 10 anys. Cada municipi la fa quan al final creu que l'ha de fer. Els valors en aquell moment són els que són en funció del que la Gerència del Cadastre a través dels seus estudis determinen i per tant, comparar que Sant Vicenç de Castellet és més car o més barat; es paga mes, es paga menys; té un valor cadastral més alt o més baix... es com comparar coses que són molt difícils de comparar tenint en compte que són magnituds molt diferents.

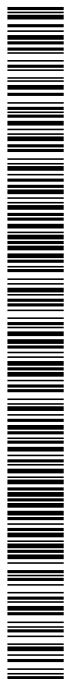
Per tant, aquesta comparació sincerament no ens serveix... que s'ha de fer la revisió cadastral? Òbviament, s'ha de fer una revisió cadastral, i convé fer-la. L'última, com be han dit, va ser engegar al 2008, al 2009 es va tirar endavant aquesta ponència, i per tant es va tirar endavant amb el govern que en aquell moment de Convergència, no d'Esquerra Republicana,... els valors van ser els que en aquell moment la Gerència de Cadastre va determinar i lògicament eren aquells. I s'han anat regulant durant molts anys per tal de que aquests valors siguessin el màxim d'atenuants possibles amb el tipus de gravamen. Lògicament, amb l'increment de la base liquidable que durant aquests 10 anys és un increment del 10% entre la valoració anterior i la valoració actual.

Per tant insisteixo en que no entenc la comparació. Però be, en tot cas, i en aquest moment nosaltres, i tenint en compte que hem de veure com evoluciona totes aquestes notificacions ens abstindrem.”

**Sra. Delgado:**

“En tot cas crec que l'argumentació de la regidora, era sobre tot pel que estàvem comentant i ha fet, jo crec, aquesta part d'explicació perquè la gent també, dins d'un context també, entengui més o millor el tema que és bastant complicat. No crec que tingui res més. Crec que l'explicació ha sigut correcte i en tot cas és evident que els valors que es van donar al 2008 ho van ser en aquells moments, tampoc potser no se sabia que passaria amb la bombolla immobiliària. Però el que està clar és que del 2008 al 2021 no s'havia fet aquesta revisió cadastral quan era necessària, que ara es farà i que creiem que és un molt bon pas. A més a més per un tema de justícia i perquè es poden beneficiar els ciutadans, com dèiem, amb beneficis fiscals com el pagament de les plusvàlues que com sabeu aquí a Sant Vicenç és una petició social i que en el seu moment aquest equip de govern també va decidir actuar-hi amb la modificació de les plusvàlues per les persones afectades per viudetat.

Per tant creiem que va també en el context d'aquesta política fiscal.”





Ajuntament de  
Sant Vicenç de Castellet

Passat aquest punt a votació és aprovat per Majoria Absoluta dels seus assistents

**A favor:**

Grup Municipal ERC.

Grup Municipal PSC.

Grup Municipal SVC eCG.

**Abstenció:**

Grup Municipal JUNTS x SVC.

**6.4.- Assumpte**

**APROVACIÓ EXPEDIENT EXTRAJUDICIAL O/2021/116 DE CRÈDITS PER A  
DESPESES REALITZADES EN L'EXERCICI 2020 PER IMPORT DE 221,64 €**

**D I C T A M E N :**

Es presenta per a la seva aprovació relació de factures O/2021/116 per import de 221,64 €, per la prestació de serveis, subministraments i convenis de col·laboració amb càrrec al pressupost 2021 de l'Ajuntament, realitzades en l'exercici 2020

Considerant que la prestació de serveis, subministraments i conveni de col·laboració de les relacions de factures O/2021/116 es va realitzar durant l'exercici 2020 i que no va ser possible la seva aprovació durant l'exercici corresponent

