



ACTA ANONIMITZADA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 16 DE SETEMBRE DE 2026

Identificació de la sessió

Núm. JGL2026000029

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 16 de setembre de 2026

Hora d'inici: 14:15 h

Hora de fi: 14:30 h

Lloc: Sala de Junes

Compareixen per a celebrar la sessió ordinària de Junta de Govern Local sota la presidència de l'Ill·lm. Sr. Alcalde President:

- Sr. Daniel Mauriz Vidal, Alcalde-President, Regidor de Governació i Hisenda. Grup Municipal JUNTS x SVC- CM.
- Sra. Carme Jiménez Fernández, 1ª Tinent d'Alcaldia, Regidora de Cultura, Via pública, Administració, Organització i Recursos Humans . Grup Municipal JUNTS x SVC- CM.
- Sra. Eulàlia Sardà i Bonvehí. 2ª Tinent d'Alcaldia, Regidora de Benestar Social, Gent Gran i Medi ambient. Grup Municipal JUNTS x SVC- CM.
- Sra. Esther Milán Sánchez, 3ª Tinent d'Alcaldia, Regidora de Participació ciutadana, Promoció Econòmica, Comerç i Turisme i Habitatge. Grup Municipal JUNTS x SVC- CM.
- Sr. Antoni Calveras Fugaroles 4ª Tinent d'Alcaldia. Regidor d'Urbanisme i Esports Grup Municipal JUNTS x SVC- CM.

A requeriment de l'Alcaldia, tal com preveu l'art. 113 del ROF, assisteixen a la sessió els regidors:

- Sr. Pau Polo i Gubianas, Regidor de Comunicació i Imatge, Joventut, Actes i Festes, Igualtat i Ciutadania i TIC. Grup Municipal JUNTS x SVC- CM.
- Sra. Isabel Molina i Martínez Regidora de Salut, Educació i Mobilitat. Grup Municipal JUNTS x SVC- CM.

Assisteix com a Secretari accidental el Sr. Lluç Basora i Pascual i com a Interventor accidental el Sr. Antoni Coll i Giménez

Una vegada comprovat el "quòrum" necessari, el Secretari de la Corporació, llegeix i passa a consideració de la Junta de Govern, els següents punts de l'ordre del dia:.

*Tots els punt inclosos a l'ordre del dia han estat aprovats per Unanimitat dels assistents a la sessió (5 vots favorables).



D'acord amb la normativa de protecció i seguretat de dades de caràcter personal i les indicacions de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades de Catalunya ([APDCat](#)), les actes de la Junta de Govern Local són en extracte i no incorporen dades identificades o identificables. No obstant, es poden exercir els drets en matèria de dades de caràcter personal ([ARCO](#)) que figuren a la Seu Electrònica o fer una consulta a svc.protecciodedades@svc.cat

1.- LECTURA I APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, DE LA MINUTA DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

1.1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 9 DE SETEMBRE DE 2026

2.- DESPATX D'OFICI

No hi ha hagut intervencions en aquest punt

3.- REGIDORIA D'URBANISME I ESPORTS

3.1.- Exp. Obres 16/2025 X2026004282

LICITACIÓ DEL CONTRACTE PROJECTE OBRES PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE ADEQUACIÓ DEL PAVIMENT DE LA PISCINA INFANTIL DE LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL SANT VICENÇ DE CASTELLET

S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació del contracte d'obres del "projecte d'adequació del paviment de la piscina infantil de la zona esportiva municipal de Sant Vicenç de Castellet mitjançant procediment obert simplificat amb més d'un criteri d'adjudicació amb una millor relació qualitat-preu, amb concordança amb l'article 131 i 145 següents del LCSP, que es detalla a continuació:

El preu que serveix de base per a aquesta licitació als efectes d'allò que disposa l'article 102 LCSP és el següent:

Pressupost:	Cent quinze mil sis-cents vuitanta-dos euros amb quaranta – un cèntims.	115.682,41€
IVA 21%:	Vint-i-quatre mil dos - cents noranta-tres euros amb trenta-un cèntims	24.293,31€
Total pressupost de contracte	Cent trenta-nou mil nou-cents setanta-cinc euros amb setanta- dos cèntims	139.975,72 €

La despesa derivada d'aquesta contractació 139.975,72 € IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a al pressupost de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet a la partida 15 342 632007

SEGON.- APROVAR el Plec de clàusules administratives particulars que han de regir, a la contractació de l'esmentada obra, d'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

TERCER.- PUBLICAR l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i al tauler



D'acord amb la normativa de protecció i seguretat de dades de caràcter personal i les indicacions de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades de Catalunya ([APDCat](#)), les actes de la Junta de Govern Local són en extracte i no incorporen dades identificades o identificables. No obstant, es poden exercir els drets en matèria de dades de caràcter personal ([ARCO](#)) que figuren a la Seu Electrònica o fer una consulta a svc.protecciodedades@svc.cat

anuncis de l'Ajuntament, i així com la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques juntament.

