



## ACTA ANONIMITZADA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 25 DE MARÇ DE 2026

### Identificació de la sessió:

Núm. PLE2026000003

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 25 de març de 2026

Hora d'inici: 19:30 h

Hora de fi: 21:14 h

Lloc: Sala de Plens

Compareixen per a celebrar sessió ordinària de PLE de l'Ajuntament sota la presidència de l'Il·lm. Sr. Alcalde President:

- Sr. Daniel Mauriz Vidal, Alcalde-President, Regidor de Governació i Hisenda. Grup Municipal JUNTS x SVC- CM.
- Sra. Carme Jiménez Fernández, 1<sup>a</sup> Tinent d'Alcaldia, Regidora de Cultura, Via pública, Administració, Organització i Recursos Humans . Grup Municipal JUNTS x SVC- CM.
- Sra. Eulàlia Sardà i Bonvehí. 2<sup>a</sup> Tinent d'Alcaldia, Regidora de Benestar Social, Gent Gran i Medi ambient. Portaveu Grup Municipal JUNTS x SVC- CM.
- Sra. Esther Milán Sánchez , 3<sup>a</sup> Tinent d'Alcaldia, Regidora de Participació ciutadana, Promoció Econòmica, Comerç i Turisme i Habitatge. Grup Municipal JUNTS x SVC- CM.
- Sr. Antoni Calveras Fugaroles 4rt. Tinent d'Alcaldia. Regidor d'Urbanisme i Esports Grup Municipal JUNTS x SVC- CM.
- Sr. Pau Polo i Gubianas , Regidor de Comunicació i Imatge, Joventut, Actes i Festes, Igualtat i Ciutadania i TIC. Grup Municipal JUNTS x SVC- CM.
- Sra. Isabel Molina i Martínez Regidora de Salut, Educació i Mobilitat. Grup Municipal JUNTS x SVC- CM.
- Sr. Jordi Palma i Sánchez. Portaveu Grup Municipal ERC-AM
- Sra. Sílvia Oliveras i Giralt. Grup Municipal ERC-AM
- Sra. Laura de Diego i Pintado. Grup Municipal ERC-AM
- Sr. Jordi Bacardit i Gordo. Portaveu Grup Municipal SV SOU VOSALTRES
- Sr. Joaquim Bundó i Corral. Grup Municipal SV SOU VOSALTRES
- Sra. Isabel Pérez i Estrada. Portaveu Grup Municipal PSC-CP

Assisteix com a Secretari Acumulat el Sr. Miquel Colom i Canal i com a Interventor accidental el Sr. Antoni Coll i Giménez

Un cop el secretari ha comprovat l'existència del quòrum que cal perquè es pugui iniciar la sessió, es comencen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.



## Ordre del dia

1.- LECTURA I APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, DE LA MINUTA DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR .....	4
1.1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 25 DE FEBRER DE 2026 .....	4
2.- DESPATX D'OFICI .....	4
3.- REGIDORIA DE CULTURA, VIA PÚBLICA, ADMINISTRACIÓ, ORGANITZACIÓ I RECURSOS HUMANS .....	5
3.1. RATIFICACIÓ DELS ACORDS ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL 04/03/26 PEL QUAL S'AMPLIEN I ACTUALITZEN DIVERSES CARTES DE SERVEIS DE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE CASTELLET .....	5
3.2. AUTORITZACIÓ DE COMPATIBILITAT A LA FUNCIONÀRIA D'AQUEST AJUNTAMENT, SRA. NÚRIA VALÈNCIA , AMB EL CÀRREC ELECTE EN UN ALTRE AJUNTAMENT, AMB DEDICACIÓ PARCIAL. ....	8
4.- REGIDORIA D'URBANISME I ESPORTS .....	10
4.1. APROVACIÓ INICIAL DEL CONVENI URBANÍSTIC AMB P. ROSELL PER A LA REGULARITZACIÓ DE LES CESSIÓNS URBANÍSTIQUES GRATUÏTES DE LES UA 6 I UA 7; L'ADQUISICIÓ DE TERRENYS OCUPATS PEL PARC URBÀ DE CAN SANT JOAN DE DALT; LA CESSIÓ GRATUÏTA DE TERRENYS EN SNU PER LA FUTURA AMPLIACIÓ DEL PARC; L'AJUSTAMENT DEL PERÍMETRE DELS SÒLS URBANS I NO URBANITZABLES DE CAN SANT JOAN DE DALT; LA DESCLASSIFICACIÓ DE SÒLS URBANS, LA PROTECCIÓ DE LA MASIA DE CAN SANT JOAN DE DALT COM A BCIL I LA CESSIÓ GRATUÏTA D'UNA FRANJA DE TERRENY D'1 METRE D'AMPLADA A BANDA I BANDA DEL CAMÍ DEL RAVAL DE CLOT .....	10
4.2. DENEGACIÓ DE L'APROVACIÓ DEL PROJECTE DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA PARCIAL DEL POLÍGON INDUSTRIAL LES VIVES (MPPPV) PROMOGUT PER SVC CHEMICAL STORAGE SERVICES SL .....	19
5.- DONAR COMPTE DECRETS .....	23
6.- MOCIONS .....	23
6.1. MOCIO PRESENTADA PER JUNTS PER SANT VICENÇ PER L'IMPULS D'UN MARC NORMATIU I FINANCER PER LA REGULARITZACIÓ DE LES URBANITZACIONS AMB DÈFICI URBANÍSTICS A CATALUNYA .....	23
7.- TEMES SOBREVINGUTS .....	28
7.1. REGIDORIA URBANISME. APROVACIÓ PROVISIONALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DE SANT VICENÇ DE CASTELLET PER ADMETRE ELS USOS ESPORTIU I DE RESTAURACIÓ EN SÒLS INDUSTRIALS QUALIFICATS COM A 6A I 6B, I L'ÚS DE GARATGE-APARCAMENT EN SÒLS INDUSTRIALS QUALIFICATS COM A 6B .....	28
7.2. REGIDORIA D'HISENDA. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE REONEIXEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDIT PER IMPORT DE 26.981,08 € CORRESPONENT A LES RELACIONS DE FACTURES. ....	31
7.3. APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER MARIA GIMFERRER I CARRER PARIS AL MUNICIPI DE SANT VICENÇ DE CASTELLET .....	33
8.- PRECS I PREGUNTES .....	37
8.1. PREGUNTES PRESENTARDES PER SANT VICENÇ SOU VOSALTRES .....	37



1- Arran de la nota de premsa en què el govern anuncia la recuperació de l'Aplec del Panellet a Sant Pere de Vallhonesta després de la signatura del conveni amb el Bisbat de Vic, considerem que s'ha fet un anunci precipitat i poc rigorós..... 37

Es públic i conegut que el propietari dels terrenys adjacents, el Sr. Joan Casajuana, no està disposat a permetre l'ocupació del seus terrenys per a la celebració de la festa. Com pensa resoldre el govern aquesta situació?..... 37

On preveu ubicar les parades, serveis i al públic assistent si no disposa dels terrenys necessaris? ..... 37

Existeix algun acord formal signat amb el propietari o s'ha anunciat la festa sense tenir resolta una qüestió bàsica d'espai? ..... 37

S'ha estudiat o iniciat alguna conversa per signar un Conveni amb el Sr. Casajuana tal com s'ha fet amb el Bisbat? ..... 37

Ens preocupa que es facin anuncis de gran impacte mediàtic sense tenir garantida la disponibilitat real dels espais. .... 37

2.-Atès que s'han detectat diversos vehicles aparentment abandonats a la via pública, voldríem saber: ... 43

Quin és el procediment que segueix l'Ajuntament quan es té constància de la presència de vehicles abandonats a la via pública? ..... 43

Ens podrien dir el número de vehicles abandonats actualment?..... 43

Quin és el termini màxim durant el qual un vehicle pot romandre estacionat en aquestes condicions abans que s'iniciïn les actuacions corresponents? ..... 43

Es continuen presentant denúncies o comunicacions relatives a aquests vehicles? Quantes? ..... 43

Es duu a terme algun control específic dels vehicles estacionats que no disposen d'ITV vigent o que la tenen caducada? ..... 43

8.2. PREGUNTES PRESENTADES PER ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA..... 46

1. Aquesta setmana s'ha produït el primer desnonament previst en un bloc de pisos del Passeig de la Pau, propietat d'un fons d'inversió que no vol negociar els lloguers. Es tracta d'una família amb tres menors que ja havia anunciat que marxaria de forma voluntària. Tot i això hi va haver un desplegament policial que considerem desproporcionat. Aquest cas no és aïllat: afecta un total de 15 famílies (amb una trentena de menors) que es troben en situació similar després que la nova propietat, Voyager REO SL, vinculada al fons Cerberus, hagi comunicat la no renovació dels contractes i la negativa a negociar. Davant d'aquesta situació, preguntem: ..... 46

• Quines accions concretes està duent a terme l'equip de govern per evitar nous desnonaments, especialment en casos amb menors escolaritzats i amb situacions de vulnerabilitat acreditada o amb resolucions de mesa d'emergència? ..... 46

• S'han establert canals de mediació amb la propietat de l'immoble o amb l'autoritat judicial per intentar suspendre o ajornar els desnonaments? ..... 46

• Quin és el full de ruta previst per abordar la situació de les 14 famílies que encara es troben en risc imminent de desnonament? Segons informacions publicades, la família desnonada ha estat real·lotjada en una pensió. .... 46

• Quin és el termini previst d'aquesta solució provisional? ..... 46

• Quines alternatives habitacionals estables s'estan treballant per aquesta família? ..... 46

• S'ha previst alguna ajuda alimentària complementària, tenint en compte que no disposen de cuina? ..... 46



- Quin és el nombre actual d'habitatges buits al municipi? ..... 46
- D'aquests, quants són propietat de grans tenidors com fons d'inversió, entitats bancàries o la SAREB? 46
- S'està treballant en algun mecanisme per mobilitzar aquest parc d'habitatge buit cap a lloguer social? .. 46
- 2. Hem conegut que la Generalitat ha cedit un terreny de la seva propietat a l'Agència de l'Habitatge per a la construcció de 6 habitatges socials, una iniciativa que valorem positivament, així com l'actuació a l'antiga caserna ..... 50
- Hi ha identificats altres solars o edificis, ja siguin de titularitat municipal o de la Generalitat, susceptibles de ser destinats a habitatge social? ..... 50
- Quin és l'estat d'ocupació dels habitatges gestionats per l'Agència de l'Habitatge a Sant Vicenç? Estan tots adjudicats i en ús? ..... 50
- 3. Hem conegut que hi ha hagut canvis de personal a Serveis Socials. Voldríem saber com queda estructurada l'àrea i tots els llocs de treball que estan coberts o pendents de cobrir..... 51
- 4. En relació amb la cessió d'ús de l'ermita de Vallhonestà per part del Bisbat a l'Ajuntament, i arran de les informacions aparegudes a Xarxes de l'Ajuntament que vinculen directament això amb la celebració de l'Aplec del Panellet a Sant Pere, preguntem:..... 52
- La celebració de l'Aplec del Panellet compta amb el vistiplau del propietari dels terrenys de l'entorn de l'ermita? Quin paper hi jugarà? ..... 52
- Es preveu que l'activitat es pugui organitzar i desenvolupar amb normalitat en aquests espais, tenint en compte la titularitat i possibles limitacions d'ús? ..... 52
- Quin paper jugaran en l'organització i celebració de l'Aplec l'Associació de Veïns i el Centre Excursionista? ..... 52

El Sr. Alcalde dóna la benvinguda al present i obre la sessió ordinària del Ple de març del dia 25 de març.

## 1.- LECTURA I APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, DE LA MINUTA DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

### 1.1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 25 DE FEBRER DE 2026

Passat aquest punt a votació es Aprovat per Majoria absoluta

**A favor:**

JUNTS xSVC CM (7)

SV SOU VOSALTRES (2)

**Abstenció**

ERC-AM (3)

PSC-CP (1)

## 2.- DESPATX D'OFICI

No hi ha hagut intervencions en aquest punt



### **3.- REGIDORIA DE CULTURA, VIA PÚBLICA, ADMINISTRACIÓ, ORGANITZACIÓ I RECURSOS HUMANS .**

#### **3.1.- EXP. X202501324.**

#### **RATIFICACIÓ DELS ACORDS ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL 04/03/26 PEL QUAL S'AMPLIEN I ACTUALITZEN DIVERSES CARTES DE SERVEIS DE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE CASTELLET.**

#### **ANTECEDENTS.**

Considerant que l'article 9 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre de transparència, accés a la informació pública i bon govern, regula les cartes de servei establint que la informació relativa a l'organització institucional i l'estructura administrativa que l'Administració ha de fer pública, en aplicació del principi de transparència, ha d'incloure el Catàleg dels serveis prestats, les Cartes de serveis existents i la informació sobre els resultats de les avaluacions de qualitat i la incidència social de les polítiques públiques.

Considerant que per acord de la Junta de Govern Local celebrada en data 12/03/2025 es van aprovar les cartes de serveis de quinze Departaments de l'Ajuntament, per donar compliment a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, com a instruments per facilitar a la ciutadania el coneixement dels drets i deures que tenen com a persones usuàries dels serveis i els estàndards de qualitat que poden exigir, per millorar la informació, la comunicació i la transparència en la prestació dels serveis.

Considerant que d'aquesta aprovació se'n va comptre en sessió plenària del dia 26/06/2025.

Considerant que es per acord de la Junta de Govern Local celebrada en data 04/03/2026 es van aprovar dues noves Cartes de Servei, segons disposa la normativa esmentada, i modificar-ne tres més, per a adaptar-les als canvis organitzatius que s'han anat realitzant, amb la finalitat de millorar la informació, la comunicació i la transparència en la prestació dels serveis així com generar motivació i retroacció entre institucions, ciutadania i persones usuàries dels serveis.

Considerant que establir cartes de serveis, com a sistema de gestió de la qualitat, suposa monitoritzar la gestió de les organitzacions públiques per supervisar el grau d'assoliment dels compromisos que ofereix a la ciutadania i seguir millorant-los de manera continuada.

Considerant que les cartes de servei tenen una vida estimada de cinc anys, però que cal procedir a la seva avaluació i revisió cada dos anys, per anar controlant el seu compliment i poder treure informació i indicadors de millora.

#### **FONAMENTS DE DRET**

Llei 19/2014, de 29 de desembre de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Llei de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya.

Llei 16/2015, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.



Considerant el que estableix la normativa vigent sobre aquesta matèria i d'acord amb allò establert en l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, en concordança amb l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova al text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia mitjançant Decret 868 de data 23 de juny de 2023, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 3 de juliol de 2023.

Per tot això que,

### **S'ACORDA:**

**PRIMER:** RATIFICAR l'acord de la Junta de Govern Local celebrada en data 04/03/2026, a través del qual s'aproven dues noves Cartes de Servei de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet, per donar compliment a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, com a instruments per facilitar a la ciutadania el coneixement dels drets i deures que tenen com a persones usuàries dels serveis i els estàndards de qualitat que poden exigir, per millorar la informació, la comunicació i la transparència en la prestació dels serveis, segons segueix:

Serveis Econòmics

Servei de Sistemes Informàtics

**SEGON:** RATIFICAR l'acord de la Junta de Govern Local celebrada en data 04/03/2026, a través del qual es modifiquen les Cartes de Servei de diferents Serveis que ofereix l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet a la ciutadania, que van ser aprovades l'any 2025, però que s'han d'actualitzar a conseqüència de diferents canvis organitzatius, segons segueix:

Servei de Comunicació

Servei de Policia Local

Serveis Socials

**TERCER:** DONAR DIFUSIÓ de les Cartes de Serveis aprovades a través de la web municipal i del Portal de la transparència, per al coneixement i efectes de les persones usuàries dels serveis municipals. Donar difusió de les Cartes, així mateix, a la intranet municipal per al compliment i seguiment del personal que presta serveis a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet.

**QUART: NOTIFICAR** els presents acords segons el que estableix l'article 40 i següents de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Té la paraula la Regidora d'administració.

**Sra. Carme Jiménez:**

"Gràcies Alcalde. Bon vespre a tothom.



Passem a ratificació els acords adoptats per la Junta de Govern Local celebrada el dia 4 març del 2026 pel qual s'amplien i s'actualitzen diverses cartes de serveis de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet. Per acord plenari del 26 de març del 2025 es va ratificar l'aprovació de les cartes de servei de 15 departaments de l'Ajuntament, aprovades per acord a Junta de Govern del 12 de març de 2025, per donar compliment a la Llei 19/2014 de 29 de desembre de transparència accés a la informació pública i bon govern, com a instruments per facilitar a la ciutadania el coneixement dels drets i els deures que tenen com a persones usuàries dels serveis, i els estàndards de qualitat que poden exigir per millorar la informació, la comunicació i la transferència en la prestació dels serveis. Establir cartes de serveis com a sistema de gestió de qualitat suposa monitoritzar la gestió de les organitzacions públiques per supervisar el grau d'assoliment dels compromisos que ofereix a la ciutadania i seguir millorant-los de manera continuada.

Les cartes de servei tenen una vida estimada de 5 anys, però cal procedir a la seva avaluació i revisió cada 2 anys per anar controlant el seu compliment i poder treure informació i indicadors de millora.

Per acord de la Junta de Govern Local celebrada el passat 4 de març de 2026, es van aprovar dues noves cartes de serveis: les de serveis econòmics de nova aprovació i la de serveis informàtics.

I es van modificar tres més: la del servei de comunicació, per modificar el nom de l'empresa i les seves dades. La de servei de la policia local per modificar nom i dades de la persona tècnica responsable i la de serveis socials també per modificar el nom i les dades de la persona tècnica responsable.

Avui presentem aquest expedient a consideració plenària per rectificar els esmentats acords.”

Demana la paraula el portaveu d'Esquerra Republicana.

**Sr. Jordi Palma:**

“Gràcies Bona tarda a tothom.