Considerant l'art. 176.1 del RDL 2/204 de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, on s'estableix que "*Amb càrrec als crèdits de l'estat de despeses de cada pressupost, només podran contraure obligacions derivades d'adquisicions, obres, serveis i altres prestacions o despeses en general que es realitzin en l'any natural del propi exercici pressupostari*"

Atès l'article 60.2 del RD 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I del Títol Sisè del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, que declara competent al Ple de la Corporació pel reconeixement extrajudicial de crèdits, quan no existeixi consignació

Atès que el dèficit produït serà finançat amb els crèdits de l'exercici 2021, i per tant restarà condicionat el seu pagament a la consignació efectiva del pressupost en vigor

Atès que actualment hi ha crèdit pressupostari adient i suficient

És per tot això que

**S' A C O R D A**

**PRIMER.- APROVAR** el reconeixement extrajudicial de crèdits com a conseqüència de la despesa adquirida durant l'exercici 2020 per import de 221,64 €, IVA inclòs, corresponent a la relació de factures O/2021/116.





Ajuntament de  
Sant Vicenç de Castellet

**SEGON.- ORDENAR** el pagament de la relació comptable de factures O/2021/116, per un import total de 221,64 €.

**TERCER.- RESULTA** necessària la convalidació dels actes administratius presos amb anterioritat a l'aprovació del present acord, d'acord amb el que estableix l'article 52 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

**QUART.- COMUNICAR** el present acord als departaments municipals afectats als efectes adients.

Intervé la regidora d'Hisenda, Gent Gran i Salut.

**Sra. Rubio:**

“Les factures extrajudicials que es passen pel Ple són del lloguer d'unes mopos del pavelló. És una factura de l'any passat que ha entrat al 2021. I per tal de donar-li sortida, dons, la passem pel Ple.”

El Sr. Mauriz avança que hi votaran a favor.

Passat aquest punt a votació és aprovat per Unanimitat dels seus assistents

**A favor:**

Grup Municipal ERC.  
Grup Municipal PSC.  
Grup Municipal SVC eCG.  
Grup Municipal JUNTS x SVC.

## 7.- REGIDORIA DE BENESTAR SOCIAL I ENSENYAMENT

### 7.1.- Assumpte

**APROVACIÓ INICIAL DE L'ACTUALITZACIÓ ANNEX 1, REFERIT A LLINDARS DE RENDA MÀXIMS, DEL REGLAMENT DE PRESTACIONS ECONÒMIQUES DE CARACTER SOCIAL DE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE CASTELLET**

### EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El Ple Municipal de 30 de gener de 2013 va aprovar el Reglament de Prestacions Econòmiques de caràcter social de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet. L'esmentat Reglament va ser publicat al BOPB en data 22 de maig de 2013.

En el capítol 2 que fa referència a Persones beneficiàries, requisits i obligacions, en el seu punt 6.2 que fa referència als requisits, en el seu tercer paràgraf especifica “ *Que la unitat de convivència de la persona sol·licitant tingui uns ingressos màxims de 1'2 vegades l'IRSC, per al primer membre de la unitat familiar. Per a cada membre de més a la llar es sumarà l'IRSC x 0,3. A l'annex 1 del reglament es troba la taula d'importos màxims de renda per a unitat de convivència per l'any de publicació del mateix.*”





Considerant que la Llei 13/2006, de 27 de juliol, de prestacions socials de caràcter econòmic, va establir l'indicador de renda de suficiència, que ha de ser fixat periòdicament per la Llei de pressupostos de la Generalitat.

Considerant que aquest indicador serveix per valorar la situació de necessitat, per a poder tenir dret o accés a les prestacions. S'entén per situació de necessitat qualsevol contingència que té lloc o apareix en el transcurs de la vida d'una persona i que li impedeix de fer front a les despeses essencials per al manteniment propi o per al manteniment de les persones que integren la unitat familiar o la unitat de convivència.