QUART.- FACULTAR tan àmpliament com calgui en dret, a l'Il·lm. senyor l'Alcalde - President, o persona que legalment en substitueixi, o membre de la corporació en qui delegui, per la tramitació i execució dels precedents acords i per a l'efectivitat de la contractació acordada i en especial el dur a terme les convocatòries de la mesa de contractació.

4.- DONAR COMPTE DECRETS ([Enllaç al Portal de Transparència](#))

Tot seguit es dóna compte dels decrets, donant-se els assistents per assabentats.
Del 04/09/2026 (2026LLDC001281) fins 09/09/2026 (2026LLDC001328)

*Es vota a favor de la inclusió de tots el punts sobrevinguts a l'ordre del dia d'aquesta sessió per Unanimitat dels seus assistents (5 vots favorables).

5.- TEMES SOBREVINGUTS

5.1.- REGIDORIA URBANISME

Exp. X2026004105

1ª CERTIFICACIÓ LOT 2 D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE PARCEL·LES PER A ÚS PROVISIONAL D'APARCAMENT PÚBLIC AL CARRER OSONA DE SANT VICENÇ DE CASTELLET

Obres 2/2026

S'ACORDA

PRIMER.- APROVAR la **certificació d'Obres núm. 1**, a favor de l'adjudicatària, la mercantil SUAPER CONSTRUCCIONES S.L. amb CIF B60487030, corresponent al Lot 2 Treballs d'explanació i neteja de terrenys en l'execució del projecte d'adequació de parcel·les per a ús provisional d'aparcament públic al carrer Osona, per un import iva exclòs de trenta mil quatre-cents trenta-cinc euros amb noranta-quatre cèntims (30.435,94€), més sis mil tres-cent noranta-un euros amb cinquanta-cinc cèntims (6.391,55€) en concepte d'IVA, essent l'import total iva inclòs de trenta-sis mil vuit-cents vint-i-set euros amb quaranta-nou cèntims (36.827,49€), d'acord amb la certificació presentada i signada pels tècnics nomenats per l'execució de la susdita obra i l'informe favorable de data 3 d'agost de 2026.

SEGON.- APROVAR la pressa de raó de la transmissió dels drets de cobrament notificada fefaentment per l'empresa SAVIA FINANCIACIÓN S.A. amb CIF A86794815, corresponent a la factura núm. 232 de data 3 d'agost de 2026, per import de trenta-sis mil vuit-cents vint-i-set euros amb quaranta-nou cèntims (36.827,49€) corresponent a la 1a certificació d'obra del Lot 2 Treballs d'explanació i neteja de terrenys en l'execució del



D'acord amb la normativa de protecció i seguretat de dades de caràcter personal i les indicacions de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades de Catalunya ([APDCat](#)), les actes de la Junta de Govern Local són en extracte i no incorporen dades identificades o identificables. No obstant, es poden exercir els drets en matèria de dades de caràcter personal ([ARCO](#)) que figuren a la Seu Electrònica o fer una consulta a svc.protecciodedades@svc.cat

projecte d'adequació de parcel·les per a ús provisional d'aparcament públic al carrer Osona.

TERCER.- NOTIFICAR els present acords de forma reglamentaria, tal com estableixen els articles 40 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

QUART.- DONAR COMPTE de la present resolució a la pròxima Junta de Govern Local pel seu coneixement i efectes.

5.2.- REGIDORIA D'URBANISME

Exp. X2026001081

CONCESSIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES D'ENDERROC DE TRES EDIFICIS ENTRE MITGERES SITUADES A C. DOCTOR TRIAS, A FAVOR D'OBRES I PROMOCIONS ESCORSELL SL

S'ACORDA:

Primer) CONCEDIR la llicència d'obres d'enderroc de tres edificis entre mitgeres, situades a C. Doctor Trias, núm. sol·licitada per Obres i Promocions Escorsell SL. Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de tercers i salvant el dret de propietat; sense perjudici de les altres autoritzacions que fossin preceptives; sota les condicions generals aprovades pel Ple de 2 de febrer de 2000, i amb subjecció a les condicions particulars que s'enumeren a continuació:

- 1) Abans de l'inici de les obres d'enderroc, caldrà presentar a l'Ajuntament el Pla de Treball específic amb risc d'amiant, així com la seva aprovació per part del Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya.
- 2) **TERMINIS D'EXECUCIÓ**: Es concedeix un termini d'un any per començar les obres i de tres anys per acabar-les.
- 3) **CADUCITAT**: La llicència caducarà si transcorren els terminis establerts per iniciar o finalitzar les obres sense que aquestes hagin estat efectivament començades o acabades.
- 4) **FERMANÇA**: La persona interessada ha de dipositar una fermança per garantir la restauració dels béns de domini públic i xarxes de serveis de subministraments afectats per les obres per l'import que s'estableix a la part dispositiva del Decret. La garantia serà retornada després que hagin transcorregut dos mesos de la completa finalització de l'obra, sempre que no hi hagi danys i perjudicis dels quals hagi de respondre i prèvia sol·licitud d'inspecció de primera utilització i ocupació, en el cas d'obra major.
- 5) **OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA**: En cas que resulti imprescindible ocupar la via pública o altres espais de domini públic, abans de l'inici de les obres caldrà sol·licitar la corresponent llicència d'ocupació, indicant la superfície (m²) i el temps d'ocupació previst, així com satisfer prèviament les taxes d'ocupació del domini públic que corresponguin.