Bé la pregunta és per què aquest acord s'aprova? És a dir, per què aquest acord s'aprova inicialment per Junta de Govern Local i posteriorment es porta a ratificació del Ple. Entenem i segons hem vist a l'expedient, que la competència precisament és de la Junta de Govern Local per delegació de l'Alcaldia. Però en aquest cas es porta a ratificació del Ple.

Volíem saber simplement per què el procediment aquest i quin és exactament el paper del Ple en aquest tipus d'acord. Gràcies.”

**Sra. Carme Jiménez:**

“Simplement per transparència.”

El Sr. Palma li dona les gràcies.

Passat aquest punt a votació es Aprovat per Majoria absoluta

**A favor:**

JUNTS xSVC CM (7)

**Abstenció**

SV SOU VOSALTRES (2)



ERC-AM (3)  
PSC-CP (1)

### 3.2.- Exp. X2026001006.

## **AUTORITZACIÓ DE COMPATIBILITAT A LA FUNCIONÀRIA D'AQUEST AJUNTAMENT, SRA. NÚRIA VALÈNCIA , AMB EL CÀRREC ELECTE EN UN ALTRE AJUNTAMENT, AMB DEDICACIÓ PARCIAL.**

### **EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

Considerant que per Decret de l'Alcaldia Presidència, en data 16 de febrer d'enguany es va nomenar a la Sra. Núria València, com a funcionària en pràctiques de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet, per haver superat el procés per a la selecció d'una plaça de Tècnic/a superior de Serveis Econòmics, de l'escala d'Administració especial, grup A, subgrup A1.

Considerant que en data 17 de febrer d'enguany l'esmentada funcionària presenta un escrit al registre general de l'Ajuntament a través del qual sol·licita que se li autoritzi la compatibilitat de les tasques que realitza a l'Ajuntament amb la de regidoria de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada, a on té una dedicació parcial.

Considerant que el personal funcionari es troba inclòs en l'àmbit d'aplicació de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions Públiques (art. 2.1.c), que estableix que *el personal comprès en l'àmbit d'aplicació de l'esmentada llei no podrà compatibilitzar les seves activitats amb el desenvolupament d'un segon lloc de treball, càrrec o activitat al sector públic, llevat en els supòsits previstos a la mateixa.*

Considerant que també regula la incompatibilitat del personal del sector públic la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat (art. 1.2.d).

Considerant, així mateix, que l'article 23 de la Constitució Espanyola, en el seu apartat primer, disposa que els ciutadans i ciutadanes tenen dret a participar en els afers públics, directament o per mitjà de representants, lliurement escollits en eleccions periòdiques, per sufragi universal, tenint aquest dret la consideració de dret fonament, a la vegada que l'article 5.1.b) de la Llei 53/1984 declara la comptabilitat del personal al servei públic amb la de membre d'una corporació local, excepte que es desenvolupi aquest càrrec en règim de dedicació exclusiva.

Considerant que la relació estatutària de la funcionària, Sra. Núria València, no presenta condicions rellevants als efectes de la sol·licitud de compatibilitat ni percep cap complement específic per factor d'incompatibilitat o concepte equiparable.

Considerant que l'article 5 de la Llei 13/1984, estableix que el personal inclòs en l'àmbit de la Llei podrà compatibilitzar les seves activitats amb el desenvolupament dels càrrecs derivats de ser membres de les corporacions locals, amb l'excepció de que desenvolupin càrrecs retribuïts en règim de dedicació exclusiva.



Considerant que la declaració de compatibilitat correspon al Ple de la Corporació previ informe tècnic.

### **FONAMENTS DE DRET**

Considerant la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques.

Considerant la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Considerant el Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic.

Considerant el nomenament de la funcionària Sra. Núria València.

Considerant el que estableix la normativa vigent sobre aquesta matèria i d'acord amb allò establert en l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, en concordança amb l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova al text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència del Ple municipal..

Per tot això que,

### **S'ACORDA:**

**PRIMER:** Autoritzar la compatibilitat, per raons d'especial interès públic per al servei, de l'activitat que la Sra. Núria València desenvolupa com a funcionària de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet, amb la de regidora de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada, amb dedicació parcial.

**SEGON:** El reconeixement de la compatibilitat a què fa referència l'apartat anterior resta condicionada al compliment, per part de la funcionària, de la jornada i l'horari de treball a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet, i al compliment de les limitacions legals establertes a la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal als servei de les administracions públiques.

**TERCER: NOTIFICAR** els presents acords segons el que estableix l'article 40 i següents de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Torna a tenir la paraula la regidora de Recursos Humans

**Sra. Carme Jiménez:**

"Passem autorització de compatibilitat de la funcionària d'aquest Ajuntament, la senyora Núria València amb el càrrec electa amb un altre Ajuntament, amb dedicació parcial.

La funcionària d'aquest Ajuntament que ocupa la plaça de tècnica superior de serveis econòmics va sol·licitar la compatibilitat per poder exercir amb dedicació parcial al càrrec de regidora en una altra administració. La declaració de compatibilitat correspon al Ple de la Corporació previ informe tècnic.



És per això que es sotmet a aprovació plenària aquesta autorització de compatibilitat, per raons d'especial interès públic, per el servei de l'activitat de la senyora Núria València que desenvolupa com a funcionària de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet amb la de regidora, en un altre Ajuntament, en règim de dedicació parcial.”

Demana la paraula el portaveu d'ERC.

**Sr. Jordi Palma:**

“Gràcies de nou.

En el mateix sentit que la intervenció que he fet en el punt anterior: no em queda clar. Bàsicament perquè vostè acaba de dir ara, la regidora acaba de dir, que és competència del Ple. Però el propi dictamen em diu: [...]«Atés que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per alcaldia».

O ho estic mirant jo malament o hi deu haver un error. Ho dic...

**Sra. Carme Jiménez:**

“Igual hi ha un error però és que és competència del Ple de compatibilitat.”

**Sr. Jordi Palma:**

“Sí, sí, jo crec que sí. En tot cas jo els diria revisem el dictamen i... o potser m'he confós jo. Gràcies.”

Passat aquest punt a votació es Aprovat per Majoria absoluta

**A favor:**

JUNTS xSVC CM (7)

**Abstenció**

SV SOU VOSALTRES (2)

ERC-AM (3)

PSC-CP (1)

#### **4.- REGIDORIA D'URBANISME I ESPORTS**

##### **4.1.- Exp. X2025004999**

**APROVACIÓ INICIAL DEL CONVENI URBANÍSTIC AMB P. ROSELL PER A LA REGULARITZACIÓ DE LES CESSIONS URBANÍSTIQUES GRATUÏTES DE LES UA 6 I UA 7; L'ADQUISICIÓ DE TERRENYS OCUPATS PEL PARC URBÀ DE CAN SANT JOAN DE DALT; LA CESSIÓ GRATUÏTA DE TERRENYS EN SNU PER LA FUTURA AMPLIACIÓ DEL PARC; L'AJUSTAMENT DEL PERÍMETRE DELS SÒLS URBANS I NO URBANITZABLES DE CAN SANT JOAN DE DALT; LA DESCLASSIFICACIÓ DE SÒLS URBANS, LA PROTECCIÓ DE LA MASIA DE CAN SANT JOAN DE DALT COM A BCIL I LA CESSIÓ GRATUÏTA D'UNA FRANJA DE TERRENY D'1 METRE D'AMPLADA A BANDA I BANDA DEL CAMÍ DEL RAVAL DE CLOT**

El 13 de març de 2026, l'Alcalde President i la Sra. R. ROSELL, en nom i representació del seu pare PERE Sr. R. ROSELL, han signat el CONVENI URBANÍSTIC PER A LA REGULARITZACIÓ DE LES CESSIONS URBANÍSTIQUES GRATUÏTES DE LES UA 6 i UA 7; L'ADQUISICIÓ DE



TERRENYS OCUPATS PEL PARC URBÀ DE CAN SANT JOAN DE DALT; LA CESSIÓ GRATUÏTA DE TERRENYS EN SNU PER LA FUTURA AMPLIACIÓ DEL PARC; L'AJUSTAMENT DEL PERÍMETRE DELS SÒLS URBANS I NO URBANITZABLES DE CAN SANT JOAN DE DALT; LA DESCLASSIFICACIÓ DE SÒLS URBANS, LA PROTECCIÓ DE LA MASIA DE CAN SANT JOAN DE DALT COM A BCIL I LA CESSIÓ GRATUÏTA D'UNA FRANJA DE TERRENY D'1 METRE D'AMPLADA A BANDA I BANDA DEL CAMÍ DEL RAVAL DE CLOT.

El Conveni identifica i analitza les diverses irregularitats urbanístiques produïdes durant la gestió i l'execució de les unitats d'actuació UA-6 i UA-7, així com en la gestió dels encontorns de l'Escola Puigsole, i en proposa, cas per cas, la solució més pragmàtica possible dins les limitacions derivades de l'actual grau de consolidació de l'edificació.

Alhora, el Conveni permet posar punt i final a diversos conflictes i controvèrsies existents entre l'Ajuntament i P. Rosell en relació amb els sòls urbans que confinen amb les parcel·les agrícoles i forestals propietat d'aquest.

Finalment, el Conveni afronta amb determinació l'ordenació urbanística futura de l'àmbit, amb l'objectiu que els equipaments i les edificacions residencials actualment existents puguin desenvolupar les funcions que els són pròpies amb plena normalitat i en un marc jurídic i urbanístic adequadament regularitzat.

En aquest procés es prioritza en tot moment la defensa de l'interès general per damunt dels interessos particulars, amb la finalitat de reparar els múltiples perjudicis que l'herència rebordonada de la deficient execució de les Unitats d'Actuació 6 i 7 ha ocasionat històricament a l'Ajuntament.

La subscripció del present conveni es justifica, doncs, per la necessitat de regularitzar les herències urbanístiques estraïetes suara descrites. En concret, l'acord permet:

- ψ Obtenir la cessió gratuïta de superfícies de sòl destinades a zones verdes i a equipament de la UA 7 que, d'acord amb el Pla General, s'haurien d'haver lliurat a l'Ajuntament, però que, per manca de tramitació del Pla Especial i de la corresponent reparcel·lació, s'han mantingut indegudament en mans privades des de la urbanització de l'àmbit. L'Ajuntament considera actualment aquestes cessions imprescindibles per garantir la funció de servei i utilitat pública pròpia dels sistemes afectats.
- ψ Obtenir la ratificació i correcta formalització correctament la cessió gratuïta dels terrenys de la UA 6 operada el 2 de març de 1998 i 20 de maig de 1999.
- ψ Obtenir la cessió gratuïta de terrenys actualment classificats com a Sòl No Urbanitzable que l'Ajuntament té interès de destinar a l'ampliació del Parc Urbà de Can Sant Joan de Dalt.
- ψ Obtenir la cessió gratuïta d'una franja de terreny d'un (1) metre d'amplada a banda i banda de l'actual traçat del camí del Raval del Clot, al llarg de tot el seu recorregut i fins a la carretera general amb la finalitat de destinar-la a franja de circulació, protecció i millora del camí existent.
- ψ Adquirir onerosament terrenys actualment classificats com a sòl urbà que l'Ajuntament ha ocupat per via de fet per incorporar-los al Parc Urbà de Can Sant Joan de Dalt.
- ψ Dotar el municipi d'una nova zona d'estacionament públic i gratuït al llarg del carrer Poeta Maragall, la qual permetrà suprimir l'aparcament provisional i de traçat irregular actualment establert a Can Sant Joan de Dalt, en sòl no urbanitzable de caràcter agrícola.



- ψ Dotar el municipi d'espais d'ús col·lectiu i de serveis previstos en el planejament (Zones verdes i equipament assistencial), amb un evident interès social i comunitari.
- ψ Regularitzar el planejament executat parcialment i corregir les disfuncionalitats produïdes per l'edificació sense la tramitació reglamentària, evitant la perpetuació d'una situació jurídica confusa que perjudica tant el municipi com els propietaris de les AU 6 i 7.
- ψ Desbloquejar la connexió viària pendent entre els carrers Montserrat Roig i Lola Anglada, millorant la mobilitat, la connectivitat i la seguretat viària del sector i del conjunt del nucli urbà.
- ψ Evitar litigis i càrregues innecessàries per a l'Ajuntament i els propietaris actuals, que es veuen alliberats de l'anomalia de satisfer tributs sobre uns terrenys que, en condicions normals, haurien d'haver estat propietat de l'Ajuntament des que es va urbanitzar el sector.
- ψ Posar fi a la controvèrsia que P. Rossell i l'Ajuntament mantenen sobre la titularitat dels terrenys destinats a sistemes que l'Ajuntament ha ocupat o classificat o té voluntat d'ocupar o classificar com a tals i que podríem desembocar en la promoció de litigis judicials.
- ψ Desclassificar terrenys actualment classificats com a urbans destinats a zona verda que no tenen cap utilitat com a tals i tampoc reuneixen ni reuneixen les característiques reglamentàries per ésser classificats com a sòl urbà, a fi de convertir-los en sòl no urbanitzable.
- ψ Establir una delimitació precisa i acurada dels sòls urbans i no urbanitzables de Can Sant Joan de Dalt que permeti posar fi a la confusió existent tant en l'àmbit del planejament urbanístic com sobre el terreny.

En síntesi, el conveni constitueix la via més eficaç i proporcional per restaurar la legalitat urbanística vulnerada, complir els objectius fixats pel Pla General i reforçar l'interès públic, ja que permet dotar el municipi de sòl per a equipaments i espais verds, millorar la vialitat i garantir la coherència en el desenvolupament urbanístic, sense imposar càrregues excessives ni iniciar processos de reversió d'execució urbanística d'elevada complexitat i cost.

Per tot això, la subscripció del conveni respon a una necessitat d'interès general, assegurant la correcta ordenació del sector i el compliment dels mandats urbanístics establerts al planejament municipal.

Vist l'informe tècnic i jurídic emès a l'expedient pels tècnics municipals competents,

### **FONAMENTS DE DRET**

L'objecte principal dels convenis urbanístics, tal com els ha entès la Jurisprudència és el de "facilitar l'actuació urbanística" (STJ Catalunya 06.09.2001 Jur.12219, entre altres). Per això, el seu àmbit d'actuació natural és el de la gestió i l'execució urbanística.

Els convenis urbanístics procuren, mitjançant la concertació de les diferents parts afectades, l'objectiu de facilitar o afavorir la seva aplicació.

També és possible que els convenis urbanístics puguin tenir com a objecte la redacció o desenvolupament d'instruments de planejament, tenint sempre present que quan no es tracta d'aplicar instruments de planejament existents, sinó de promoure la redacció d'instruments de



planejament, la potestat de planejament no pot ésser objecte en cap cas de disposició en benefici d'interessos particulars, per molt legítims que siguin aquests.

En el cas de convenis de planejament és imprescindible que l'interès públic, sigui el motor exclusiu de l'actuació i l'únic que capaç de justificar el conveni, interès públic que ha de quedar plenament acreditat.

En el present cas, l'interès públic que anima el conveni que les parts compareixents han acordat de subscriure, respon a les finalitats descrites a l'antecedent 0.

"*A fortiori*" , en aquesta matèria, la competència última per a l'aprovació dels diferents instruments de planejament, en la major part de supòsits, no és dels Ajuntaments i, per tant, el conveni que subscriu l'Administració Local ha de restar enterament subordinat a la decisió de l'Administració competent per a l'atorgament de l'aprovació definitiva.

Els convenis, tal com s'ha dit, són una manifestació del principi de llibertat de pactes que es manifesta mitjançant l'establiment d'uns acords de voluntats que donen lloc a un negoci jurídic bilateral que, atesa la seva naturalesa administrativa, es poden impugnar davant l'ordre contenciós administratiu (art. 25 RLU i STS 30.10.1997, Ar. 7638 i 05.05.1999 Ar. 3498).

El seu règim jurídic dependrà del contingut concret de cada conveni, però en qualsevol cas tenen naturalesa jurídic-administrativa i per a la seva aprovació, formalització i execució, caldrà acomplir la normativa reguladora de les entitats públiques que els subscriu (art. 25 RLUC).

A més del que la Jurisprudència ha establert, s'han de respectar els principis de: "*Pacta sunt servanda*" (allò pactat, s'ha de complir), bona fe i "*Non licet*" (no es pot anar contra els actes propis).

Ara bé aquests principis s'han de compatibilitzar amb la matèria concreta objecte del conveni, de forma que el fet de signar un conveni en un àmbit material en el qual les parts no disposen de tota la competència (com ara el planejament) tindrà efectes entre els signants a efectes de responsabilitat, però no vincularà als tercers titulars de les competències afectades.

Quan el conveni no es pugui acomplir perquè compromet potestats indisponibles o es declari la seva nul·litat, generarà responsabilitat.

Així i amb caràcter general i, a banda de l'anàlisi concret de cada conveni, "els convenis són figures contractuals que únicament generen efectes jurídics entre els signants, en forma de declaració d'intencions per a l'Administració i d'assumpció de compromisos pels interessats, sense comprometre la potestat de planejament d'aquella ni els drets impugnatoris d'aquests" (STS Catalunya 04.12.2002)

A partir d'aquests principis podem establir que el principal límit dels convenis és que no poden ser contraris ni a l'interès públic, ni a l'ordenament jurídic, ni als principis de la bona administració i que mitjançant els convenis no es pot disposar de la potestat de planejament, ja que el "*ius variandi*", és a dir, la possibilitat de modificar els diferents instruments de planejament, per tal de respondre



millor a l'interès públic que ha de regir qualsevol actuació de l'Administració, és una potestat, insistent, indisponible i no negociable.

Els convenis urbanístics formen part de la documentació que se sotmet a informació pública, un cop aprovat inicialment el document de planejament o gestió, al qual s'hi integren a tots els efectes.

Si s'aproven després de convocada la informació pública, s'ha de convocar un nou tràmit d'informació específica per al conveni, excepte que se'n prevegi una altra amb posterioritat.

S'ha de tenir en compte que quan el contingut del conveni passa a integrar-se en un document de planejament o gestió, desapareix com a tal i passa a tenir la naturalesa jurídica del document del qual en forma part (STSJ Madrid 26.10.2000 RJCA 2001 152 i STS 06.11.1997 Ar. 8003).