Considerant que per a l'exercici 2020, la Llei de pressupostos de la Generalitat de Catalunya fixa el valor de l'indicador de renda de suficiència de Catalunya en 7.967,73 euros anuals. El que suposa 663,98€ mensuals (tenint en compte 12 mensualitats)

Considerant que mentre no s'aprovi la Llei de pressupostos de la Generalitat de Catalunya per a l'exercici 2021, continua vigent el valor de l'indicador de renda de suficiència de Catalunya de l'any 2020.

Considerant l'informe tècnic emès per la Cap de Unitat de Serveis Socials emès el dia 10 de maig de 2020, annex a l'expedient.

#### FONAMENTS DE DRET

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de regim Local (LRBRL).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú de les administracions públiques.
- Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.
- Llei 13/2006, de 27 de juliol, de prestacions socials de caràcter econòmic que té per objecte regular les prestacions socials de caràcter econòmic que s'emmarquen en l'ordenament jurídic aplicable a les prestacions econòmiques d'assistència social.
- Llei 12/2007 d'11 d'octubre de Serveis Socials.
- Llei 4/2020, de 29 d'abril, de pressupostos de la Generalitat de Catalunya per al 2020
- Reglament Municipal Regulador de prestacions econòmiques de caràcter social de l'Ajuntament de Sant Vicenç Castellet.

Considerant l'exercici de les competències que té atribuïdes el Ple de la Corporació de conformitat amb el que estableix l'article 22.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local i de conformitat amb l'article 50.3 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals,





## S'ACORDA

**PRIMER.-** Aprovar inicialment l'actualització de l'annex 1 del Reglament de Prestacions Econòmiques de caràcter social de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet d'acord a les dades del IRSC actuals, quedant redactat de la següent manera:

### ANNEX 1

#### SITUACIÓ ECONÒMICA DE LA UNITAT DE CONVIVÈNCIA

L'any 2021 els ingressos mensuals màxims de la unitat de convivència per a tenir dret a ajuda seran els següents:

Composició unitat de convivència	Renda mensual màxima
Un membre	796,78 euros
Dos membres	995,97 euros
Tres membres	1.195,16 euros
Quatre membres	1.394,35 euros
Cinc membres	1.593,54 euros
Sis o més membres	1.792,73 euros

A efectes de la barem final la situació econòmica es valorarà segons la puntuació consignada a la taula següent:

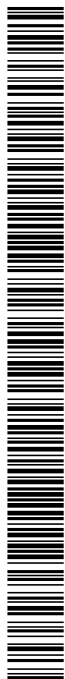
Tram d'ingressos	Punts
Ingressos inferiors al 33,3% dels ingressos màxims mensuals	7 punts
Ingressos entre el 33,4 i el 66,6% dels ingressos màxims mensuals	5 punts
Ingressos entre el 66,7 i el 100% dels ingressos màxims mensuals	3 punts

**SEGON.-** Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els presents acords, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de la modificació del reglament, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes.

**TERCER.-** Publicar els anteriors acords provisionals en un diari de comunicació escrita per a coneixement general.

**QUART.-** Disposar que en cas que no es presenti cap reclamació o al·legació, la modificació del reglament esdevindrà aprovada definitivament sense cap tràmit ulterior,





llevat de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, tal com disposen l'article 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Té la paraula el regidor d'Ensenyament i Benestar Social

**Sr. Costa:**

“Bàsicament vull explicar una cosa molt concreta: el Reglament de prestacions econòmiques de caràcter social és un reglament aprovat al 2013 i en el seu annex 1 recull el que en aquells moments era la renda màxima mensual que ve del 2012 i venia fixada pel pressupost general de la Generalitat.

Arrel de que l'any passat vam intentar ampliar la quantitat d'ajuts, de beques, d'ajuts de llibres... ens vam adonar que quan aplicàvem aquests ajuts se'ns quedaven molts tallats perquè la renda màxima mensual per membre o quantitat de membres estava agafada del 2013. Per tant el que fem avui és senzillament que aquest annex 1 deixi de fer referència al 2012 i s'actualitzi.