D'acord amb la normativa de protecció i seguretat de dades de caràcter personal i les indicacions de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades de Catalunya ([APDCat](#)), les actes de la Junta de Govern Local són en extracte i no incorporen dades identificades o identificables. No obstant, es poden exercir els drets en matèria de dades de caràcter personal ([ARCO](#)) que figuren a la Seu Electrònica o fer una consulta a svc.protecciodedades@svc.cat

- 6) **MAQUINÀRIA PESADA:** Resta prohibit l'ús de maquinària pesada. L'execució de les obres es limitarà a vehicles de fins a 3,50 tones, excepte els camions-cuba necessaris per a les tasques de formigonat. En cas que sigui necessari utilitzar aquest tipus de vehicles, caldrà comunicar-ho per escrit amb una antelació mínima de 48 hores, a fi de permetre la verificació prèvia de possibles desperfectes a la via pública.
- 7) **NETEJA I SEGURETAT DE L'ESPAI PÚBLIC:** Durant l'execució de les obres, s'haurà de mantenir net l'espai públic circumdant afectat lliure de pols i restes de l'obra, així com garantir la instal·lació de les proteccions i senyalitzacions necessàries per a la seguretat de vianants i vehicles.
- 8) **DECLARACIÓ DE COMENÇAMENT I ACABAMENT DE L'OBRA:** En el moment de l'inici de les obres caldrà presentar una còpia de l'acta d'inici d'obres i, en finalitzar-les, una còpia del certificat final d'obres emès per la direcció facultativa. En el cas que les obres no requereixin direcció facultativa, aquests documents hauran de ser substituïts per una declaració responsable de la persona titular de la llicència urbanística.
- 9) **SUBSTITUCIÓ DE CONSTRUCTORS I INSTAL·LADORS:** S'han de comunicar a l'Ajuntament els canvis d'empreses constructores i instal·ladors dins el termini màxim de cinc dies naturals, adjuntant la corresponent assegurança de responsabilitat civil en vigor.
- 10) **INSPECCIÓ FINAL D'OBRES:** D'acord amb l'article 25 de la Normativa Urbanística del PGO, un cop acabades les obres, la persona interessada haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, adjuntant la certificació visada pel facultatiu director i la documentació complementària necessària per a la realització de la inspecció final. Aquesta inspecció té per objecte verificar que les obres s'ajusten a la llicència atorgada i que s'han restituit tots els desperfectes o danys ocasionats a la via pública, als serveis urbanístics o a béns privats o de tercers.
- 11) **SALVAGUARDA DE DRETS:** Les llicències s'entenen atorgades sens perjudici de tercers i salvant els drets de propietat, i no poden ésser invocades pels particulars per excloure o limitar la responsabilitat civil o penal que pugui derivar-se de les seves actuacions.
- 12) **ALTRES AUTORITZACIONS:** L'autorització municipal s'atorga sense perjudici de la resta d'autoritzacions que correspongui d'atorgar a altres Administracions o als titulars i gestors d'infraestructures i serveis de subministraments generals afectades.

Segon) APROVAR les liquidacions provisionals següents, d'acord amb el que disposen les Ordenances Fiscals vigents, número 5 (Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres) i número 7 (Taxa per llicències urbanístiques), ingressades en data 8 de juny de 2026.

Concepte	Tipus impositiu	Base imposable: constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra	TOTALS
Taxa per obres majors (import mínim 237 €)	2%	60.090,21 €	1.201,80 €



D'acord amb la normativa de protecció i seguretat de dades de caràcter personal i les indicacions de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades de Catalunya ([APDCat](#)), les actes de la Junta de Govern Local són en extracte i no incorporen dades identificades o identificables. No obstant, es poden exercir els drets en matèria de dades de caràcter personal ([ARCO](#)) que figuren a la Seu Electrònica o fer una consulta a svc.protecciodedades@svc.cat

Concepte	Tipus impositiu	Base imposable: constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra	TOTALS
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres	4%	60.090,21 €	2.403,61 €
Placa			15,40 €
Fiança de bé públic			7.756,56 €
TOTAL			11.377,37 €

Tercer) DISPOSAR l'extensió de la diligència d'aprovació reglamentària al projecte que ha obtingut la llicència:

Data Entrada	Nº Registre	Projecte/Document	CSV
20-02-2026	E2026002436	PROYECTO DERRIBO VISADO.pdf	PROYECTO DERRIBO VISADO.pdf

Quart) NOTIFICAR les resolucions preses als interessats amb indicació dels recursos que hi poden deduir.

6.- PRECS I PREGUNTES

No hi ha hagut ni precs ni preguntes.

I no havent-hi altres temes a tractar, la Presidència aixeca la reunió de tot el qual s'estén la present acta que signa l' Il·lm. Alcalde juntament amb mi, el Secretari, que certifico

Vist-i-plau

L' ALCALDE- PRESIDENT

EL SECRETARI ACCIDENTAL