Els convenis obliguen exclusivament a les parts que els han signat i no condicionen les competències d'altres Administracions no signants, ni tampoc les competències en matèria de planejament, que no són susceptibles de transacció (art. 104.4 TRLUC).

Per tant, cal remarcar que la potestat de plantejament de les administracions sempre s'ha d'exercir a favor de l'interès general i donat que aquest interès general pot variar i que el planejament té naturalesa administrativa es reconeix a l'Administració un ius variandi, és a dir: els convenis en matèria de planejament no vinculen al planificador, de tal manera que, en cas d'incompliment per part de l'administració d'un pacte anterior a confeccionar un pla, no pot derivar en un incompliment que impliqui la nul·litat en el planejament, ara bé si que se'n poden derivar conseqüències indemnitzatòries que, en el seu cas, procedeixin.

Per aquesta raó i tot i que els convenis tenen naturalesa contractual, per tant es pot exigir en via jurisdiccional el seu compliment, quan el conveni no es compleix perquè l'Administració competent en matèria de planejament no l'incorpora en l'aprovació de l'instrument d'ordenació corresponent, la part que s'ha vist perjudicada pot reclamar una indemnització a l'altra, però no pot exigir que el planejament s'adeqüi als termes del conveni, però si una compensació econòmica, en aplicació de la institució de la responsabilitat patrimonial o contractual.

Els convenis mentre no s'incorporen al document de planejament o gestió corresponent, són susceptibles d'impugnació independent (STS 24.06.2000 Ar. 6397), tanmateix quan ja en formen part, el que s'ha d'impugnar és l'instrument d'ordenació o de gestió corresponent.

Per allò exposat,

#### **S'ACORDA:**

**Primer) APROVAR INICIALMENT** el CONVENI URBANÍSTIC AMB P.ROSELL PER A LA REGULARITZACIÓ DE LES CESSIONS URBANÍSTIQUES GRATUÏTES DE LES UA 6 i UA 7; L'ADQUISICIÓ DE TERRENYS OCUPATS PEL PARC URBÀ DE CAN SANT JOAN DE DALT; LA CESSIÓ GRATUÏTA DE TERRENYS EN SNU PER LA FUTURA AMPLIACIÓ DEL PARC; L'AJUSTAMENT DEL PERÍMETRE DELS SÒLS URBANS I NO URBANITZABLES DE CAN SANT JOAN DE DALT; LA DESCLASSIFICACIÓ DE SÒLS URBANS, LA PROTECCIÓ DE LA



MASIA DE CAN SANT JOAN DE DALT COM A BCIL I LA CESSIÓ GRATUÏTA D'UNA FRANJA DE TERRENY D'1 METRE D'AMPLADA A BANDA I BANDA DEL CAMÍ DEL RAVAL DE CLOT.

**Segon) SOTMETRE** el conveni a informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant la publicació dels anuncis corresponents en els mitjans de difusió legalment previstos, a fi que les persones interessades puguin examinar l'expedient i formular les al·legacions que estimin oportunes.

**Tercer) DISPOSAR** que, si durant el termini d'informació pública no es presenten al·legacions, el conveni s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat d'un nou acord exprés del Ple.

**Quart) FACULTAR** l'Alcalde—President per introduir-hi les esmenes, correccions o ajustos de caràcter no substancial que resultin necessaris.

**Cinquè) NOTIFICAR** la resolució presa a P. Rosell, per al seu coneixement i efectes.

El Sr. Alcalde dona la paraula a la Regidora d'Educació per explicar el dictamen:

**Sra. Isabel Molina:**

"Gràcies Alcalde. Bona tarda a tothom.

Avui portem a aprovació plenària un conveni de gran importància que ha estat signat per l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet i per R. Rosell en representació del seu pare P. Rossell.

Malgrat ser un conveni urbanístic està directament relacionat també amb la regidoria d'educació i mobilitat, us posaré antecedents:

Aquest conveni neix d'una necessitat molt concreta que és millorar la mobilitat i la seguretat a l'entorn de l'escola Puigsoler. Fa aproximadament dos anys vam iniciar les converses en la propietat amb la voluntat d'adquirir uns terrenys que permetessin donar resposta a aquesta problemàtica, però en aquest procés vam detectar que l'àmbit presentava diversos desajustos i una situació urbanística bastant desordenada, fet que feia necessari abordar-ho d'una des d'una perspectiva més global.

Aquest conveni ens permetrà posar ordre on fa anys que hi ha desordre, i fer-ho pensant en l'interès del municipi. Tot aquest desordre urbanístic ve provocat per un incorrecte desenvolupament en les unitats d'actuació 6 i 7 en el moment de la construcció de la residència i posteriorment de l'escola Puigsoler a la zona de Can Sant Joan:

- Es van fer cessions que no es van formalitzar correctament.
- Hi ha espais que haurien de ser públics i no ho són i
- Una barreja de sols urbans i no urbanitzables que genera confusió i diverses problemàtiques.

Això no és només un tema tècnic sinó que afecta el dia a dia del municipi, als veïns de la zona i sobretot afecta a la seguretat jurídica de tothom. Aquest conveni és precisament l'eina que ens permetrà transformar aquesta situació en una oportunitat per al municipi.

En concret aquest acord ens aporta diversos beneficis importants i entre ells vull destacar:



- La cessió dels terrenys necessaris per poder ampliar el parc de Sant Joan de Dalt.
- La cessió de terrenys al camí del Raval del Clot que permetran millorar la mobilitat i la seguretat a aquest vial, permetrà crear espais d'aparcament públic que milloraran la circulació a la zona i els accessos a l'escola Puigsoler i a la Residència.
- Permetrà la construcció del vial que uneix els carrers Montserrat Roig i Lola Anglada.
- Corregirem errors del passat i ajustarem els límits entre el sol urbà i no urbanitzable.
- Protegirem elements patrimonials com la Masia de Can Sant Joan
- I no menys important és que posarem fi a conflictes i a possibles litigis.

Per tant estem davant d'un conveni que no només resol una necessitat immediata, sinó que també posa ordre on hi havia desordre, optimitza l'ús d'un espai estratègic, genera un benefici clarament públic i fixa cessions i obligacions concretes.

No és una declaració d'intencions, hi ha un guany urbanístic i un guany social. El municipi sortirà guanyant en termes d'espai, seguretat i ordenació.

És important destacar que aquesta no era una solució ràpida ni simple. Ha estat el resultat de molt temps de converses, negociacions i voluntat de fer les coses ben fetes.

Aquest conveni no és una concessió a ningú, és exactament el contrari, és una defensa de l'interès general. I per tot això creiem que és una bona eina equilibrada, beneficiosa pel municipi, i demanem el vot favorable. Moltes gràcies.”

**El Sr. Jordi Palma** demana la paraula per fer un comentari:

“Gràcies de nou Alcalde.

Bé nosaltres ja ho vam dir la Comissió Informativa: estem parlant d'un conveni molt complex amb implicacions urbanístiques importants i a nosaltres només se'ns dona temps des de divendres per analitzar-lo, tot i que ara deia la regidora explicava que fa dos anys que el treballen.

Per tant és impossible entrar en el detall tenint en compte aquesta complexitat i l'escàs temps.

Volem preguntar, que no ho hem sabut trobar, hem vist informe d'intervenció per aquest conveni. La pregunta és si és preceptiu o no. Aquesta seria la primera pregunta.

Però, més enllà d'això, volem centrar el debat no pas en el fons de la qüestió. Per què si una cosa queda clara quan es llegeix aquest expedient és que hi ha un problema real que cal resoldre: una situació urbanística desordenada, ho explicava ara la regidora, amb cessions mal formalitzades, manca d'execució de planejament i incoherències acumulades durant anys. El mateix informe pròpiament parla de desordre i confusió registral extrema.

Aquí volem ser clars: compartim el diagnòstic, també compartim que cal actuar i també compartim que hi ha necessitats evidents com l'accés i l'aparcament a l'entorn de l'escola Puigsoler.

Però no coincidim amb la solució, perquè el que es planteja avui és resoldre un problema estructural a través d'un conveni puntual amb un gran propietari, és a dir, una solució a mida per un àmbit concret. I nosaltres creiem, i ho venim dient des de fa molt, molt, molt de temps que aquest no és el camí. Perquè aquest tipus d'actuacions, tot i que ens poden resoldre situacions



concretes, no donen resposta global al municipi, no ordenen el conjunt del territori, ni garanteixen una visió de futur.

La regidora parlava de mobilitat. La mobilitat és una cosa que s'ha de treballar en la seva globalitat i no en casos puntuals.

I com venim dient també des de fa molt, molt, molt de temps, precisament per això existeix un POUM que es diu Pla d'Ordenació Urbana Municipal. Fa més de 3 anys que aquest equip de govern té el POUM encallat. I el POUM és l'eina que hauria de permetre abordar de manera integral problemes com aquests, la mobilitat, els equipaments, els espais lliures, els creixements urbans... El que avui es fa amb un conveni puntual demà es tornarà a haver de resoldre en un altre àmbit, i així anirem acumulant solucions fragmentades.

Nosaltres defensem un altre model: planificació global, criteris clars i interès general per davant de solucions a mida. Per tant insistim compartim el problema però no la solució. Ens abstindrem, gràcies.”

**Sra. Isabel Molina:**

“Te raó de que és necessari la redacció del POUM, però una cosa no treu l'altra, o sigui, aquí tenim un problema de mobilitat amb una zona molt concreta, i vam entendre resoldre-ho. D'aquí van sortir totes aquestes irregularitats urbanístiques, que si es poden resoldre abans de que el POUM estigui redactat, no veig perquè pot ser un problema. O sigui, una cosa no treu l'altra, penso jo.

Amb això ja he dit totes les solucions que donarem a temes que porten molt temps encallats com el vial d'accés dels carrers Montserrat Roig i Lola Anglada, per exemple.

El problema que sabeu que hi ha a l'escola Sant Vicenç que això, és una cosa que tenim nosaltres com a objectiu al PAM, per tant ho havíem de resoldre.

La resolució d'aquest problema ens ha portat a la resta d'accions que hem fet i bueno, jo crec que és una bona eina, i com li dic, jo crec que una cosa no treu l'altra.

En quant a si és perceptiu la intervenció, això sí que preferiria que ho contestéssim els nostres serveis jurídics perquè aquí sí que és un tema que no ho sé.”

La Regidora de Mobilitat demana al Secretari si és possible la seva intervenció per aclarir aquest punt.

**Sr. Miquel Colom:**

“És preceptiu, perquè entre les estipulacions del conveni hi ha una proposta de despesa, s'ha donat tràmit a intervenció i suposo que l'emetrà dins del termini reglamentari de que disposen, a partir de la base del que s'està aprovant és un acord provisional que ha de sortir informació pública, fins que no se elevi definitivament es poden anar incorporant a l'expedient les opinions tècniques que siguin necessàries.”

**Sr. Jordi Palma:**



“Per tant, perdó, si ho interpreto bé és que tirem pel dret. No tenim l'informe preceptiu que la paraula preceptiu vol dir que és necessari per. I per tant ho passem pel Ple sense informes.

Ho dic perquè és que en el primer punt del Ple tampoc hi ha informe d'intervenció, si no anem errats. No sé és si aquesta manera de fer d'aquest Ajuntament és saltar-nos les coses que no diu Esquerra Republicana, ni diu aquest grup municipal. Ho diu la Llei i que és preceptiu tenir-les. No ho sé. Perquè no sé com podem aprovar un dictamen pel Ple i passar-lo pel Ple si no hi ha els informes que pertoquen per tenir-lo.

Ho dic perquè ja fa dies que va passant això i sembla que no passi res, o que portem dictàmens que no són correctes i tampoc passa res. Abans els hi he esmentat un dictamen i l'hem aprovat igual, tot i que hi ha un error flagrant de competències. Per tant no ho sé. Jo crec que les coses abans d'aprovar-les, si detectem un error, s'haurien d'esmenar abans d'aprovar-les. I anem passant. I jo tinc la sensació que van passant els punts de l'ordre del dia i no passa res aquí. I no sé si legalment això té conseqüències o no. Jo diria que sí, però en tot cas com a grup d'Esquerra Republicana volem posar en valor i de manifest que això no s'està fent correctament, i que considerem que s'hauria d'esmenar.

En tot cas aquí queda la nostra queixa. Sabem que com en tot, amb una majoria absoluta doncs acabarem votant i ens quedarem en minoria, però en tot cas aquí queda la nostra queixa. Gràcies.”

**Sra. Isabel Molina:**

“Jo confio plenament en el nostre servei jurídic i estic segura de que si el nostre Secretari ens ha dit que ho havíem de passar per Ple la forma és correcta.”

**Sr. Daniel Mauriz:**

“En tot cas el Secretari General és qui compleix sobretot dues de les funcions importants del seu lloc de treball que són: la fe pública i l'assessorament legal preceptiu. I així ens ho indica i així ho seguirem fent, exactament igual.

Sí que vull fer un matis en quant al model, senyor Palma, el nostre model és el model de buscar solucions als problemes, buscar solucions als problemes endèmics i històrics que porten cojeant moltíssims anys i moltíssim temps. I igualment ens centrem al curt termini, com al mig o al llarg termini.

Com vostè ja sap vam incoar l'expedient per re-emprendre aquest planejament, que ja hi estem treballant. Però no podem renunciar, perquè també ho sap vostè, que el planejament no acabarà sent una realitat fins aquí 4, 5, 6 anys aquest llarg termini. I per tant mentrestant passen moltíssimes coses. El món evoluciona, el món canvia i Sant Vicenç també. I és per això que hem d'intentar en la mesura que sigui possible doncs anar solucionant tot allò que es pugui fer, i lògicament també doncs es veurà reflectit en aquest nou planejament un cop ja estigui solucionat.

Li recordo també que en molts dels casos aquestes modificacions acaben passant per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, que és qui finalment valida cadascuna d'aquestes modificacions. Per tant no solament és l'Ajuntament de Sant Vicenç sinó que és la Generalitat de Catalunya que també dona el seu vist i plau.”



Passat aquest punt a votació es Aprovat per Majoria absoluta

**A favor:**

JUNTS xSVC CM (7)

**Abstenció**

SV SOU VOSALTRES (2)

ERC-AM (3)

PSC-CP (1)

**4.2.- Exp. X2025000364**

**DENEGACIÓ DE L'APROVACIÓ DEL PROJECTE DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA PARCIAL DEL POLÍGON INDUSTRIAL LES VIVES (MPPPV) PROMOGUT PER SVC CHEMICAL STORAGE SERVICES SL**

**ANTECEDENTS**

Vist el Projecte de Modificació Puntual del Pla Parcial del Polígon Industrial Les Vives (MPPPV) promogut per SVC CHEMICAL STORAGE SERVICES SL CIF B02865988.

Vist el rebuig tàcit de SVC CHEMICAL STORAGE SERVICES SL a l'oferta de conveni urbanístic plantejada per l'Ajuntament amb les següents finalitats:

- φ Canviar el sistema de compensació a cooperació
- φ Canviar el rang de l'instrument de modificació del pla parcial a modificació del pla general.
- φ Ajustar el planejament a la realitat consolidada.
- φ Finalitzar les obres d'urbanització pendents que descriu l'Acta de Recepció Parcial de les obres d'urbanització de 2 d'octubre de 2002.
- φ Restituir al domini públic la zona verda confrontant amb el límit occidental de la parcel·la de SVC CHEMICAL STORAGE SERVICES SL i l'espai de vorera del confrontant amb el Carrer d'Anaïs ocupada SVC CHEMICAL STORAGE SERVICES SL i urbanitzar ambdós elements.
- φ Executar i mantenir la franja perimetral de protecció contra incendis dels terrenys afrontadors amb la finca de SVC CHEMICAL STORAGE SERVICES SL.
- φ Reparar, reformar i millorar el carrer d'Anaïs Nin.
- φ Reparar, reformar i millorar l'accés rodat al Polígon per la Carretera Vella des de la Rotonda de la C-55.
- φ Reparar, reformar i millorar el carrer de Clementina Arderiu de circumval·lació del Polígon.
- φ Canalització de les ofertes laborals de l'empresa per mitjà de l'Oficina Local d'Ocupació

Vista la comunicació rebuda el 3 de març de 2026, de Lourdes Aparicio Garcia Secretaria de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central oferint un termini d'audiència d'un mes a l'Ajuntament en relació a la petició formulada pel senyor Jaume Cerda Badia, actuant en nom i representació de SVC CHEMICAL STORAGE SERVICES, S.L., per mitjà de la qual demana la subrogació de la Comissió Territorial d'Urbanisme en la competència de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet relativa a la tramitació, fins la seva aprovació definitiva, de la Modificació puntual del Pla Parcial de Les Vives i requerint l'Ajuntament per tal que, dins el mateix termini, procedeixi a exercir les seves competències.



Vist l'informe emès pels serveis tècnics i jurídics municipals en data 10 de març de 2026, que es dona per reproduït en aquests antecedents en els seus termes exactes, perquè serveixi de motiació "in allunde" a la resolució que es prendrà seguidament en base a ell.

### **FONAMENTS DE DRET**

Els recollits en l'informe dels serveis tècnics i jurídics municipals de 10 de març de 2026.

L'article 89 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, determina que els plans urbanístics derivats promoguts a instància de part interessada no es poden inadmetre a tràmit ni rebutjar per manca de documentació, sinó que se n'ha d'acordar l'aprovació inicial o bé, si escau, la suspensió o la denegació, que han d'ésser motivades.

Per allò exposat,

### **S'ACORDA:**

**Primer) DENEGAR** l'aprovació del Projecte de Modificació Puntual del Pla Parcial del Polígon Industrial Les Vives (MPPPV) presentat per SVC CHEMICAL STORAGE SERVICES SL CIF B02865988 el 29/11/2024 14:26 i les seves modificacions posteriors.

**Segon) DONAR TRASLLAT** d'aquesta resolució a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, per al seu coneixement i efectes.