No és que haguem anat molt més enllà, la diferència d'un membre passa de 682,94€ a 796,78€, però entenem que això ens permetrà ampliar la base per ampliar més les beques escolars.

En tot cas aquest reglament està en revisió i en tot cas en els propers mesos intentarem també que estigui actualitzat... ja toca l'actual té 9/10 anys i per tant entenem que cal revisar-ho i en tot moment ens posarem en contacte amb vostès.”

El Sr. Mauriz avança que Junts per Sant Vicenç votara a favor.

Passat aquest punt a votació és aprovat per Unanimitat dels seus assistents

**A favor:**

Grup Municipal ERC.  
Grup Municipal PSC.  
Grup Municipal SVC eCG.  
Grup Municipal JUNTS x SVC.

**8.- DONAR COMPTE DECRETS**

S'ha donat per assabentat al Ple municipal dels drets dictats per Alcaldia des dels dia 21 de maig de 2021 fins el dia 23 de juny de 2021

**9.- MOCIONS**

No hi ha hagut mocions en aquest punt





Ajuntament de  
Sant Vicenç de Castellet

## 10.- TEMES SOBREVINGUTS

10.1.- Es vota la inclusió del punt a l'ordre del dia

### A favor:

- Grup Municipal ERC.
- Grup Municipal PSC.
- Grup Municipal SVC eCG.
- Grup Municipal JUNTS x SVC.

### Assumpte

#### ACORD D'ADHESIÓ AL PROTOCOL DAVANT LES VIOLÈNCIES SEXUALS EN ESPAIS PÚBLICS D'OCI DE LA COMARCA DEL BAGES

El ple del Consell Comarcal en data 25.01.2021 va aprovar el Protocol davant les violències sexuals en espais públics d'oci de la comarca del Bages.

La seva finalitat es contribuir a generar espais d'oci nocturn segurs i lliures de violències masclistes i LGBTIfòbiques, donant una resposta institucional des d'una lògica comunitària tenint en compte la Llei 5/2008, de 24 d'abril, del dret de les dones a erradicar la violència masclista i la Llei 11/2014, del 10 d'octubre, per a garantir els drets de lesbianes, gais, bisexuals, transgènere i intersexuals i per a erradicar l'homofòbia, la bifòbia i la transfòbia. Que els compromisos que s'assumeixen amb l'adhesió són:

- 1.- Aprovar per Ple municipal l'adhesió al Protocol davant les violències sexuals en espais públics d'oci del Bages.
- 2.- Definir una persona referent del protocol en el municipi.
- 3.- Incorporar la perspectiva de gènere als diferents àmbits i espais que interaccionen en el disseny, l'organització i la implementació de festes populars, així com la seguretat i el disseny urbà.
- 4.- Organitzar la Taula de coordinació i seguiment previ i post Festa per vetllar i garantir una festa segura i saludable fent les adaptacions necessàries de les recomanacions del protocol segons les característiques de cada municipi.
- 5.- Tenir en compte els criteris establerts en el protocol a l'hora d'organitzar activitats, i també en les contractacions d'artistes, grups de seguretat...
- 6.- Tenir en compte els criteris establerts en el protocol de compromís per part de l'ajuntament d'incloure en els plecs de condicions o contractacions dels esdeveniments d'oci nocturn amb un públic de més de 500 persones organitzats per empreses o qualsevol tipus d'organització amb finalitat lucrativa, l'obligatorietat de disposar d'un servei del dispositiu de nit i complir les recomanacions d'aquest protocol.
- 7.- Modificar la reglamentació específica, Ordenances municipals per adaptar-la als acords del protocol.







8.- Garantir que les associacions i entitats del municipi que ofereixen el servei del dispositiu estiguin compromeses amb el protocol.

9.- Implementar les formacions mínimes establertes en aquest protocol.

10.- Generar accions de comunicació que impliquin la difusió d'aquest protocol cap a la ciutadania, ja sigui mitjançant el material facilitat per part del Consell Comarcal com per material elaborat pel propi consistori.

11.- Promoure la participació d'entitats i col·lectius diversos, en especial d'aquells que tinguin a veure amb la temàtica abordada per aquest protocol (feministes, LGBTIQ+...) en l'organització de les Festes populars.

12.- Promoure la implicació de tota la ciutadania en termes de corresponsabilitat social per a l'eradicació de les violències masclistes, sexuals i la LGBTIfòbia en especial èmfasi amb aquelles que es duen a terme en els espais públics d'oci nocturn.

13.- Tenir en compte la perspectiva interseccional i la diversitat present en la ciutadania en el moment de desenvolupar accions relatives a l'execució i avaluació d'aquest protocol.

14.- Aportar una partida econòmica del pressupost anual per a comptar amb els recursos necessaris per a la implementació del protocol i dels seus circuits.

Que d'acord amb allò que es disposa en la Llei 5/2008, del 24 d'abril, del dret de les dones a eradicar la violència masclista, en la Llei 17/2015, del 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes.

Per tot això que,

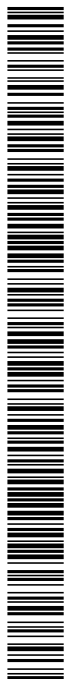
### S'ACORDA

**PRIMER.-** Aprovar l'adhesió al PROTOCOL DAVANT LES VIOLÈNCIES SEXUALS EN ESPAIS PÚBLICS D'OCI DE LA COMARCA DEL BAGES aprovat pel ple del Consell Comarcal del Bages en sessió de data 25.01.2021, que s'incorpora a l'expedient.

**SEGON.-** Assumir els compromisos que figuren en la part expositiva de la proposta d'acord.

**TERCER.-** Facultar la Sra. Alcaldessa-Presidenta per a designar el o la responsable municipal de seguiment i gestió de les tasques relacionades amb el Protocol esmentat.

**Sra. Delgado:**





“Be, ja li he comentat avui al portaveu de Junts: lamentem haver-ho de passat com sobrevingut, el protocol ja fa dies que hi és, nosaltres comptàvem ja amb aquesta adhesió.

Demà assistirem a una formació, i a les hores, mirant-nos la documentació hem vist que havíem de passar l'adhesió pel Ple i per tant l'hem passat com a sobrevingut.

Més que res per la proximitat també de la Festa Major perquè té relació amb els espais públics d'oci.

Evidentment, totes les actuacions que recull el protocol no les estem fent, s'hauran d'anar aplicant; algunes ja s'estan treballant. En tot cas, dins d'aquest protocol que té el Consell Comarcal del Bages a disposició dels Ajuntaments dons adherir-nos i treballar per donar compliment a aquestes mesures.”

El Portaveu de Junts per Sant Vicenç manifesta que votaran a favor

Passat aquest punt a votació és aprovat per Majoria Absoluta dels seus assistents

**A favor:**

Grup Municipal ERC.

Grup Municipal PSC.

Grup Municipal SVC eCG.

**Abstenció:**

Grup Municipal JUNTS x SVC.

## 11.- PRECS I PREGUNTES

### 11.1. Quantes subvencions s'han demanat del 2n Pla de Reactivació econòmica i social, i quantes s'han concedit?

Sra. Delgado:

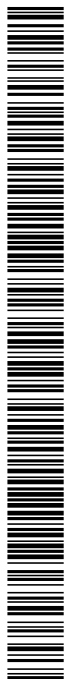
“De moment no n'hi ha cap. Tot just abans d'ahir es va acabar el termini d'exposició pública de les bases que vam aprovar en el Ple extraordinari del Pla estratègic de subvencions com en qualsevol tràmit administratiu. No hi ha hagut al·legacions. S'hauran de passar les convocatòries a la propera Junta de Govern Local; a partir d'aquí, si no m'erro, quedaran publicades al BDNS, i després al BOP. I llavors, a partir d'aquí si que ja podran entrar les sol·licituds les persones, entitats etc...”