**Tercer) NOTIFICAR—LA** a SVC CHEMICAL STORAGE SERVICES SL amb indicació dels recursos que hi pot deduir.

El Sr. Alcalde dona torn de paraula al Regidor d'Urbanisme

**Sr. Antoni Calveras:**

"Bé bona tarda a tothom. Gràcies Alcalde.

Passem avui a aprovació plenària la denegació de l'aprovació del projecte de modificació puntual del pla parcial polígon Les Vives, promogut per l'empresa SBC Chemical Store Service.

Aquesta empresa ens va fer una demanda fa uns quants mesos, us posaré en antecedents que és la següent:

Que ens van demanar augmentar l'alçada de les naus de 7 a 14 metres. El risc ambiental en categoria de 4 a 5. Per lo tant augmentàvem el risc químic, i la inaplicació de la separació mínima al límit de parcel·la pel que fa a les naus que estan encaballades entre els dos municipis. Com tots sabeu està encaballada entre el municipi de Sant Vicenç i Castellbell i el Vilar.

Bé, un cop fet aquesta prèvia d'aquests antecedents, després de mesos de negociar amb l'empresa un possible conveni per intentar solucionar els problemes urbanístics que tenim al polígon Les Vives, avui portem a debat una proposta que no és fàcil, perquè no es tracta d'aprovar sinó de denegar una iniciativa privada. I això sempre requereix una explicació clara, honesta i comprensible. El que volem deixar molt clar des del primer moment és que aquesta decisió no és fruit de la manca de voluntat de diàleg, sinó tot el contrari. Durant mesos de l'Ajuntament hem fet un esforç molt important de negociació basat en un principi que per nosaltres és fonamental: la coresponsabilitat i



la participació en el desenvolupament urbanístic del municipi. Què vol dir això? Vol dir que el creixement i l'activitat econòmica són benvinguts, però han d'anar acompanyats també de compromisos amb el poble, amb els serveis, amb els espais públics, amb la seguretat i amb la qualitat urbana.

Amb aquest esperit vam posar sobre la taula una proposta de conveni molt clara, no era una proposta arbitrària, era una proposta pensada per corregir dèficits històrics del polígon de Les Vives, i per garantir que el seu desenvolupament sigui equilibrat i beneficiós per a tothom.

Com ha parlat abans la Regidora el tema del conveni de la Sra. Rosell, doncs evidentment aquí també teníem un problema greu que ve de fa molts anys, perquè la recepció parcial d'aquest pla d'aquest polígon no es va fer bé. Parlem de qüestions molt concretes i molt necessàries. Acabar les obres d'urbanització pendents des fa més de 20 anys, Carrer Clementina Arderiu, per exemple.

Recuperar espais públics que avui estan ocupats indegudament.

Millorar carrers i accessos que utilitzen diàriament treballadors i empreses.

Garantir mesures de seguretat com la franja de protecció contra incendis, i fins i tot impulsar mesures socials com canalitzar ofertes de feina a través del servei municipal.

És a dir, no demanàvem res extraordinari, demanàvem el que és raonable, que qui es beneficia d'una modificació urbanística també contribueixi a millorar l'entorn i a corregir mancances existents.

Malauradament aquest esforç de diàleg i aquesta proposta no han estat acceptats. I aquí és on hem de ser clars: Quan no hi ha voluntat d'assumir aquesta coresponsabilitat l'Ajuntament no pot mirar cap a una altra banda. No podem permetre que es continuïn arrossegant problemes estructurals del polígon. No podem aprovar modificacions que no resolten les mancances existents, i no podem fer recaure sobre el conjunt de la ciutadania el cost de dèficits que no li corresponen.

Aquesta decisió per tant, no és contra ningú, és a favor del municipi. És una decisió per defensar que el desenvolupament urbanístic ha de ser ordenat, just i equilibrat. Que els interessos particulars són legítims, però han d'encaixar sempre amb l'interès general. També és important dir que aquesta denegació no tanca la porta a res. No tanca la porta a res vol dir que al contrari: manté oberta la possibilitat d'arribar a acords en un futur, si es plantegen termes de responsabilitat compartida i de compromís real al municipi.

Aquesta empresa ha actuat amb la fe de posar aquest esta possible modificació a una administració superior. Per això ens obliga avui a l'Ajuntament a prendre aquesta decisió perquè el marge era molt curt. En definitiva avui el que fem és enviar un missatge molt clar, Sant Vicenç de Castellet vol créixer sí, però vol créixer bé, amb qualitat, amb responsabilitat i amb respecte pels interessos de tothom. Per tot això demanarem algun vot favorable a la nostra denegació en el plenari d'avui. Moltes gràcies."

A continuació demana la paraula el portaveu d'ERC.

**Sr. Jordi Palma:**

"Gràcies de nou Alcalde.



Bé aquest és un cas molt similar a l'anterior. Ens trobem novament davant d'una actuació urbanística concreta, en aquest cas promoguda per una empresa, on no hi ha acord, no es posen d'acord amb l'Ajuntament i es porta al Ple la seva denegació.

Nosaltres entenem que cal prendre decisions i que cal posar límits quan toca, però creiem que això torna a evidenciar un problema de fons: continuem veient com es dediquen esforços a resoldre situacions urbanístiques cas per cas, amb plantejaments puntuals en lloc d'abordar-los amb una visió global, és a dir, urbanisme a mida i a la carta.

El regidor ara ho explicava: [...]Una empresa ens demana i treballem per una modificació puntual[...]... esforços en va. I nosaltres creiem que el municipi necessita justament el contrari: una mirada conjunta, criteris objectius i una planificació clara que doni respostes als problemes urbanístics de manera estructural. Per això insistim en el que ja hem dit en el punt anterior. El POUM és l'eina que ha de permetre ordenar tot això amb coherència i visió de futur.

El POUM és una cosa d'uns anys, en parlava abans del senyor Alcalde, sí però és que ja n'hem perdut tres. Si en tardem cinc i ja haguéssim fet els tres que teníem, ja estaríem a dos anys de tenir-lo. I mentrestant centrem esforços en modificacions puntuals, com dèiem, urbanisme a la carta. Construir la teulada sense tenir els fonaments. El propi mecanisme es diu modificació puntual i avui en portem tres, pues gaire puntual no és la cosa.

Per tant, tot i entendre el context d'aquesta proposta evidentment ens abstindrem. Gràcies.”

**Sr. Daniel Mauriz:**

“ Bé com deia i molt bé el Regidor d'Urbanisme, treballem per millorar Sant Vicenç de Castellet atenent a una demanda concreta que ens hagués millorat un sector concret que tenia uns dèficits urbanístics de fa molts anys, exactament igual com hem parlat anteriorment.

I com bé deia jo fa una estona els terminis són importants, clar que són importants, perquè hi ha demandes de diferents qüestions que no són demandes de cinc, sis, set anys vista, sinó que són demandes que potser són a un, dos o tres anys vista i com a mínim s'han d'estudiar i s'ha de posar damunt la taula la seva possible concertació, si s'escau, si les demandes són lògiques i si Sant Vicenç de Castellet a tenor d'aquestes demandes hi surt guanyant. Que és el que hem de procurar, que Sant Vicenç de Castellet pugui tenir un Sant Vicenç millor, i en aquest cas urbanísticament encara és més important.

És per això, i a tenor d'aquesta demanda de la Comissió Territorial d'Urbanisme feta per aquesta subrogació que demanava aquesta empresa, i tenint en compte que entenem que no hem arribat a una entesa fins aquest moment, doncs hem de procedir a denegar l'aprovació d'aquesta modificació puntual.”

Passat aquest punt a votació es Aprovat per Majoria absoluta

**A favor:**

JUNTS xSVC CM (7)

**Abstenció**

SV SOU VOSALTRES (2)

ERC-AM (3)

PSC-CP (1)



## 5.- DONAR COMPTE DECRETS ([Enllaç al Portal de Transparència](#))

Tot seguit es dona compte dels decrets, donant-se els assistents per assabentats.  
Del 20/02/2026 (2026LLDC000243) fins el 19/03/2026 (2026LLDC000421)

## 6.- MOCIONS

Presenta la moció la portaveu de Junts per Sant Vicenç.

**Sra. Eulàlia Sardà:**

“Gràcies Alcalde. Bona nit a tothom.

Passem a la lectura de la defensa d'aquesta moció que l'hem presentada perquè és una moció per l'impuls d'un marc normatiu i financer per la regularització de les urbanitzacions amb dèficits urbanístics a Catalunya, i aquí a Sant Vicenç també en tenim.

### 6.1. Exp. X2026001602

#### **MOCIO PRESENTADA PER JUNTS PER SANT VICENÇ PER L'IMPULS D'UN MARC NORMATIU I FINANCER PER LA REGULARITZACIÓ DE LES URBANITZACIONS AMB DÈFICI URBANÍSTICS A CATALUNYA**

Aquesta iniciativa ha estat impulsada per un grup de més de 90 alcaldies d'arreu de Catalunya amb la voluntat compartida de trobar solucions estructurals al que esdevé per dimensió i afectació el principal problema urbanístic del país. Els Ajuntaments s'han unit per posar de manifest la seva preocupació per la problemàtica que perdura des de dècades i que afecta greument la qualitat de vida de milers de ciutadans i ciutadanes a Catalunya: l'existència d'urbanitzacions amb dèficits urbanístics i no recepcionades. Centenars de municipis catalans comparteixen aquesta realitat, que tot i ser estructural ha estat insuficientment abordada.

Es tracta probablement d'un dels reptes urbanístics més grans del país amb una afectació estimada d'un 10% de la població. La resolució estructural d'aquesta problemàtica requereix lideratge institucional, coordinació interadministrativa i instruments financers específics. Aquesta iniciativa neix des del món local amb esperit constructiu i la voluntat de cooperació institucional amb l'objectiu d'impulsar una resposta coordinada, justa i viable a una problemàtica que afecta milers de famílies i centenars de municipis.

La majoria d'aquestes urbanitzacions van sorgir entre les dècades dels 60 i 80 en un context de creixement urbanístic ràpid, sovint sense una planificació adequada i amb una intervenció pública limitada. Moltes es van construir sobre terrenys de monografia complicada, parcel·lacions diverses, disperses, i mancances de serveis bàsics i infraestructures mínimes. Amb el pas del temps aquesta situació no s'ha regularitzat convertint aquests àmbits en focus de mancances urbanístiques i socials greus. Els dèficits estructurals afecten elements essencials com el clavegueram, l'enllumenat públic, les xarxes d'aigua potable, la pavimentació, l'accessibilitat viària i l'adequació d'espais públics i la seguretat. Això repercuteix directament en la qualitat de vida i la cohesió social dels nostres veïns i veïnes.



La manca de condició de solar, segons la llei, obliga a suspendre i denegar gran part de les llicències urbanístiques, fet que frena l'activitat econòmica i genera gregues comparatius entre els nostres ciutadans i ciutadanes, i alimenta la tensió social i el desgast institucional.

Actualment molts ajuntaments es troben atrapats en una situació de bloqueig legal i financer. Tot i que la llei d'urbanisme vigent estableix instruments de gestió per la transformació del sol, la liquidació de les quotes urbanístiques derivades de les obres de regularització que han d'assumir els veïns i veïnes resulta inassolible per la majoria de residents. En nombroses urbanitzacions aquestes quotes poden oscil·lar entre els 30.000 i 80.000€ per parcel·la, fet especialment greu en zones amb població envellida, pensionistes, o famílies amb ingressos baixos. A l'hora, la manca de reparcel·lació i la conseqüent inscripció al registre de la propietat no permet sol·licitar crèdits hipotecaris a les entitats financeres. En aquest context si els Ajuntaments, tal com estableix la llei, decideixen executar els projectes d'urbanització i repercutir els veïns i veïnes les quotes corresponents, no només es perjudica econòmicament als residents, sinó que de retruc també es posa en risc la viabilitat financera dels mateixos Ajuntaments, que difícilment podrien assumir el percentatge d'impagats que previsiblement es generaria.

Aquesta situació suposa per tant, un greu risc per la tresoreria municipal i compromet la sostenibilitat econòmica de moltes corporacions locals. Tanmateix, malgrat les modificacions recents la regulació legal limita als Ajuntaments destinar recursos públics a urbanitzacions no recepcionades, encara que aquestes tinguin dèficits evidents i en serveis de competència municipal i de prestació obligatòria.

Aquesta realitat no és anecdòtica, segons l'inventari d'urbanitzacions elaborat per la Generalitat de l'any 2015, a Catalunya es van identificar 1.433 urbanitzacions. D'aquestes, prop de 730 presentaven dèficits urbanístics, 598 tenien obres d'urbanització pendents, i 132 no havien respost sobre el compliment de les obligacions urbanístiques.

Aquest catàleg del 2015 va permetre disposar per primera vegada d'una radiografia completa de la situació de les urbanitzacions al país.

En els darrers anys aquesta problemàtica s'ha vist agreujada per diversos factors socials i econòmics: el canvi generacional, l'extensió del teletreball, l'aixecament de peatges, i sobretot, la greu problemàtica de l'habitatge al nostre país amb preus desorbitats i l'accés cada cop més restringits per als joves, han fet que moltes famílies i nous residents optin per establir-se a urbanitzacions. Allò que en el seu origen va ser segones residències, avui s'ha convertit en habitatges habituals, de manera que aquestes urbanitzacions es troben ara en plena ocupació i acullen una població estable i creixent que necessita serveis i formula demandes legítimes a les administracions públiques. Molts d'aquests nuclis es troben en municipis petits o mitjants, amb una capacitat administrativa i financera molt limitada, fet que agreuja encara més la incapacitat d'afrontar solucions reals i sostenibles. En aquest context les corporacions municipals afectades, tot i el seu compromís actiu per revertir aquesta situació, es veuen abocades a una paràlisi administrativa i a una frustració institucional creixent, derivada de la manca d'eines normatives, finançament adequat i de recursos específics per donar resposta a una problemàtica arrelada.

Aquesta és la situació que vivim diàriament als nostres municipis, una realitat complexa i cronificada que necessita ser abordada amb visió global, determinació política i responsabilitat institucional. La situació actual de les urbanitzacions no recepcionades i la crisi de la vivenda considerem necessari que Catalunya es faci un pla especial per urbanitzacions equivalent al pla de barris on des de la Generalitat es faci una clara aposta per resoldre les problemàtiques de tantes famílies al nostre país. Les demandes tenen la voluntat de ser concretes i viables, i es fonamenten



en la voluntat de garantir l'equitat territorial, la dignitat urbana i el dret dels veïns i veïnes a viure en entorns urbans adequats.

I és per tots aquests motius que el grup municipal de Junts per Sant Vicenç de Castellet proposem els següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Denunciar i reconèixer la situació d'abandonament que viuen molt bona part de les urbanitzacions amb dèficits urbanístics d'aquest país, que no disposen d'un marc regulador que afavoreixi la solució definitiva per aquesta problemàtica.

**Segon.-** Exigir el Parlament de Catalunya que, en col·laboració i diàleg amb les entitats municipalistes i amb representants del món local, elaborin un marc legal que permeti resoldre els dèficits d'aquestes urbanitzacions d'una vegada per totes.

**Tercer.-** Exigir al Parlament i al govern que aquest marc legal inclogui la garantia d'un finançament necessari i anual que permeti posar al dia aquestes urbanitzacions fins al recepcionament de totes elles per part dels ajuntaments.

**Quart.-** Donar trasllat aquests acords al Govern de la Generalitat, als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya i a les entitats municipalistes.”

Tot seguit l'Alcalde dóna la paraula a la portaveu del PSC.

**Sra. Isabel Pérez:**

“Gràcies Alcalde.

Començo dient que votarem a favor d'aquesta moció perquè compartim plenament el diagnòstic.

Les urbanitzacions en dèficits urbanístics són un problema estructural que afecta milers de famílies i molts municipis del Bages i del conjunt de Catalunya. Ara bé, també hem de dir que aquesta és una moció de màxims i això ens preocupa, perquè quan es plantegen grans instruments: un pla equivalent al pla de barris, un fons de regularització, múltiples administracions implicades, sense haver definit abans amb precisió què cal fer en cada cas, correm el risc de generar expectatives que després no es poden complir i per tant de frustració.

Nosaltres creiem que hi ha un punt de partida clar i compatible: la creació d'un pla director urbanístic. Això sí que és imprescindible. Cal analitzar amb rigor cada urbanització, entendre la realitat, prioritzar actuacions i definir solucions viables. Sense aquesta base tot el que vingui després serà difícil de concretar.

Per això pensem que primer cal posar ordre, diagnòstic i planificació, i després, i només després, abordar el finançament que evidentment hi haurà de ser, i on la Generalitat hi ha de participar sí o sí.

I amb aquest sentí volem recordar que des del nostre grup ja vam fer una proposta concreta i possibilista amb el debat pressupostari del Consell Comarcal. Destinar parts dels romanents a la redacció d'abans projectes a les urbanitzacions amb dèficit del Bages. Era una mesura realista, progressista i perfectament assumible que anava amb la línia de començar a treballar de manera



tangible. Perquè aquesta és la pregunta que ens fem avui, si estem d'acord amb tot això, com és que encara no estem treballant?

Aquesta moció parla explícitament de la participació d'organismes supramunicipals amb el futur fons. El Consell Comarcal n'és un. Quin paper està jugant? I sobre el finançament sincerament no creiem que hagi de ser una excusa. Aviat coneixerem el romanem probablement al ple de maig. Per tant el que plantejem és clar: Posem la primera pedra, comencem a treballar des d'aquí amb els recursos que tenim i amb voluntat política.

En definitiva, votarem a favor perquè compartim l'objectiu però creiem que cal baixar dels grans titulars a les accions concretes. Menys promeses i més primers passos. Gràcies.”

**Sra. Eulàlia Sardà:**

“Gràcies. Bé en el fons estem d'acord, però tampoc comparteixo la competència que li esteu traslladant en el Consell Comarcal, perquè penso que hi ha d'haver un marc legal de país. Llavors el Consell Comarcal sí que és delegat, però insisteixo que això hi ha d'haver un marc, que és un dels punts que també portem aquí, que s'ha de poder incloure amb tot el que és la financiació que necessiten aquestes urbanitzacions.