[\*La regidora Oliveras fa un comentari]

No, son les de concurrència competitiva... demanàvem per les del Pla de Reactivació Econòmica.

Perdoneu, avui a la Junta de Govern Local hem aprovat les de concurrència competitiva, però les altres quedaven pendents per la propera Junta de Govern Local.

Excepte unes de beques de material educatiu i llibres”





Ajuntament de  
Sant Vicenç de Castellet

**Sr. Mauriz:**

“Per tant, quina previsió hi ha de que la gent pugui sol·licitar aquestes subvencions atenent aquests terminis?”

**Sra. Delgado:**

“Em sembla que no ens correspon a nosaltres decidir quan es publica al BDNS, són uns 4 ó 5 dies, em sembla...”

**Sr. Coll:**

“Si, El Pla de reactivació passarà la setmana vinent per Junta de Govern i llavors és temps que trigui la BDNS que en 3 ó 4 dies ho publiquen i després el termini de convocatòria”

**Sra. Delgado:**

“I després 15 dies”

**Sr. Mauriz:**

“Per tant, finals de juliol.”

**Sr. Coll:**

“Si... mitjans”

**Sra. Delgado:**

“En tot cas també donarem la informació corresponent quan estiguin publicades les convocatòries. D'acord?”

## **11.2. El Forn que fa uns mesos es va ubicar a l'espai d'Entitats de Cal Soler, quin cost ha tingut? I d'instal·lació?**

Respon la pregunta el regidor de Cultura

**Sr. Palma:**

“Bon vespre a tothom. Gràcies Alcaldessa.

El cost total del forn ha estat 6.993.80€ instal·lació inclosa. Aquesta inversió es va realitzar al pressupost 2020.

Va ser una de les actuacions dins del conjunt d'inversions als diferents equipaments municipals per tal de fomentar l'activitat associativa i cultural del nostre municipi. Per tant és una més de les inversions que s'han anat realitzant.

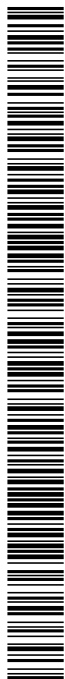
Algunes d'ells per exemple va ser la instal·lació d'una porta i varies finestres al textil Montserrat, l'adequació de la nova Sala Polivalent al Textil Montserrat també dotant de calefacció i equip de so, l'adequació de l'estudi de Radio Castellet. Entre d'altres moltes coses.

Aquest equip de govern intenta fer tot el que pot per les nostres associacions.

La cultura al nostre municipi la fan les persones i les entitats que hi viuen, i la nostra tasca és ajudar-les i estar al seu costat donant suport en tot allò que puguem.”

**Sr. Mauriz:**

“Un matís: aquest forn el podran utilitzar totes les entitats del municipi?”





Ajuntament de  
Sant Vicenç de Castellet

**Sr. Palma:**

“Si, correcte. És un equipament municipal i és una cosa que s’ha adquirit amb diners de tots els ciutadans.”

**11.3. Quin cost ha tingut d’instal·lació, i de transport la màquina de ferrocarril que s’ha instal·lat? Ha tingut algun cost més? Quin?**

També respon el regidor de cultura

**Sr. Palma:**

“Les despeses de transport són 7.824,22€, i l’adequació de l’espai ha costat 4.982,05€, un total de 12.806,27€.

El cost de l’element patrimonial com a tal ha estat zero euros ja que el conveni amb Ferrocarrils ha estat una cessió gratuïta.

Com molt be saben, Sant Vicenç és un municipi que va créixer i es va desenvolupar al voltant del ferrocarril. Aquest element ens permet explicar la nostra història i s’està treballant conjuntament amb l’Associació d’Amics del Ferrocarril de Sant Vicenç de Castellet per a la seva restauració. Es signarà un conveni amb ells per aquest motiu, i per ajudar a divulgar el nostre patrimoni ferroviari.