Evidentment falta la part estructural d'urbanisme, que és el que s'ha de treballar. És evident que un cop això estigui fet es pot delegar una part de la competència al Consell Comarcal, però s'ha de fer. Gràcies.”

A continuació té la paraula el portaveu de Sant Vicenç sou Vosaltres.

**Sr. Jordi Bacardit:**

“Bona nit a tothom.

Nosaltres també hi votarem a favor, només afegir que en el nostre cas és independent d'on es tregui el finançament. Sí que és evident que s'ha d'actuar sempre en aquelles poblacions petites, en les quals aquests dèficits urbanístics són evidents; i en altres doncs el cost del mateix poder no l'ha de repercutir l'Ajuntament o la Diputació o els consells comarcals, sinó que haurien de ser els mateixos veïns i veïnes que poden aportar-ho, i sobretot en aquelles urbanitzacions d'alt nivell. Gràcies.”

Per últim intervé el portaveu d'ERC.

**Sr. Jordi Palma:**

“Gràcies Alcalde de nou.

Bé aquesta moció no és de cap partit. És una iniciativa del món local treballada per desenes d'alcaldes de tots els colors polítics, amb el suport de les entitats municipalistes, i creiem que cal respectar aquest esperit transversal i no apropiarse'n. Per això no entenem perquè cal modificar un text que neix precisament del consens després de mesos i mesos i mesos de treball, i amb una participació de molta gent que hi entén i que hi ha dedicat temps i esforços.

Quan es construeix un acord ampli, el que toca és respectar-lo i reforçar-lo, no adaptar-lo per interessos de partit. Nosaltres compartim plenament el fons de la moció. És un problema real, estructural i cal de país alcaldes de la nostra formació han participat en la declaració.



Però una vegada més no compartim les formes, perquè sovint veiem com el govern municipal prefereix anar per lliure en lloc de sumar-se els consensos existents.

Tot i això, i perquè creiem que la problemàtica és prou important, evidentment hi votarem a favor, però insistim, no estem d'acord amb com es fan les coses.

La moció, per cert, ara una pregunta: la moció que hem llegit, és la mateixa que hi ha a l'ordre del dia? Perquè ens ha semblat que no. És a dir, la que tenim a l'ordre del dia hi han com 11 acords presos i en la que hem llegit no hi han els mateixos acords”.

No és exactament la mateixa? Bueno jo crec que llavors hauríem d'explicar-ho això.

I per últim, pel que fa a les competències del Consell Comarcal i els recursos per tirar endavant projectes d'aquest tipus, per la responsabilitat que també em toca al Consell Comarcal, és evident que un organisme com el Consell Comarcal no pot fer front al que suposa, a nivell de recursos econòmics, tirar endavant solucions per una problemàtica tan complexa. Per tant, jo crec que s'han de posar a treballar altres institucions amb molts més recursos: La Generalitat, l'Estat evidentment és qui han de posar els recursos. Perquè el pressupost del Consell Comarcal ja li dic jo que no pot assumir totes aquestes despeses. Gràcies.”

El Sr. Alcalde proposa sotmetre la moció a votació i el **Sr. Jordi Palma** demana la paraula.

“Disculpi Sr. Alcalde, crec que hauríem d'aclarir els punts, perquè si estem votant una moció que no és la que tenim a l'ordre del dia no ho entenc gaire. Moltes gràcies.”

A continuació intervé el Secretari de la Corporació per aclarir dues qüestions d'ordre.

En primer lloc demana que es voti la urgència de la moció i el Sr. Alcalde li recorda que la moció ja estava a l'ordre del dia.

En segon lloc el Secretari dona per entès que el que es sotmet a votació és la moció a que ha donat lectura la regidora que és qui defensa la iniciativa i que efectivament no coincideix amb la que hi ha a l'expedient.

**Sra. Eulàlia Sardà:**

“El que s'ha llegit és l'argumentari, està clar. I hem defensat la moció. La moció que passa per Ple, és la que està presentada i la que votem.”

**Sr. Jordi Palma:**

“O sigui, la que està en l'ordre del dia és la que estem votant.”

**Sra. Eulàlia Sardà:**

“Sí.”

**Sr. Jordi Palma:**

“D'acord, gràcies.”



Passat aquest punt a votació es Aprovat per Unanimitat

**A favor:**

JUNTS xSVC CM (7)

ERC-AM (3)

SV SOU VOSALTRES (2)

PSC-CP (1)

## **7.- TEMES SOBREVINGUTS**

Es vota la inclusió del punt 7.1 a l'ordre del dia per Unanimitat dels seus assistents.

**A favor:** JUNTS xSVC CM (7); SV SOU VOSALTRES (2); PSC-CP (1)

**En contra:** ERC-AM (3)

### **7.1.- REGIDORIA D'URBANISME**

**Exp. X2025002674**

**APROVACIÓ PROVISIONALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DE SANT VICENÇ DE CASTELLET PER ADMETRE ELS USOS ESPORTIU I DE RESTAURACIÓ EN SÒLS INDUSTRIALS QUALIFICATS COM A 6A I 6B, I L'ÚS DE GARATGE-APARCAMENT EN SÒLS INDUSTRIALS QUALIFICATS COM A 6B**

#### **ANTECEDENTS**

Mitjançant Decret d'Alcaldia de data 10 de setembre de 2025 es va incoar la redacció i tramitació de la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Sant Vicenç de Castellet, amb l'objectiu d'admetre els usos esportiu i de restauració en sòls industrials amb qualificació 6a i 6b, així com l'ús de garatge-aparcament en sòls industrials amb qualificació 6b.

En data 29 d'octubre de 2025, el Ple municipal va acordar l'aprovació inicial de la modificació puntual esmentada.

L'expedient es va sotmetre a informació pública per un termini d'un mes i simultàniament es va donar audiència als ajuntaments limítrofs, així com es van sol·licitar els informes sectorials preceptius als organismes afectats.

Consten a l'expedient els informes sectorials emesos, així com la incorporació de les prescripcions i condicionants derivats dels mateixos en el document per a l'aprovació provisional.

En data 13 de març de 2026, l'arquitecta municipal ha emès informe tècnic favorable a l'aprovació provisional de la modificació puntual.

#### **FONAMENTS DE DRET**

La tramitació de la present modificació puntual s'ajusta al que disposen els articles 85, 96 i 97 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, així com als articles 117 i 118 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.



D'acord amb l'article 85 del TRLU, correspon a l'Ajuntament l'aprovació provisional dels instruments de planejament urbanístic que afecten exclusivament el seu terme municipal.

La modificació puntual queda justificada en termes de necessitat, oportunitat i conveniència, d'acord amb l'article 97 del TRLU, i no comporta increment de sostre edificable, densitat ni intensitat d'usos.

S'ha donat compliment als tràmits d'informació pública i de sol·licitud d'informes sectorials, d'acord amb la normativa aplicable.

## **PART DISPOSITIVA**

Per tot l'exposat,

### **S'ACORDA**

**Primer) APROVAR PROVISIONALMENT** la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Sant Vicenç de Castellet per admetre els usos esportiu i de restauració en sòls industrials qualificats com a 6a i 6b, així com l'ús de garatge-aparcament en sòls industrials qualificats com a 6b.

**Segon) DISPOSAR LA PUBLICACIÓ** de l'acord d'aprovació provisional per mitjans electrònics, d'acord amb el que estableix l'article 8.5.c) del Text refós de la Llei d'urbanisme.

**Tercer) REMETRE** l'expedient complet a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, als efectes de la seva aprovació definitiva, si escau.

Té la paraula el Regidor d'Urbanisme

**Sr. Antoni Calveras:**

"Bona tarda a tothom un altra vegada. Gràcies Alcalde.

Passem a aprovació provisional la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana a Sant Vicenç. Permet aquests usos esportius de restauració en sòls industrials en claus 6A i 6B i de garatge aparcament en clau 6B.

En data 29 d'octubre del 25 aquest pla municipal ja va aprovar l'aprovació inicial d'aquesta modificació puntual. Comentada, esmentada, la modificació puntual queda justificada en termes de necessitat, oportunitat i conveniència d'acord amb l'article 97 de la de la TRLU i no comporta increment de sostre edificable, densitat ni intensitat d'usos.

Aquesta modificació en les claus industrials que hem comentat el que pretén d'alguna manera és donar sortida a activitats industrials en les claus 6A i 6B de primera i segona categoria que no tenen el l'ús d' esportiu, de garatge i aparcament.

D'aquesta manera ampliem la gama d'activitats en el en el polígon perquè si hi han necessitats evidentment privades o públiques o els que siguin doncs puguem encavir totes aquestes activitats.

També és important tindre en compte el tema de l'aparcament, per la mobilitat dels polígons que és deficitària, i en definitiva això crea més crèdit econòmic al municipi i llocs de treball i crec que d'alguna manera doncs es beneficia a tothom.



I per acabar vull comentar que també totes aquestes modificacions puntuals que estem comentant, aquesta que passem ara de les claus 6A- 6B, el tema de Chemical Store i l'acord amb la família Rosell, no deixen de ser treballs de Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, que s'agruparan, i que evidentment quedaran aprovades i definitives amb l'aprovació definitiva del planejament quan s'escaigui.

Per això demanem el vot favorable doncs d'aquesta modificació puntual al plenari d'avui. Gràcies.”

Demana la paraula el portaveu d'ERC:

**Sr. Jordi Palma:**

“Gràcies de nou l'Alcalde.

Bé en primer lloc hem votat en contra de la inclusió d'aquest punt com a sobrevingut, no té cap sentit portar una altra modificació urbanística d'aquest tipus com a sobrevinguda. Estem parlant d'un planejament urbanístic, no d'una qüestió menor. Aquestes decisions requereixen temps, seguiment i respecte pels procediments.

Més enllà d'això el que ens preocupa, ja ho hem dit però ho tornarem a dir, és el model: Tornem a veure una modificació puntual, una més, que com queda palès de puntual no en té res perquè en portem tres en un mateix Ple. Urbanisme a la carta. I nosaltres creiem que aquest no és el camí. Sant Vicenç necessita una planificació global, necessita criteri, objectivitat, necessita visió de futur... I això només ho pot donar una eina com és el POUM. Fa massa temps que el POUM està encallat, i mentrestant el que es fa és anar acumulant modificacions puntuals. Això respon a una visió curt terminista, governen per guanyar unes eleccions i no pel futur de Sant Vicenç de Castellet. Per tot això ens abstindrem. Gràcies.”

**Sr. Daniel Mauriz:**

“Bé, faig una mica d'antecedents, tal com diu la proposta d'acord, perquè quedi clar:

El 10 de setembre del 2025 es va incoar la redacció i tramitació d'aquesta modificació puntual.

El 29 d'octubre de 2025, el Ple municipal va acordar l'aprovació inicial d'aquesta modificació.

L'expedient es va sotmetre a informació pública per un termini d'un mes i simultàniament es va donar audiència als Ajuntaments limítrofs, així com es van sol·licitar informes sectorials perceptius, que van ser positius, i consten en aquests expedient; així com la incorporació de les prescripcions lògicament i condicionants derivats dels mateixos en el document per aquesta aprovació provisional.

En data de 13 de març de 2026, l'arquitecte municipal va emetre informe tècnic favorable a aquesta aprovació provisional d'aquesta modificació puntual. I com dèiem, com bé explicava també el urbanisme i com he explicat anteriorment, el nostre model acaba sent un model de solucionar problemes i avançar-nos, i a la vegada avançar-nos en el planejament.

La manera d'avançar-nos és que si aquest planejament de l'any 96 no preveia, per exemple en aquest cas, doncs els usos esportius i de restauració en aquests sectors d'actuació, tenint en compte que el món ha canviat moltíssim des de l'any 96, el que creiem és que ho hem de modificar



ràpidament no esperar, com deia, només al planejament perquè esperaríem quatre, cinc i sis anys, i segurament faríem tard.

És per això que anirem avançant amb el planejament, però anirem avançant per tal d'adequar Sant Vicenç de Castellet, a dia d'avui i en el present i en el futur.

Aquest és el nostre model: solucionar problemes endèmics, solucionar problemes històrics, alguns de planejament, però a la vegada també pensar en aquest planejament.”

Passat aquest punt a votació es Aprovat per Majoria absoluta

**A favor:**

JUNTS xSVC CM (7)

**En contra:**

ERC-AM (3)

**Abstenció**

SV SOU VOSALTRES (2)

PSC-CP (1)

Es vota la inclusió del punt 7.2 a l'ordre del dia per Majoria absoluta dels seus assistents.

**A favor:** JUNTS xSVC CM (7); SV SOU VOSALTRES (2)

**Abstenció:** ERC-AM (3); PSC-CP (1)

## 7.2.- REGIDORIA D'HISENDA

Exp. X2026001637

**APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDIT PER IMPORT DE 26.981,08 € CORRESPONENT A LES RELACIONS DE FACTURES: O/2026/15, O/2026/21, O/2026/55, O/2026/56, O/2026/57, O/2026/58, O/2026/59, O/2026/60, O/2026/61.**

Considerant l'existència d'unes obligacions econòmiques pendents de pagament adquirides als exercicis 2025 i 2026, l'import de les quals ascendeix a **26.981,08 €**.

Considerant que ha quedat acreditat que les obligacions econòmiques pendents es consideren indegudament adquirides per concórrer algun dels supòsits que recull el Tribunal de Comptes en la seva classificació d'obligacions indegudament adquirida.

Considerant la documentació obrant a cada expedient de relació de factures que es detalla a continuació:

RELACIÓ	EXPEDIENT	IMPORT
O/2026/15	GENE2026000970 (X2026000980	5.412,16
O/2026/21	GENE2026000980 (X2026000990)	679,42
O/2026/55	GENE2026001457 (X2026001471)	857,21
O/2026/56	GENE2026001458 (X2026001472)	2.798,74
O/2026/57	GENE2026001461 (X2026001475)	298,70
O/2026/58	GENE2026001466 (X2026001480)	12.585,65
O/2026/59	GENE2026001470 (X2026001484)	1.076,68
O/2026/60	GENE2026001476 (X2026001490)	909,11



O/2026/61	GENE2026001456 (X2026001470)	2.363,41
	<b>IMPORT BRUT</b>	<b>26.981,08</b>

Realitzada la tramitació legalment establerta,

**S'ACORDA:**

**PRIMER. APROVAR** el reconeixement extrajudicial de crèdits per import de 26.981,08 € referent als exercicis 2025 i 2026, corresponent a les relacions de factures següents:

RELACIÓ	EXPEDIENT	IMPORT
O/2026/15	GENE2026000970 (X2026000980)	5.412,16
O/2026/21	GENE2026000980 (X2026000990)	679,42
O/2026/55	GENE2026001457 (X2026001471)	857,21
O/2026/56	GENE2026001458 (X2026001472)	2.798,74
O/2026/57	GENE2026001461 (X2026001475)	298,70
O/2026/58	GENE2026001466 (X2026001480)	12.585,65
O/2026/59	GENE2026001470 (X2026001484)	1.076,68
O/2026/60	GENE2026001476 (X2026001490)	909,11
O/2026/61	GENE2026001456 (X2026001470)	2.363,41
	<b>IMPORT BRUT</b>	<b>26.981,08</b>

**SEGON. AUTORITZAR** la imputació de les factures a les aplicacions pressupostàries corresponents del Pressupost Municipal de l'Exercici 2026.

**TERCER. COMUNICAR** el present acord als departaments municipals afectats als efectes adients.

**Sr. Daniel Mauriz:**

“Doncs bé, com venim fent sempre amb diferents plens per intentar, d'una manera ràpida i efectiva, donar la solució pertinent a aquells proveïdors que ens han prestat serveis i que per tant necessiten cobrar, passem a aprovació plenària si s'escau, aquest expedient de reconeixement extrajudicial.”

El portaveu d'ERC demana la paraula.



**Sr. Jordi Palma:**

“Sí, simplement compartim evidentment que es paguin els proveïdors quan abans millor. De fet els últims informes trimestrals ens donaven que paguem bastant tard, i per tant contra abans paguem millor.

Però ens agradaria traslladar a l'equip de govern quins mecanismes estem aplicant, quins procediments estem treballant per millorar. Perquè aquest Ajuntament té un volum de reconeixements de crèdit molt elevat. A l'anterior mandat es va treballar de forma bastant intensa per millorar en el tema de licitacions i se'n van fer moltes. Quins mecanismes està aplicant l'equip de govern per millorar aquesta situació, que en algun dia hauríem d'aconseguir revertir, sent conscients que la llei de contractació és complicada i que a vegades ens fan licitar unes pomes i això és com una mica complicat de tirar endavant. Però sí que és veritat que portem un volum de reconeixements de crèdit molt alt al Ple. Què estem fent per millorar-ho? Gràcies.

**Sr. Daniel Mauriz:**

“ Bé en definitiva el departament de Serveis Econòmics, com bé hem passat en un punt anterior al Ple, ha incorporat una persona més. Estem dotant de més múscul també, no solament aquest departament, sinó el resta de departaments, perquè en definitiva el creixement de Sant Vicenç obliga a prestar millors serveis, com vostè ha dit, i obliga a estructurar-nos de manera millor.

És evident que amb una altra persona dins d'aquest departament, doncs ens ajudarà a millorar la qualitat del servei i lògicament també estem procedint a reestructurar-nos per tal de que amb la màxima brevetat possible haguem d'incloure el mínim d'expedients extrajudicials possibles, i per tant fins i tot millori la nostra ràtio de pagaments.”

Passat aquest punt a votació es Aprovat per Majoria absoluta

**A favor:**

JUNTS xSVC CM (7)

**Abstenció**

SV SOU VOSALTRES (2)

PSC-CP (1)

**En contra:**

ERC-AM (3)

Es vota la inclusió del punt 7.3 a l'ordre del dia per Majoria absoluta dels seus assistents.

**A favor:** JUNTS xSVC CM (7); SV SOU VOSALTRES (2)

**Abstenció:** ERC-AM (3); PSC-CP (1)

**7.3.- REGIDORIA D'URBANISME**

**Exp. X2024004267**

**APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER MARIA GIMFERRER I CARRER PARIS AL MUNICIPI DE SANT VICENÇ DE CASTELLET**

**Obres 1/2026**

**ANTECEDENTS**

El Ple de l'Ajuntament de data 28 de gener de 2026 va acordar el següent:



*” PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el projecte de reurbanització del carrer Maria Gimferrer i carrer Paris al municipi de Sant Vicenç de Castellet, que es compona de memòria, estudi de seguretat i salut, control de qualitat, plecs de condicions, pressupost i plànols, valorat amb un pressupost d'execució per contracte (PEC) amb IVA inclòs de sis-cents seixanta mil set-cents dos euros amb vuitanta-cinc cèntims (660.702,85€) redactat pel Sr. Jordi Toré Quero, Enginyer civil col·legiat número 19.192 en data 16 de gener de 2026 amb l'informe favorable dels serveis tècnics municipals de data 19 de gener de 2026.*

*SEGON.- DONAR al projecte aprovat inicialment el tràmit preceptiu d'exposició al públic un termini de trenta dies, de conformitat amb el que estableixen els articles 37 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, i l'article 235.2, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en cas que es presentin al·legacions aquestes hauran de ser resoltes de manera expressa, si no se'n formulen es procedirà a l'aprovació definitiva del projecte.*

*TERCER.- PUBLICAR el corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província, i al tauler d'anuncis municipal, als efectes adients.*

*QUART.- NOTIFICAR de forma reglamentària, de conformitat amb els articles 40 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.*

*CINQUÈ.- FACULTAR al senyor Alcalde- President o persona que legalment el substitueixi en l'exercici del càrrec, per de dur a terme l'efectivitat dels precedents acords.”*

## **FONAMENTS DE DRET**

1. El tràmit procedent és el de l'aprovació definitiva del projecte, concretament els articles 37 i 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals i l'article 235 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
2. L'expedient s'ha sotmès a exposició pública durant el termini de trenta dies havent-ne publicat els corresponents anuncis en el Butlletí Oficial de la Província, núm. CVE202610023815, en data 06/02/2026 i a l'E-tauler municipal durant el termini comprès entre els dies 06/02/2026 al 20/03/2026, ambdós dies inclosos i durant el termini d'exposició pública no s'ha presentat cap reclamació, ni suggeriment.
3. Considerant el que estableix la normativa vigent sobre aquesta matèria i d'acord amb allò establert en l'art. 21 de la Llei 7/85 de Bases de Règim Local.
4. Considerant que la competència per l'aprovació dels presents acords, es competència del Ple de l'Ajuntament, per a la falta de consignació pressupostària suficient i adequada, i en virtut del que estableixen els l'article 22, apartat ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de



l'administració local, en concordança amb l'article 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril,, apartat o), pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això que,

### S'ACORDA:

**PRIMER.- APROVAR definitivament** el projecte de reurbanització del carrer Maria Gimferrer i carrer Paris al municipi de Sant Vicenç de Castellet, que es compon de memòria, estudi de seguretat i salut, control de qualitat, plecs de condicions, pressupost i plànols, valorat amb un pressupost d'execució per contracte (PEC) amb IVA inclòs de sis-cents seixanta mil set-cents dos euros amb vuitanta-cinc cèntims (660.702,85€) redactat pel Sr. Jordi Toré Quero, Enginyer civil col·legiat número 19.192 en data 16 de gener de 2026 amb l'informe favorable dels serveis tècnics municipals de data 19 de gener de 2026. Amb el benentès que ha estat sotmès a exposició pública durant el termini de trenta dies havent-ne publicat els corresponents anuncis en el Butlletí Oficial de la Província, núm. CVE202610023815, en data 06/02/2026 i a l'E-tauler municipal durant el termini comprès entre els dies 06/02/2026 al 20/03/2026, ambdós dies inclosos i durant el termini d'exposició pública no s'ha presentat cap reclamació, ni suggeriment.

**SEGON.- PUBLICAR** el corresponent anunci relatiu a l'aprovació definitiva del projecte al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en compliment del que preveu l'article 38.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

**TERCER.-** Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, podran interposar, de manera optativa i no simultània, els següents recursos:

- a) Recurs de reposició potestatiu, que s'haurà de presentar davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la seva publicació, en els termes establerts a l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- b) Recurs contenciós administratiu, directament, sense previ recurs potestatiu de reposició. Aquest recurs s'ha d'interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la seva publicació davant els jutjats del contenciós administratiu de la província de Barcelona.

Té la paraula la Regidora de Via Pública.

**Sra. Carme Jiménez:**

“Gràcies Alcalde.

Passem a aprovació definitiva al projecte del carrer Maria Gimferrer i carrer París. La necessitat d'execució ve de l'evident estat de deteriorament de l'asfalt, les voreres i les instal·lacions, i la necessitat de pacificació de trànsit de la zona centre.

El projecte contempla fer plataforma única de circulació, amb prioritat per a vianants, marcant les voreres amb panot i la calçada amb asfalt i posar adoquí, tal i com hem fet al carrer Castellet.



S'actua en instal·lacions: canviar l'enxarxa d'aigua i parcialment el clavegueram, en els danys que s'han detectat d'anys. Es preveurà també el soterrament d'instal·lacions elèctriques, de telefonia i enllumenat en els creuats aeris.

El projecte es divideix en dos trams: l'inferior entre el carrer Primer de Maig i Plaça d'Ajuntament que manté la configuració actual, i el tram superior que des de l'Ajuntament fins al carrer París i Passatge cap al carrer Estació, que en aquest tram superior es canvia l'aparcament del costat realitzant una entrada més àmplia i segura a l'Ajuntament i donant prioritat de pas a les persones envers els vehicles.

És per tot això que els demanaré el vot favorable.”

Demana la paraula el **Sr. Jordi Palma:**

“Gràcies Alcalde de nou.

Bé jo els demanaria, és que no expliquen ni el motiu pel que entra com a sobrevingut. És a dir, és com hi ha la constant que entren sobrevinguts al Ple i no expliquem, ni motivem el perquè entren com a sobrevinguts.

La veritat jo crec que els grups de l'oposició i la ciutadania a qui representem ens mereixem... és que ni es disculpen. És a dir, ho porten com a sobrevingut i no donen ni el motiu. Jo penso que tots plegats ens mereixem que ens expliquin perquè això entra fora de l'ordre del dia del Ple, el colen aquí i ja està. Gràcies.”

**Sr. Daniel Mauriz:**

“Sí, entra com a ha sobrevingut, Sr. Palma, perquè aquest projecte està finançat pràcticament en un 50% amb una subvenció a la Diputació de Barcelona, concretament 250.000€. Aquesta subvenció cal que estigui justificada plenament abans del 31 de desembre d'aquest any. És per això que és absolutament imprescindible que donem la màxima velocitat, tenint en compte que ja es va aprovar la seva aprovació inicial fa uns mesos, ho sotmetem a aquesta aprovació definitiva.

En aquell moment ja vam explicar una miqueta també el que contenia aquest projecte i lògicament el seu finançament. I ara el que estem fent és donar-li aquesta velocitat perquè posteriorment es pugui procedir a la seva fase de licitació, a la seva fase de publicació, presentació d'ofertes i pugui començar l'obra. És una obra d'uns quatre mesos aproximadament. I per tant com deia abans, el 31 de desembre d'aquest any ha d'estar finalitzada.”

**Sr. Jordi Palma:**

“Gràcies Alcalde.

Només demanàvem això, veu? Tant costa? Veiem que no és tan complicat. Si haguéssim fet això segurament el nostre vot favorable l'haurien tingut, però com que no es molesta ni explicar-ho doncs és el que hi ha. Gràcies.”

**Sr. Daniel Mauriz:**



“Ara ja ha li hem explicat i ara pot canviar la seva tendència de vot, si vol.

**Sr. Jordi Palma:**

“Em referia a l'inclusió del sobrevingut.”

**Sr. Daniel Mauriz:**

“Perdó. Entès.” -ho doncs a votació No vots a favor vots en contra abstencions

Passat aquest punt a votació es Aprovat per Majoria absoluta

**A favor:**

JUNTS xSVC CM (7)

**Abstenció**

ERC-AM (3)

SV SOU VOSALTRES (2)

PSC-CP (1)

**Sr. Daniel Mauriz:**

“Veig que tot i així no ha canviat la seva tendència de vot”

## 8.- PRECS I PREGUNTES

**Sr. Daniel Mauriz:**

“Passem al punt 7 de precs i preguntes.

Passarem primer, com que han entrat preguntes dos grups municipals, passarem primer a la seva lectura i a la seva resposta aquelles que han entrat en primer lloc.”

### 8.1. PREGUNTES PRESENTADES PER SANT VICENÇ SOU VOSALTRES

**1- Arran de la nota de premsa en què el govern anuncia la recuperació de l'Aplec del Panellet a Sant Pere de Vallhonesta després de la signatura del conveni amb el Bisbat de Vic, considerem que s'ha fet un anunci precipitat i poc rigorós.**

**Es públic i conegut que el propietari dels terrenys adjacents, el Sr. Joan Casajuana, no està disposat a permetre l'ocupació del seus terrenys per a la celebració de la festa. Com pensa resoldre el govern aquesta situació?**

**On preveu ubicar les parades, serveis i al públic assistent si no disposa dels terrenys necessaris?**

**Existeix algun acord formal signat amb el propietari o s'ha anunciat la festa sense tenir resolta una qüestió bàsica d'espai?**

**S'ha estudiat o iniciat alguna conversa per signar un Conveni amb el Sr. Casajuana tal com s'ha fet amb el Bisbat?**

**Ens preocupa que es facin anuncis de gran impacte mediàtic sense tenir garantida la disponibilitat real dels espais.**

Respon la Regidora de Cultura

**Sra. Carme Jiménez:**

“Gràcies Alcalde.



Hi ha una pregunta molt similar també entrada per Esquerra. Crec que amb el que llegiré quedarà tot contestat:

Sí, l'Ajuntament de Sant Vicenç té la intenció de fer l'Aplec de Vallhonesta. L'Ajuntament vetllarà perquè l'aplec es desenvolupi amb normalitat i amb ple respecte a l'ordenament jurídic. Alhora també defensarà amb tots els mitjans jurídics al seu abast la continuïtat d'un ús tradicional, consolidat al llarg de dècades.

Aquest aplec s'ha celebrat històricament en uns espais determinats amb el coneixement general i sense conflictes configurant un ús comú general que la ciutadania ha gaudit de manera pacífica i continuada des de temps immemorial. Aquest element no es pot ignorar ni desconnectar de la realitat social i històrica del municipi. Per tant, l'Ajuntament actuarà amb responsabilitat, equilibri i fermesa, garantint el respecte als drets de la propietat, però també protegint un esdeveniment que forma part del patrimoni col·lectiu del poble, i el dret dels veïns i veïnes a continuar gaudir-ne en els espais on tradicionalment s'ha dut a terme.

En relació a les preguntes formulades sobre la cessió d'ús de l'Ermita de Vallhonesta i la celebració de l'Aplec del Panellet, dir que des de l'Ajuntament es vol posar en valor en primer lloc la importància del conveni recentment subscrit amb el Bisbat de Vic. Aquest acord no és fruit d'una decisió puntual, sinó el resultat de molts mesos de treball, diàleg i negociació entre les parts, amb l'objectiu de garantir un marc estable i segur i jurídicament clau per l'ús de l'Ermita.

Gràcies a aquest conveni, l'Ajuntament disposa avui d'una autorització expressa per desenvolupar-hi activitats de caràcter cultural i recreatiu, fet que permet, no només donar continuïtat a tradicions arrelades, sinó també a preservar i posar en valor aquest espai patrimonial tan significatiu per al municipi.

En aquest context cal subratllar també l'extraordinària importància de l'Aplec del Panellet dins del calendari festiu de Sant Vicenç de Castellet. Es tracta d'una de les celebracions tradicionals d'origen religiós més emblemàtiques del municipi amb una llarga trajectòria històrica i una gran capacitat de convocatòria. És una jornada que combina el component espiritual amb la vesant popular i comunitària, i que forma part del patrimoni immaterial col·lectiu de veïns i veïnes.

Pel que fa als terrenys de l'entorn de l'Ermita, cal recordar que l'aplec s'hi ha celebrat tradicionalment en plena normalitat fent ús dels espais que històricament han estat destinats a aquesta finalitat.

L'accés a més, es produeix a través de camins i vies d'ús públic general, cosa que facilita el desenvolupament de l'activitat sense necessitat d'introduir canvis substancials respecte a edicions anteriors. En tot cas l'Ajuntament actua sempre amb el màxim respecte a la titularitat dels terrenys i a les eventuais limitacions d'ús, vetllant perquè l'activitat es desenvolupi de manera ordenada i compatible amb l'entorn.

Així doncs es preveu que la celebració de l'Aplec del Panellet es pugui organitzar i desenvolupar en total normalitat a l'Ermita de Sant Pere de Vallhonesta, suport que proporciona el conveni signat i amb les mateixes garanties que ha permès la seva celebració al llarg dels anys.



Finalment, pel que fa el paper de les entitats, tant l'Associació de Veïns com el Centre Excursionista continuaran tenint un paper fonamental en l'organització i dinamització de l'aplec. La seva implicació és essencial per mantenir viu l'esperit participatiu popular i comunitari de la festa, i per assegurar que aquesta tradició es continuï transmetent de generació en generació. Però vagi per endavant que seran ells qui decidiran el paper que volen seguir desenvolupant.

Per tant, l'Ajuntament actuarà amb responsabilitat, equilibri i fermesa, garantint el respecte als drets de la propietat, però també protegint un esdeveniment que forma part del patrimoni col·lectiu del poble i el dret dels veïns i veïnes a continuar gaudint-ne en els espais on tradicionalment s'ha dut a terme.

En definitiva, la signatura del conveni amb el Bisbat de Vic suposa un pas endavant molt rellevant per consolidar i donar seguretat a la celebració d'uns actes més significatius del municipi, garantint la continuïtat el respecte per l'entorn, i la implicació del teixit associatiu local, si s'escau."

**Sr. Jordi Bacardit:**

"Bona nit novament.

El «*speech*<sup>1</sup>» està molt bé, però les preguntes no es responen, és a dir, hi ha una pregunta molt concreta i és existeix algun acord amb el senyor Casajuana per l'ocupació dels terrenys? És molt és molt simple la pregunta, i llavors el que no he entès gaire bé, ens felicitem eh si l'Aplec de Panellet se celebra, però aquesta fermesa per la celebració és com dient: és que encara que no tingui el permís el farem sí o sí. Ens sorprèn a nosaltres també no, ens sorprèn una miqueta. Però bé, si demano si existeixi algun acord per l'ocupació. Gràcies."

**Sr. Daniel Mauriz:**

"No, no existeix cap acord, perquè la propietat d'aquesta Ermita, a dia d'avui, i del cementiri, és el Bisbat de Vic. I és amb qui hem signat aquest conveni que van veure vostès a les xarxes socials, i que implica una cessió d'ús d'aquest espai.

És per això que l'Ajuntament de Sant Vicenç, i gràcies a la signatura d'aquest conveni amb el Bisbat de Vic, doncs podrà procedir a fer doncs aquest Aplec del Panellet a l'Ermita de Sant Pere de Vallhonestà.

**Sr. Jordi Bacardit:**

"O sigui, entenem que aquí el Sr. Casajuana no pinta res."

**Sr. Daniel Mauriz:**

"El Sr. Casajuana, pel que hi consta a nivell registral a nivell de propietat, no té propietat sobre l'Ermita i sobre el cementiri. És per això com deia, que el conveni s'ha signat amb el Bisbat de Vic que és qui en té propietat.

---

<sup>1</sup>Discurs



Sr. Palma, en referència, com deia la regidora, és una pregunta que ha formulat Sant Vicent sou Vosaltres, entenem que és una pregunta que va en la mateixa direcció que vostès formulen també la seva pregunta. Per això li dono pas a que pugui formular les consideracions que cregui oportunes.”

**Sr. Jordi Palma:**

“D'acord, entenc però que sí que llegirem la nostra pregunta, i en tot cas ens la donem per resposta a resposta de la regidora.”

**Sr. Daniel Mauriz:**

“La llegirem, i en tot cas per això deia que, per no haver de respondre dues vegades a una mateixa pregunta que té el mateix sentit, doncs el que fem és donar-li el pas ara, donar-li la paraula ara perquè pugui formular, com deia, els seus comentats i reflexions o suggeriments.”

**Sr. Jordi Palma:**

“Gràcies Alcalde.

Doncs som-hi, perquè sí que volem fer alguna de reflexió. Perquè ens sembla important que tampoc s'hauria d'ignorar, que l'Església Catòlica va fer ús d'una llei franquista activada pel Partit Popular fa uns quants anys per immatricular, aquesta és la paraula; és a dir, per apropiarse en definitiva d'uns béns que no eren seus. Un conveni, que després signen ara vostès amb l'Ajuntament que no resol res, perquè simplement fa una cessió d'ús d'algú que legítimament ha immatriculat una cosa insisteixo, amb una llei franquista i que l'únic que permet és que en algun moment es puguin destinar recursos públics a una propietat que a dia d'avui, mal que ens pesi, és de l'església. Tot i les males formes d'apropriarse d'un bé.

Ho dic perquè això moltes vegades ho obviem, però només fa falta anar-se en el registre de la propietat i veure que hi ha una finca de no sé quantes hectàrees que és d'un propietari i que al mig, com un bolet que queda com un *dònut*, l'església se n'apropia un tros.

Llavors a mi em sorprèn també que la resposta ara que donava la regidora, estiguin parlant tot el rato que l'església és la propietària de l'Ermita i del cementiri. Si d'acord, a nivell legal és així. Però és evident que una festa que es desenvolupa en tota una sèrie de finques, en una tota una sèrie de feixes que estan al voltant d'aquesta ermita, insisteixo immatriculada amb una llei franquista activada pel Partit Popular, doncs obviïn que per arribar a aquesta ermita doncs s'hi ha d'arribar per uns terrenys que no són propietats de l'església.