Tanmateix també estem a punt d’instal·lar de nou el pipi can que es retirà per tal de poder fer les maniobres d’instal·lació de la màquina, ubicant-lo tot just al costat on hi havia els antics mòduls prefabricats de l’institut.

I dir-los que estem molt contents d’haver pogut signar aquest conveni i aconseguir aquesta màquina Anston dels anys 60 amb la mirada fixada a l’any 2024 en que es commemorarà el centenari de l’arribada de la línia dels Catalans entre els trams de Manresa i Monistrol de Montserrat.”

La Sra. Alcaldessa demana si hi ha alguna cosa més

**Sr. Mauriz:**

“Si, un parell de prec:

En primer lloc tornar a insistir que continuen produint-se molts actes vandàlics i delinqüencials al municipi. Pràcticament cada dia n’hi ha. És el problema núm. 1 de Sant Vicenç i no veiem que es prenguin mesures per millorar-ho, i que Sant Vicenç es mereix ser un poble on es pugui circular, es pugui passejar i sobre tot per les nits amb tranquil·litat i sense por.

I vostès son qui poden posar mesures perquè això es redueixi al màxim.

I en segon lloc, vam demanar en el seu moment, ho hem demanat en varies ocasions, l’informe dels pisos ocupats i encara no el tenim i demanem que se’ns faci arribar.”





Ajuntament de  
Sant Vicenç de Castellet

**Sra. Delgado:**

“Be, en tot cas, que no es prenen mesures no és veritat perquè si que se’n prenen. També és un tema que ens preocupa i hem pres i prenem totes les mesures que estan al nostre abast, i també fem arribar a altres administracions la nostra petició de dotar de més recursos a l’Administració Local i en tot cas de prendre decisions allà on es pugui per afrontar aquests temes de tipus social que ens afecten com a municipi i com a societat.

L’informe dels pisos ocupats crec que en el seu moment, suposo que no deu ser la última actualització, però vam fer una reunió per comentar-los. No sé si els podem donar com a tal. En tot cas convoquem un altre reunió per comentar el tema i recordar que precisament de les mesures preses en la feina contra l’ocupació il·legal i problemàtica s’han pogut reduir a la meitat aquests pisos i la conflictivitat. I que hem de continuar treballant, i hem de fer-ho en coordinació, no només amb els cossos policials de seguretat, sinó en d’altres àmbits: molt més de prevenció com és en temes educatius i socials.”

**Sr. Mauriz:**

“Si, en referència a la reunió que ens ofereix, està bé la reunió, però volem també el informe; volem disposar d’aquest informe, com qualsevol informe que hi hagi dins de la corporació.

I en relació al que comentava que es fan diferents accions... nosaltres el que veiem és de reunions i de fotos a les xarxes se’n fan moltes, d’accions i de resultats a dia d’avui cap.”

**Sra. Delgado:**

“Fotos a les xarxes? De quin tipus?”

**Sr. Mauriz:**

“No, no, de fotos a les xarxes de l’Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet dient que es fan reunions i que es fa no sé què... però moltíssimes coses, no sé quants cossos ... no sé quants organismes, però al final el resultat és...”

**Sra. Delgado:**

“Es que a nosaltres no ens correspon...”

**Sr. Mauriz:**

“És que al final el resultat és que a Sant Vicenç de Castellet el problema núm. 1 és la inseguretat ciutadana que hi ha.”

**Sra. Delgado:**

“Si no dic que no sigui així, precisament és el que ens ocupa i estem intentant posar més mesures. Però tornem a dir: hem de mirar quines són les causes, quines són les arrels del problema que van més enllà de Sant Vicenç, que s’han de buscar solucions globals, perquè ens sobrepassen com a municipi, com ajuntament, que necessitem





Ajuntament de  
Sant Vicenç de Castellet

recursos, que necessitem més competències i, allà on podem nosaltres estem intentant treballar-hi en:

- Professionalitzar el cos de Policia Local
- Fent processos selectius perquè no hi hagi tant interinatge
- Tenim més agents, que fins hi tot hi ha patrulles de 3 agents
- O doblar patrulles

Parlo només del tema de seguretat, que com insisteixo, aquest tema s'ha de afrontar des de moltes altres besants, sobre tot la part de prevenció.

I per tant mesures que estem portant a terme i no dic que no s'hagin de portar més. Però les estem treballant: no ens ho estem mirant si no que ens estem ocupant i que precisament en el tema dels pisos ocupats s'ha vist quin és el resultat.

Que no dic que sigui el definitiu perquè encara n'hi ha molts d'ocupats, però hem de continuar treballant en aquesta línia, és bona, de col·laboració amb els cossos de seguretat amb serveis socials, amb educació, i evidentment també amb altres administracions.

Només faltaria perquè ens sobrepassa com a municipi. I lamentablement si segueixen la premsa, que veig que si les xarxes socials, veuran que lamentablement altres municipis també estan patint actes d'aquest tipus i que ho hem d'afrontar com a societat. També com a Sant Vicenç, evidentment, però que hem d'anar a buscar l'arrel i les causes dels problemes, perquè sinó no el resolrem."

**Sr. Mauriz:**

"En tot cas, ens pertoca a nosaltres, o els pertoca a vostès com a equip de govern responsabilitzar-se de la part que els hi toca, i és Sant Vicenç de Castellet, com vostè diu..."

**Sra. Delgado:**

"Tornem a estar en el mateix debat que en l'anterior Ple. Jo crec que queda molt clar quin és el seu posicionament, quin és el nostre..."

**Sr. Mauriz:**

"En tot cas jo el que dic, el que diem, és que val més que ens hi posem i ràpid, i afanyem-nos no sigui que algun dia..."

**Sra. Delgado:**

"Ja hi estem posats"

**Sr. Mauriz:**

"...haguem de lamentar alguna cosa que..."

**Sra. Delgado:**

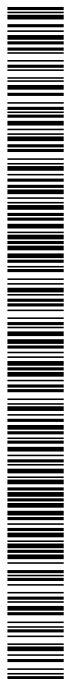
"Alerta amb el discurs de la por, que també té una part d'irresponsabilitat molt gran."

**Sr. Mauriz:**

"No, si si"

**Sra. Delgado:**

"Alerta amb el discurs de la por"





Ajuntament de  
Sant Vicenç de Castellet

**Sr. Mauriz:**

“Si al final el discurs de la por és la part de la responsabilitat... el que diu Sant Vicenç de Castellet és això, pregunta-li als ciutadans de Sant Vicenç de Castellet quin creu que és el problema número 1 d'aquest municipi i a veure que li contesten.”

**Sra. Delgado:**

“Es que no dic pas que no estiguem d'acord amb això, i és on estem posant totes les nostres mesures... si. Alerta amb el discurs de la por perquè també és d'irresponsabilitat.”

**Sr. Mauriz:**

“No... s'ha de solucionar el problema...»

**Sra. Delgado:**

“Al final... si, si... crec que ja ha quedat clar quin és el seu posicionament ja i el nostres, i que seguirem treballant en aquesta direcció, com deia, d'altres administracions i amb altres cossos de seguretat, d'educació i serveis socials.

Ho deixem aquí. Moltes gràcies per la seva assistència.”

I no havent-hi altres temes a tractar, la Presidència aixeca la reunió de tot el qual s'estén la present acta que signa la Il·lma. Alcaldessa juntament amb mi, el Secretari, que certifico

Vist i plau

**L'alcaldesa-Presidenta**

**El secretari,**

#### ANNEX DECRETS

De data

23/06/2021    2021LLDC000572

A data

21/05/2021    2021LLDC000428