Per tant jo entenc que, si volen els hi formulo la pregunta més directament, perquè em sembla que és lo que els hi estava demanant el company del grup, no? Com realitzaran una festa en uns terrenys, que una ermita sí que és de de l'església amb qui tenen un conveni de cessió d'ús, però la resta de terrenys del voltant per accedir-hi i per arribar-hi on s'hi fa un Aplec, on hi ha una copla que toca unes sardanes (que a tots ens agrada molt sentir), doncs com s'ho faran per organitzar-ho amb l'espai reduït, entenem que hi ha, en una ermita a dalt a Vallhonesta. Gràcies”

**Sr. Daniel Mauriz:**



“Doncs com ha explicat la regidora, i ho ha explicat molt bé, la festa l’organitzarem i la desenvoluparem dins l’Ermita de Sant Pere de Vallhonestà. El que organitzarà en tot cas l’Ajuntament de Sant Vicenç, i tot el que es faci, es farà dins d’aquesta delimitació, com no podia ser d’una altra manera. Per cert, els camins són públics i els camins públics per arribar fins a la ermita doncs és evident que no els pot obstaculitzar ningú. No estic parlant pas d’aquesta persona sinó absolutament per part de ningú. Lògicament com deia ella i com ha manifestat vostè, aquí no ens estem posicionant a favor o en contra d’una llei que es va aprovar fa uns quants anys. No ens pertoca perquè és que no ens pertoca. A dia d’avui, com he explicat, aquesta ermita i aquest cementiri pertanyen el Bisbat de Vic. I aquí no direm si ens sembla bé o malament. En tot cas el que ha fet aquest govern és en primer lloc, i més important que la l’Aplec del Panellet, treballar perquè l’ermita de Sant Pere de Vallhonestà no caigui, no es desmoroni, no es faci miques, ni a trossos. L’única manera que teníem per poder fer-ho, no n’hi havia cap més, era fer aquest conveni. Sense aquest conveni nosaltres no hi podíem actuar. Les últimes pluges i el deteriorament del pas del temps ha fet que aquesta ermita s’esmicoli.

Les mateixes persones que tenen tanta estima, com tot el municipi, però més perquè hi treballen cada dia durant fa molts anys, que són els Centre Excursionista, així ens ho han manifestat durant moltes vegades. Ells hi són pràcticament cada dia, ho viuen i es desviuen per aquell indret. I el que hem fet nosaltres és recollir una miqueta totes les necessitats i tots els inputs que ens anava manifestant tothom per intentar trobar una solució. I la solució ha estat aquest conveni.

Nosaltres ens hem reunit, jo mateix amb el senyor Casajuana en diverses ocasions, i en cinc ocasions també amb el Bisbat de Vic per intentar protegir una part del patrimoni Sant Vicentí, que per part nostra no deixarem caure. És importantíssim i a la vegada hem d’intentar preservar també el que per nosaltres és importantíssim que és el nostre patrimoni immaterial, com és una festa tan nostrada, que ha organitzat durant tants anys el Centre Excursionista, i que se la creu com ningú per tal de que 8 anys després es torni a celebrar allà on es mereix i allà on ens mereixem: a Sant Pere de Vallhonestà.”

**Sra. Isabel Pérez:**

“Una pregunta. Llavors entenc que el Centre Excursionista, perquè ho entengui com usuari, ja no a nivell... el Centre Excursionista podrà vendre panets, podrà fer lo que ha fet sempre allà fora, fer cafè, vendre panets o sigui que tot funcionarà normal o tindrà que fer-ho dintre de l’Ermita? Pregunta.”

**Sr. Daniel Mauriz:**

“Crec Sra. Pérez, crec que la regidora ho ha explicat molt bé fa una estona.”

**Sra. Isabel Pérez:**

“Sí, però jo no ho entès. Li demano que m’ho torni a explicar per favor perquè vull dir com a regidora tinc el meu dret també de demanar-ho si no ho entorn les vegades que siguin necessàries.”

**Sr. Daniel Mauriz:**



“ Sí, hi tornem, hi tornem. Les vegades que faci falta.”

**Sra. Isabel Pérez:**

“Faltaria més.”

**Sr. Daniel Mauriz:**

“Com ha explicat la regidora, l'Ajuntament de Sant Vicenç, si s'escau, entomarà l'organització d'aquest acte. A nosaltres ens agradaria que fos el mateix Centre com ho ha fet tota la vida, i que els veïns de Vallhonestà també estiguessin allà i formessin part lògicament també d'aquesta festivitat, com deia, tant nostrada. Donat el cas que així s'esdevingui doncs serà com és, i els serveis que es puguin donar, o el servei de bar, o el que sigui, doncs es donarà en l'espai i en l'indret que sigui titularitat, lògicament en cessió d'ús, de l'Ajuntament de Sant Vicenç o del Bisbat de Vic. No es pot fer en un altre lloc, s'ha de fer on toca.

És per això que en els propers dos mesos, que és com mes i mig,... si, aquest proper mes i mig que queda pràcticament per aquesta festa, anirem desenvolupant la seva organització. Però en tot cas si algun dels agents implicats i col·laboradors doncs diu, que serà ben legítim, doncs no vol col·laborar d'una manera directa i vol fer-ho d'una manera indirecta doncs també ho acceptarem, perquè és que el que està per damunt de tot creiem, que és la recuperació d'aquesta festivitat.”

**Sra. Isabel Pérez:**

“Perfecte. No m'ha contestat a lo que jo li he demanat que simplement és un sí o un no. Vull dir, jo entenc... vostè parla molt bé Alcalde, jo penso que és una de les persones que té la millor oratòria d'aquest poble, però jo només li he demanat simplement, li he demanat i és tan senzill com un sí o un no. El centre excursionista, és així, entenc que és una part important d'aquesta festa, entenc que vostès han signat un conveni amb el Bisbat de Vic que preserva l'església i preserva... tot això ho he entès. Lo que jo demano: allò que han fet sempre els ciutadans d'aquí, perquè jo he nascut aquí i he anat a la festa del Panellet molts, molts cops és, jo anava allà em comprava el meu panet, em feien el meu cafè i em movia per allà. Si simplement li demano: podré continuar-ho fent aquest any sí o no. Si tot això que vostè explica jo ja ho entès la primera vegada, però és simplement sí o no. Si no es pot, no es pot. O sigui, jo no estic dient que vostè simplement li dic o no es pot?. Res més.”

**Sr. Daniel Mauriz:**

“ Des del govern intentarem que sigui el mateix Centre, però si el Centre al final acaba dient que no de manera definitiva, pels motius que creguin oportú, doncs l'organitzarà directament, com deia, l'Ajuntament de Sant Vicenç.”

**Sra. Isabel Pérez:**

“Perfecte, gràcies. Ara sí.”

A continuació el Sr. Alcalde dóna torn de paraula la portaveu d'ERC.

**Sr. Jordi Palma:**

“Gràcies. Que tenia pendent la rèplica.”



En tot cas la política al nostre entendre és posicionar-se, i nosaltres sí que ens posicionem, ens posicionem en contra de les immatriculacions, en contra d'una llei franquista insisteixo, activada pel Partit Popular i, que l'Església Catòlica se n'ha aprofitat. Per tant nosaltres sí que ens hi posicionem fermament en contra, perquè són injustes i ja que diuen ser equidistants, jo els diria doncs siguin equidistants de veritat, perquè si no anem errats em sembla que fa molt temps que no es parla amb el propietari de les feixes, i la pregunta seria: si han contactat, si s'han posat en contacte i han parlat amb el propietari de les feixes des de que s'ha signat el conveni amb l'Església Catòlica. Ho dic perquè ens sembla important que quan s'anuncien festes i es signen convenis, sabent que hi ha un conflicte per la propietat es parlés amb les dues parts, que això sí que seria ser equidistant. Gràcies”

**Sr. Daniel Mauriz:**

“ Jo mateix em vaig reunir, no sé si dos o tres vegades, amb ell anteriorment a aquesta signatura d'aquest conveni; i posteriorment ens vam reunir cinc cops més amb el Bisbat de Vic per arribar, com deia, com ja he explicat, al dia d'avui i a protegir doncs aquests elements patrimonials materials per un costat com és l'ermita i el cementi i per una altra banda el patrimoni immaterial que és aquest l'Aplec que aviat arribarà als 80 anys.

**2.-Atès que s'han detectat diversos vehicles aparentment abandonats a la via pública, voldríem saber:**

**Quin és el procediment que segueix l'Ajuntament quan es té constància de la presència de vehicles abandonats a la via pública?**

**Ens podrien dir el número de vehicles abandonats actualment?**

**Quin és el termini màxim durant el qual un vehicle pot romandre estacionat en aquestes condicions abans que s'iniciïn les actuacions corresponents?**

**Es continuen presentant denúncies o comunicacions relatives a aquests vehicles? Quantes?**

**Es duu a terme algun control específic dels vehicles estacionats que no disposen d'ITV vigent o que la tenen caducada?**

**Sr. Daniel Mauriz:**

“Donaré resposta jo mateix.

Sí que els avanço que amb tan poc temps ha estat molt difícil recollir tantes dades, per tant si alguna d'aquestes no és absoluta demano disculpes anticipadament. Però amb el poc temps que hem tingut hem intentat recollir tota la informació que així se'ns demana.

Quan l'Ajuntament detecta o té coneixement de la presència d'un vehicle presumptament abandonat a la via pública s'inicia el procediment administratiu corresponent, d'acord amb la normativa vigent.

En primer lloc es col·loca al vehicle un avís informatiu advertint de la possible situació d'abandonament i es documenta l'estat del vehicle mitjançant un acte per part de la policia local.

A partir dels 10 dies, si el vehicle no ha estat retirat es formula la denúncia corresponent i s'incoa un expedient administratiu per residu sòlid conforme a la legislació aplicable.

A continuació s'efectua la notificació al titular del vehicle mitjançant una carta certificada, adreçada al domicili que consta al registre de conductors i vehicles de la Direcció General de Trànsit,



concedint-li un termini de 15 dies perquè procedeixi a la retirada del vehicle, o si s'escau, manifesti la seva voluntat de renúncia a favor de l'administració.

En cas que el titular retiri el vehicle dins del termini establert, l'expedient s'arxiva.

Si notificació no pot practicar-se per causes com ara la devolució del correu o desconeixement del domicili, es procedeix a la publicació de l'anunci del Butlletí Oficial de l'Estat i el Tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

Un cop complerts aquests tràmits i amb l'informe previ del cos de policia local, es dicta la resolució de retirar el vehicle el seu trasllat al dipòsit municipal o el recurs habilitat a aquest efecte i la seva declaració com a residu sòlid.

Finalment transcorregut el termini legalment establert es tramita la baixa d'ofici del vehicle davant la Direcció General de Trànsit i es gira i es lliura a un centre autoritzat de tractament per al seu desballestament i gestió ambiental adequada.

Per tant és difícil dir quants dies perquè tot això necessita un tràmit molt llarg.

El nombre de vehicles abandonats actualment, insisteixo amb les dades que les hem d'agafar aproximades, l'exercici actual 2026 són 7 vehicles, i el 2025 van ser 13.

Pel que fa el termini màxim durant el qual un vehicle pot romandre estacionat en aquestes condicions, com deia, segons la normativa doncs es pot considerar un vehicle abandonat quan roman estacionat en el mateix lloc durant més de 30 dies, que ha de presentar signes evidents de deteriorament i manca, si s'escau també, de plaques de matrícula.

Aquests 30 dies no són automàtics ni absoluts, com deia abans, han d'anar acompanyar els indicis objectius d'abandonament. Si es continuen presentant denúncies o comunicacions relatives a aquests vehicles? Sí, de manera puntual es continuen rebent comunicacions i avisos per part de diferents ciutadans sobre possibles vehicles abandonats a la via pública. Aquests avisos són verificats per la policia local i quan es constaten indicis, com deia abans d'abandonament, s'activa el procediment esmentat.

A dia d'avui durant el 2026 quantes d'aquestes? 7.

Es du a terme algun control específic de vehicles estacionats que no disposen d'ITV vigent o que la tenen caducada? Específic no. No es duu a terme un control específic i sistemàtic dels vehicles estacionat únicament pel fet de no disposar de de l'ITV vigent o de tenir-la caducada, a no ser que hi hagi una campanya coordinada amb el Servei de Trànsit. En el marc de les tasques ordinàries de vigilància del trànsit, competència de la policia local, o quan es detecta un vehicle amb indicis d'abandonament a la via pública, la policia local procedeix a la seva verificació, comprovant entre altres aspectes la vigència de l'assegurança obligatòria, la situació administrativa del vehicle i si consta alguna incidència o requeriment policial d'interès. Si es detecten s'actua d'acord amb la normativa vigent i s'inicien si s'escau les actuacions administratives corresponents."

**Sr. Jordi Bacardit:**



“Sí, avui som dia 25: El dia 27 farà 9 mesos que tinc un vehicle davant de casa abandonat. Diu que el termini són 30 dies i jo fa nou mesos que el tinc. Entenc que és excessiu nou mesos, però és curiós perquè els signes d'abandonament...”

**Sr. Daniel Mauriz:**

“Presumptament abandonat.”

**Sr. Jordi Bacardit:**

“No, no totalment abandonat. Els signes d'abandonament són palesos. Vull dir he esperat nou mesos. He esperat nou mesos precisament per fer la pregunta i a veure quan trigava, i he vist que els veïns m'han dit: "Home, pot ser que vaguis a l'Ajuntament i vegis realment quan es triga.”

Però és que lo més curiós és que la pregunta la formulem perquè la policia local continua sancionant aquest vehicle. És a dir, hi ha denúncies, amb la pluja es van perdent però estan allà. I hi ha signes d'abandonament perquè les rodes estan punxades, el deteriorament de la pintura és evident. Més que res perquè, no és com una crítica, sinó perquè hem de passejar molt més pel poble, o hem de fer veure que el centre del poble no és l'únic nucli en el qual la policia local ha de vetllar pels ciutadans. És a dir, si continuen posant multes un vehicle que fa nou mesos (que creiem nou mes tirant en curt, perquè creiem que és una miqueta més però be diem nou mesos perquè els tenim controlats des de fa nou mesos). Doncs a l'igual que aquests dies han sortit novament doncs per Facebook imatges de contenidors plens i de merda una altra vegada, doncs tinguem cura del nostre poble, no només el centre del poble sinó en la totalitat, vale?

**Sr. Daniel Mauriz:**

“ Si ens facilita aquesta informació mitjançant el procediment que cregui oportú, el que cregui oportú, si vol a través d'una instància genèrica doncs amb una instància genèrica, i si no, ens fa arribar la informació pertinent ens ho mirarem, mirarem com està l'expedient, mirarem com estan les denúncies i farem el que calgui.”

**Sr. Jordi Bacardit:**

“Sí, perdoni Sr. Alcalde, és que no som nosaltres qui tenim que justificar-ho, és que és la pròpia policia local qui ha sancionat aquest vehicle, és la pròpia policia local que ha ficat un document d'abandonament. Per tant jo crec que ha d'haver-hi un seguiment des d'aquesta mateixa policia local i al final resoldre, no en 9 mesos, tres mesos, dos mesos, sis mesos... el que faci falta.”

**Sr. Daniel Mauriz:**

“Com li deia, per una qüestió d'agilitat i de rapidesa, tenint en compte aquests nou mesos que està manifestant, que si ens fa arribar de quin vehicle es tracta, o si ens fa arribar aquesta situació nosaltres procedirem a investigar doncs aquest cas en concret perquè sense aquests detalls és impossible.”

**Sr. Jordi Bacardit:**

“Farem la instància amb fotografies i li farem arribar. No hi ha problema. Gràcies.”



## 8.2. PREGUNTES PRESENTADES PER ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA

A continuació, abans que el Sr. Alcalde passa a fer la lectura de les preguntes presentades per ERC el seu portaveu demana la paraula.

**Sr. Jordi Palma:**

“ Només manifestar que també volem fer un prec, que si volen el fem al final o ara quan vostè ens digui.

I llavors també tornariem a demanar, ja que són preguntes que adrecem al Ple com a grup, que ens agradaria llegir-les a nosaltres. I li demanariem si les podem llegir nosaltres perquè al final som nosaltres qui les adrecem al Ple. Gràcies.”

**Sr. Daniel Mauriz:**

“ Com ja he dit en reiterades ocasions, i repetiré tantes vegades com faci falta, el procediment seguirem exactament el mateix que estem fent durant aquesta legislatura que és el mateix que es feia a la legislatura anterior.

El prec en tot cas, Sr. Palma, al final de les preguntes si li sembla bé.”

**1. Aquesta setmana s'ha produït el primer desnonament previst en un bloc de pisos del Passeig de la Pau, propietat d'un fons d'inversió que no vol negociar els lloguers. Es tracta d'una família amb tres menors que ja havia anunciat que marxaria de forma voluntària. Tot i això hi va haver un desplegament policial que considerem desproporcionat. Aquest cas no és aïllat: afecta un total de 15 famílies (amb una trentena de menors) que es troben en situació similar després que la nova propietat, Voyager REO SL, vinculada al fons Cerberus, hagi comunicat la no renovació dels contractes i la negativa a negociar. Davant d'aquesta situació, preguntem:**

- **Quines accions concretes està duent a terme l'equip de govern per evitar nous desnonaments, especialment en casos amb menors escolaritzats i amb situacions de vulnerabilitat acreditada o amb resolucions de mesa d'emergència?**
- **S'han establert canals de mediació amb la propietat de l'immoble o amb l'autoritat judicial per intentar suspendre o ajornar els desnonaments?**
- **Quin és el full de ruta previst per abordar la situació de les 14 famílies que encara es troben en risc imminent de desnonament? Segons informacions publicades, la família desnonada ha estat reallotjada en una pensió.**
- **Quin és el termini previst d'aquesta solució provisional?**
- **Quines alternatives habitacionals estables s'estan treballant per aquesta família?**
- **S'ha previst alguna ajuda alimentària complementària, tenint en compte que no disposen de cuina?**
- **Quin és el nombre actual d'habitatges buits al municipi?**
- **D'aquests, quants són propietat de grans tenidors com fons d'inversió, entitats bancàries o la SAREB?**
- **S'està treballant en algun mecanisme per mobilitzar aquest parc d'habitatge buit cap a lloguer social?**

Respon la Regidora de Benestar Social

**Sra. Eulàlia Sardà:**



“Gràcies Alcalde. Hola de nou.

Des de l'Ajuntament el que sí que es vol deixar clar en primer lloc, és que no es té cap competència sobre els cossos policials, ni sobre el nombre d'efectius desplegats en aquest tipus d'actuacions.

I pel que fa a les actuacions municipals, aquestes són les mateixes per a tots els procediments de desnonament, i es limiten al marc competencial vigent. En aquest sentit es tramita l'informe de vulnerabilitat davant del jutge, sempre que la família ho sol·licita i compleixi els requisits establerts per la Llei 12/2023. Paral·lelament quan ja existeix una data de desnonament i es compleixen els criteris fixats per l'Agència Catalana de l'habitatge, es gestiona l'accés a la mesa d'emergència.

Tot i que aquests són els principals instruments disponibles, l'Ajuntament reforça la seva actuació amb informes complementaris elaborats tant per la tècnica referent, com per la cap d'unitat. En casos recents també s'han incorporat informes addicionals provinents del centre educatiu dels menors i de la secretaria municipal amb l'objectiu d'acreditar al màxim la situació de vulnerabilitat. A més també es duen a terme gestions i coordinacions amb l'Agència Catalana de l'Habitatge setmanes abans de la data prevista del desnonament, tant a nivell tècnic com a nivell polític.

I això en tots els casos i amb tots els que vindran.

Aquest treball inclou també la mediació amb els diferents actors implicats. En el cas més recent s'han emès un total de sis informes adreçats al jutjat així com contractes amb contactes amb l'advocat de la persona afectada i amb la propietat de l'immoble. Cal insistir que l'Ajuntament de Sant Vicenç no té competències en matèria d'habitatge ni disposa de part públic propi. Per aquest motiu totes les solucions que podem oferir són necessàriament provisionals, i el full de ruta en aquests casos correspon exclusivament a l'Agència de l'Habitatge.

En aquest context el consistori garanteix que les famílies afectades, especialment aquelles amb menors, disposaran d'allotjament provisional durant el temps que sigui necessari fins que l'agència trobi una alternativa habitacional definitiva. L'objectiu és clar, no es permetrà que cap menor quedi sense sostre.

Actualment el tràmit de la mesa d'emergència per la família afectada ja està realitzat i finalitzat i aprovat des de l'any 2023, fet que la situa en disposició de rebre una assignació quan hi hagi disponibilitat. Tot i així la responsabilitat de proporcionar aquesta alternativa recau en l'Agència de l'Habitatge de la Generalitat, que és el que volem remarcar.

Paral·lelament des dels serveis socials municipals es continuarà fent un seguiment integral de la situació familiar tal com s'ha fet des de l'any 2019. Aquest acompanyament inclou el suport tècnic necessari en funció de l'emergència habitacional, però també tenint en compte els ingressos, les despeses i la situació global de la unitat familiar.

Pel que fa al parc de l'habitatge, actualment el nombre d'habitatge és de protecció oficial. Buits el municipi no en té, per què estan tots el que estan adjudicats (els habitatges de protecció oficial).



Cal també posar de manifest una qüestió que considerem especialment rellevant en relació en aquest cas, i que no és acceptable que una regidora de l'oposició accedeixi al despatx de la professional referent del cas acompanyant a la família afectada sense tenir-hi cap vinculació familiar ni competència directa. Aquesta actuació va permetre que tingués accés a informació de caràcter confidencial pròpia de l'àmbit de serveis socials en un espai que ha de ser, que ha de garantir la màxima privacitat i protecció de les dades de les persones ateses. Entenem i compartim la preocupació per la situació de les famílies afectades. Però això no pot justificar actuacions que no respectin els circuits institucionals, ni els principis bàsics de confidencialitat. A més cal recordar que en aquella mateixa reunió ja es va exposar de manera detallada tot el seguiment que s'està duent a terme amb la família, així com les gestions realitzades per part dels serveis municipals. Per aquest motiu sorprèn que també posteriorment es formulin aquestes preguntes en el Ple en termes que no reflecteixen aquesta informació prèviament facilitada.

Des de l'Ajuntament es defensa la transparència i el dret a la informació però també es considera imprescindible preservar el respecte als espais professionals, als protocols d'intervenció i sobretot a la dignitat i a la confidencialitat de les persones en situació de vulnerabilitat. Moltes gràcies.”

**Sr. Jordi Palma:**

“Gràcies Alcalde de nou.

En tot cas nosaltres som molt, molt, molt conscients de quines són les competències que té els Ajuntaments. En tot cas la situació ens sembla prou greu quan hi ha un menor amb aquest grau de vulnerabilitat com perquè tots plegats, tots plegats, fem el possible per millorar la seva situació. I entenc que aquesta és la voluntat, de si es refereix a una regidora del nostre grup, que, a petició de la família, que no sabien com havien d'actuar havent-se quedat al carrer, se'ls va ajudar a tenir un camí cap a on arribar a buscar una possible solució.

Creiem que això en cap cas és vulnerar ni cap transparència, ni cap llei de protecció de dades, perquè en tot cas és una petició de la pròpia família i en cap cas ningú va entrar a un lloc on no se la deixés entrar. Perquè en tot cas es va demanar permís i en tot moment ningú va posar cap problema per accedir-hi.

Tenint en compte també que els regidors tot i ser de l'oposició, també tenim el nostre paper institucional, i també podem ajudar a resoldre qualsevol problemàtica. Perquè no busquin un problema on no hi és, al contrari, qualsevol dels regidors del nostre grup i, crec que puc fer extensiu a qualsevol dels grups, estem aquí per ajudar a resoldre problemes, i més quan estem parlant de persones tan vulnerables.

Per tant no sé què hi estan veient no sé què d'allò.

Les preguntes nosaltres les fem el Ple perquè la gent ens les fa. Perquè en tot cas hi ha un col·lectiu que se sent maltractat i nosaltres el que fem és traslladar els neguits de la gent, que és la nostra responsabilitat així fer-ho, així com la seva de respondre'ns. Perquè això és transparència democràtica. Gràcies.”

**Sra. Eulàlia Sardà:**

“Gràcies.



Sr. Palma, de sensibles a la vulnerabilitat dels menors en som tots. Això no implica que una regidora de l'oposició hagi d'entrar en un despatx professional amb un tema professional que la família no sabia que entraria aquesta regidora de l'oposició, no ho sabia, no hi havia la seva acceptació. I això s'ha de posar de manifest en el mateix moment que nosaltres també estem explicant tot el que se'ns demana. En la mateixa resposta ja li he explicat que l'Ajuntament en tot moment el que fa és un exercici de transparència.

Per això estem responnent totes les preguntes, però no és acceptable aquesta actuació, perquè una miqueta de rigor en l'actuació, perquè de sensibles ho som tots. Moltes gràcies.”

**Sr. Jordi Palma:**

“En tot cas no permetré que es posi dubte la professionalitat de ningú, com vostè sí que està fent. Nosaltres no ho hem posat en cap moment, al contrari, nosaltres hem dit que estem aquí per ajudar. Però no permetré que es posi en dubte la professionalitat d'una professional del sector, amb coneixements sobre el sector, que cada dia està treballant en aquest sentit. Per tant, a part de regidora també és professional del sector, per tant no permetré que es posi en dubte la seva professionalitat. Gràcies.”

**Sr. Daniel Mauriz:**

“No, no n'hem posat en dubte i no ha posat en dubte la regidora la professionalitat, només faltaria. Segurament és així, és una gran professional no en dubtem pas, però com deia la regidora, i són paraules de la mateixa coordinadora de serveis socials, ella no tenia pas l'autorització de la família per ser allà dins. Per tant crec que s'ha manifestat d'una manera molt clara i molt directa. I vull felicitar enormement tota la gran tasca que fan totes les treballadores de serveis socials en casos, com vostès han dit, en aquell moment, tan complexos, tan sensibles i de tanta vulnerabilitat, que com deia la regidora de serveis socials, hi estem treballant, hem treballat i estem treballant i continuarem treballant per que aquestes situacions no es produeixin. I farem el que calgui perquè això no sigui així.

Però hem de tenir molt clar que hi ha un espai professional, que el desenvolupen els professionals, i aquest espai professional que el desenvolupen els professionals només pot ser per ells mateixos.

En tot cas si ha d'haver-hi alguna persona més dins en aquest espai ha de ser per autorització expressa de la mateixa família. Davant Senyor Palma.”

**Sr. Jordi Palma:**

“Jo insistiré. Aquesta és la seva versió. La nostra és un altra. En tot cas sí que hi havia autorització per part de la família. Però en tot cas, jo sí que els hi agradaria que si us plau ens contestin totes les preguntes tal qual les fem, perquè sí que parlen molta estona però, com deia abans la regidora socialista, agrairia que en més de fer escrits ben llargs i de tres hores responguin a les preguntes tal qual les fem, perquè són bastant concretes i crec que algunes d'elles no les respon. Els hi agrairia. Gràcies.”

**Sr. Daniel Mauriz:**

“Crec que hem donat resposta. La regidora ha donat resposta a tot. Però si hi ha algun dubte o alguna qüestió que hagi de ser aclarida estem a la seva disposició perquè sigui així.”



**2. Hem conegut que la Generalitat ha cedit un terreny de la seva propietat a l'Agència de l'Habitatge per a la construcció de 6 habitatges socials, una iniciativa que valorem positivament, així com l'actuació a l'antiga caserna.**

- **Hi ha identificats altres solars o edificis, ja siguin de titularitat municipal o de la Generalitat, susceptibles de ser destinats a habitatge social?**
- **Quin és l'estat d'ocupació dels habitatges gestionats per l'Agència de l'Habitatge a Sant Vicenç? Estan tots adjudicats i en ús?**

El Sr. Alcalde dóna la paraula indistintament a les regidories d'Habitatge i Benestar Social ja que son qüestions que afectes a les dues.

**Sra. Ester Milán:**

“Gràcies Alcalde. Bon vespre a totes i tots.

Jo donaré resposta a la primera part de la pregunta respecte al terreny, al qual fan referència, de titularitat de la Generalitat. I primer voldria fer un aclariment: Es tracta d'un solar situat carrer Berguedà d'aquest municipi, i la promoció prevista no és de 6 habitatges, sinó de 12. I aquests són de protecció oficial i assequible impulsat per la Generalitat de Catalunya en el marc del programa per la construcció de 50.000 habitatges protegits.

Aquesta cessió ja havia estat anunciada l'any 2025 en la primera convocatòria per la inscripció a la reserva de solars, amb l'objectiu de posar a disposició sol públic a l'habitatge assequible. I recentment s'ha formalitzat la cessió del terreny a l'Agència d'Habitatge de Catalunya.

Des de l'Ajuntament valorem positivament aquestes iniciatives públiques ja que contribueixen a incrementar el parc d'habitatges assequible al municipi, especialment adreçat a joves, gent gran i persones amb rendes baixes, tal com es va traslladar des de l'Agència d'Habitatges de Catalunya en les diferents reunions mantingudes.

Pel que fa la seva pregunta, si, amb els serveis tècnics municipals estem treballant en la identificació de nous espais susceptibles de destinar-se a habitatge assequible, tant de titularitat municipal com d'altres administracions. Aquest treball però, requereix rigor tècnic i viabilitat urbanística, i per això no sempre és possible concretar de manera immediata noves promocions. En qualsevol cas reiterem el compromís de l'equip de govern de continuar analitzant el patrimoni disponible per tal d'aprofitar totes les oportunitats presents i futures en aquest àmbit.

I dit això Alcalde, si us plau prego passi la paraula a la regidora de Serveis Socials.”

El Sr. Alcalde dóna pas a la regidora de Benestar Social

**Sra. Eulàlia Sardà:**

“Gràcies Alcalde.

Bé l'última qüestió que preguntàveu, quin és l'estat d'ocupació dels habitatges gestionats per l'Agència l'Habitatge: hi estan tots adjudicats i en ús actualment. L'estat estan tots ocupats i estan en ús, si no podríem donar sortida a les meses d'emergència que estem gestionant i actualment estan tots ocupats.”



### **3. Hem conegut que hi ha hagut canvis de personal a Serveis Socials. Voldriem saber com queda estructurada l'àrea i tots els llocs de treball que estan coberts o pendents de cobrir.**

Respon la regidora de Recursos Humans.

**Sra. Carme Jiménez:**

“Gràcies Alcalde.

De moment no s'han produït canvis, tot i que en els propers mesos poden haver-hi. L'estructura de l'àrea és la mateixa que teníem: dues places de treballadora social, una plaça d'educadora social i un lloc en comissió de serveis d'educadora social a mitja jornada. Una plaça d'auxiliar administratiu, un lloc per programa també d'auxiliar administratiu i un lloc no estructural d'auxiliar administratiu de suport.

Existeix també un lloc de treball de cap d'unitat de serveis socials que està conceputat per ser cobert per alguna de les persones tècniques de la unitat que sigui treballadora social o educadora social.

Els moviments que actualment estan en tràmit són els següents: Hi ha la convocatòria oberta per proveir el lloc de cap de la unitat tècnica de serveis socials per lliure designació, al que poden accedir les persones de l'Ajuntament que siguin treballadores o educadores socials amb contracte indefinit.

Quan va marxar l'anterior cap d'unitat es va formalitzar una assignació de funcions a favor de l'educadora social que tenia més antiguitat al servei per garantir la continuïtat de la gestió. Però aquesta figura d'assignació té funcions i durada màxima de sis mesos, d'acord amb la normativa vigent, i és obligatori obrir la convocatòria per a la provisió del lloc pel sistema reglamentari, que és el que s'està fent ara. El termini per presentar les sol·licituds fineix el 14 d'abril de 2026.

I també hi ha oberta la convocatòria per la selecció d'una plaça de treballador o treballadora social que estava ocupada interinament i que d'acord amb l'oferta pública d'ocupació del 2023 cal desenvolupar com a màxim aquest any. El termini per la presentació de sol·licituds és comprés entre els dies 26 de març i 24 d'abril ambdós inclosos.

I la segona plaça de treballadora social que tenim ocupada interinament serà ocupada el mes vinent per la treballadora social que va demanar una excedència fa quatre anys i que ara ha sol·licitat el seu reingrés. En estar la plaça vacant i dotada pressupostàriament pot retornar a la mateixa i el contracte temporal amb la treballadora que ocupava el lloc interinament queda sense efectes.

La idea és que aquest canvi es materialitzi el proper dia 20 d'abril

**Sr. Jordi Palma:**

“Només un dubte que m'ha quedat, perquè em sembla que no ho he caçat prou ràpid. La cap d'unitat, el procés és de lliure designació o d'oposició lliure, és a dir intern o extern.”

**Sra. Carme Jiménez:**



“És de lliure designació, és intern. Es pot presentar qualsevol persona de la casa que tingui la titulació.”

El Sr. Alcalde fa la lectura de la pregunta 4 havent donat la resposta anteriorment.

**4. En relació amb la cessió d'ús de l'ermita de Vallhonestà per part del Bisbat a l'Ajuntament, i arran de les informacions aparegudes a Xarxes de l'Ajuntament que vinculen directament això amb la celebració de l'Aplec del Panellet a Sant Pere, preguntem:**

- **La celebració de l'Aplec del Panellet compta amb el vistiplau del propietari dels terrenys de l'entorn de l'ermita? Quin paper hi jugarà?**
- **Es preveu que l'activitat es pugui organitzar i desenvolupar amb normalitat en aquests espais, tenint en compte la titularitat i possibles limitacions d'ús?**
- **Quin paper jugaran en l'organització i celebració de l'Aplec l'Associació de Veïns i el Centre Excursionista?**

**Sr. Daniel Mauriz:**

“Com deia hem procedit a la lectura i hem donat resposta anteriorment. I ara Sr. Palma si vol pot fer el prec, endavant.

**Sr. Jordi Palma:**

“Gràcies Alcalde.

Bé en tot cas el nostre prec seria, que quan es facin rebudes institucionals com Ajuntament a consellers/conselleres, autoritats en general, caldria recordar que l'Ajuntament no només és l'equip de govern, sinó que som tots els regidors que conformem aquest Consistori. I com s'ha fet durant molt de temps, els voldríem demanar que ens expliquessin per què venen consellers a visitar-nos al nostre municipi, i institucionalment no es conviden els regidors de l'oposició, que també són regidors d'aquest Ajuntament. Gràcies.”

**Sr. Daniel Mauriz:**

“Són reunions de treball.”

**Sr. Jordi Palma:**

“Sempre que ve un conseller es fan reunions de treball a ser que no vinguin a inaugurar alguna cosa. No els hi estem demanant que vinguem a les reunions de treball, a la sessió de treball que facin amb qualsevol autoritat, només faltaria. Però com també s'ha fet moltíssimes vegades, es fa primer una part institucional on tothom hi podem participar i després l'equip de govern, si així ho estima, si així ho considera, doncs faci les reunions, només faltaria.

Però creiem que és bàsicament bastant lleig que vinguin autoritats al nostre municipi i que els representants electament escollits, i que ho recordo varies vegades, perquè sembla que ens oblidem, no estem aquí a títol personal, sinó representant en el nostre cas 854 persones. Gràcies.”

**Sr. Daniel Mauriz:**

“Bé gràcies per l'aportació. Prenem nota. Com deia era una reunió de treball.”

Sense haver més temes a tractar aixequem la sessió, bon vespre i moltes gràcies.



Ajuntament de  
**Sant Vicenç de Castellet**

I no havent-hi altres temes a tractar, la Presidència aixeca la reunió de tot el qual s'estén la present acta que signa l' Il·lm. Alcalde juntament amb mi, el Secretari , que certifico

Vist i plau  
**L'Alcalde-President**

**El Secretari provisional**